



CNM 087155.2.0031364-52

MATRÍCULA Nº 31.364.-

fls.01.-

IMÓVEL:- Lote de terras sob nº26-A/M/26-B/27-B/2/3-A, com a área de 1,50 (um vírgula cinquenta) alqueires paulistas, ou --sejam 36.300,00 (trinta e seis mil e trezentos) metros quadrados, ou ainda 3,63 (três vírgula sessenta e três) hectares, situado na GLEBA ROLAND, neste Município e Comarca, com uma construção industrial em alvenaria com 420,00m², e uma construção industrial em alvenaria com 8.607,78m², distante 2,5 Km da sede desta Comarca, Estrada Rolândia - Cambé (BR-369), e com as seguintes divisas e confrontações:- "Inicia no ponto situado no limite da Faixa de Domínio da Rodovia BR-369 (30,00 metros do eixo) e divisa com o Lote nº27-A. Segue confrontando com o Lote nº27-A, no rumo NW - 20°48'00", medindo 183,10 metros. Deste ponto, deflete para a direita e segue confrontando com o Lote nº26-A/M/26-B/27-B/2/3-REM, no rumo NE - 83°24'56", medindo 238,56 metros, até o ponto situado na divisa com o Lote nº26-C. Deflete para a direita e segue confrontando com o Lote nº26-C, no rumo SE - 20°48'00", medindo 126,29 metros até o ponto situado na divisa com o Lote nº26-A/M/26-B/27-B1. Deflete para a direita e segue confrontando com o Lote nº26-A/M/26-B/27-B1 no rumo SW - 82°57'26", medindo 129,92 metros e no rumo SE - 20°48'00", medindo 70,81 metros até o ponto situado no limite da Faixa de Domínio da Rodovia BR-369. Deste ponto, deflete novamente para a direita e segue confrontando com a referida faixa de domínio, em curva, em direção à cidade de Rolândia, numa distância de 114,41 metros, até o ponto situado na divisa com o Lote nº27-A, ponto de partida da presente descrição". Registros sob nºs. 8/7.905, L.2, fls.02, datado de 23.04.2004, 2/17.796, L.2, fls.01, datado de 03.09.2003, e Matrícula 18.142, L.2, fls.01, datada de 14.10.2003, em maior porção, todos deste Serviço Registral de Imóveis. **PROPRIETÁRIA:-** PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Hungria, nº2000, Parque Industrial, nesta cidade, inscrita no CNPJ/ME sob nº01.297.945/0001-80, representada por Jaci Aparecida Frabetti Bognar, brasileira, viúva, empresária, portadora da CI/RG nº8.228.456-SSP-SP, e inscrita no CPF/MF sob nº006.560.778-32, com endereço comercial na Av. Hungria, nº2000, Parque Industrial, neste Município e Comarca. Imóvel cadastrado no INCRA sob nº950.165.314.251-6 (em maior porção), e nº do imóvel na Receita Federal: 8.300.379-7 (em maior porção). Dou fé. Rolândia, 27 de setembro de 2013 AGENTE DELEGADO Domingos Neves Filho

AV.1/31.364:- (Prent: 159.360 - 09.09.13 - 16:00hs) - **DNUS** - Proceda-se a esta averbação, para constar que sobre o imóvel desta matrícula, existem o seguinte ônus: a)- **PENHORA** - (Autos nº000126/2007), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$118.734,05, registrada sob nº2/18.142, L.2; b)- **PENHORA** - (Autos nº133/2007), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$103.230,10, registrada sob nº3/18.142, L.2; c)- **PENHORA** - (Autos nº1190/2008), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$78.330,98, registrada sob nº4/18.142, L.2; d)- **PENHORA** - (Autos nº1262/2008), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$77.730,69, registrada sob nº5/18.142, L.2; e)- **PENHORA** - (Autos nº1263/2008), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$109.916,13, registrada sob nº6/18.142, L.2; f)- **PENHORA** - (Autos nº1298/2008), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$62.760,45, registrada sob nº7/18.142, L.2; g)- **PENHORA** - (Autos nº1270/2008), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$51.120,05, registrada sob nº8/18.142, L.2; h)- **PENHORA** - (Autos nº1269/2008, de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$41.689,14, registrada sob nº9/18.142, L.2; i)- **PENHORA** - (Autos nº40/2009), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$129.530,00, registrada sob nº10/18.142, L.2; j)- **PENHORA** - (Autos nº46/2009), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$66.748,24, registrada sob nº11/18.142, L.2; k)- **PENHORA** - (Autos nº52/2009, de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$141.120,82, registrada sob nº12/18.142, L.2; l)- **PENHORA** - (Autos nº29/2009), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$73.626,17, registrada sob nº13/18.142, L.2; m)- **PENHORA** - (Autos nº76/2009), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$30.869,61, registrada sob nº14/18.142, L.2; n)- **PENHORA** - (Autos nº124/2009), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$137.929,27, registrada sob nº15/18.142, L.2; o)- **PENHORA** - (Autos nº2406-68.2010.8.16.0148), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$76.111,82, registrada sob nº16/18.142, L.2; p)- **PENHORA** - (Autos nº188-33-2011.8.16.0148), de EXECUÇÃO FISCAL, para a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E CO-

=(Continua às fls.01vº)=

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

FOLHA VERSO

fls.01vº -

MÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$274.477,40, registrada sob nº17/18.142, L.2; q)- **PENHORA** - (Autos nº6006-63.2011), de **EXECUÇÃO FISCAL**, para a **FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ**, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$841.928,34**, registrada sob nº18/18.142, L.2; r)- **PENHORA** - (Autos nº0001457-10.2011.8.16.0148), de **EXECUÇÃO FISCAL**, para a **FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ**, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$91.834,56**, registrada sob nº19/18.142, L.2; s)- **PENHORA** - (Autos nº0002411-85.2013.8.16.0148), de **EXECUÇÃO FISCAL**, para a **UNIÃO FEDERAL FAZENDA NACIONAL**, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; VALOR DA AÇÃO: R\$1.090.654,83**, registrada sob nº21/18.142, L.2. **EMOLUMENTOS: R\$88,83 - 630,00 VRC.** Dou fé. Rolândia, 27 de setembro de 2013. **AGENTE DELEGADO:-**

[Assinatura]

Domingos Neves Filho

AV.2/31.364:- (Prent: 159.360 - 09.09.13 - 16:10hs) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a esta averbação, para constar que sobre o imóvel desta matrícula, existe o seguinte: "Conforme Ofício nº133/2013, datado de 30.01.2013, expedido pela Vara da Fazenda Pública de Rolândia, (a.) Dr. Marcos Rogério Cesar Rocha, Juiz de Direito, para constar que nos Autos nº0000305-53.2013.8.16.0148, em que figura como autor **ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF. sob nº76.416.940/0001-28, e requeridos **JACI APARECIDA FRABETTI BOGNAR**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº006.560.778-32; **PAULO ARTUR BOGNAR**, inscrito no CPF/MF. sob nº844.036.088-68; e **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº01.297.945/0001-80, foi decretado **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre o imóvel desta matrícula." **EMOLUMENTOS: R\$44,41 - 315,00 VRC.** Dou fé. Rolândia, 27 de setembro de 2013. **AGENTE DELEGADO:-**

[Assinatura]

Domingos Neves Filho

AV.3/31.364:- (Prent: 161.082 - 13.12.13 - 14:45hs) - **PERÍMETRO URBANO** - Procede-se a esta averbação, nos termos do contido na Certidão de Perímetro Urbano datada de 04.09.2013, expedida pela Prefeitura Municipal desta cidade, datada de 04.09.2013, (a.a.) Lelce J. M. Farias, Arquiteta - CAU NªA32083-8 e Johnny Lehmann, Prefeito Municipal, certificando que o imóvel desta matrícula, encontra-se localizado no perímetro urbano deste Município, conforme Lei Complementar nº 014/2006. **FUNREJUS: isento.** Selo nºEYN81685. **EMOLUMENTOS: R\$66,15 - 630,00 VRC.** Dou fé. Rolândia, 10 de janeiro de 2014. **AGENTE DELEGADO:-**

[Assinatura]

Domingos Neves Filho

R.4/31.364:- (Prent: 168.135 - 20.05.15 - 10:30hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito, (a) Antonio José Machado, Oficial de Justiça, aos 18.05.2015, do Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos de nº5659-25.2014.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **UNIÃO - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL**, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. VALOR DA AÇÃO: R\$256.158,84** (duzentos e cinquenta e seis mil, cento e cinquenta e oito reais e oitenta e quatro centavos). Selo digital nºAY9mT.E8mUY.ezjYG - Controle: W6uZ7.rVL4. **FUNREJUS: R\$512,32 - 0,2% s/R\$256.158,84; R\$0,42 - 25% s/R\$1,67 e R\$0,29 - 25% s/R\$1,16. Total: R\$513,03 pago (desta Serventia).** **EMOLUMENTOS: R\$216,03 - 1.293,59 VRC (À RECEBER).** Dou fé. Rolândia, 26 de maio de 2015. **AGENTE DELEGADO:-**

Domingos Neves Filho

[Assinatura]

sf

R.5/31.364:- (Prent: 169.707 - 11.09.15 - 14:30hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito, (a) Lirio Godinho dos Santos, Oficial de Justiça, aos 03.09.2015, do Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos de nº0005939-30.2013.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **UNIÃO - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL**, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. VALOR DA AÇÃO: R\$384.134,77** (trezentos e oitenta e quatro mil, cento e trinta e quatro reais e setenta e sete centavos). Selo digital nºAY9mT.E8mUY.ezjYG - Controle: W6uZ7.rVL4. **FUNREJUS: R\$768,27 - 0,2% s/R\$384.134,77; R\$0,42 - 25% s/R\$1,67 e R\$0,29 - 25% s/R\$1,16. Total: R\$768,98 pago (desta Serventia).** **EMOLUMENTOS: R\$216,03 - 1.293,59 VRC (À RECEBER).** Dou fé. Rolândia, 08 de outubro de 2015. **AGENTE DELEGADO:-**

Domingos Neves Filho

[Assinatura]

sf

R.6/31.364:- (Prent: 170.076 - 19.10.15 - 15:15hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito Particular, (a) Monica do N. Soster, Oficial de Justiça, aos 14.10.2015, do Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos de nº0002004-21.2009.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL**, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. VALOR DA AÇÃO: R\$2.553.683,08** (dois milhões, quinhentos e cinquenta e três mil, seiscentos e oitenta e três reais e oito centavos). Selo digital nºAY9mT.E8mUY.ezjYG - Controle: W6uZ7.rVL4. **FUNREJUS: R\$5.107,37 - 0,2% s/R\$2.553.683,08 (À RECOLHER - COMUNICADO POR OFÍCIO Nº286/2015). R\$0,42 - 25% s/R\$1,67 e R\$0,29 - 25% s/R\$1,16. Total: R\$0,71 pago (desta Serventia).** **EMOLUMENTOS: R\$216,03 - 1.293,59 VRC (À RECEBER).** Dou fé. Rolândia, 17 de novembro de 2015. **AGENTE DELEGADO:-**

Domingos Neves Filho

[Assinatura]

Domingos Neves Filho

sf

R.7/31.364:- (Prent: 170.555 - 01.12.15 - 14:15hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito, (a) Antonio José Machado, Oficial de Justiça, aos 30.11.2015, do Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Rolândia - PROJUDI, extraído dos Autos de nº0000813-62.2014.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **UNIÃO - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL**, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. VALOR DA AÇÃO: R\$3.098.969,13** (três milhões, noventa e oito mil, novecentos e sessenta e nove reais e treze centavos). Selo digital nºM8EA3.pGZfJ.N3bsK - Controle: KTTPr.KwewP. **FUNREJUS: R\$6.197,94 - 0,2% s/R\$3.098.969,** (continua às fls. 02)

CNM 087155.2.0031364-52

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJ/PROE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JDKA SZE88 EM98D AINC8D

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MAT Nº 31.364.-

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE ROLÂNDIA - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

BEL. DOMINGOS NEVES FILHO

AGENTE DELEGADO

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Folha 02.-



CNM 087155.2.0031364-52

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JDKA SZE88 EM98D ANC8D



MATRÍCULA Nº 31.364.-

(continuação)

13 (Á RECOLHER). R\$0,42 - 25% s/R\$1,67 e R\$0,29 - 25% s/R\$1,16. Total: R\$0,71 pago (desta Serventia). EMOLUMEN-
TOS: R\$216,03 - 1.293,59 VRC (Á RECEBER). Dou fé. Rolândia, 11 de dezembro de 2015. AGENTE DELEGADO:-

Domingos Neves Filho
sf

R.8/31.364.- (Prent: 171.460 - 03.03.16 - 14:10hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito Particular, (a) Mo-
nica do N. Soster, Oficial de Justiça, aos 24.02.2016, do Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos
de nº0001637-89.2012.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **UNIÃO - FA-
ZENDA NACIONAL**, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**. VALOR DA AÇÃO: R\$5.635.840,
83 (cinco milhões, seiscentos e trinta e cinco mil, oitocentos e quarenta reais e oitenta e três centavos). Selo Digital nº
M8EA3.pGZfJ.N3bsK - Controle: KTTpr.KwewP. FUNREJUS: R\$11.271,68 - 0,2% s/R\$5.635.840,83 (Á RECOLHER). R\$
0,45 - 25% s/R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,
57 VRC (Á RECEBER). Dou fé. Rolândia, 08 de março de 2016. AGENTE DELEGADO:-

Domingos Neves Filho

R.9/31.364.- (Prent: 171.569 - 15.03.16 - 15:30hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito, (a) Antonio José
Machado, Oficial de Justiça, aos 15.03.2016, extraído dos Autos de nº05017-23.2012.8.16.0148, de **EXECUÇÃO
FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **UNIÃO - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL**, contra
PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. VALOR DA AÇÃO: R\$1.180.669,64 (um milhão, cento e oi-
tenta mil, seiscentos e sessenta e nove reais e sessenta e quatro centavos). Selo digital nºM8EA3.pGZfJ.N3bsK - Controle:
KTTpr.KwewP. FUNREJUS: R\$2.361,33 - 0,2% s/R\$1.180.669,64 (Á RECOLHER). R\$0,45 - 25% s/R\$1,82 e R\$0,31 - 25
% s/R\$1,26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,57 VRC (Á RECEBER). Dou fé. Ro-
lândia, 18 de março de 2016. AGENTE DELEGADO:-

Domingos Neves Filho
sf

R.10/31.364.- (Prent: 171.570 - 15.03.16 - 15:30hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito, (a) Antonio José
Machado, Oficial de Justiça, aos 15.03.2016, extraído dos Autos de nº04369-43.2012.8.16.0148, de **EXECUÇÃO
FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **UNIÃO - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL**, contra
PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. VALOR DA AÇÃO: R\$1.700.782,56 (um milhão, setecentos
mil, setecentos e oitenta e dois reais e cinquenta e seis centavos). Selo digital nºM8EA3.pGZfJ.N3bsK - Controle: KTTpr.
KwewP. FUNREJUS: R\$3.409,57 - 0,2% s/R\$1.700.782,56 (Á RECOLHER). R\$0,45 - 25% s/R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,
26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,57 VRC (Á RECEBER). Dou fé. Rolândia, 18
de março de 2016. AGENTE DELEGADO:-

Domingos Neves Filho
sf

R.11/31.364.- (Prent: 172.094 - 22.04.16 - 14:30hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito Particular, (a)
Monica do N. Soster, Oficial de Justiça, aos 13.04.2016, do Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Rolândia -
PROJUDI, extraído dos Autos de nº0005019-90.2012.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está
penhorado para **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL**, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**. VAL-
OR DA AÇÃO: R\$261.614,03 (duzentos e sessenta e um mil, seiscentos e quatorze reais e três centavos). Selo Digital
nºM8EA3.pGZfJ.N3bsK - Controle: KTTpr.KwewP. FUNREJUS: R\$523,23 - 0,2% s/R\$261.614,03 (Á RECOLHER). R\$0,
45 - 25% s/R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,57
VRC (Á RECEBER). Dou fé. Rolândia, 02 de maio de 2016. AGENTE DELEGADO:-

Domingos Neves Filho

R.12/31.364.- (Prent: 173.466 - 04.08.16 - 16:15hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito, (a) Antonio José
Machado, Oficial de Justiça, aos 04.08.2016, extraído dos Autos de nº7992-57.2012.8.16.0148, de **EXECUÇÃO
FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **ESTADO DO PARANÁ**, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E
COMÉRCIO LTDA**. VALOR DA AÇÃO: R\$391.969,80 (trezentos e noventa e um reais, novecentos e sessenta e nove
reais e oitenta centavos). Selo digital nºM8EA3.pGZfJ.N3bsK - Controle: KTTpr.KwewP. FUNREJUS: R\$783,94 - 0,2% s/
R\$391.969,80 (Á RECOLHER). R\$0,45 - 25% s/R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia).
EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,57 VRC (Á RECEBER). Dou fé. Rolândia, 12 de agosto de 2016. AGENTE DELEGA-
DO:-

Domingos Neves Filho
sf

R.13/31.364.- (Prent: 173.796 - 24.08.16 - 14:30hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito Particular, (a)
Monica do N. Soster, Oficial de Justiça, aos 22.08.2016, da Vara da Fazenda Pública de Rolândia-PR - PROJUDI, extraído
dos Autos de nº0000197-29.2010.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para ESTA-
(continua no verso)


Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

FOLHA VERSO

DO DO PARANÁ, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. VALOR DA AÇÃO: R\$229.648,07** (duzentos e vinte e nove mil, seiscentos e quarenta e oito reais e sete centavos). Selo digital nºM8EA3.pGZfj.N3bsK - Controle: KTTPr.KwewP. FUNREJUS: R\$459,30 - 0,2% s/R\$229.648,07 (A RECOLHER). R\$0,45 - 25% s/R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,57 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 02 de setembro de 2016. AGENTE DELEGADO: *Dulce* Domingos Neves Filho

R.14/31.364 - (Prent: 174.161 - 04.10.16 - 13:10hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito, (a) Antônio José Machado, Oficial de Justiça, aos 26.09.2016, do Juízo de Direito da Vara Cível de Rolândia-PR - PROJUDI, extraído dos Autos de nº11796-86.2015.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **ESTADO DO PARANÁ**, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. VALOR DA AÇÃO: R\$33.596,03** (trinta e três mil quinhentos e noventa e seis reais e três centavos). Selo digital nºmcopy.yPjvM.bGxKK - Controle: KTKvn.uH5rk. FUNREJUS: R\$67,19 - 0,2% s/R\$33.596,03 (A RECOLHER); R\$0,45 - 25% s/ R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,57 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 14 de outubro de 2016. REGISTRADORA SUBSTª: *Dulce* Priscilla Márcia Neves

R.15/31.364 - (Prent: 174.397 - 18.10.16 - 17:43hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito, (a) Lirio Godinho dos Santos, Oficial de Justiça, aos 08.10.2016, do Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos de nº329-86.2010, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **ESTADO DO PARANÁ**, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. VALOR DA AÇÃO: R\$44.120,15** (quarenta e quatro mil cento e vinte reais e quinze centavos). Selo digital nºcopy.MFMV.nGxKK - Controle: KJT6n.ftjwD. FUNREJUS: R\$88,24 - 0,2% s/R\$44.120,15 (A RECOLHER); R\$0,45 - 25% s/ R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,57 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 17 de novembro de 2016. REGISTRADORA SUBSTª: *Dulce* Priscilla Márcia Neves

R.16/31.364 - (Prent: 175.021 - 06.12.16 - 14:13hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito, (a) Antônio José Machado, Oficial de Justiça, aos 28.11.2016, do Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos de nº4893-11.2010.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **ESTADO DO PARANÁ** contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. VALOR DA AÇÃO: R\$391.339,22** (trezentos e noventa e um mil e trezentos e trinta e nove reais e vinte e dois centavos). Selo digital nºXV9LE.Up4C6.XLxKW - Controle: HnRzn.OXJzU. FUNREJUS: R\$782,68 - 0,2% s/R\$391.339,22 (A RECOLHER) (em comum com outro imóvel); R\$0,45 - 25% s/ R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,57 VRC (desta serventia). Dou fé. Rolândia, 05 de janeiro de 2017. REGISTRADORA SUBSTª: *Dulce* Priscilla Márcia Neves

R.17/31.364 - (Prent: 175.022 - 06.12.16 - 14:14hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito, (a) Antônio José Machado, Oficial de Justiça, aos 28.11.2016, do Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos de nº2043-47.2011.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **ESTADO DO PARANÁ** contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. VALOR DA AÇÃO: R\$42.575,32** (quarenta e dois mil e quinhentos e setenta e cinco reais e trinta e dois centavos). Selo digital nºsV9LE.Nud8d.xexk W - Controle: HnTLn.oMJXa. FUNREJUS: R\$85,15 - 0,2% s/R\$42.575,32 (A RECOLHER) (em comum com outro imóvel); R\$0,45 - 25% s/ R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,57 VRC (desta serventia). Dou fé. Rolândia, 05 de janeiro de 2017. REGISTRADORA SUBSTª: *Dulce* Priscilla Márcia Neves

R.18/31.364 (Prent: 175.443 - 09.01.17 - 08:50hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito Particular, (a) Gerson Iastrenski, Oficial de Justiça, aos 09.01.2017, do Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos nº0000784-56.2007.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhora para o **ESTADO DO PARANÁ** (CNPJ. nº76.416.940/0001-28), contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.** (CNPJ. nº01.297.945/0001-80). **VALOR DA AÇÃO: R\$128.734,05** (cento e vinte e oito mil e setecentos e trinta e quatro reais e cinco centavos). Selo Digital nºshIXP.EnuFj.N3xKK - Controle KTT5n.oMXfc. FUNREJUS: R\$257,47 - 0,2% s/R\$128.734,05 (A RECOLHER) (em comum com outro imóvel); R\$0,45 - 25% s/R\$1,82; R\$0,31 - 25% s/R\$1,26; total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,60 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 19 de janeiro de 2017. REGISTRADORA SUBSTª: *Dulce* Priscilla Márcia Neves

R.19/31.364 (Prent: 175.594 - 20.01.17 - 17:03hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito Particular, (a) Lirio Godinho dos Santos, Oficial de Justiça, aos 11.01.2017, do Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos nº4875-53.2011, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhora para o **ESTADO DO PARANÁ** (CNPJ. nº76.416.940/0001-28), contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.** (CNPJ. nº01.297.945/0001-80). **VALOR DA AÇÃO: R\$117.513,53** (cento e dezessete mil e quinhentos e treze reais e cinquenta e três centavos). Selo Digital nºs2cy5.v2RC6.R7xKK - Controle KTxzn.fupo5. FUNREJUS: R\$235,02 - 0,2% s/R\$117.513,53 (A RECOLHER); R\$0,45 - 25% s/R\$1,82; R\$0,31 - 25% s/R\$1,26; total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,60 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 01 de fevereiro de 2017. REGISTRADORA SUBSTª: *Dulce* Priscilla Márcia Neves

(continua às fls. 03)

CMM 087155.2.0031364-52

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJ/PR/EO
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JDKA SZE88 EM98D ANC8D



MAT Nº 31.364

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE ROLÂNDIA - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

BEL. DOMINGOS NEVES FILHO

AGENTE DELEGADO

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL



CNM 087155.2.0031364-52

MATRÍCULA Nº 31.364

AV.20/31.364: - (Prent: 175.845 - 09.02.17 - 13:46hs) - **CANCELAMENTO** - Procedê-se a esta averbação, nos termos do contido no Ofício nº674/2017, datado de 08.02.2017, expedido pelo Cartório da Vara Cível e Anexos, do Juízo de Direito desta Comarca, assinado por Renato Cruz de Oliveira Junior, Juiz de Direito; para constar o cancelamento da penhora registrada sob nº12/31.364, L.2, desta Matricula. FUNREJUS: R\$0,45 - 25% s/R\$1,82; R\$0,31 - 25% s/R\$1,27; total: R\$0,76 pago (desta Serventia). Selo Digital nºnzEiW.P7o5v.5vxKK - Controle: KTU8n.ebHnq. **EMOLUMENTOS:** R\$117,71 - 646,76 VRC. Dou fé. Rolândia, 13 de março de 2017. REGISTRADORA SUBSTª: Priscilla Márcia Neves

R.21/31.364: - (Prent: 176.233 - 14.03.17 - 13:27hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito, (a) Antônio José Machado, Oficial de Justiça, aos 09.03.2017, do Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos de nº6350-44.2011.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **ESTADO DO PARANÁ** (CNPJ. nº76.416.940/0001-28) contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.** (CNPJ. nº 01.297.945/0001-80). **VALOR DA AÇÃO: R\$137.482,72** (cento e trinta e sete mil e quatrocentos e oitenta e dois reais e setenta e dois centavos). Selo digital nºwWqI3.HIZ8dPMxKk - Controle: KTULn.yTtZE. FUNREJUS: R\$274,96 - 0,2% s/R\$137.482,72 (A RECOLHER); R\$0,45 - 25% s/ R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). **EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.296,57 VRC (A RECEBER).** Dou fé. Rolândia, 13 de abril de 2017. REGISTRADORA SUBSTª: Priscilla Márcia Neves

R.22/31.364: - (Prent: 176.583 - 04.04.17 - 16:36hs) - **PENHORA** - Conforme Mandado de Penhora sob nº0.150.468 /2017, Referência: 01389-2014-669-09-00-5 (R.Ord. 2 Ajuizada em 11.07.2014) 9001499-87.2014.5.09.0669, (a) digitalmente pela Dra. Yumi Saruwatari Yamaki Rosta, Juíza do Trabalho Substituta, aos 16.02.2017, e Auto de Penhora e Avaliação, (a) Adriana Fernandes de Páas, Oficial de Justiça, aos 04.04.2017, ambos expedidos pelo Tribunal Regional do Trabalho - 9ª Região, Vara do Trabalho de Rolândia-PR; o imóvel desta matrícula está penhorado para **LUIZ DA SILVA VIEIRA** - (CPF nº028.319.349-23), contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA** - (CNPJ. nº01.297.945/0001-80). **VALOR DA AÇÃO: R\$31.822,76** (trinta e um mil e oitocentos e vinte e dois reais e setenta e seis centavos), atualizado até 28.02.2017. Selo digital nºohXpq.pjL5v.zJxKK - Controle: KTU8n.ybQnQ. FUNREJUS: R\$63,66 - 0,2% s/R\$31.822,76 (A RECOLHER); R\$0,45 - 25% s/ R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). **EMOLUMENTOS: R\$211,41 - 1.161,59 VRC (A RECEBER).** Dou fé. Rolândia, 04 de maio de 2017. REGISTRADORA SUBSTª: Priscilla Márcia Neves

AV.23/31.364: - (Prent: 177.270 - 16.05.17 - 16:32hs) - **PENHORA** - Procedê-se a esta averbação, nos termos do contido no requerimento datado de 05.04.2017, assinado por Vinicius Secafen Mingati, Advogado - OAB/PR 43.401, representando Itau Unibanco S/A, e Auto de Penhora e Depósito Particular, assinado por Gerson Iastrenski, Oficial de Justiça, aos 20.03.2017, do Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, extraída dos Autos sob nº0006626-41.2012.8.16.0148, de **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **ITAÚ UNIBANCO S.A.** - (CNPJ/MF. sob nº60.701.190/0001-04), contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.** - (CNPJ/MF. sob nº01.297.945/0001-80) e **JACI APARECIDA FRABETTI BOGNAR** - (CPF/MF. sob nº106.633.989-91). **VALOR DA AÇÃO: R\$1.075.791,89** (um milhão e setenta e cinco mil e setecentos e noventa e um reais e oitenta e nove centavos). Selo Digital nºbHZXq.4y7C6.PQxKK - Controle:KTyzn.MG57N. FUNREJUS: R\$2.151,58 - 0,2% s/R\$1.075.791,89; R\$0,45 - 25% s/ R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,26. Total: R\$2.152,34 pago (desta Serventia). **EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,57 VRC.** Dou fé. Rolândia, 16 de junho de 2017. REGISTRADORA SUBSTª: Priscilla Márcia Neves

R.24/31.364: - (Prent: 177.458 - 31.05.17 - 13:57hs) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito Particular, (a) Gerson Iastrenski, Oficial de Justiça, aos 31.05.2017, do Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Rolândia-PR, extraído dos Autos de nº5577-91.2014.8.16.0148, de **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA** (CNPJ. nº76.416.890/0001-89), contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.** (CNPJ. nº01.297.945/0001-80). **VALOR DA AÇÃO: R\$115.258,74** (cento e quinze mil e duzentos e cinquenta e oito reais e setenta e quatro centavos). Selo digital nºA5wwK.WNFpV.j6xKK - Controle: KTX6n.qncao. FUNREJUS: R\$230,52 - 0,2% s/R\$115.258,74 (A RECOLHER); R\$0,45 - 25% s/ R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). **EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,57 VRC (A RECEBER).** Dou fé. Rolândia, 30 de junho de 2017. REGISTRADORA SUBSTª: Priscilla Márcia Neves

Operador Nacional
do Sistema de Registro

FOLHA VERSO

AV.25/31.364: - (Prent: 77.864 - 06.07.17 - 15:44hs) - **CANCELAMENTO** - Proceder-se a esta averbação, nos termos do contido no Ofício datado de 22.06.2017, expedido pelo Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública desta Comarca, (a) Dr. Marcos Rogério César Rocha, Juiz de Direito, para constar o cancelamento da penhora (autos nº0000329-86.2010.8.16.0148), registrada sob nº15/31.364, L.2, nesta Matricula. Selo Digital nºFWaTe.WyK8d.4oxKK - Controle: KTELn.VdNTG. FUNREJUS: R\$0,45 - 25% s/R\$1,82; R\$0,31 - 25% s/R\$1,27; total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$117,71 - 646,76 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 21 de julho de 2017. REGISTRADORA SUBSTª:- *Priscilla Márcia Neves*

AV.26/31.364: - (Prent: 178.443 - 14.08.17 - 13:58hs) - **CANCELAMENTO** - Proceder-se a esta averbação, nos termos do contido no Ofício nº3054/2017, datado de 20.07.2017, expedido pelo Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, (a.) Dr. Marcos Rogério César Rocha - Juiz de Direito, para constar o cancelamento da penhora (autos nº0004875-53.2011.8.16.0148), registrada sob nº19/31.364, L.2, nesta Matricula. Selo Digital nºLctky.87cFj.8ZxKK - Controle: KTM5n.s6ZZz. FUNREJUS: R\$0,45 - 25% s/R\$1,82; R\$0,31 - 25% s/R\$1,27; Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$117,71 - 646,76 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 23 de agosto de 2017. REGISTRADORA SUBSTª:- *Viviane Cristina Neves (Id)*

R.27/31.364: - (Prent: 179.318 - 31.05.17 - 17:03hs) - **PENHORA** - Conforme Mandado de Penhora sob nº0.942.247/2017, Referência: 02368-2014-669-09-00-7 (RTOrd - Ajuizada em 27.10.2014) 0002538-22.2014.5.09.0669, (a.) digitalmente pela Dra. Maria Luísa da Silva Canever, Juíza do Trabalho Substituta, aos 28.09.2017, e Auto de Penhora e Avaliação, (a.) Fernanda Ruiz de Assis Coelho, Oficiala de Justiça, aos 16.10.2017, ambos expedidos pelo Tribunal Regional do Trabalho - 9ª Região, Vara do Trabalho de Rolândia-PR; o imóvel desta matricula está penhorado para **LUCILENE PIRES FORTUNATO** - (CPF. nº046.365.089-12); contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA** - (CNPJ. nº01.297.945/0001-80). **VALOR DA AÇÃO: R\$38.658,78** (trinta e oito mil, seiscentos e cinquenta e oito reais e setenta e oito centavos), atualizado até 30.09.2017. Selo Digital nº2MXzd.NyUf.7xdkk - Controle: KTo5n.ECoXj. FUNREJUS: R\$77,32 - 0,2% sobre R\$38.638,78 (À RECOLHER); R\$0,45 - 25% s/R\$1,82 e R\$0,31 - 25% s/R\$1,26. Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,51 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 31 de outubro de 2017. REGISTRADORA SUBSTª:- *Viviane Cristina Neves (ns)*

AV.28/31.364: - (Prent: 179.366 - 19.10.17 - 16:30hs) - **RETIFICAÇÃO DE PENHORA** - Consoante Auto de Retificação de Penhora e Depósito, (a.) Antônio José Machado, Oficial de Justiça, aos 02.10.2017, ao Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos de nº2408-72.2009.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matricula está penhorado para **ESTADO DO PARANÁ**, contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CNPJ. nº01.297.945/0001-80 com sede na Av. Hungria, 2000, Parque Industrial, nesta cidade. **VALOR DA AÇÃO: R\$137.929,27** (cento e trinta e sete mil, novecentos e vinte e nove reais e sete centavos) atualizado até 30.05.2009. Selo digital nºRLyxV.89wvM.coxKK - Controle: KTXvV.DmJus. FUNREJUS: isento. R\$0,45 - 25% s/R\$1,82; R\$0,31 - 25% s/R\$1,27; Total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$235,43 - 1.293,51 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 06 de novembro de 2017. **AGENTE DELEGADO:** - *Domingos Neves Filho (ns)*

AV.29/31.364: - (Prent: 180.321 - 10.01.18 - 15:57hs) - **CANCELAMENTO** - Proceder-se a esta averbação, nos termos do contido no Ofício nº2866/2016, datado de 16.09.2016, expedido pelo Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, (a) Marcos Rogério César Rocha Juiz de Direito, para constar o cancelamento da penhora (autos nº0002004-21.2009.8.16.0148), registrada sob nº6/31.364, L.2, deste Serviço Registral de Imóveis, Selo Digital nºLd7Cq.4fC5v.XxxKK - Controle: K168n.qr5MH. FUNREJUS: R\$0,45 - 25% s/R\$1,82; R\$0,31 - 25% s/R\$1,27; total: R\$0,76 pago (desta Serventia). EMOLUMENTOS: R\$108,05 - 593,48 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 25 de janeiro de 2018. REGISTRADORA SUBSTª:- *Priscilla Márcia Neves*

R.30/31.364: - (Prent: 182.503 - 12.07.18 - 16:57hs) - **PENHORA** - Consoante Mandado de Penhora - Bem Imóvel, assinado digitalmente por Bernanda Juliani, Técnica Judiciária, aos 02.07.2018, e Auto de Penhora e Avaliação, (a.) Adriana Fernandes de Pitas, Oficiala de Justiça, aos 12.07.2018, ambos expedidos pela Vara do Trabalho de Rolândia-PR, extraído dos Autos nº0001006-42.2016.5.09.0669 - Execução Fiscal; o imóvel desta matricula está penhorado para **UNIÃO FEDERAL (PGFN)**; contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA LTDA - ME.**, inscrita no CNPJ/ME nº01.297.945/0001-80); **VALOR DA AÇÃO: R\$90.856,45** (noventa mil e oitocentos e cinquenta e seis reais e quarenta e cinco). FUNREJUS: R\$181,71 - 0,2% s/R\$90.856,45 (À RECOLHER); R\$0,48 - 25% s/R\$1,93; R\$0,34 - 25% s/R\$1,35; Total: R\$0,82 (desta Serventia). Selo Digital nºcvCYO.kJG5v.AxxKK - Controle: KTw8n.7hPps. EMOLUMENTOS: R\$249,66 - 1.293,60 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 27 de julho de 2018. REGISTRADORA SUBSTª:- *Priscilla Márcia Neves (gs)*

AV.31/31.364: (Prent: 182.937 - 15.08.18 - 09:22hs) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Proceder-se a esta averbação, nos termos do contido no Protocolo nº201808.1413.00577182-IA-909, e Processo nº00022969220165090669, emitida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, aprovado por Rodrigo Domingues Brito, PR - Vara do Trabalho de Rolândia-PR, data do cadastramento: 14.08.2018 às 13:02:11 para constar a decretação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS**, em nome **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80. FUNREJUS: isento. EMOLUMENTOS: Isento. Selo Digital nº9Vh4k.chZC6.9exKW - Controle: Hnmzn.zqçun. Dou fé. Rolândia, 30 de agosto de 2018. REGISTRADORA SUBSTª:- *Priscilla Márcia Neves (ns)*

CNM 087155.2.0031364-52

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JP/ROE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JDKA SZE88 EM98D ANC8D

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MAT Nº 31.364

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Folha 04

COMARCA DE ROLÂNDIA - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

BEL. DOMINGOS NEVES FILHO

AGENTE DELEGADO

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL



CMM 087155.2.0031364-52

MATRÍCULA Nº 31.364

AV.32/31.364: (Prent: 188.216 - 22.11.19 - 18:01hs) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a esta averbação, nos termos do contido no Protocolo nº201911.2214.01000328-IA-340, e Processo nº00057724720128160148, emitida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, aprovado por Lidia Carmona Baptista - Vara Cível e da Fazenda Pública, Juizado Especial Cível e da Fazenda Pública desta Comarca, data do cadastramento: 22.11.2019 às 14:05:58 para constar a decretação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS**, em nome de **PLASTMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Hungria, nº2000, Parque Industrial, nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF. sob nº01.297.945/0001-80, e **JACI APARECIDA FRABETTI BOGNAR**, inscrita no CPF. Nº006.560.778-32. FUNREJUS: Isento. EMOLUMENTOS: Isento. Selo Digital nºr6j8U.3bnQ.nZxKW - Controle: HnJmN.pC5Cn. Dou fé. Rolândia, 04 de dezembro de 2019. REGISTRADORA SUBSTª: *[Assinatura]* Viviane Cristina Neves (rq)

AV.33/31.364: (Prent: 189.770 - 22.05.2020 - 16:57hs) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a esta averbação, nos termos do contido no Protocolo nº202005.2211.01155662-IA-120, e Processo nº00006236920195090019, emitida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, aprovado por Alessandra Maria Armon Vasconcelos - 2ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, data do cadastramento: 22.05.2020 às 11:58:17 para constar a decretação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS**, em nome de **PLASTMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Hungria, nº2000, Parque Industrial, nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF. sob nº01.297.945/0001-80. FUNREJUS: Isento. EMOLUMENTOS: Isento. Selo Digital nºxH53E.768oA.IvxKK - Controle: KTHm.dTzKm. Dou fé. Rolândia, 08 de junho de 2020. REGISTRADORA SUBSTª: *[Assinatura]* Viviane Cristina Neves (ns)

AV.34/31.364: (Prent: 190.989 - 28.08.2020 - 10:21hs) - **PENHORA** - Conforme Ofício nº4155/2020, datado de 26.08.2020, assinado eletronicamente por M.M. Juiz de Direito, Dr. Marcos Rogério César Rocha, e Termo de Penhora e Depósito, assinado digitalmente pelo M.M. Juiz de Direito, Dr. Marcos Rogério César Rocha, aos 25.08.2020, ambos expedidos pela Vara Cível desta Comarca - PROJUDI, extraído dos Autos nº0004179-07.2017.8.16.0148, de **CARTA PRECATÓRIA CÍVEL**; o imóvel desta matrícula está penhorado para **PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL (PGFN)**, inscrita no CNPJ. sob nº00.394.460/0001-41, com sede na Rua Brasil, nº1.100, Centro, em Londrina-PR, CEP: 86.010-200; contra **PLASTMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, pessoa jurídica, de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta cidade. **VALOR DA AÇÃO: R\$429.365,45 (quatrocentos e vinte e nove mil, trezentos e sessenta e cinco reais e quarenta e cinco centavos).** FUNREJUS: R\$858,76 - 0,2% s/R\$429.365,45 (À RECEBER). FUNREJUS: R\$0,48 - 25% s/R\$1,93; R\$0,34 - 25% s/R\$1,35; Total: R\$0,82 (À RECEBER). Selo Digital nºQrZf.MrOJO.IvxKK - Controle: KTHMn.YhNAG. EMOLUMENTOS: R\$249,67 - 1.294,00 VRC (À RECEBER). Dou fé. Rolândia, 14 de setembro de 2020. REGISTRADORA SUBSTª: *[Assinatura]* Priscilla Márcia Neves (ns)

AV.35/31.364: (Prent: 190.991 - 28.08.2020 - 10:23hs) - **PENHORA** - Conforme Ofício nº4152/2020, datado de 26.08.2020, assinado eletronicamente por M.M. Juiz de Direito, Dr. Marcos Rogério César Rocha, e Termo de Penhora e Depósito, assinado digitalmente pelo M.M. Juiz de Direito, Dr. Marcos Rogério César Rocha, aos 25.08.2020, ambos expedidos pela Vara Cível desta Comarca - PROJUDI, extraído dos Autos nº0005678-26.2017.8.16.0148, de **CARTA DE ORDEM CÍVEL**; o imóvel desta matrícula está penhorado para **PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL (PGFN)**, inscrita no CNPJ. sob nº00.394.460/0001-41, com sede na Rua Brasil, nº1.100, Centro, em Londrina-PR, CEP: 86.010-200; contra **PLASTMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, pessoa jurídica, de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta cidade. **VALOR DA AÇÃO: R\$925.936,01 (novecentos e vinte e cinco mil, novecentos e trinta e seis reais e um centavo).** FUNREJUS: R\$1.851,87 - 0,2% s/R\$925.936,01 (À RECEBER). FUNREJUS: R\$0,48 - 25% s/R\$1,93; R\$0,34 - 25% s/R\$1,35; Total: R\$0,82, (À RECEBER). Selo Digital nºQrZf.Mr08d.IvxKK - Controle: KTHLn.D6TXd. EMOLUMENTOS: R\$249,67 - 1.294,00 VRC (À RECEBER). Dou fé. Rolândia, 14 de setembro de 2020. REGISTRADORA SUBSTª: *[Assinatura]* Priscilla Márcia Neves (rj)

AV.36/31.364: (Prent: 191.992 - 05.11.2020 - 15:29hs) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a esta averbação, nos termos do contido no Protocolo nº202011.0418.01380189-IA-060, e Processo nº50006677220184047031, emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Emissor da Ordem e aprovado por Dahyl Freitas Guimarães Neto - 7ª Vara Federal da Comarca de Londrina-PR, data do cadastramento: 04.11.2020 às 18:07:26 para constar a decretação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS**, em nome de **PLASTMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Hungria, nº2000, Parque Industrial, nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF. sob nº01.297.945/0001-80. FUNREJUS: Isento. EMOLUMENTOS: Isento. Selo Digital nº

Continua no verso



Operador Nacional
do Sistema de Registro

FOLHA VERSO

1810655MJAA00000000620X. Dou fé. Rolândia, 20 de novembro de 2020. REGISTRADORA SUBSTª:-
Priscilla Márcia Neves (rq)

AV.37/31.364:- (Prent: 193.559 - 18.03.2021 - 09:25hs) - **PENHORA** - Conforme Ofício nº1080/2021, datado de 15.03.2021, assinado eletronicamente pelo M.M. Juiz de Direito, Dr. Marcos Rogério Cesar Rocha, expedido pela Vara da Fazenda Pública desta Comarca - PROJUDI, extraído dos Autos nº0005939-30.2013.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**; o imóvel desta matrícula está penhorado para **PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL (PGFN)**, inscrita no CNPJ. sob nº00.394.460/0001-41, com sede na Rua Brasil, nº1.100, Centro, em Londrina-PR, CEP: 86.010-200; contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº 01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade, CEP: 86.600-000. **VALOR DA AÇÃO: R\$384.134,77 (trezentos e oitenta e quatro mil, cento e trinta e quatro reais e setenta e sete centavos)**. FUNREJUS: Isento. Selo Digital nº1810655MJAA0000000089221R. EMOLUMENTOS: Isento. Dou fé. Rolândia, 05 de abril de 2021. REGISTRADORA SUBSTª:- Priscilla Márcia Neves (ns)

AV.38/31.364:- (Prent: 193.744 - 30.03.2021 - 09:42hs) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a esta averbação, nos termos do contido no Protocolo nº202103.2919.01554075-IA-640, e Processo nº00044225320148160148, nome do Processo: Cumprimento de Sentença, emitida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Emissor da Ordem e aprovado por Lídia Carmona Baptista - Vara Cível e da Fazenda Pública, Juizado Especial Cível desta Comarca, data do cadastramento: 29.03.2021 às 19:13:20; para constar a decretação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS**, em nome de: 1)- **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade; e 2)- **JACI APARECIDA FRABETTI BOGNAR**, brasileira, viúva, empresária, portadora do CNRG nº8.228.456-SSP-SP, e inscrita no CPF/MF. sob nº006.560.778-32, com endereço comercial na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. FUNREJUS: isento. Selo Digital nº1810655MJAA0000000020921L. EMOLUMENTOS: isento. Dou fé. Rolândia, 05 de abril de 2021. REGISTRADORA SUBSTª:- Priscilla Márcia Neves (ns)

AV.39/31.364:- (Prent: 194.570 - 01.06.2021 - 16:39hs) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a esta averbação, nos termos do contido no Protocolo nº 202106.0109.01635714-IA-050, e Processo nº00478570420128160001, nome do Processo: Cumprimento de Sentença, emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Emissor da Ordem e aprovado por Vilma Otovis Bonfante - 4ª Vara Cível da Comarca de Curitiba-PR, data do cadastramento: 01.06.2021 às 09:55:07; para constar a decretação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS**, em nome de **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº 01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. FUNREJUS: isento. Selo Digital nº1810655CEAA00000000654721Z. EMOLUMENTOS: isento. Dou fé. Rolândia, 07 de junho de 2021. REGISTRADORA SUBSTª:- Priscilla Márcia Neves

AV.40/31.364:- (Prent: 194.972 - 30.06.2021 - 08:20hs) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a esta averbação, nos termos do contido no Protocolo nº202106.2920.01698189-IA-000, e Processo nº00007559320138160148, nome do Processo: Execução de Título Extrajudicial, emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Emissor da Ordem e aprovado por Lídia Carmona Baptista - 4ª Vara Cível desta Comarca, data do cadastramento: 29.09.2021 às 20:31:40; para constar a decretação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS**, em nome de **JACI APARECIDA FRABETTI BOGNAR**, inscrita no CPF/MF. sob nº006.560.778-32); e, **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. FUNREJUS: R\$0,54 - 25% s/R\$2,17; R\$0,38 - 25% s/R\$1,52; Total: R\$0,92 (A RECEBER). Selo Digital nº1810655MJAA0000000033521O. EMOLUMENTOS: R\$136,71 - R\$630,00 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 05 de julho de 2021. REGISTRADORA SUBSTª:- Priscilla Márcia Neves (rq)

AV.41/31.364:- (Prent: 193.467 - 29.07.2021 - 09:26hs) - **INDISPONIBILIDADE** - Procede-se a esta averbação, nos termos do contido no Protocolo nº202107.2815.01740589-IA-509, e Processo nº00478570420128160001, emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, emissor da ordem e aprovado por Vilma Otovis Bonfante - 4ª Vara Cível da Comarca de Curitiba-PR, data do cadastramento: 28.07.2021 às 15:02:14; para constar a decretação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS**, em nome de **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. FUNREJUS: R\$0,54 - 25% s/R\$2,17; R\$0,38 - 25% s/R\$1,52; Total: R\$0,92 (A RECEBER). Selo Digital nº1810655MJAA0000000039321M. EMOLUMENTOS: R\$136,71 - R\$630,00 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 03 de agosto de 2021. REGISTRADORA SUBSTª:- Priscilla Márcia Neves (rq)

AV.42/31.364:- (Prent: 195.584 - 09.08.2021 - 13:22hs) - **PENHORA** - Consoante Termo de Penhora e Depósito datado de 02.08.2021, assinado digitalmente pelo pelo M.M. Juiz de Direito, Dr. Marcos Rogério Cesar Rocha; e, Ofício nº3575/2021, datado de 06.08.2021, assinado eletronicamente pelo M.M. Juiz de Direito, Dr. Marcos Rogério Cesar Rocha, expedidos pela Vara da Fazenda Pública desta Comarca - PROJUDI, extraído dos Autos nº0002411-85.2013.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL (PGFN)**, inscrita no CNPJ. sob nº00.394.460/0001-41, com sede na Rua Brasil, nº1090/100, Centro, em Londrina-PR, CEP: 86.010-200; contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade, CEP: 86.600-000. **VALOR DA AÇÃO: R\$1.090.654,83 (um milhão, noventa mil, seiscentos e cinquenta e quatro reais e oitenta e três centavos)**. Continua na folha 5

CNM 087155.2.0031364-52

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JDKA SZE88 EM98D ANC8D

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MAT Nº 31.364

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Folha **05**

COMARCA DE ROLÂNDIA - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

BEL. DOMINGOS NEVES FILHO

AGENTE DELEGADO

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL



CNM 087155.2.0031364-52

MATRÍCULA Nº 31.364

FUNREJUS: Isento. Selo Digital nº1810655.MIAA0000000040321T. EMOLUMENTOS: Isento. Dou fé. Rolândia, 16 de agosto de 2021. REGISTRADORA SUBSTª: *Priscilla*
Priscilla Márcia Neves (rq)

AV.43/31.364: (Prent: 196.158 – 16.09.2021 – 16:21hs) - **PENHORA** – Consoante Auto de Penhora e Avaliação de Imóvel datado de 16.09.2021, (a.) Fernanda Ruiz de Assis Coelho, Oficial de Justiça; Mandado de Penhora e Avaliação - Imóvel datado de 10.09.2021, assinado eletronicamente por Marinos dos Santos Silveira, Diretora de Secretaria, expedidos pela Vara do Trabalho desta Comarca, extraído dos Autos nº0002540-55.2015.5.09.0669, o imóvel desta matrícula está penhorado para **VERA LUCIA VICENTE DOS SANTOS**, brasileira, casada, monitora, portadora da CLRG nº5.003.475-5, e inscrita no CPF/MF. sob nº008.714.779-39, residente e domiciliada na Rua Ângelo Sartori, nº120, Jardim Padre Ângelo, nesta Cidade, CEP: 86.605-570; contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. **VALOR DA AÇÃO: R\$1.446.787,97 (um milhão, quatrocentos e quarenta e seis mil, setecentos e oitenta e sete reais e noventa e sete centavos)**. FUNREJUS: isento. Selo Digital nº1065r.hsDIL.vbV7KH-dZy30.4icf5. EMOLUMENTOS: isento. Dou fé. Rolândia, 21 de setembro de 2021. REGISTRADORA SUBSTª: *Priscilla*
Priscilla Márcia Neves (rq)

AV.44/31.364: (Prent: 196.304 – 27.09.2021 – 16:05hs) - **PENHORA** – Consoante Auto de Penhora e Depósito Público, datado de 20.09.2021, assinado digitalmente por Jacqueline Massako Nakamura Saito, Oficial de Justiça; Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação, datado de 10.08.2021, assinado digitalmente por Felipe Baudraz Broietti, Técnico Judiciário, expedidos pela Vara da Fazenda Pública desta Comarca - PROJUDI, extraídos dos Autos nº0000474-98.2017.8.16.0148, de **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **ESTADO DO PARANÁ**; contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. **VALOR DA AÇÃO: R\$21.519,76 (vinte e um mil, quinhentos e dezenove reais e setenta e seis centavos)**. FUNREJUS: Isento. Selo Digital nº1065r.hsDIL.vbV7KH-dZy30.4icf5. EMOLUMENTOS: Isento. Dou fé. Rolândia, 04 de outubro de 2021. AGENTE DELEGADO: *Domingos*
Domingos Neves Filho (tn)

AV.45/31.364: (Prent: 196.305 – 27.09.2021 – 16:06hs) - **PENHORA** – Consoante Auto de Penhora e Depósito Público, datado de 20.09.2021, assinado digitalmente por Jacqueline Massako Nakamura Saito, Oficial de Justiça; Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação, datado de 31.03.2020, assinado digitalmente por Felipe Baudraz Broietti, Técnico Judiciário, expedidos pela Vara da Fazenda Pública desta Comarca - PROJUDI, extraídos dos Autos nº0010546-13.2018.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **ESTADO DO PARANÁ**; contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. **VALOR DA AÇÃO: R\$516.501,88 (quinhentos e dezesseis mil, quinhentos e um reais e oitenta e oito centavos)**. FUNREJUS: Isento. Selo Digital nº1065r.hsDIL.vbV7KH-dZy30.4icf5. EMOLUMENTOS: Isento. Dou fé. Rolândia, 04 de outubro de 2021. AGENTE DELEGADO: *Domingos*
Domingos Neves Filho (tn)

AV.46/31.364: (Prent: 197.888 – 19.01.2022 – 08:05hs) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo-se a esta averbação, nos termos do contido no Protocolo nº202201.1816.01972780-IA-090 e Processo nº00047383720128160148, emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Emissora da Ordem e aprovado por Lidia Carmona Baptista - Vara Cível e da Fazenda Pública, Juizado Especial Cível e da Fazenda Pública, data de cadastramento: 18.01.2022, às 16:47:52; para constar a decretação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS**, em nome de: **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. Selo Digital nº1065J.NVqP8.Eob3d-WduEe.ej2GT. EMOLUMENTOS: R\$154,98 – R\$630,00 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 24 de janeiro de 2022. AGENTE DELEGADO: *Domingos*
Domingos Neves Filho (tn)

AV.47/31.364: (Prent: 197.898 – 20.01.2022 – 08:22hs) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo-se a esta averbação, nos termos do contido no Protocolo nº202201.1914.01974193-IA-280 e Processo nº00047349720128160148, emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Emissora da Ordem e aprovado por Lidia Carmona Baptista - Vara Cível e da Fazenda Pública, Juizado Especial Cível e da Fazenda Pública, data de cadastramento: 19.01.2022, às 14:24:07; para constar a decretação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS**, em nome de: **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. Selo Digital nº1065J.NVqP8.EoJ3d-WdJvu.ej2Gv. EMOLUMENTOS: R\$154,98 – R\$630,00 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 25 de janeiro de 2022. AGENTE DELEGADO: *Domingos*
Domingos Neves Filho (tn)

Operador Nacional
do Sistema de Registro

FOLHA VERSO

AV.48/31.364 - (Prent: 198.519 - 08.03.2022 - 14:28hs) - **PENHORA** - Consoante Termo de Penhora e Depósito, datado de 26.04.2021, assinado digitalmente por Eduardo Antonio Franzão, Analista Judiciário, e pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Marcos Rogério César Rocha, expedido pela Vara Cível desta Comarca - PROJUDI, extraído dos Autos nº0004422-53.2014.8.16.0148, de **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **ALEXANDRE N. FERRAS E CICALLI ADVOGADOS ASSOCIADOS**, inscrito no CNPJ/MF. sob nº04.271.719/0001-18, com sede na Rua Alberto Folloni, nº541/543, 2º andar, Juvevê, em Curitiba-PR, CEP: 80.540-000, e-mail: ferraz-cicarelli@ferraz-cicarelli.com.br; contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. **VALOR DA AÇÃO: R\$489.921,50 (quatrocentos e oitenta e nove mil, novecentos e vinte e um reais e cinquenta centavos)**. FUNREJUS: 14000000007853964-7 - R\$979,84, pago aos 11.03.2022. Selo Digital nº1065J.aeqPn.ZCM35-VZbn8.ejRqt. EMOLUMENTOS: R\$318,23 - 1.293,60 VRC. Dou fé. Rolândia, 22 de março de 2022. AGENTE DELEGADO: ---
Domingos Neves Filho (rq)

AV.49/31.364 - (Prent: 198.667 - 18.03.2022 - 11:02hs) - **PENHORA** - Consoante Termo de Penhora e Depósito, datado de 04.03.2022, assinado digitalmente por Eduardo Antonio Franzão, Analista Judiciário, e pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Marcos Rogério César Rocha; e Ofício nº1330/2022, datado de 14.03.2022, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Marcos Rogério César Rocha; expedidos pela Vara da Fazenda Pública desta Comarca - PROJUDI, extraídos dos Autos nº0002004-21.2009.8.16.0148, de **EXECUÇÃO FISCAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL (PGFN)**, inscrita no CNPJ/MF sob nº00.394.460/0001-41; contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. **VALOR DA AÇÃO: R\$2.553.683,08 (dois milhões, quinhentos e cinquenta e três mil, seiscentos e oitenta e três reais e oito centavos)**. Selo Digital nº1065J.aeqPn.ZCc35-VZNOa.ejRqb. EMOLUMENTOS: isento. Dou fé. Rolândia, 22 de março de 2022. AGENTE DELEGADO: ---
Domingos Neves Filho (rq)

AV.50/31.364: (Prent: 199.025 - 11.04.2022 - 08:30hs) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a esta averbação, nos termos do contido no Protocolo nº202204.1107.02695252-IA-830 e Processo nº00035377920128160028, emitido pela Central Nacional de Disponibilidade de Bens - CNIB, Emissora da Ordem e aprovado por Lidia Carmona Baptista - Vara Cível e da Fazenda Pública, Juizado Especial Cível e da Fazenda Pública, data de cadastramento: 11.04.2022, às 07:39:58; para constar a decretação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS**, em nome de: **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. Selo Digital nº1065J.kIqPN.Zts35-VGosv.4zoZh. EMOLUMENTOS: R\$154,98 - R\$630,00 VRC (A RECEBER) Dou fé. Rolândia, 18 de abril de 2022. REGISTRADORA SUBSTª: ---
Viviane Cristina Neves (rq)

AV.51/31.364 - (Prent: 199.044 - 12.04.2022 - 13:16hs) - **PENHORA** - Consoante Certidão datada de 03.12.2021, assinada digitalmente por Antônio José Machado, Oficial de Justiça, de Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação, datado de 09.08.2020, assinado digitalmente por Felipe Baudraz Broietti; e Ofício nº1856/2022, datado de 02.04.2022, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Marcos Rogério César Rocha; expedidos pela Vara Cível desta Comarca - PROJUDI, extraídos dos Autos nº0003088-52.2012.8.16.0148, de **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **LIMER CART INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE EMBALAGENS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº06.792.490/0001-14, com sede na Rodovia Limeira-Mogi Mirim SP 147, s/nº, KM 103,3m - Chácara Bela Vista, em Limeira-SP, CEP: 13.480-970; contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. **VALOR DA AÇÃO: R\$123.088,98 (cento e vinte e três mil, oitenta e oito reais e noventa e oito centavos)**. FUNREJUS: 14000000007972162-4 - R\$346,18 - 0,2% sobre R\$123.088,98, pago aos 12.04.2022. Selo Digital nº1065J.kIqPN.Zt35-VGosv.4zoZh. EMOLUMENTOS: R\$318,23 - 1.293,60 VRC. Dou fé. Rolândia, 18 de abril de 2022. REGISTRADORA SUBSTª: ---
Viviane Cristina Neves (rq)

AV.52/31.364: (Prent: 201.367 - 27.09.2022) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a esta averbação, nos termos do contido no Protocolo nº202209.2716.02373736-IA-780 e Processo nº00010192020205090663, emitido pela Central Nacional de Disponibilidade de Bens - CNIB, Emissora da Ordem e aprovado por Danilo José Pasquini Paule - 4ª Vara do Trabalho da Comarca de Londrina-PR, data de cadastramento: 27.09.2022, às 16:33:45; para constar a decretação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS**, em nome de: **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade. Selo Digital nº1065J.mNqPq.v5CsI-o8n3f.J4kyu. EMOLUMENTOS: R\$154,98 - R\$630,00 VRC (A RECEBER). Dou fé. Rolândia, 03 de outubro de 2022. AGENTE DELEGADO: ---
Domingos Neves Filho (ns)

AV.53/31.364 - (Prent: 201.646 - 17.10.2022) - **PENHORA** - Consoante Certidão datada de 06.10.2022, assinada digitalmente por Lirio Godino dos Santos, Oficial de Justiça, de Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação, datado de 19.07.2022, assinado digitalmente por Eduardo Antonio Franzão, Analista Judiciário, expedido pela Vara Cível desta Comarca - PROJUDI, extraídos dos Autos nº0005772-47.2012.8.16.0148, de **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, o imóvel desta matrícula está penhorado para **BANCO SAFRA S.A.**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº58.160.789/0001-28, com sede na Av. Paulista, nº2.100, 6º Andar, Bela Vista, em São Paulo-SP, CEP: 01.310-930; contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ. sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade, CEP: 86.600-000, telefones: (43) 3256-9286 / 8404-7550; e, **JACI APARECIDA FRABETTI BOGNAR**, portadora da C.I.R.G. nº15.808.699-9-SSP-PR, e Continua na folha 6

CNM 087155.2.0031364-52

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJ/PR/EO
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JDKA SZE88 EM98D ANCD8

COMARCA DE ROLÂNDIA - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

BEL. DOMINGOS NEVES FILHO

AGENTE DELEGADO

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL



CMM 087/155.2.0031364-52

MATRÍCULA Nº 31.364

inscrita no CPF/MF. sob nº006.560.778-32, residente e domiciliada na Rua Hungria, nº2000, nesta Cidade. VALOR DA AÇÃO: R\$4.406.290,41 (quatro milhões, quatrocentos e seis mil, duzentos e noventa reais e quarenta e um centavos). FUNREJUS: 1400000008592068-7 - R\$6.698,88 - 0,2% sobre R\$4.406.290,41, pago aos 20.10.2022. Selo Digital nº1065J.qAqPd.RXrsI-moYjx.ejGpe. EMOLUMENTOS: R\$318,23 - 1.293,60 VRC. Dou fé. Rolândia, 24 de outubro de 2022. AGENTE DELEGADO:- *Autus*: Domingos Neves Filho (tn)

AV.54/31.364:- (Prent: 204.225 - 05.05.2023) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora, Depósito e Intimação datado de 05.05.2023, (a.) Claudite de Madureira e Silva Júnior, Oficial de Justiça Avaliador Federal; Mandado nº700012788030, assinado digitalmente aos 29.08.2022, por Sandra Hitomi Miyakubo, Servidora de Secretaria; e, Despacho/Decisão, assinado digitalmente aos 20.08.2020, pelo Dr. Artur César de Souza, Juiz Federal, expedidos pela 6ª T.J.A. da Comarca de Arapongas-PR, extraídos dos Autos nº5006760-15.2016.4.04.7001/PR, de EXECUÇÃO FISCAL; o imóvel desta matrícula está penhorado para **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL**, (CNPJ: 00.394.460/0216-53), contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº01.297.945/0001-80, com sede na Av. Hungria, nº2.000, Parque Industrial, nesta Cidade, CEP: 86.600-000. Valor da Causa: R\$1.816.347,85 (um milhão, oitocentos e dezesseis mil, trezentos e quarenta e sete reais e oitenta e cinco centavos). Depositária: **JACI APARECIDA FRABETTI BOGNAR**, já qualificada. FUNREJUS: isento. EMOLUMENTOS: isento. O referido é verdade e dou fé. AGENTE DELEGADO:- *Autus*: Domingos Neves Filho. Rolândia, 12 de maio de 2023. SFRJ.RJ84P.Ca484-kQOJq.1065q (tn)

AV.55/31.364:- (Prent: 204.763 - 16.06.2023) - **PENHORA** - Consoante Auto de Penhora e Depósito Público, datado de 13.06.2023, (a.a.) Mônica do Nascimento Soster, Oficial de Justiça, e Priscila Sakiyama Cirassaki, Escrevente Juramentada; e Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação, assinado digitalmente por Eduardo Antonio Franzão, Analista Judiciário, aos 09.02.2023, expedido pela Vara da Fazenda Pública desta Comarca - PROJUDI, extraído dos Autos nº0005171-89.2022.8.16.0148, de EXECUÇÃO FISCAL; o imóvel desta matrícula está penhorado para o **ESTADO DO PARANÁ**, (CNPJ: 76.416.940/0001-28); contra **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, (CNPJ: 01.297.945/0001-80). VALOR DA CAUSA: R\$50.282,57 (cinquenta mil, duzentos e dois reais e cinquenta e sete centavos). FUNREJUS: isento. EMOLUMENTOS: isento. O referido é verdade e dou fé. AGENTE DELEGADO:- *Autus*: Domingos Neves Filho. Rolândia, 20 de maio de 2023. Selo Digital nºSFRJ.QJEJP.M2jEa-YPDem.1065q (ns)

AV.56/31.364:- (Prent: 206.258 - 06/10/2023) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a esta averbação, nos termos do conteúdo do Protocolo nº202310.05K702970144-1A-809 e Processo nº00478544920128160001, emitido pela Central Nacional de Disponibilidade de Bens - CNB, Emissor da Ordem e aprovado por Carlos Romanel, 9ª Vara Cível da Comarca de Curitiba-PR, data de cadastramento: 05.10.2023, às 17:29:58; para constar a decretação de **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, em nome de **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº01.297.945/0001-80. FUNREJUS: R\$38,75 - 25% s/R\$154,98 (A RECEBER). EMOLUMENTOS: R\$154,98 - R\$630,46 VRC (A RECEBER). O referido é verdade e dou fé. AGENTE DELEGADO:- *Autus*: Domingos Neves Filho. Rolândia, 09 de outubro de 2023. SFRJ.2J2OP.dtUp7-7yJLK.1065q (tn)

AV.57/31.364:- (Prent: 206.484 - 25/10/2023) - **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA** - Procede-se a esta averbação, nos termos do solicitado no requerimento datado de 25.10.2023, assinado digitalmente por Marcos Cibischini do Amaral Vasconcellos, brasileiro, casado, inscrito na OAB-PR sob nº16.440, com endereço comercial na Av. Paraná, nº453, Conj. 902/905, Edifício Sul Brasileiro, em Londrina-PR, representando neste ato Sisprime do Brasil - Cooperativa de Crédito, pessoa jurídica de direito privado, constituída na forma da Lei nº5.764/71, e inscrita no CNPJ/MF. sob nº02.398.976/0001-90, com sede na Av. Rio de Janeiro, nº1.758, Centro, em Londrina-PR, conforme Procuração datada de 19.06.2023, e Substabelecimento datado de 29.08.2023 (art. 799, IX, cominado com o art. 828 e incisos do Código de Processo Civil); para constar o ajuizamento de Ação de **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, (Autos nº0002741-82.2013.8.16.0148), da Vara Cível e Anexos desta Comarca - PROJUDI, proposta por **SISPRIME DO BRASIL - COOPERATIVA DE CRÉDITO**, (CNPJ/MF. sob nº02.398.976/0001-90); contra **JACI APARECIDA FRABETTI BOGNAR**, (CPF: 006.560.778-32); e, **PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, (CNPJ: 01.297.945/0001-80); Valor da Causa: R\$3.296.412,30 (três milhões, duzentos e noventa e seis mil, quatrocentos e doze reais e trinta centavos), conforme prova certidão datada de 22.08.2023, da Vara Cível e Anexos desta Comarca - PROJUDI, assinado digitalmente por Eduardo Antonio Franzão, analista judiciário. FUNREJUS: 14000000009785766-7 - R\$6.592,82 - 0,2% sobre R\$3.296.412,30 pago em 30.10.2023. EMOLUMENTOS: 1.293,60 VRC=R\$318,23, ISS: R\$6,3646, FUNDEP: R\$15,9115. Continua no verso

Operador Nacional
do Sistema de Registro

FOLHA VERSO

O referido é verdade e dou fé. AGENTE DELEGADO: *Marcos* Domingos Neves Filho.
Rolândia, 01 de novembro de 2023. SFR12.a54vv.Rzzqx-VjO4X.1065q (tn)

AV.58/31.364 :- (Prent: 206.777 - 20/11/2023) - **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA** - *Procede-se a esta averbação, nos termos do solicitado no requerimento datado de 20.11.10.2023, assinado digitalmente por Marcos Cibischini do Amaral Vasconcellos, brasileiro, casado, inscrito na OAB-PR sob nº16.440, com endereço comercial na Av. Paraná, nº453, Conj. 902/905, Edifício Sul Brasileiro, em Londrina-PR, representando neste ato Sisprime do Brasil - Cooperativa de Crédito, pessoa jurídica de direito privado, constituída na forma da Lei nº5.764/71, e inscrita no CNPJ/MF. sob nº02.398.976/0001-90, com sede na Av. Rio de Janeiro, nº1.758, Centro, em Londrina-PR, conforme Procuração datada de 19.06.2023, e Substabelecimento datado de 29.08.2023 (art. 799, IX, cominado com o art. 828 e incisos do Código de Processo Civil); para constar o ajuizamento de Ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (Autos nº0002711-47.2013.8.16.0148), da Vara Cível e Anexos desta Comarca - PROJUDI, proposta por SISPRIME DO BRASIL - COOPERATIVA DE CRÉDITO, (CNPJ/MF. sob nº02.398.976/0001-90); contra JACI APARECIDA FRABETTI BOGNAR, (CPF: 006.560.778-32); e, PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, (CNPJ: 01.297.945/0001-80); Valor da Causa: R\$287.937,26 (duzentos e oitenta e sete mil, novecentos e trinta e sete reais e vinte e seis centavos), conforme prova certidão datada de 25.08.2023, da Vara Cível e Anexos desta Comarca - PROJUDI, assinado digitalmente por Eduardo Antonio Franzão, analista judiciário. FUNREJUS: 1400000009867265-2 - R\$575,87 - 0,2% sobre R\$287.937,26 pago em 27.11.2023. EMOLUMENTOS: 1.293,60 VBC=R\$18,23, ISS: R\$6,3646, FUNDEP: R\$15,9115. O referido é verdade e dou fé. AGENTE DELEGADO: *Marcos* Domingos Neves Filho. Rolândia, 29 de novembro de 2023. SFR12.T5bov.FyPyw-CA9G4.1065w (tn)*

AV.59/31.364:- (Prent: 207.425 - 10/01/2024) - **PENHORA** - *Consoante Termo de Penhora e Depósito, datado de 13.12.2023, assinado digitalmente por Eduardo Antonio Franzão, analista judiciário; e, Dr. Marcos Rogério César Rocha, Juiz de Direito, expedido pela Vara Cível desta Comarca - PROJUDI, extraído dos Autos nº0002741-82.2013.8.16.0148, de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL; o imóvel desta matrícula está penhorado para SISPRIME DO BRASIL - COOPERATIVA DE CRÉDITO, inscrita no CNPJ/MF. sob nº02.398.976/0001-90, contra JACI APARECIDA FRABETTI BOGNAR, inscrita no CPF/MF. sob nº006.560.778-32; e, PLASTIMÓVEIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº01.297.945/0001-80. Valor da Causa: R\$3.471.889,70 (três milhões, quatrocentos e setenta e um mil, oitocentos e oitenta e nove reais e setenta centavos). FUNREJUS: (Vide AV.57/31.364). EMOLUMENTOS: 1.293,60 VBC=R\$358,33, ISS: R\$7,1666, FUNDEP: R\$17,9165. O referido é verdade e dou fé. REGISTRADORA SUBST: *Priscilla* Priscilla Márcia Neves, Rolândia, 11 de janeiro de 2024. SFR12.65hXv.COzRm-vCd4T.1065q (tn)*

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO PAGAMENTO
VALOR: R\$ 15,60**

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



Visualizar o processo em
www.projudi.pr.gov.br

CNM 087155.2.0031364-52

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/PE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JDKA SZE88 EM98D AINC8D

