

Documento Assinado Digitalmente por TATIANE AMARO SALVADOR. CPF: 04208216948



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

COMARCA DE LONDRINA

Edifício Tuparandi - 3.º Andar - Sala 304 - Fones, 22-3050 e 22-6151

ESTADO DO PARANÁ


MARTHA DAISY BRAGA CRUZ

TITULAR

IVONE AP. DÓRTHE RAMPAZZO

OFICIAL MAIOR

REGISTRO DE IMÓVEIS
Circunsc. 3.ª Londrina - Paraná
Martha Daisy Braga Cruz - Oficial

Apontado	Ficha
sob n.º <u>14.063</u>	n.º <u>01</u>
REGISTRO GERAL	
DATA: <u>10 de abril de 1979.-</u>	MATRÍCULA n.º <u>5.248</u>
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:-	
<p>Data de terras sob nº 25 (vinte e cinco), da quadra nº 02 (dois), com a área de 262,50 metros quadrados, situada - no "JARDIM VERA CRUZ", desta cidade, da subdivisão de parte /- do lote 36, da Gleba Simon Frazer, neste Município e comarca; dentro das seguintes divisas e confrontações:- " Pela frente - com a Rua Xenofonte, numa largura de 10,50 metros; de um lado - com a data 24, numa extensão de 25,00 metros; de outro lado /- com a data nº 26, numa extensão de 25,00 metros; e, finalmente aos fundos, com partes das datas nºs 10 e 11, numa largura de 10,50 metros.-</p>	
BENFEITORIAS:- Não há.-	
<p>PROPRIETÁRIOS:- VICTOR MANUEL GOUVEIA BASTOS, português, e /- sua mulher IRENE ARANHA BASTOS, brasileira, casados, - ele industrial, ela do lar, portadores respectivamente, das C.I. RG. nºs 679.943/SP para estrangeiros e /- 540.415/PR; inscritos no CPF/MF. sob nº 116.270.189, - residentes e domiciliados nesta cidade.-</p>	
<p>TRANSCRIÇÃO ANTERIOR:- 19.705 e 21.314, do 2º Ofício local, /- em maior porção (anterior situação do imóvel), referente ao lote 36, acima aludido, subdivisão ou loteamento com a denominação de "Jardim Vera Cruz".-</p>	
DISTRIBUIÇÃO:- Bilhete nº 15.854, de 05/04/1979.-	
<p>O referido é verdade e dou fé. Londrina, 10 de abril de 1979.-</p> <p><i>[Assinatura]</i> = OFICIAL DO REGISTRO =</p>	
	
Zmmmm.-	
CONTINUA	

Certidão emitida nos termos do Art. 19, parágrafo 1º, da lei Federal 6.015/73. A presente Certidão somente terá validade com todas suas páginas e certificação juntamente com o selo de autenticação.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS:082941 e o código de verificação do documento: F113664168182Q10401317803G Consulta disponível por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE. Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUX8U MT85D DVW3E XJSAA



Documento Assinado Digitalmente por TATIANE AMARO SALVADOR. CPF: 04208216948



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMOVEIS
3.a CIRCUNSCRIÇÃO

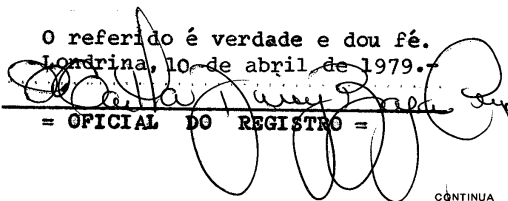
ESTADO DO PARANA

Edifício Tuparandi - 3.o Andar - Sala 304 - Fones, 22-3050 e 22-6151

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

IVONE AP. DÓRTHE RAMPAZZO
OFICIAL MAIOR

REGISTRO DE IMOVEIS
3.a CIRCUNSCRIÇÃO
Comarca de Londrina - Paraná
Martha D. Braga Cruz - Oficial

Apontado	Ficha
sob n.º <u>14.063</u>	n.º <u>02</u>
REGISTRO GERAL	
DATA:- 10 de abril de 1979.-	Continuação da MATRÍCULA n.º <u>5.248</u>
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:-	REGISTRO n.º <u>1/5.248.-</u>
(VENDA E COMPRA.-)	
Data de terras sob nº 25 (vinte e cinco), da qua/- dra nº 02 (dois), com a área de 262,50 metros quadrados, situa- da no "JARDIM VERA CRUZ", desta cidade, constante d/ matrícula- nº 5.248.-	
NOME DOS TRANSMITENTES:- <u>VICTOR MANUEL GOUVEIA BASTOS</u> e sua mu- lher dona <u>IRENE ARANHA BASTOS</u> , já qualificados na matri- cula.-	
NOME DO ADQUIRENTE:- <u>OVIDIO RODRIGUES BATISTA</u> , brasileiro, casa- do, mecânico, portador da C.I. RG. nº 1.564.812/PR, e - inscrito no CPF/MF. sob nº 095.419.269/91, residente e domiciliado nesta cidade.-	
TÍTULO DE TRANSMISSÃO:- VENDA E COMPRA.-	
FORMA E DATA DO TÍTULO:- Escritura Pública de Venda E Compra - lavrada no 3º Tabelionato desta cidade, no livro nº /- 165-N, fls. 44/45, dia 29 de março de 1.979.-	
VALOR:- Cr\$4.000,00 (quatro mil cruzeiros).-	
REGISTRO ANTERIOR:- 19.705 e 21.314, em maior porção, do 2º /- Ofício local.-	
DOCUMENTOS APRESENTADOS:- Guia de Recolhimento nº 1687867-4, da- tada de 21/03/79, pagou Cr\$600,00, s/Cr\$6.000,00, na Ag.- de Rendas desta cidade, e mais Certidões Negativas da - Prefeitura Municipal, Agência de Rendas local e de Ômus do 2º Ofício local, sob nº 1.265/79.-	
CONDIÇÕES:- As do Título.-	
ANOTAÇÕES:- Não há.-	
O referido é verdade e dou fé. Londrina, 10 de abril de 1979.-  = OFICIAL DO REGISTRO =	
C/Cr\$1.085,00.-	
Zmm.-	CONTINUA

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JX8U MT85D DVW3E XJSAA

Certidão emitida nos termos do Art. 19, parágrafo 1º, da lei Federal 6.015/73. A presente Certidão somente terá validade com todas suas páginas e certificação juntamente com o selo de autenticação.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS:082941 e o código de verificação do documento: F113664168182Q10401317803G Consulta disponível por 30 dias



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

COMARCA DE LONDRINA

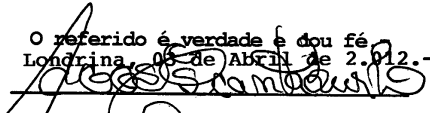
ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - Cep 85010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ

TITULAR

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Martha D. Braga Cruz - Oficial

Apontado	Ficha
sob n.º <u>138.330</u>	N.º <u>03</u>
REGISTRO GERAL	
REGISTRO n.º <u>2/5.248</u>	Cont. de MAT. n.º <u>5.248</u>
(<u>PENHORA.-</u>)	
DATA <u>14 de Março de 2.012.-</u>	
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- 50% (cinquenta por cento), DATA DE TERRAS sob n.º 25 (vinte e cinco), da quadra n.º 02 (dois), com a área de 262,50 m ² ., situada no "JARDIM VERA CRUZ", d/Cidade, constante d/Matricula.-	
NOME DO CREDOR:- <u>JORGE MASSAMI KIKUCHI, CPF: 143.108.489-15.-</u>	
NOME DO DEVEDOR:- <u>MARCOS MORAES BAPTISTA, CPF: 559.425.429-49 e IVONE MORAES BAPTISTA, CPF: 837.542.299-15.-</u>	
TÍTULO DO ÔNUS:- <u>PENHORA.-</u>	
FORMA E DATA DO TÍTULO:- Conforme Certidão expedida pelo Juízo de Direito da 7ª Vara Cível d/Comarca aos 27/02/2012, extraído dos Autos sob n.º 1.455/2008, e devidamente arquivado n/Cartório sob n.º 275/12.-	
VALOR:- R\$. 25.073,84 (Vinte e cinco mil, setenta e três reais e oitenta e quatro centavos), atualizado até Novembro/2010.-	
REGISTRO ANTERIOR:- 1/5.248 deste Ofício.-	
DOCUMENTOS APRESENTADOS:- FUNREJUS n.º 12007007500128771, datado de 14/03/12, pagou R\$. 50,15, no SBR local, recibo anexo.-	
CONDIÇÕES:- As do título.-	
ANOTAÇÕES:- Imóvel de propriedade do Sr. OVIDIO RODRIGUES BATISTA, CPF: 095.419.269-91.-	
*Cm.	
<p>O referido é verdade e dou fé. Londrina, 03 de Abril de 2.012.-</p>  <p>OFICIAL DO REGISTRO.-</p>	
CONTINUA	

CONF. POR 

Documento Assinado Digitalmente por TATIANE AMARO SALVADOR. CPF: 04208216948

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JX8U MT85D DVW3E XJSAA



Certidão emitida nos termos do Art. 19, parágrafo 1º, da lei Federal 6.015/73. A presente Certidão somente terá validade com todas suas páginas e certificação juntamente com o selo de autenticação.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS:082941 e o código de verificação do documento: F113664168182Q10401317803G Consulta disponível por 30 dias

**REGISTRO GERAL****MATRICULA: 5.248****FOLHA:04****AV.3/5.248 -Prenotação nº143.410 -DATA 10 de Janeiro de 2013****AVERBAÇÃO DE REGISTRO CONTÍNUO.-**

AVERBA-SE que desde o 16 de abril de 2.012, adotou-se o SISTEMA DE REGISTRO CONTÍNUO, previsto nos arts. 231 e 232, da Lei 6.015. de 31.12.1973 e item 16.1.5.1, do Código de Normas do Paraná (atualizado até o provimento nº.174 - 15/01/2009), ENCERRANDO-SE A ESCRITURAÇÃO PELO SISTEMA DE FICHAS AVULSAS. Todas as fichas terão a cor branca e obedecerão ao que dispõe o Código de Normas do Paraná, em seu item 10.2.1.-

O referido é verdade e dou fé. Londrina, 14 de Fevereiro de 2013.- *Marta Daisy Braga Cruz* OFICIAL DO REGISTRO.-

R.4/5.248 - Prenotação nº143.410- DATA 10 de Janeiro de 2.013.-**PENHORA.-**

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- DATA DE TERRAS sob nº 25 (vinte e cinco), da quadra nº 02 (dois), com a área de 262,50 m², situada no "JARDIM VERA CRUZ", d/Cidade, constante d/Matricula.-

CREADOR:- JOSE RUBENS BELASQUE.-**DEVEDORES:- MARCOS MORAES BATISTA, CPF. 559.425.129-49 E IVONE MORAES BATISTA, CPF. 837.542.299-15.-****TÍTULO DO ÔNUS:- PENHORA.-**

FORMA E DATA DO TÍTULO:- Conforme Certidão, expedida pelo Juízo de Direito da 9ª Vara Cível d/Comarca, aos 28/11/2012, extraído dos Autos sob nº 735/2009, de Ação de Cobrança, em fase de execução de sentença e devidamente arquivado n/ Cartório sob nº 387/13.-

VALOR:- R\$. 10.133,24 (Dez mil cento e trinta e três reais e vinte e quatro centavos), atualizado até 21/06/2012.-

REGISTRO ANTERIOR:- 1/5.248, deste Ofício.-

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- FUNREJUS nº 12107016100128771, datado de 10/01/2013, pagou 20,27 no Banco do Brasil local, recibo anexo.- VRC'S 521,27 - D/R\$. 73,50.-

CONDIÇÕES:- As do título.-

ANOTAÇÕES:- Imóvel de propriedade do Sr. OVIDIO RODRIGUES BATISTA, CPF. 095.419.269-91.- *Cm.-

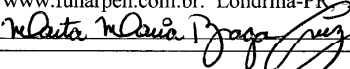
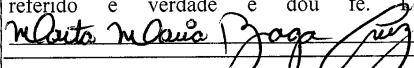
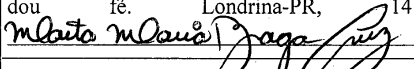
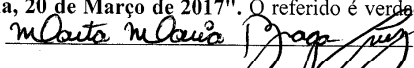
O referido é verdade e dou fé.- Londrina, 14 de Fevereiro de 2.013 *Marta Daisy Braga Cruz* OFICIAL DO REGISTRO.-Conf. *Marta Daisy Braga Cruz*

R.5/5.248 - Protocolo nº 164271 de 13 de Maio de 2016. PENHORA. EXECUTADO:**OVIDIO RODRIGUES BATISTA. EXEQUENTE: MUNICIPIO DE LONDRINA.**

TÍTULO: Mandado de Penhora nº 870/2016 expedida pelo MM. Juiz de Direito Substituto da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, Exmo.Sr. Dr. Leonardo Delfino Cesar, extraído

CONTINUA NO VERSO




Sequência da Matrícula 5.248	Folha: 04 verso
<p>dos autos nº 0059200-21.2013.8.16.0014, de EXECUÇÃO FISCAL, datado de 03.05.2016. Auto Penhora Depósito e Avaliação datado de 11.05.16. Cujo imóvel foi depositado em mãos da Sra. Ivone Moraes Baptista, como fiel depositário. VALOR: R\$507,02 (quinhentos e sete reais e dois centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: O referido Mandado e Auto Penhora Depósito e Avaliação, arquivados neste Ofício sob nº 1659/16. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 1260 + 10 VRCs = R\$70,61(à pagar). Funrejus: R\$1,02(à pagar).(apr/tas*). SELO DIGITAL Nº zCh5H . qRKoA . 94qQ3, Controle: WXtrG . 8jMOW e consulta no site www.funarpen.com.br. Londrina-PR, 20 de Maio de 2016. O referido é verdade e dou fé.  OFICIAL DO REGISTRO.</p>	
<p>R.6/5.248 - Protocolo nº 169.508 de 24 de Fevereiro de 2017. Penhora. EXECUTADO: Espólio de OVIDIO RODRIGUES BATISTA, já qualificado nesta matrícula. EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA - PR, CNPJ 75.771.477/0001-70. TÍTULO: Conforme mensagem recebida via mensageiro, Remetente: (jlr) Jaime Luís de Lima Rodrigues, Lotação: 2ª Vara de Execuções Fiscais - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Londrina, Data de Envio: 23.02.2017 18:26, tipo: Institucional, Prioridade: Normal, extraído dos autos nº 0031306-65.2016.8.16.0014, de EXECUÇÃO FISCAL. Termo de Penhora datado de 23.02.2017. Cujo imóvel foi depositado em mãos do depositário Público desta Comarca, como fiel depositário. VALOR: R\$2.666,89 (dois mil, seiscentos e sessenta e seis reais e oitenta e nove centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: A referida Mensagem e Termo de Penhora, arquivados neste Ofício sob nº 2.185 (mandados). CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 1.260 + 10 VRCs = R\$ 70,61 (À PAGAR) Funrejus R\$5,33 (À PAGAR)(*kpcw*/tas*/rcm). SELO DIGITAL Nº xwV5H . o2TJQ . GuqQV, Controle: YnDMG . hTqde e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 20 de Março de 2017.  OFICIAL DO REGISTRO.</p>	
<p>R.7/5.248 - Protocolo nº 169.785 de 10 de Março de 2017. Penhora. EXECUTADOS: IVONE MORAES BAPTISTA, brasileira, viúva, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 837.542.299-15; e MARCOS MORAES BAPTISTA, CPF 559.425.129-49. EXEQUENTE: JORGE MASSAMI KIKUCHI, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 143.108.489-15. PROPRIETÁRIO: OVIDIO RODRIGUES BATISTA, já qualificado nesta matrícula. TÍTULO: Certidão datada de 30.01.2017, por determinação do9 pelo MM. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível desta Comarca, Exmo.Sr.Dr. José Ricardo Alvarez Vianna, passado nos autos nº 0044485-47.2008.8.16.0014, de AÇÃO DE DESPEJO - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. Cujo imóvel foi depositado em mãos dos executados, como fiéis depositários. VALOR: R\$79.880,59 (setenta e nove mil, oitocentos e oitenta reais e cinquenta e nove centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: A referida certidão, arquivada neste Ofício sob nº 2.186. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 4.312 + 10 VRCs = R\$237,25. Funrejus guia nº 14000000002371621-0, paga em 08.03.2017 no valor de R\$159,76, no registro do título. SELO DIGITAL Nº mwV5H . hPqoA . TRqQh, Controle: oV5rG . MRjCd e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 14 de Março de 2017.  OFICIAL DO REGISTRO.</p>	
<p>AV.8/5.248 - Protocolo nº 169.785 de 10 de Março de 2017. "Ex-Ofício". Fica averbado "EX-OFFÍCIO", que no R.7/5.248 constou erroneamente a data do registro, sendo o correto: "Londrina, 20 de Março de 2017". O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 20 de Março de 2017.  OFICIAL DO REGISTRO.</p>	

CONTINUA NA FOLHA F. 5



Documento Assinado Digitalmente por TATIANE AMARO SALVADOR. CPF: 04208216948

	REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL REGISTRO DE IMÓVEIS 3.ª CIRCUNSCRIÇÃO COMARCA DE LONDRINA Professor João Cândido, 344 - 3º Andar - Sala 304 Fones: 3322-3650 e 3222-6151 - cep 86010-901 MARTHA DAISY BRAGA CRUZ TITULAR	REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ Martha Maria Braga Cruz - Ex-Substituta RBRBRICA
	REGISTRO GERAL MATRÍCULA: 5.248 FOLHA: 05	
<p>R.9/5.248 - Protocolo nº 175.019 de 06 de Dezembro de 2017. Penhora. EXECUTADO: OVIDIO RODRIGUES BATISTA, já qualificado nesta matrícula. EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA-PR, CNPJ 75.771.477/0001-70. TÍTULO: Conforme mensagem recebida via mensageiro, Remetente: (jllr) Jaime Luís de Lima Rodrigues, Lotação: 2ª Vara de Execuções Fiscais - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Londrina, Data de Envio: 06.12.2017 15:22, tipo: Institucional, Prioridade: Normal. Termo de Penhora datado de 06.12.2017, extraída dos autos nº 0058026-40.2014.8.16.0014 de EXECUÇÃO FISCAL. Cujo imóvel foi depositado em mãos do depositário público da Comarca, como fiel depositário. VALOR: R\$976,50 (novecentos e setenta e seis reais e cinquenta centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: A referida mensagem anexa ao Termo de Penhora, arquivados neste Ofício sob nº 3151. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 1260 + 10 VRCs = R\$70,61. Funrejus no valor de R\$1,95 (à pagar). (aprm/rcm). SELO DIGITAL Nº hAyA2 . UsyC6 . YbqQt, Controle: eyDzG . OZEHc e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 05 de janeiro de 2018.</p> <p><i>Martha Maria Braga Cruz</i> OFICIAL DO REGISTRO.</p>		
<p>AV.10/5.248 de 27 de Maio de 2021, Prenotação nº 199.079 de 03 de Maio de 2021. Cancelamento de Penhora. Conforme mensagem recebida via mensageiro, Remetente: (lly) Luciana Lalli Ayres Messas, Lotação: 2ª Vara de Execuções Fiscais - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Londrina, Data de Envio: 03/05/2021 15:49, tipo: Institucional, Prioridade: Normal, extraído dos Autos sob nº 0058026-40.2014.8.16.0014, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 6.242, fica averbado o CANCELAMENTO DA PENHORA, registrada sob nº 9/5.248 RG, deste Serviço de Registro de Imóveis. EMOLUMENTOS: A parte é isenta das custas, conforme art. 26 da Lei 6.830/80. (map/tas/kpcw/smns). SELO DIGITAL Nº 0186995MJAA000000025421B e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR,</p> <p><i>Martha Maria Braga Cruz</i> OFICIAL DO REGISTRO.</p>		
<p>R.11/5.248 de 25 de Julho de 2022, Prenotação nº 209.416 de 27 de Junho de 2022. Penhora. EXECUTADO: ESPÓLIO DE OVIDIO RODRIGUES BATISTA, já qualificado nesta matrícula. EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA-PR, CNPJ 75.771.477/0001-70. TÍTULO: Conforme mensagem do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, Remetente: (juyo) Juliana Yokoyama, Lotação: 1ª Vara de Execuções Fiscais - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Londrina, Data de Envio: 23/06/2022 às 18:30 hrs, tipo: Institucional, Prioridade: Normal, extraída dos autos nº 0044470-58.2020.8.16.0014 de EXECUÇÃO FISCAL. Termo de Penhora datado de 19/05/2022. Cujo imóvel foi depositado em mãos do depositário público da Comarca. VALOR: R\$ 4.073,81 (quatro mil, setenta e três reais e oitenta e um centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: A referida Mensagem e Termo de Penhora, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 7.770. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de</p>		

CONTINUA NO VERSO

Certidão emitida nos termos do Art. 19, parágrafo 1º, da lei Federal 6.015/73. A presente Certidão somente terá validade com todas suas páginas e certificação juntamente com o selo de autenticação.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS:082941 e o código de verificação do documento: F113664168182Q10401317803G Consulta disponível por 30 dias

Página 6/8

Documento Assinado digitalmente TATIANE AMARO SALVADOR CPF: 04208216948 em 18/03/2024

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:UX8U MT85D DVW3E XJSAA

Sequência da Matrícula 5.248	Folha: 05 verso
<p>1.260,00 + 10 VRCext: R\$95,45. Funrejus (0,2%): R\$ 8,15. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. (vnc/smns). SELO DIGITAL N° F699V.aFqPe.fkHsl-Z4WWQ.I3jor e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, <i>Martha Daisy Braga Cruz</i></p>	
<p>OFICIAL DO REGISTRO.</p>	

Certidão emitida nos termos do Art. 19, parágrafo 1º, da lei Federal 6.015/73. A presente Certidão somente terá validade com todas suas páginas e certificação juntamente com o selo de autenticação.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS:082941 e o código de verificação do documento: F113664168182Q10401317803G Consulta disponível por 30 dias

Página 7/8





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PR
 Rua Professor João Cândido, 344 - 3º andar - Sala 304
 Fone: 3322-3050 - E-mail: atendimento@3rilondrina.com.br

Martha Daisy Braga Cruz - Oficial Titular

CERTIDÃO Nº 168182

Matrícula nº 5.248, datada de 10 de abril de 1979 (até 11/5.248).

CERTIFICO nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei Federal nº 6.015 de 31/12/1973 que a cópia reprográfica de INTEIRO TEOR da referida matrícula nº 5.248, reflete a situação jurídica do imóvel constante desta matrícula, até a presente data. Emolumentos: CERTIDÃO: R\$ 0,00; 01 Selo - FUNARPEN Tipo II: R\$ 0,00; 05 Selos Funarpen Tipo III: R\$ 0,00; ISS: R\$ 0,00; Funrejus 25% R\$ 0,00; Fundep R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00; Vania Cristina.

O referido é verdade e dou fé.
 Londrina, 18 de março de 2024

Documento assinado digitalmente
 Martha Daisy Braga Cruz - Oficial
 Marta Maria Braga Cruz - Escrevente Substituta Legal
 Karen Prestes de Castro Watanabe - Escrevente Substituta
 Tatiane Amaro Salvador - Escrevente Substituta



*****CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS*****

Certidão emitida nos termos do Art. 19, parágrafo 1º, da lei Federal 6.015/73. A presente Certidão somente terá validade com todas suas páginas e certificação juntamente com o selo de autenticação.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS:082941 e o código de verificação do documento: F113664168182Q10401317803G Consulta disponível por 30 dias

Página 8/8

Documento Assinado digitalmente TATIANE
 AMARO SALVADOR CPF: 04208216948 em 18/03/2024

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JX8U MT85D DVW3E XJSAA

