

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

Comarca de Cambé - Estado do Paraná  
**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Rua Estados Unidos, 1124 - Telefone: (43) 254-3023

*Helena Donizette Fadel*  
REGISTRADORA

*Bel. Renato Disparo Gomes*  
*Waldemir Guandalini Gomes*  
*Marli Cristina Pixaiia Andrade*  
*Cintia Clementin Mendes*  
ESCREVENTES JURAMENTADOS

FICHA  
01

RUBRICA  
*Helena Fadel*

CNM 081851.2.0027121-10

**LIVRO 2 - REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA N.º 27.121.-

DATA:- 06 de fevereiro de 2.004.-

**CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL:-**

Data de terras sob o n.º 11 (onze), da quadra n.º 42 (quarenta e dois), com a área de 300,00 metros quadrados, situada na Rua Marechal Hermes da Fonseca, no **JARDIM NOVO BANDEIRANTES**, subdivisão do lote n.º 93, da Gleba Ribeirão Cambé, nesta cidade e Comarca de Cambé, e se acha dentro das seguintes divisas e confrontações:- "Pela frente, com a Rua Marechal Hermes da Fonseca, com 12,00 metros; lado direito: com a data n.º 10, com 25,00 metros; lado esquerdo: com a data n.º 12, com 25,00 metros; aos fundos, com a data n.º 06, com 12,00 metros".

**PROPRIETÁRIOS:- ANTONIO BON**, e sua mulher, **LOURDES BENEDITA BON**, casados, inscritos no CPF sob o n.º 127.943.179-20; **SILVIO BON**, e sua mulher, **ELIZA NERI BON**, casados, inscritos no CPF sob o n.º 115.493.009-20; **NELLO BON**, e sua mulher, **MARIA DE LOURDES CONTE BON**, casados, inscritos no CPF sob o n.º 045.671.379-49; **PAULO BON**, e sua mulher, **LAURA ERMINIA CENEDESI BON**, casados, inscritos no CPF sob o n.º 024.898.309-20; **TEREZINHA BON DE ALMEIDA**, e seu marido, **ANTONIO DE ALMEIDA**, casados, inscritos no CPF sob o n.º 013.877.829-91; **IZAURA BON GAINO**, e seu marido, **OURIDES GAINO**, casados, inscritos no CPF sob o n.º 115.791.709-78; **APARECIDA CONCEIÇÃO DA SILVA BON**, e seu marido, **ALCIDES BON**, casados, portadores, respectivamente das C.I.R.G. n.ºs 652.395-Pr e 556.815-Pr, inscritos no CPF sob o n.º 115.362.419-20; **PRIMO BON**, e sua mulher, **ADELIA VARGETTI BON**, casados, inscritos no CPF sob o n.º 106.746.919-20; **HELENA BON DE ALMEIDA**, viúva, portadora da C.I.R.G. n.º 1.370.988-Pr, inscrita no CPF sob o n.º 115.228.609-91; e, **MARIA BON FRANCISCAO**, viúva, inscrita no CPF sob o n.º 115.549.599-34, todos brasileiros, os casados são pelo regime de comunhão de bens, eles do comércio, elas do lar, residentes e domiciliados em Londrina-Pr.

**REGISTROS ANTERIORES:** Transcrições n.ºs 3.492, 3.493, 3.494, 3.495 e 5.159, deste mesmo Ofício.- Dou fé.- *Helena Fadel*, Registradora.

Av.- 1. Protocolo n.º 193.120 de 12/08/2014. **Penhora.-**

DATA:- 09 de setembro de 2014.-

Pelo Mandado de Penhora expedido aos 01 de julho de 2013, pela Drª Luciene Oliveira Vizzotto Zanetti, M.Ma. Juíza da 1ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, devidamente assinado pelo escrivão, Hilario Aleixo, aut. n.º 05/1998, extraído dos autos de Execução Fiscal n.º 840/2009, ajuizada pelo **MUNICÍPIO DE CAMBÉ - ESTADO DO PARANÁ**, contra **LUIZ BOM e outros**, CPF n.º 443.904.249-04, com endereço à Rua Marechal Hermes da Fonseca, 694, J Novo Bandeirantes, nesta cidade, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula de propriedade de ANTONIO BON e outros (18), foi penhorado para garantir o pagamento de uma dívida originária no valor de R\$ 1.264,11 (um mil, duzentos e sessenta e quatro reais e onze centavos).- O.Bs:- Órgãos Municipais estão dispensados do recolhimento do FUNREJUS.- D/30% de 1.260,00 VRC ou R\$ 59,34.- Dou fé.- *Helena Fadel*, Oficiala Designada.-

Av.- 2. Protocolo n.º 201.553 de 28/01/2016. **Penhora.-**

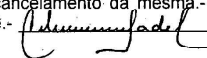
DATA:- 29 de janeiro de 2016.-

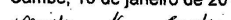
MATRÍCULA N.º  
27.121

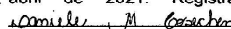
SEQUE NO VERSO



CNS 081851.2.0027121-10

Pelo Mandado de Penhora, expedido aos 12 de janeiro de 2016, pela Dra Ana Paula Becker, MMA. Juíza de Direito Substituta da 1ª Vara Cível da Fazenda Pública desta Comarca, devidamente assinado pelo escrivão Hilário Aleixo, aut 05/98, extraído dos autos de Execução Fiscal n.º 0003683-75.2008.8.16.0056, ajuizada pelo **MUNICÍPIO DE CAMBÉ - ESTADO DO PARANÁ**, contra **LUIZ BOM**, e outros, com endereço à Rua Marechal Hermes da Fonseca, 694, Jardim Novo Bandeirantes, nesta cidade, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula de propriedade de ANTONIO BON e outros (17), foi penhorado para garantir o pagamento de uma dívida originária no valor de R\$ 480,95 (quatrocentos e oitenta reais e noventa e cinco centavos).- OBS:- Os emolumentos devido ao Funrejus, deverá ser recolhido por ocasião do cancelamento da mesma.- Selo - R\$ 4,40.- D/30% de 1.260,00 VRC ou R\$ 68,80.- Dou fé.-  Oficiala Designada.-

**Av-3. M-27.121.** Protocolo nº 210.002 de 19/12/2017. Cancelamento.  
Pelo Ofício nº 485/2017, expedido dia 28/08/2017, pela MMª Juíza de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública de Cambé-PR, Dra. Luciene Oliveira Vizzotto Zanetti, referente aos autos nº 0003683-75.2008.8.16.0056, de Execução Fiscal, encaminhado pelo Sistema Mensageiro, o qual fica arquivado neste ofício, procedo a presente averbação para constar o cancelamento da penhora averbada sob o nº 02, desta matrícula. FUNREJUS: Guia nº 14000000003204577-3, pago no dia 28/12/2017, no valor de R\$ 0,96. Emolumentos: 315,00 VRC ou R\$ 57,33. Selo: R\$ 4,40. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 16 de janeiro de 2018. Registradora de Imóveis, Daniele Michalowski Cosechen:  


**Av-4. M-27.121.** Protocolo nº 228.424 de 23/03/2021. Indisponibilidade de Bens  
Procedo a presente averbação para constar a **Indisponibilidade de Bens e Direitos de ANTONIO BON**, inscrito no CPF/MF sob o nº 127.943.179-20, de acordo com a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, determinação expedida no dia 22/03/2021, protocolo nº 202103.2216.01512585-IA-081, processo nº 00093220620108160056, nome do processo Execução Fiscal, emissor da ordem: Hilario Aleixo e aprovado por: Luciene Oliveira Vizzotto Zanetti, da 1ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Cambé-PR. Conforme artigo 555 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas da liquidação da ação. Funrejus: R\$ 34,18. Emolumentos: 630,00 VRC ou R\$ 136,71. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 09 de abril de 2021. Registradora de Imóveis, Daniele Michalowski Cosechen:  
 Selo digital: 0181425MJAA00000000630216

SEGUE

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

Certifico nos termos do § 1º do art 19 da Lei nº 6.015, de 31/12/1973, alterada pela Lei nº 6.216, de 30/06/1975 e art. 582 do CNCGJPR, que a presente cópia reprográfica é reprodução fiel da matrícula nº 27.121. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 19 de janeiro de 2024.



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
[www.cri.org.br/confirmaAutenticidade](http://www.cri.org.br/confirmaAutenticidade) o CNS: 08.185-1  
e o código de verificação do documento: 99JP1P  
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República  
Casa Civil  
Medida Provisória Nº  
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente  
CINTIA CLEMENTIN MENDES  
CPF: 81637691904 - 19/01/2024