



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO

VARA DO TRABALHO DE PORECATU

Autos: 0000528-79.2017.5.09.0093

Reclamante: Eder Rodrigo Candido

Reclamado: Seara Industria e Comercio de Produtos Agropecuarios LTDA em Recuperação Judicial e outros (16)

Valor da execução em 21/09/2021: R\$31.849,60.

### AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO

No dia 22/06/2022, às 10h, compareci no endereço indicado e penhorei e avaliei o seguinte imóvel:

**Descrição oficial** – Lote nº 02 da Quadra nº P14, do loteamento Riviera do Poente, localizado no perímetro urbano da Cidade de Alvorada do Sul, da Comarca de Bela Vista do Paraíso, com a seguinte área: 1.388,67 m<sup>2</sup>, com divisas e confrontações constantes na matrícula nº 8621 do CRI de Alvorada do Sul - PR.

**Matrícula** - 8621 do Cartório de Registro de Imóveis de Alvorada do Sul - PR.

**Características do imóvel** - Não há benfeitorias. O lote está desocupado.



**Avaliação** - Após pesquisa comparativa de preços no mercado imobiliário da região, levando-se em conta as características da propriedade, avalio o bem em R\$ 205.000,00 (duzentos e cinco mil reais).

(assinatura eletrônica)

Mayara Magro Lage

Oficiala de Justiça Avaliadora Federal



Assinado eletronicamente por: MAYARA MAGRO LAGE - Juntado em: 22/06/2022 16:04:11 - 4d465a1

<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/22062216040737900000103108043?instancia=1>

Número do processo: 0000528-79.2017.5.09.0093

Número do documento: 22062216040737900000103108043



Assinado eletronicamente por: DANILO JOSE PASQUINI DE PAULE - Juntado em: 21/03/2023 18:59:25 - 8790adf

<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/23032118583730600000113090535?instancia=1>

Número do documento: 23032118583730600000113090535