



Creci J-2643

Cambé, 13 de Outubro de 2021

PARECER SOBRE VALOR DE MERCADO

Prezados Senhores ;-

Vimos pela presente informar a quem interessar possa que procedemos nosso parecer sobre o valor de mercado do imóvel descrito abaixo:

Lote de terras sob nº 139 (cento trinta e nove), remanescente com área total de 34,4489 hectares ou seja 14.2351 alqueires paulista, situado no Gleba Caçadores, neste município e Comarca de Cambé PR, contendo casa de sede com 480,00 metros quadrados, área de serviço da casa sede com 160,00 metros quadrados, piscina em alvenaria e azulejada com 60,00 metros quadrados três casas de funcionários com 78,00 metros quadrados cada uma, um barracão com 100,00 metros quadrados três tanques de peixe, uma mangueira de 3.000,00 metros quadrados sendo 170,00 metros quadrados coberto, um barracão de 850 metros quadrados todo calçado com telha galvanizadas (recinto de Leiloes), uma fabrica de ração de 140 metros quadrados um aprisco de madeira telha francesa de 84 metros quadrados, reservatório de agua para 15.000 litros de ferro, cochos, e cerca de arame liso, conforme divisas e confrontações constantes na Matrícula nº48.296 do Cartório de Registros de Imóveis de Cambé PR.

O qual avaliamos para venda hoje a vista, no valor de R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais) o Alqueire Paulista.

Sem mais a constar lavrei a presente avaliação que vai devidamente assinada.

Atenciosamente:-

IMOBILIÁRIA MATRIZ LTDA.
C.N.P.J.: 82.435.306/0001-35
Telefone: (43) 3254-3875

IMOBILIÁRIA MATRIZ LTDA.
CRECI – J 2643

Av. Inglaterra nº 292-A centro – Cambé-PR – Fone 43 3254-3875
E-mail: imobmatriz@pop.com.br / imobmatriz@brturbo.com.br

