



2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CORNÉLIO PROCÓPIO
Rua Paraíba, n. 150, Centro, Cornélio Procópio/PR, CEP 86300-000
Titular: Fabrício Petinelli Vieira Coutinho
Contato: (43) 3523-5596 / E-mail: contato@2ricp.com.br

CERTIDÃO DA MATRÍCULA

CNM 086140.2.0017061-61

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Cornélio Procópio (PR)
Rosária Mª Veloso da Silva Soares - Ag. Delegada

MATRÍCULA N.º 17.061

DATA 17 de Fevereiro de 2014

IMÓVEL:

Uma área de terra urbana com 969,67 metros quadrados (novecentos e sessenta e nove metros quadrados e sessenta e sete centímetros quadrados), constituída pelo lote número 20-D (vinte-D) da quadra "B", situada na **VILA VICENTIN**, desta cidade e Comarca de Cornélio Procópio/PR, com as seguintes divisas e confrontações: "começa no marco O-PP, cravado na divisa com o lote S-6; deste segue confrontando com o mesmo na distância de 44,00 metros até o marco nº 01; deste ponto segue com deflexão à direita confrontando com os lotes 19, 18, 17 e 16 na distância de 28,23 metros até o marco nº 02; deste com deflexão à direita confrontando com o lote 20-E, na distância de 44,70 metros até o marco nº 03; deste ponto com deflexão à direita segue pelo alinhamento predial da Rua João Henrique Jaqueta, numa distância de 17,035 metros até o marco OPP, ponto de partida, perfazendo assim uma área de 969,67 metros quadrados". (Levantamento efetuado agrimensor Paulo Roberto Dias Gôngora, CRE 4396-TD PR). (Inscrição cadastral nº 01.01.002.0063.9909.0001.001). PROPRIETÁRIO: **LUÍS HENRIQUE RIVAROLI**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, residente e domiciliado à Rua Colombo, nº 786, Apto. 12, Bloco A, do Edifício José Silvestre da Silva, em Cornélio Procópio/PR, RG 4.933.446-0-SSP/PR, CPF 750.473.229-04. REGISTRO ANTERIOR: nºs 11.678 e 16.998, às fls. 78 e 98, dos livros 2-BJ e 2-DR, respectivamente, do 2º Ofício do SRI de Cornélio Procópio/PR. Cornélio Procópio/PR, 17 de Fevereiro de 2014.

Aurea Veloso da Silva
Substituta da Titular

R.1/17.061. PROTOCOLO: Nº 74.756 de 25/03/2019. **PENHORA**. Conforme Termo de Penhora, datado de 13/02/2019, expedido pela 2ª Vara do Cível e da Fazenda Pública da Comarca de Cornélio Procópio/PR, extraído dos autos sob nº 0003687-40.2017.8.16.0075, em Ação de Execução de Título Extrajudicial, movida por **PRODUZA CORNÉLIO PROCÓPIO E REPRESENTAÇÕES DE PRODUTOS AGROPECUÁRIOS LTDA**, contra **LUIS RIVAROLI** e **LUIS HENRIQUE RIVAROLI**, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Guilherme Formagio Kikuchi, foi determinada a penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula, em nome de **LUIS HENRIQUE RIVAROLI**. Valor da execução: R\$131.511,88, em 13/02/2019. FUNREJUS: número do documento 33200727-7, nosso número 1400000004540239-1, no valor de R\$263,02, foi recolhido em 25/03/2019. Emolumentos: R\$249,66 = VRC 1.293,60. O referido é verdade e dou fé. Cornélio Procópio/PR, 02/04/2019. Oficial de Registro *Fabrício Petinelli Vieira Coutinho*
Fabrício Petinelli Vieira Coutinho
Substituto do Titular

CERTIFICO e dou fé que a presente certidão, composta de 1 páginas, foi extraída em inteiro teor da matrícula nº 17.061 - Lº 2 - REGISTRO GERAL, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e que se refere à situação jurídica do imóvel até o último dia útil anterior a presente data.

Emolumentos (163,00 VRC) = R\$ 64,22 sendo Buscas R\$ 5,92; Certidão de Inteiro Teor R\$ 34,24; SELO RI2 (FUNARPEN) R\$ 8,00; SELO RI3 (FUNARPEN) R\$ 2,00. ISS: R\$ 2,03. FUNREJUS: R\$ 10,00. FUNDEP: R\$ 2,03. Cornélio Procópio/PR, 17 de agosto de 2023.

ASSINADA DIGITALMENTE

