



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
Londrina - PR - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
Registrador
Vera Maria Canziani Silveira
Substituta
Rubrica

Matrícula nº 100.138 - Ficha nº 1

Matrícula nº 100.138 de 10 de Julho de 2019. **Prenotação nº 295.206** de 02 de Julho de 2019. - Com SELO DIGITAL Nº hq9Qw. 6NO24. JYqQh, Controle: GFHaG. a6dFz e consulta no site www.funarpen.com.br. **IMÓVEL:** Lote de terras sob nº 03 (três), da quadra nº 28 (vinte e oito), com a área de 250,00 metros quadrados, situado no "**JARDIM SÃO PAULO**", neste Município e Comarca, dentro das seguintes divisas e confrontações: "Regular, tem frente para a Rua 13 e mede 10,00 metros, ao rumo NORTE-SUL; a direita divisa com o lote nº 04 e mede 25,00 metros, ao rumo OESTE-LESTE; aos fundos divisa com o lote nº 29 e mede 10,00 metros, ao rumo NORTE-SUL; a esquerda divisa com os lotes nºs 31 e 02 e mede 25,00 metros, ao rumo OESTE-LESTE". **BENFEITORIAS:** Não consta. **PROPRIETÁRIA:** **SANTA ALICE TERRAPLENAGEM E PAVIMENTAÇÃO LTDA**, CNPJ/MF 82.325.663/0001-40, com sede em Arapongas-PR. **REGISTROS ANTERIORES:** 15/324 RG, de 04.01.2001, matriculado sob nº 62.398 em 27.09.2002, com loteamento registrado sob nº 1/62.398 RG, em 25.02.2003, todos deste Ofício. (ar)

Dou fé. _____ - Registrador / Escrevente Substituto (a) -



R.1/100.138 de 10 de Julho de 2019, Prenotação nº 295.206 de 02 de Julho de 2019.- **Penhora.** Com SELO DIGITAL Nº Kq9Qw. bDvvM. NqqQ2, Controle: 4ayvG. vNnk2 e consulta no site www.funarpen.com.br. **EXECUTADOS:** 1) **SANTA ALICE TERRAPLENAGEM E PAVIMENTAÇÃO LTDA**, já qualificada nesta matrícula; e 2) **EVERSON PEREIRA SOARES**, CPF 038.106.389-51, RG 7.892.886-7-PR. **EXEQUENTE:** **MUNICÍPIO DE LONDRINA**, CNPJ/MF 75.771.477/0001-70. **TÍTULO:** Termo de Penhora datado de 02.07.2019, expedido por ordem do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Execuções Fiscais desta Comarca, extraído do **Processo nº 0036960-33.2016.8.16.0014**, **Classe Processual: Execução Fiscal, Assunto Principal: Dívida Ativa.** Cujo imóvel foi depositado em mãos do Depositário Público da Comarca. **VALOR:** R\$3.359,98 (três mil, trezentos e cinquenta e nove reais e noventa e oito centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** O referido Termo de Penhora, enviado por MENSAGEM (virtual) do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, sendo remetente: Juliana Fujita (jfuj), Data Envio: 02.07.2019 - 14:38 hs, Tipo: Institucional, Prioridade: Normal, devidamente arquivados neste Ofício sob nº 18.161. **CONDIÇÕES:** As do título. **EMOLUMENTOS:** 30% de 1.260 + 10 VRCext = R\$74,88. Funrejus 0,2% R\$6,72 (A PAGAR). (ar)




Dou fé. _____ - Registrador / Escrevente Substituto (a) -



R.2/100.138 de 16 de julho de 2019, Prenotação nº 295.659 de 12 de julho de 2019.- **Penhora.** Com SELO DIGITAL Nº fdQnc. ubqvM. qXqQp, Controle: uPPvG. sYzPD e consulta no site www.funarpen.com.br. **EXECUTADOS:** 1) **SANTA ALICE TERRAPLENAGEM E PAVIMENTAÇÃO LTDA**, já qualificada nesta matrícula; e

SEGUE NO VERSO



| Sequência da Matrícula 100.138 | Ficha nº 1-verso |
|---|------------------|
| <p>2) EVERSON PEREIRA SOARES, CPF 038.106.389-51, RG 7.892.886-7-PR. EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA, CNPJ/MF 75.771.477/0001-70. TÍTULO: Termo de Penhora datado de 12.07.2019, expedido por ordem do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Execuções Fiscais desta Comarca, extraído do Processo nº 0035931-11.2017.8.16.0014, Classe Processual: Execução Fiscal, Assunto Principal: Dívida Ativa. Cujo imóvel foi depositado em mãos do Depositário Público da Comarca. VALOR: R\$3.959,74 (três mil, novecentos e cinquenta e nove reais e setenta e quatro centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: O referido Termo de Penhora, enviado por MENSAGEM (virtual) do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, sendo remetente: Juliana Fujita (jfuj), Data Envio: 12.07.2019 - 13:53 hs, Tipo: Institucional, Prioridade: Normal, devidamente arquivados neste Ofício sob nº 18.186. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 1.260 + 10 VRCext = R\$74,88. Funrejus 0,2% R\$7,92 (A PAGAR). (ar)</p> <p>Dou fé. _____ - Registrador / Escrevente Substituto (a) -</p>  | |
| <p>R.3/100.138 de 05 de Setembro de 2019, Prenotação nº 297.453 de 26 de Agosto de 2019.- Penhora. Com SELO DIGITAL Nº 3cJnJ. dZLoA. FYqQ8, Controle: soKrG. nWACC e consulta no site www.funarpen.com.br. EXECUTADA: SANTA ALICE TERRAPLENAGEM E PAVIMENTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula. EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA, CNPJ/MF 75.771.477/0001-70. TÍTULO: Termo de Penhora datado de 26.08.2019, expedido por ordem do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Execuções Fiscais desta Comarca, extraído do Processo nº 0038159-61.2014.8.16.0014, Classe Processual: Execução Fiscal, Assunto Principal: Dívida Ativa. Cujo imóvel foi depositado em mãos do Depositário Público da Comarca. VALOR: R\$1.269,83 (um mil, duzentos e sessenta e nove reais e oitenta e três centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: O referido Termo de Penhora, enviado por MENSAGEM (virtual) do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, sendo remetente: Nelson Takeo Kohatsu Junior (netk), Data Envio: 26.08.2019 - 14:47 hs, Tipo: Institucional, Prioridade: Normal, devidamente arquivados neste Ofício sob nº 18.551. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 1.260 + 10 VRCext = R\$74,88. Funrejus 0,2% R\$2,54 (A PAGAR). (ar)</p> <p>Dou fé. _____ - Registrador / Escrevente Substituto (a) -</p>  | |
|  | |



Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 Centro - Londrina - PR
Fone/Fax: (043) 3336-4884
ALEX CANZIANI SILVEIRA - Registrador

Ofício nº 1.156/2024

A

**1ª VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS - FORO CENTRAL DA COMARCA
DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA**

Recebido via PROJUDI

Extraído do Processo: nº 0038159-61.2014.8.16.0014

PROTOCOLO DE REQUISIÇÃO DE INFORMAÇÃO nº 351.983.

Remeto cópia da Matrícula nº 100.138 (anexa).

Atenciosamente,

Londrina, 18 de março de 2024.

**ALEX CANZIANI SILVEIRA
REGISTRADOR**

**PEDRO CEZAR ALVES
SETOR DE CERTIDÃO**

