

JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE CIANORTE ESTADO DO PARANÁ.

VARA DE FAMÍLIA

Travessa Itororó n° 300, Praça da República, 87200-000, Cianorte - Pr.
Fones/Fax: (44) 3619:0500



- PODER JUDICIÁRIO -

Oficial de Justiça

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 13/06/2023, nesta cidade e Comarca de Cianorte, Estado do Paraná, em cumprimento ao respeitável mandado do MM. Juiz de Direito, extraído dos Autos nº 362-85.2018.8.16.0069, da Ação de Execução de título extrajudicial, de posse do mandado judicial, dirigi-me no endereço indicado, nesta, e aí sendo, após as formalidades legais, procedi a **AVALIAÇÃO**, conforme descrito abaixo:

“LOJA n. 156 (cento e cinquenta e seis), situada no 2º pavimento denominado Térreo do Shopping Nabhan Cia Fashion, na Avenida Paraíba, n. 1571, na cidade e comarca de Cianorte com área total construída de 86,871 m², sendo - a) - área útil de 46,875 m²; b) - área comum de 39,996 m²; c) - área ideal de 78,360 m²; e d) - fração ideal de 0,8887%; com as divisas e confrontações constantes da Matrícula 14.550 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Cianorte.”

Avaliação total do bem: R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais).

Certifico que o Shopping Nabhan encontra-se totalmente fechado, em contato com o Sr Carlos (funcionário do Shopping) o mesmo declarou que não existe previsão de abertura do estabelecimento.

Certifico que por este motivo (shopping fechado e sem previsão de abertura) inexistiu comprador para o imóvel, vez que gera despesas de condomínio e pagamento de impostos.

Certifico que foi estabelecido valor simbólico para imóvel.

Do que fiz com inteira observância das prescrições legais. E para constar, lavrei o presente Auto, que lido e achado conforme vai devidamente assinado por mim Oficial de Justiça.

Fábio Shinohara

Fábio Shinohara
Oficial de Justiça





FOTO: TRIBUNA DE CIANORTE

Shopping Nabhan fecha as portas

07/09/2018 4 646370hhd

O primeiro shopping atacadista do mercado do vestuário de Cianorte sucumbiu à uma grave crise financeira que há anos vinha sangrando suas já combatidas finanças. Desde o dia 30 de abril o Shopping Nabhan Cia Fashion, instalado em uma das áreas comerciais mais nobres de Cianorte, no começo da Rua da Moda, baixou suas portas definitivamente e, ao que tudo indica, as chances de voltar a ser aberto são bem pequenas, pelo menos a curto prazo.

Na sua última semana aberto, funcionários das 32 lojas que ainda permaneciam atendendo o público, se dedicaram a fazer a mudança das estruturas das empresas para outros shoppings da cidade. Levantamento