

AUTO DE PENHORA SOBRE IMÓVEL URBANO

Aos 07 (sete) dias do mês de agosto do ano de dois mil e dezessete, nesta cidade e Comarca de Paranavaí, Estado do Paraná, em cumprimento ao Respeitável Mandado de Penhora e Avaliação em anexo, expedido pela Meritíssima Juíza de Direito Supervisor da 1ª Vara da fazenda Pública da Comarca de Paranavaí, Estado do Paraná, extraído nos autos de **EXECUÇÃO FISCAL - DÍVIDA ATIVA, SOB Nº 1709.91.2016.8.16.0130**, em que figura como **EXEQUENTE: MUNICIPIO DE PARANAVAI/PR**, e **EXECUTADO: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANA**. Dirigi-me por esta cidade e Comarca, e aí sendo, **P/E/N/H/O/R/E/I** o imóvel gerador de tributos descrito na matrícula, conforme em anexo, a seguir descrito: **IMÓVEL GERADOR DOS TRIBUTOS, DESCRITO NA MATRÍCULA 10.777, DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DESTA CIDADE: LOTE Nº 04 (QUATRO), DA QUADRA 06 (SEIS), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO CONJUNTO RESIDENCIAL CR-121, JD. SÃO JORGE, DESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 261,25 m² (DUZENTOS E SESSENTA E UM VÍRGULA VINTE E CINCO) METROS QUADRADOS. CONFRONTAÇÕES: COM AS DIVISAS E CONFRONTAÇÕES CONSTANTES DA MATRÍCULA Nº 10.777, JUNTO AO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 2º OFÍCIO DA COMARCA DE PARANAVAI-PR. BENFEITORIAS: POSSUI UMA RESIDÊNCIA EM ALVENARIA, COBERTA COM TELHAS DE AMIANTO, EM MAU ESTADO DE CONSERVAÇÃO, SEM PINTURA, COM APROXIMADAMENTE 50m²; E UMA RESIDENCIA AOS FUNDOS EM ALVENARIA COM APROXIMADAMENTE 40m², COBERTA COM TELHAS DE AMIANTO, EM MAU ESTADO DE CONSERVAÇÃO, SEM PINTURA.**

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL: Avalio o imóvel acima, tendo como base seu valor de mercado, verificado junto a imobiliárias desta cidade, em R\$90.000,00 (noventa mil reais). Feita a penhora com a inteira observância das prescrições legais, depusitei o bem acima penhorado nas mãos do Depositário Público da Comarca, o qual aceitou o encargo prometendo em tê-lo em seu poder sob as penas e formas da Lei. Do que para constar, lavrei o presente auto que depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado.


RODRIGO VIZALLI
OFICIAL DE JUSTIÇA

DEPOSITÁRIO FIEL



PROJUDI
Em 21/08/2017
Assinado digitalmente

137
24
01 08 17
