



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
9ª REGIÃO

Autos nº 0001533-86.2014 5.09.0661

Reclamante: CARLOS ROBERTO BERTELLI

Reclamado: FARMÁCIA REGENTE FEIJÓ EIRELI E OUTROS (13)

Destinatário: LAURA ODILI CALVI

Endereço: Rua João Luiz Dias, 545, ap. 102 - Cond. Res. Iguaçu I, Parque Residencial Cidade Nova, Maringá/PR.

OFICIAL DE JUSTIÇA

### AUTO DE REAVALIAÇÃO

No dia 13 / 11 /2023, em cumprimento ao mandado judicial, compareci no endereço indicado onde realizei a REAVALIAÇÃO do imóvel a seguir descrito:

**“Apartamento nº 102, bloco 01, do tipo A-3, situado no pavimento térreo, com área construída de 59,581 m<sup>2</sup>, área privativa de 53,940 m<sup>2</sup>, área útil de 48,530m<sup>2</sup>, área comum de 5,641 m<sup>2</sup> e fração ideal do terreno de 0,0120417 do total ou 70,468 m<sup>2</sup> do terreno, e ainda uma vaga no estacionamento descoberta, localizada no pátio de estacionamento, com área de 11,25 m<sup>2</sup>, do CONJUNTO RESIDENCIAL IGUAÇU I, situado na rua João Luiz Dias, nº 545, em Maringá/PR. Matrícula nº 37.297 do CRI 1º Ofício de Maringá/PR.”**

VALOR DA REAVALIAÇÃO: R\$190.000,000 (cento e noventa mil reais).

Reavaliação feita pelo método comparativo, a partir de consultas a imobiliárias locais e também a sites de vendas de imóveis da região.

Luciana Sória Pógere Bueno  
Oficial de Justiça Avaliadora Federal

Ciente da destinatária: \_\_\_\_\_