

JUÍZO DE DIREITO DA COMARCA DE IVAIPORÃ ESTADO DO PARANÁ.

Cartório do Avaliador e Anexos

Maria das Graças Cordeiro Custódio

avaliadora judicial

Autos nº 0000750-45.2004.8.16.0097, de Execução Fiscal.

Requerente: Procuradoria da Fazenda Nacional (PGFN).

Requerido: Espolio de Emídio Marques Moraes.

LAUDO DE AVALIAÇÃO

A avaliadora judicial da comarca, em obediência ao respeitável despacho retro, após as diligências e informações necessárias, procede da seguinte forma:

- Data de terras sob o nº 09 (nove) da quadra nº 20 (vinte), com a área de 530,62 metros quadrados, situado no Parque Residencial Belo Horizonte, nesta cidade, município e comarca, com os seguintes limites e confrontações: A NORDESTE: 30,23 metros, lineares com a faixa de Rodovia; A SUDOESTE: com 25,00 metros lineares com o lote nº 10; A SUDESTE: 29,25 metros, lineares com a Rua Padre Anchieta; A NOROESTE: 12,50 metros lineares com o lote nº 08, matriculado sob o nº 20.623/1 do CRI desta Comarca, tratando-se de terreno vazio, em.....R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

IMPORTA

a presente avaliação em cento e cinquenta mil reais.

NADA MAIS

havendo a avaliar, dou por findo o presente laudo, que dato e assino



Ivaiporã, 11 de Dezembro de 2018.

Maria das Graças Cordeiro Custódio
Avaliadora judicial

Foi utilizado o método comparativo, com as seguintes fontes de informação: 1º e 2º Tabelionatos de Notas de Ivaiporã, cadastro tributário do município de Ivaiporã, CRI de Ivaiporã, Imobiliária Caburaí, Classinet Imobiliária e proprietários vizinhos.

