

REGISTRO DE IMÓVEIS-1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL


CNM 083766.2.0059189-91

Ficha

01

Matrícula

59.189

MATRÍCULA: 59.189.-**DATA:** 29 de janeiro de 2003.-**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** Data nº 20, com a área de 452,9700 m², situada no Vale do Rubi, desta cidade, com as seguintes divisas: "Ao Sul, com 38,164 metros divisando com a data nº 21; ao Norte, com 37,331 metros divisando com a data nº 19; ao Oeste com 12,028 metros divisando com a data nº 42; a Leste, 12,00 metros de frente para a Rua Governador Valadares".-**BENEFITÓRIAS:** Não há.-**PROPRIETÁRIA:** RIVIERA S/C LTDA, CNPJ nº 78.017.605/0001-82, com sede em Londrina-PR.-**REGISTRO ANTERIOR:** R.2/12.144, na matrícula nº 12.144, deste Ofício.- Dou fê.-lú/rg * 

Londrina, 29 de janeiro de 2003



continua no verso



CNM 083766.2.0059189-91

Matrícula

59.189

Ficha

01

verso

R.1/59.189 - Prenot. 168.121, em 24/01/2003. **ARRESTO.** Mandado extraído dos Autos nº 262/2000, de Execução Fiscal, do Juízo de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, de 22.11.2002, hoje arquivado, sendo Juiz de Direito, Dr. Alvaro Rodrigues Junior.-

AUTOR: MUNICIPIO DE LONDRINA.-

REÚS: RIVIERA S/C LTDA e EDSON CASONI.-

VALOR: R\$ 3.319,31 (três mil trezentos e dezenove reais e trinta e um centavos).-

DEPOSITÁRIO: Ary Tristão.- D/378,00VRC (R\$ 40,74).- Dou fé.-

lu/rg*/g



Londrina, 29 de janeiro de 2003



R.2/59.189 - Prenot. 366.030, em 23/08/2018. **PENHORA. EXECUTADO:** EDSON CASONI, CPF nº 073.588.739-04. **EXEQUENTE:** MUNICIPIO DE LONDRINA, CNPJ nº 75.771.477/0001-70. Conforme Comunicado do Sistema Mensageiro de 22.08.2018, referente ao termo de penhora de 20.02.2017, este imóvel está penhorado na Execução Fiscal - processo nº 3804-64.2010.8.16.0014 - da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, por ordem do MM. Juiz Marcelo Dias da Silva. O valor da ação é de R\$ 6.270,80 (seis mil duzentos e setenta reais e oitenta centavos). Depositário fiel: Depositário Público. Dou fé. Emolumentos: a receber 378,00 VRCext (R\$ 72,95). Funrejus: a receber R\$ 12,54. ISS: a receber R\$ 1,46. Fadep: a receber R\$ 3,65. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555, do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo.-

bb*



Londrina, 24 de agosto de 2018



R.3/59.189 - Prenot. 366.120, em 24/08/2018. **PENHORA. EXECUTADO:** EDSON CASONI, CPF nº 073.588.739-04. **EXEQUENTE:** MUNICIPIO DE LONDRINA, CNPJ nº 75.771.477/0001-70. Conforme Comunicado do Sistema Mensageiro

Continua na ficha 02



CNM 083766.2.0059189-91

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha	02
Matrícula	59.189

de 22.08.2018, referente ao termo de penhora de 20.03.2017, este imóvel está penhorado na Execução Fiscal - processo nº 59.313-09.2012.8.16.0014 - da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, por ordem do MM. Juiz Marcelo Dias da Silva. O valor da ação é de R\$ 4.465,55 (quatro mil quatrocentos e sessenta e cinco reais e cinquenta e cinco centavos). Depositário fiel: Depositário Público. Dou fé. Emolumentos: a receber 378,00 VRCext (R\$ 72,95). Funrejus: a receber R\$ 8,93. ISS: a receber R\$ 1,46. Fadep: a receber R\$ 3,65. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555, do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo.-

bb*



Londrina, 24 de agosto de 2018



Av.4/59.189 - Prenot. 421.951, em 01/11/2021. **CANCELAMENTO DE ARRESTO**. Conforme comunicado do sistema mensageiro enviado em 17.11.2021 (15:16), acompanhado do Termo de Levantamento de Penhora (mov. 79.1) expedido em 29.10.2021 e do Despacho (mov. 85.1) expedido em 12.11.2021, extraídos do processo nº **0009633-75.2000.8.16.0014** de Execução Fiscal da 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR (numeração antiga 262/200 da 4ª Vara Cível de Londrina-PR), averba-se o **CANCELAMENTO DE ARRESTO** objeto do **R.1**. Funrejus isento conforme artigo 3º, VII, b, 4 da Lei Estadual nº. 12.216/1998. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme ordem judicial contida no despacho (mov. 85.1) expedido em 12.11.2021, devendo ser incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. Emolumentos: A receber 189,00 VRCext (R\$41,01). ISS: A receber R\$0,82. Fundep: A receber R\$2,05. Funarpen: Isento. Selo: 0690v.wkD5L.NIbpm-4fCHx.eeosF. Londrina, 19 de novembro de 2021. Dou fé. Debora Barbosa Rodrigues - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.5/59.189 - Prenot. 436.258, em 07/07/2022. **PENHORA**. Conforme Termo de Penhora emitido em 23.05.2022 pela 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina/PR, ação de execução fiscal nº. 0013093-40.2018.8.16.0014, em que é exequente o **Município de Londrina** e executada RIVIERA S/C LTDA, CPF nº.78.017.605/0001-82, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 23.05.2022: **R\$6.218,72 (seis mil e duzentos e dezoito reais e setenta e dois centavos)**. Depositário fiel: não informado. Funrejus isento conforme previsto no art. 3º, VII, "b", 19, da Lei Estadual 12.216

Continua no verso



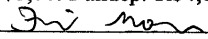
CNM 083766.2.0059189-91

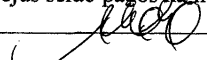
MATRÍCULA

59.189

FICHA

02 VERSO

/1998. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: 378,00 VRCext (R\$92,99). Funrejus: R\$6.218,72. ISS: R\$1,86. Fundep: R\$4,65. Funarpen: R\$5,95. Selo: F690V.qHqPk.btesI-hX6s8.I3NFy. Londrina, 20 de julho de 2022. Dou fé.  Francisco Salles de Camargo Leite Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.6/59.189 - Prenot. 437.664, em 01/08/2022. **PENHORA.** Conforme Termo de Penhora emitido em 25/05/2022 pela 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, ação de Execução Fiscal nº. **0062857-24.2020.8.16.0014**, em que é exequente **MUNICÍPIO DE LONDRINA/PR**, CNPJ nº 75.771.477/0001-70, e executado **RIVIERA S/C LTDA**, CNPJ nº 78.017.605/0001-82, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 25/05/2022: R\$ 6.937,58 (seis mil e novecentos e trinta e sete reais e cinquenta e oito centavos). Depositário fiel: Depositário público. Emolumentos: A receber 378,00 VRCext (R\$92,99). Funrejus: A receber R\$ 13,87. ISS: A receber R\$1,86. Fundep: A receber R\$4,65. Funarpen: A receber R\$5,95. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Selo: F690V.akqPe.9QosI-A8vzj.ms2Z9. Londrina, 12 de agosto de 2022. Dou fé.  Nathan Martins Lemes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.7/59.189 - Prenot. 457.347, em 02/08/2023. **PENHORA.** Conforme Termo de Penhora (mov. 23.1) de 06/04/2023, acompanhado da Decisão (mov.22.1) de 24/03/2023 expedidos pela 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina/PR, ação de execução fiscal nº. **0023872-15.2022.8.16.0014**, em que é exequente o **MUNICÍPIO DE LONDRINA/PR**, (CNPJ nº 75.771.477/0001-70) e como executados **RIVIERA S/C LTDA**, (CNPJ nº 78.017.605/0001-82) e **EDSON CASONI**, (CPF nº 073.588.739-04), efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução atualizado em 09/08/2023: **R\$ 14.506,36** (quatorze mil e quinhentos e seis e trinta e seis). Depositário fiel: Caso não seja informado o depositário, a guarda do bem penhorado se dará nos termos da Parte Especial, Livro II, Título II, Capítulo IV, Seção III, do CPC e arts. 135, 136, 137 e 139 do Provimento 316/2022 (Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça - Foro Judicial). Funrejus isento conforme previsto no art. 3º, VII, "b", 19, da Lei Estadual 12.216/1998. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos a receber: 445,00 VRCext (R\$109,59). Funrejus a receber: R\$28,69. ISS a receber: R\$2,19. Fundep a receber: R\$5,48. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFRI2.c5Fpv.Fe3vs-3rdI6.F690q. Londrina, 10 de agosto de 2023. Dou fé

Continua na ficha 03



CNM 083766.2.0059189-91

1º SERVIÇO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

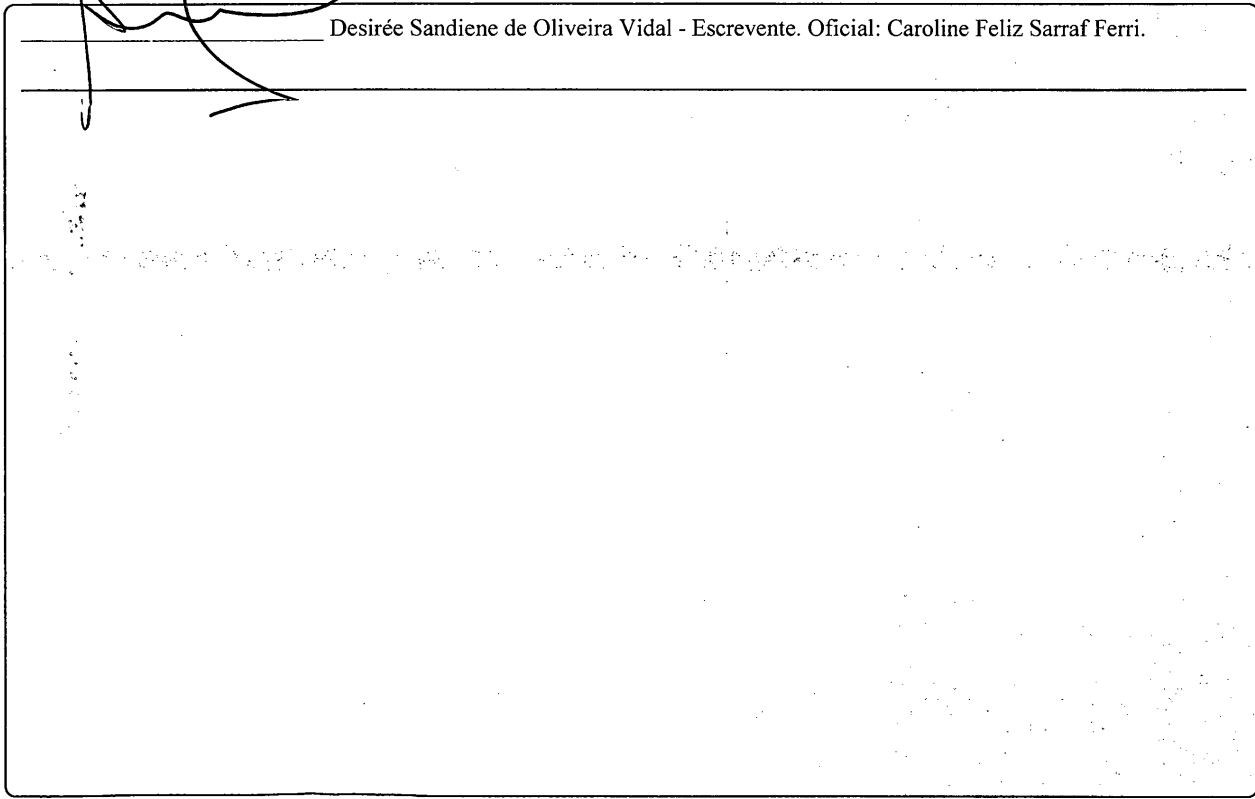
FICHA

03

MATRICULA

59.189

Desirée Sandiene de Oliveira Vidal - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P46X4 HRQZM FLUTV CASCY

