



Valide aqui a certidão.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS  
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS  
3.º Ofício  
COMARCA DE LONDRINA  
MARTHA DAINY BRAGA CRUZ - Oficial

ESTADO DO PARANÁ

MARTHA DAINY BRAGA CRUZ  
TITULAR

Apontado Ficha  
sob n.º 86.216 REGISTRO GERAL n.º 01  
DATA 25 de agosto de 2.000.- MATRICULA n.º 25.490

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

DATA de terras sob nº 17 (dezessete), da quadra nº 20(vinte), com a área de 200,00 metros quadrados, situada no "RESIDENCIAL ABUSSAFE", destacada, da subdivisão do lote nº 7/8, resultante da anexação dos lotes nºs 7 e 8, destacada da Fazenda Invernain, composto dos quinhões nºs 02 e 03, da Gleba Limeiro, ou Gleba Ian Frazer, neste Município e Comarca,- dentro das seg. divisas e confrontações:- "Ao Norte confronta-se com o lote nº 16, com distância de 20,00 metros, ao Sul, confronta-se com o lote nº 18, com distância de 20,00 metros, ao Leste, confronta-se com a Rua 10, com distância de 10,00 metros, a Oeste, confronta-se com o lote nº 25, com distância de 10,00 metros".-

BENEFICÍARIAS:- Não há.-

PROPRIETÁRIA:- CONSTRUTORA ABUSSAFE LTDA., pessoa jurídica de direito privado, / insc. no CNPJ sob nº 77.261.171/0001-36, com sede na Av. Celso /- Garcia Cid, 479, sala 04, n/cidade, no ato repres. digo, repres. - por JOÃO MIB ABUSSAFE, bras., cas., do comércio, RG 153.705-PR.,- CPF 003.593.359-34, res. e dom. n/cidade.-

REGISTRO ANTERIOR:- 3/1.899 e 7/1.926, unificados à matrícula nº 23.341, em maior porção e registro de loteamento sob nº 1/23.341, todos d/Ofício, - ref. ao lote nº 7/8, acima aludido, subdivisão ou loteamento com a denominação de "RESIDENCIAL ABUSSAFE".-

BILHETE DE DISTRIBUIÇÃO:- nº 01223 aos 23.08.2000.-

O referido é verdade e dou fé.

Londrina, 25 de agosto de 2000.-

\_\_\_\_\_  
OFICIAL DO REGISTRO

NSO/

CONF. POR

CONTINUA

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K2993-6UERP-XEL9F-UMXXW>

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

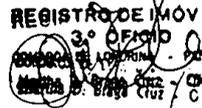


Valide aqui a certidão.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS  
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO



ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE LONDRINA

Rua Professor João Cândido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151 - Cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ  
TITULAR

Apontado	86.216	REGISTRO GERAL	Ficha	o2
sob n.º			N.º	
DATA	25 de agosto de 2.000.-		Continuação da MATRICULA n.º	25.490
			REGISTRO n.º	1/25.490
<u>IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL</u>		<u>VENDA E COMPRA.-</u>		
DATA de terras sob nº 17 (dezesete), da quadra nº 20(vinte), com a área de 200,00 m2, situada no "RESIDENCIAL ABUSSAFE", d/cidade,- constante desta matricula.-				
<u>TRANSMITENTE:- CONSTRUTORA ABUSSAFE LTDA.</u> , qualificada na matricula.-				
<u>ADQUIRENTE:- MARCOS ANTONIO GUEDES</u> , bras., leibador, casado c/ANDREA OLIVEIRA DOS SANTOS, sob o regime de comunhão parcial de bens, em data de 30.12.95, posterior a Lei nº 6515/77, RG 6.037.040-o-PR., CPF 493.543.506-39, res. e dom. à R. dos Cozinhos, 210, Conj. União da Vitória, n/cidade.-				
<u>TITULO DE TRANSMISSÃO:- VENDA E COMPRA.-</u>				
<u>FORMA E DATA DO TITULO:-</u> Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato Distrital de Lerroville d/Comarca, no livro nº 77-N, fls. 013, dia 22 de /- agosto de 2.000.-				
<u>VALOR:- R\$. 6.670,00</u> (seis mil, seiscentos e setenta reais).-				
<u>REGISTRO ANTERIOR:-</u> 3/1.899 e 7/1.926, unificados à matricula nº 23.341, em maior porção e reg. de loteamento sob nº 1/23.341, todos d/Oficio.-				
<u>DOCUMENTOS APRESENTADOS:-</u> IFBI nº 2000/015498, datada de 23.08.00, pagou R\$.93,38 2% s/R\$. 6.670,00, na Ag. do Banestado local.- FUNREJUS datado de 23.08.00, pagou R\$. 13,34, no Banestado.- Cert.Neg. Municipal digo, de ônus d/Oficio sob nº 5.097/00.- Dispensada a Cert.Neg. Municipal conf. Decreto nº 93.240/86.- Isenta da CND do INSS e da Receita Federal conf. a Lei nº 612 de 21.07.92 e Ordem de Serviço nº 211 de 10.06.99.- A vendedora declara a inexistência de ações reais e pessoais /- reipersecutórias relativas ao imóvel bem como de qualquer outro ônus reais incidentes sobre o mesmo sob as penas da Lei.-				
<u>CONDICÕES:-</u> As do título.-				
<u>ANOTAÇÕES:-</u> OBEDECENDO TODAS AS DEMAIS CLAUSULAS E CONDIÇÕES CONSTANTES DESC. ESCRITURA.-				
NSO/	OFICIAL DO REGISTRO			CONTINUA

CONF. POR

O referido é verdade e dou fé.  
Londrina, 25 de agosto de 2.000.-

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K2993-6UERP-XEL9F-UMXXW>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui a certidão.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE LONDRINA  
MUNICÍPIO DE BRAGA CRUZ - PARANÁ

COMARCA DE LONDRINA

3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Cândido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ  
TITULAR

Apontado	Ficha
sob n.º <u>86.853</u>	n.º <u>03</u>
<u>11 de setembro de 2.000.-</u>	<u>REGISTRO GERAL</u>
<u>DATA</u>	Conta da MAT. N.º <u>25.490</u>
<u>IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL</u>	A.V. N.º <u>25.490/A</u>
	<u>CONSTRUÇÃO.-</u>
<p>DATA de terras sob nº 17 (dezesete), da quadra nº 20 / - (vinte), com a área de 200,00 m2, situada no "RESIDENCIAL AEUSSAFE", d/cidade, - faz frente para a R. Manoel Pereira Limoeiro, s/nº,- com os demais característi oos constantes desta matrícula.-</p>	
<p><u>PROPRIETÁRIO:-</u> <u>MARCOS ANTONIO GUEDES</u> qualificado no reg. anterior.-</p>	
<p><u>FINALIDADE:-</u> Averbação da construção de uma casa popular em alvenaria com a área construída de 70,00 m2,- com visto de conclusão exp. pelo processo nº 7072/00, projeto aprovado em 22.02.2000, sob nº de ordem 545.-</p>	
<p><u>FORMA E DATA DO TÍTULO:-</u> Requerimento assinado n/cidade aos 08.09.00 e dev.arqui vado n/Cartório sob nº 8.412.-</p>	
<p><u>DOCUMENTOS APRESENTADOS:-</u> Cert. da Pref. SUOV., datada de 06.09.00, sob nº1109.- ART do CREA-PR sob nº 2284327 (Projeto e Execução).- O declarante,- MARCOS ANTONIO GUEDES, deixa de apresentar a CND do INSS, por tra - tar-se de obra residencial unifamiliar, sem mão de obra assalariada nos termos do Decreto Lei nº 356/91 e Ordem de Serviço nº 217/99.-</p>	
<p>O referido é verdade e dou fé. Londrina, 11 de setembro de 2.000.-</p>	
<p><u>Martha Daisy Braga Cruz</u> OFICIAL DO REGISTRO</p>	
<p>NSO/</p>	
<p>CONTINUA</p>	

CONF. POR Jorge Vitorio Espolador

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K2993-6UERP-XEL9F-UMXXW>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Certidão emitida nos termos do Art. 19, parágrafo 1º, da lei Federal 6.015/73. A presente Certidão somente terá validade com todas suas páginas e certificação juntamente com o selo de autenticação.



Valide aqui a certidão.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS  
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS  
3.º OFÍCIO  
COMARCA DE LONDRINA  
Martha Daisy Braga Cruz

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151 - Cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ  
TITULAR

Apontado Ficha

**REGISTRO GERAL**

sob n.º 86.592.- N.º 04.-

DATA 04 de outubro de 2000.- Continuação da MATRÍCULA n.º 25.490.-

REGISTRO n.º 2/25.490.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL ( Compra e Venda.- )

DATA DE TERRAS sob n.º. 17 (dezessete), da quadra n.º. 20 (vinte), com a área de 200,00 m2., situada no "RESIDENCIAL ABUSSAFE", desta cidade, **CONTENDO BENFEITÓRIAS**, constantes desta Matrícula.-

**NOMES DOS TRANSMITENTES:-** MARCOS ANTONIO QUEDES, já qualificado no Registro anterior, portador do C.I. n.º. 879.408.339-87, e s/mulher ANDREA OLIVEIRA DOS SANTOS, bras. do lar, portadora da C.I.RG. n.º. 5.375.033-8-PR., e do C.I.C.n.º 934.534.859-04, casados sob o regime de Comunhão Parcial de bens, res, e -/dom. nesta cidade, à Rua dos Cozinheiros, 210, Jd. União da Vitória.-

**NOMES DOS ADQUIRENTES:-** SERGIO DA CONCEIÇÃO, nascido em 18/11/1971, coordenador de ensino, portador da C.I.RG. n.º. 4.767.068-3-PR., e do C.I.C. n.º. 730.561.-709-15, e sua mulher VALERIA FERNANDES DA CONCEIÇÃO, nascida em 10/01/1975, do lar, portadora da C.I.RG. n.º. 5.932.227-3-PR., e do C.I.C. n.º. 908.360.309 15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens em 18/07/92, res. e dom. à Rua Talfik Tawil, 122, casa, Conj. Alexandre Urbanas, nesta cidade.-

**TÍTULO DE TRANSMISSÃO:-** Compra e Venda.-

**FORMA E DATA DO TÍTULO:-** Contrato n.º. 8.0394.0001634-5, por Inst. Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Hipoteca, assina do nesta cidade, dia 02 de outubro de 2000, testemunhado, arquivado por cópia neste Cartório sob n.º. 6.767.-

**VALOR:-** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), dos quais R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais) com recursos próprios já pagos em moeda corrente; R\$ 4.790,00 (quatro mil, setecentos e noventa reais) através da utilização do FGTS; R\$ 1.302,39 (um mil, trezentos e dois reais e trinta e nove centavos) com recursos concedidos pelo FGTS na forma de desconto, e, R\$ 13.407,61 (treze mil, quatrocentos e sete reais e sessenta e um centavos) mediante financiamento concedido pela CEF.-

**REGISTRO ANTERIOR:-** R. 1/25.490, do Lv. "2", Reg. Geral, desta Circunscrição.-

**DOCUMENTOS APRESENTADOS:-** ITBI n.º.2000/018781, datado de 03/10/00, pagou R\$ 265,54, no Banestado. - Cert. Negativa de Ônus e Reipersec. d/Ofício, datada de 11/09/00. - De acordo com o contrato as partes declaram que até a presente data inexistente qualquer débito de natureza fiscal ou condominial, os quais assumem total responsabilidade de eventuais débitos existentes sob apenas da lei. - Dispensando a apresentação das certidões de feitos fiscais e ajuizados. - Isenta da apresentação da C.N.D. do INSS, de acordo com a Lei n.º. 8.212/91, de 24/07/91. - FUNREJUS datado de 03/10/00, pagou R\$ 60,00, - no Banestado.-

(CONTINUA) . . . . . CONTINUA .

CONF. POR

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K2993-6UERP-XEL9F-UMXXW>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Certidão emitida nos termos do Art. 19, parágrafo 1º, da lei Federal 6.015/73. A presente Certidão somente terá validade com todas suas páginas e certificação juntamente com o selo de autenticação.



Valide aqui a certidão.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS 3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS 3o OFICIO COMARCA DE LONDRINA - PAR

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151 - Cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ TITULAR

**REGISTRO GERAL**

Apontado Ficha

sob n.º 86.592.- N.º 04-A.-

DATA 04 de outubro de 2000.- Continuação da MATRÍCULA n.º 25.490.-

Seq. do REGISTRO n.º 2/25.490.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL ( Compra e Venda.- )

**CONDIÇÕES:-** Todas as demais constantes no contrato.-

**ANOTAÇÕES:-** Não há.-

O referido é verdade e dou fé.  
Londrina, 04 de outubro de 2000.-

*[Handwritten Signature]*  
OFICIAL DO REGISTRO.

CONTINUA

CONF. POR J.V.CAD. / [Signature]

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K2993-6UERP-XEL9F-UMXXW>



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)





Valide aqui a certidão.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS

3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS

3.º OFÍCIO

COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ

Martha D. Braga Cruz, Oficial

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151 - Cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ  
TITULAR

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K2993-6UERP-XEL9F-UMXXW>

Apontado sob n.º 86.592.- REGISTRO GERAL n.º 05.- Ficha

Cont. de MAT. N.º 25.490.-

CANCELADO

REGISTRO n.º 3/25.490.-  
(HIPOTECA.-)

DATA 04 de outubro de 2000.-

**NOME DA CREDORA:- CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF.**, Instituição Financeira sob a forma de empresa pública, unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede em Brasília-DF., com CNPJ/MP. sob n.º. 00.360.305/0001-04, no ato por seu representante firmatório.-

**NOMES DOS DEVEDORES:- SERGIO DA CONCEIÇÃO**, e sua mulher **VALERIA FERNANDES DA - CONCEIÇÃO**, já qualificados no registro anterior.-

**TÍTULO DO ÔNUS:- Hipoteca com Correção Monetária.-**

**FORMA E DATA DO TÍTULO:-** Contrato n.º. 8.0394.0001634-5, por Inst. Part. de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Hipoteca, assinado nesta cidade, dia 02 de outubro de 2000, testemunhado, arquivado por cópia neste Cartório sob n.º. 6.767.-

**VALOR DA DÍVIDA:- R\$ 13.407,61** (treze mil, quatrocentos e sete reais e sessenta e um centavos).-

**PRAZO:- 120** (cento e vinte) meses.-

**JUROS:-** Taxa Nominal: 6,0000% ao ano e Taxa Efetiva: 6,1677% ao ano.-

**RESGATE:-** Por meio de 120 (cento e vinte) prestações mensais e sucessivas de R\$- 217,73 (duzentos e dezessete reais e setenta e três centavos) cada uma,-/ nelas incluídos o total dos acessórios de R\$ 38,97, calculadas pelo Sistema de amortização: SACRE, vencendo-se a primeira delas de acordo com a Cláusula SEXTA. -- Época de Recálculo dos Encargos: de acordo com a Cláusula Décima Primeira do contrato.-

**GARANTIA DA DÍVIDA:- EM PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA**, o imóvel constante desta Matrícula 25.490 ou seja a DATA DE TERRAS sob n.º. 17 (dezessete), da quadra n.º. 20 (vinte), com a área de 200,00 m2., situada no "RESIDENCIAL ABUS SAFE", desta cidade, com todas as benfeitorias existentes e as que forem acrescidas no terreno.-

**CONDIÇÕES:-** Para os fins do Art. 818 do Código Civil, fica avaliado o imóvel hipotecado em R\$ 22.950,00 (vinte e dois mil, novecentos e cinquenta reais). Foro eleito o desta Comarca. -- O PRESENTE REGISTRO OBEDECE TODAS AS DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES CONSTANTES NO CONTRATO.- FUNREJUS, da data de 03/10/00, pagou R\$ 60,00, no Banestado.-

O referido é verdade e dou fé.

Londrina, 04 de outubro de 2000.-



CONF. POR iv.cap./gsp

OFICIAL DO REGISTRO.

CANCELAMENTO VIDE VERSO

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui  
a certidão.

PROTOCOLO nº 109.153.-

AVERBAÇÃO nº 3-A/25.490:- Conforme Autorização para Cancelamento de Hipoteca de Financiamento no Crédito Imobiliário, assinado n/cidade, dia 07 de novembro de 2.006, pela Caixa Econômica Federal - CEF., arquivado n/Cartório sob nº 5.023.- FICA CANCELADA a HIPOTECA constante no anverso, uma vez que a dívida foi totalmente liquidada pelos devedores, ficando liberado do ônus o imóvel objeto da garantia, o constante d/Matrícula.-

O referido é verdade e dou fé.-  
Londrina, 23 de novembro de 2.006.

*Marta Maria Braga Cruz*  
\_\_\_\_\_  
OFICIAL DO REGISTRO.-



Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K2993-6UERP-XEL9F-UMXXW>

Certidão emitida nos termos do Art. 19, parágrafo 1º, da lei Federal 6.015/73. A presente Certidão somente terá validade com todas suas páginas e certificação juntamente com o selo de autenticação.

Página 7/10



Valide aqui a certidão.



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA-PR

Registro Professor João Candido, 344 - 3º Andar - Sala 304

Imóveis Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - cep 86010-901

Londrina

Londrina

**MARTHA DAISY ERAGA CRUZ**

TITULAR

3º Serviço de Registro de Imóveis de Londrina-PR  
 Martha Daisy Eraga Cruz  
 Esc. Substituta Legal  
**RUBRICA**

---

**REGISTRO GERAL**

**MATRÍCULA: 25.490** **FOLHA: 06**

**AV.4/25.490** - Protocolo nº 188.606 de 22 de Novembro de 2019. **Averbação de Registro Contínuo.** AVERBA-SE que desde o 16 de abril de 2.012, adotou-se o SISTEMA DE REGISTRO CONTÍNUO, previsto nos arts. 231 e 232, da Lei 6.015. de 31.12.1973 e artigo 486, § 2º e 3º, do Código de Normas do Paraná (atualizado até o provimento nº 249/2013), ENCERRANDO-SE A ESCRITURAÇÃO PELO SISTEMA DE FICHAS AVULSAS e também o sistema até então adotado, de registros e averbações (para os registros utilizavam-se números, mas para as averbações utilizavam-se letras, vinculadas aos registros, salvo as averbações de ônus anterior). Em virtude disso, a partir da presente averbação, será obedecida a sequência numéricas de atos, indefinidamente, segundo as normas legais já indicadas acima. Todas as fichas terão a cor branca e obedecerão ao que dispõe o Código de Normas do Paraná, em seu artigo 41. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 26 de Dezembro de 2019.

*Marta Daisy Eraga Cruz* OFICIAL DO REGISTRO.

---

**AV.5/25.490** - Protocolo nº 188.606 de 22 de Novembro de 2019. **Indisponibilidade de Bens.** PROPRIETÁRIOS: **SERGIO DA CONCEIÇÃO**, e sua mulher **VALERIA FERNANDES DA CONCEIÇÃO**. FINALIDADE: Averbação da **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, conforme **Protocolo de Indisponibilidade nº 201807.1016.00549339-IA-990**, protocolado na CNIB em 10/07/2018 às 16:46:41 horas, vinculado ao **processo nº 02823004320015090513**, em que figuram, como requerente 3ª Vara do Trabalho de Londrina-PR e requerido **SERGIO DA CONCEIÇÃO** e **OUTROS**, arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis, em base de dados digital e sob nº 4895. ANOTAÇÕES: **A presente averbação refere-se a parte ideal do imóvel de Sergio da Conceição.** EMOLUMENTOS: 630,00 VRCext = R\$121,59. Funrejus de 25%: R\$30,39. Fadep (5%): R\$6,08. ISSQN (2%): R\$2,43, em atenção ao Ofício Circular nº 19/2018 da Corregedoria-Geral de Justiça, e de acordo com o Art. 555, § 1º do Código de Normas, fica dispensada a cobrança na apresentação, sendo os valores incluídos na conta geral para liquidação ao final do processo. (cms/lc) O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 26 de Dezembro de 2019.

*Marta Daisy Eraga Cruz* OFICIAL DO REGISTRO.

---

**AV.6/25.490** - Protocolo nº 188.606 de 22 de Novembro de 2019. **Indisponibilidade de Bens.** PROPRIETÁRIOS: **SERGIO DA CONCEIÇÃO**, e sua mulher **VALERIA FERNANDES DA CONCEIÇÃO**. FINALIDADE: Averbação da **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, conforme **Protocolo de Indisponibilidade nº 201811.2014.00664449-IA-960**, protocolado na CNIB em 29/11/2018 às 14:46:09 horas, vinculado ao **processo nº 0109200972003021**, em que figuram, como requerente 2ª Vara do Trabalho de Maringá-PR e requerido **SERGIO DA CONCEIÇÃO** e **OUTROS**, arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis, em base de dados digital e sob nº 4895. ANOTAÇÕES: **A presente averbação refere-se a parte ideal do imóvel de Sergio da Conceição.** EMOLUMENTOS: 630,00 VRCext = R\$121,59. Funrejus de 25%: R\$30,39. Fadep (5%): R\$6,08. ISSQN (2%): R\$2,43, em atenção ao Ofício Circular nº 19/2018 da Corregedoria-Geral de Justiça, e de acordo com o Art. 555, § 1º do Código de Normas, fica dispensada a cobrança na apresentação, sendo os valores incluídos na conta geral para liquidação ao final do processo. (cms/lc) O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 26 de Dezembro de 2019.

*Marta Daisy Eraga Cruz* OFICIAL DO REGISTRO.

CONTINUA NO VERSO

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K2993-6JUEP-XEL9F-UMXXW>

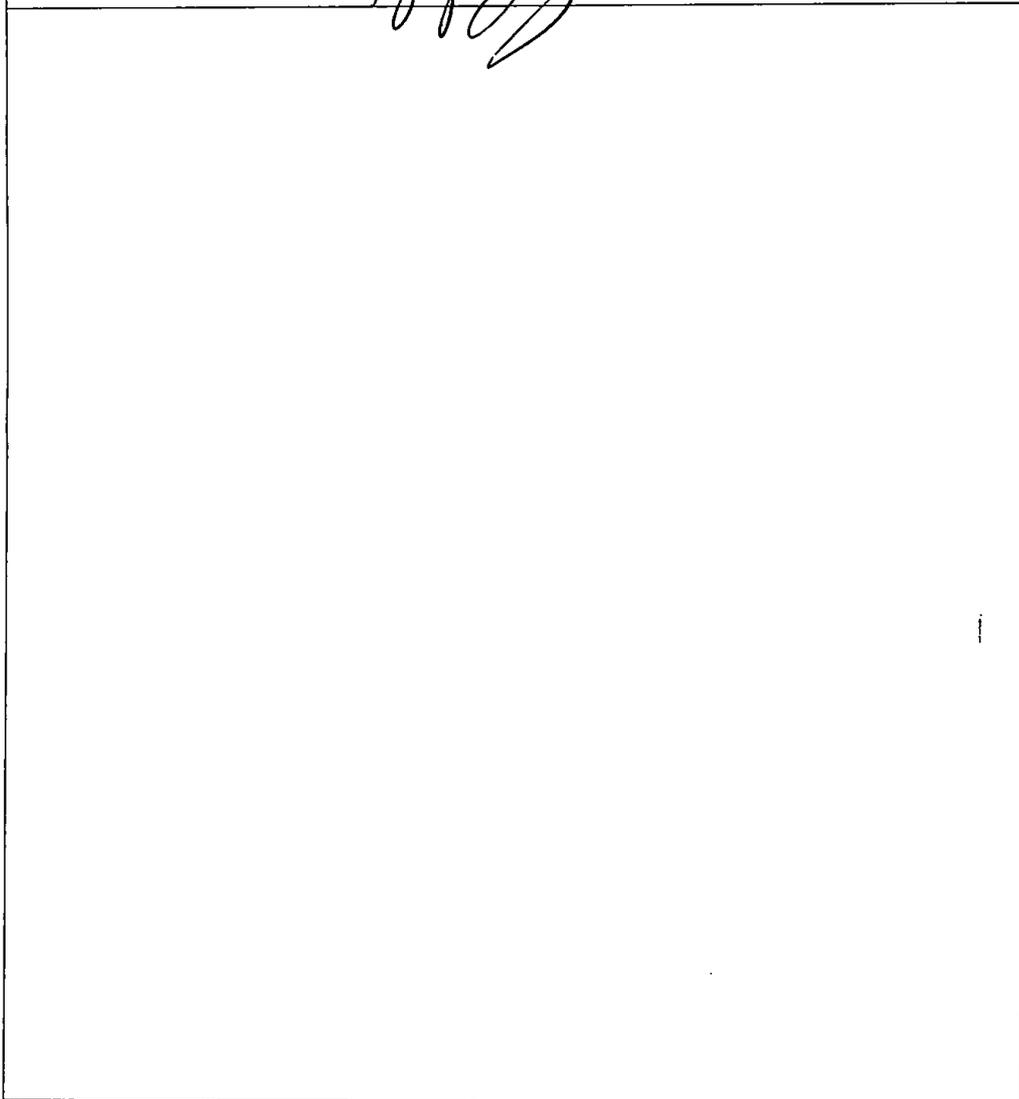
Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui  
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K2993-6UERP-XEL9F-UMXXW>

Sequência da Matrícula 25.490	Folha: 06 verso
<p><b>AV.7/25.490</b> - Protocolo nº 188.606 de 22 de Novembro de 2019. <b>Indisponibilidade de Bens.</b>  <b>PROPRIETÁRIOS: SERGIO DA CONCEIÇÃO</b>, e sua mulher <b>VALERIA FERNANDES DA CONCEIÇÃO</b>. <b>FINALIDADE:</b> Averbação da <b>INDISPONIBILIDADE DE BENS</b>, conforme <b>Protocolo de Indisponibilidade nº 201911.2212.01000135-IA-110</b>, protocolado na CNIB em 22/11/2019 às 12:33:43 horas, vinculado ao <b>processo nº 01029007020025090663</b>, em que figuram, como requerente 4ª Vara do Trabalho de Londrina-PR e requerido <b>SERGIO DA CONCEIÇÃO</b> e <b>OUTROS</b>, arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis, em base de dados digital e sob nº 4895. <b>ANOTAÇÕES: A presente averbação refere-se a parte ideal do imóvel de Sergio da Conceição.</b> <b>EMOLUMENTOS:</b> 630,00 VRCext = R\$121,59. Funrejus de 25%: R\$30,39. Fadep (5%): R\$6,08. ISSQN (2%): R\$2,43, em atenção ao Ofício Circular nº 19/2018 da Corregedoria-Geral de Justiça, e de acordo com o Art. 555, § 1º do Código de Normas, fica dispensada a cobrança na apresentação, sendo os valores incluídos na conta geral para liquidação ao final do processo. (cms/lc) O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 26 de Dezembro de 2019. <i>Marta Maria Jago</i> OFICIAL DO REGISTRO.</p>	
	



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

**saec**  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Certidão emitida nos termos do Art. 19, parágrafo 1º, da lei Federal 6.015/73. A presente Certidão somente terá validade com todas suas páginas e certificação juntamente com o selo de autenticação.

Página 9/10