



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
 Av. do Café, 600 – Londrina - PR  
**SALA DOS OFICIAIS DE JUSTIÇA DE LONDRINA-PR**

01ª VARA DO TRABALHO DE LONDRINA  
 ATOrd 0000966-44.2014.5.09.0018  
 RECLAMANTE: JHON FELIPE DOS SANTOS  
 RECLAMADO: JOSE MILTON CARDOSO E OUTROS (4)  
 DESTINATÁRIO: Jose Milton Cardoso AV SAO JOAO , 1329, Metropolitan  
 ANTARES, LONDRINA/PR - CEP: 86039-290

**AUTO DE AVALIAÇÃO**

Aos vinte e sete dias do mês de abril de 2023, eu, Helio Spanholi, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado, passado a favor de JHON FELIPE DOS SANTOS em face de JOSE MILTON CARDOSO E OUTROS (4), para garantia da execução, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à avaliação do imóvel abaixo descrito em cumprimento do mandado Id.330566.

**Descrição:**

APARTAMENTO nº 23 (vinte e três), situado no 2º Pavimento Superior do Bloco "A" do "METROPOLITAN PLAZA RESIDENCES", desta cidade, sito à Avenida São João, nº 1.329, com a área bruta de 75,654080 m<sup>2</sup>., sendo 55,3475 m<sup>2</sup>. de área privativa e 8,375080 m<sup>2</sup>. de área de uso comum, inclusive uma vaga de garagem, correspondendo a este apartamento a área ideal do terreno de 0,3584229%, dentro das seguintes divisas e confrontações: "Ao/NORTE, com o recuo junto ao estacionamento; ao SUL, com o apartamento nº 22; a LESTE, com o recuo junto ao Bloco "B"; a OESTE, com o apartamento nº 24".- Cujo Edifício foi construído sobre a data de terras sob nº 2C/2, subdivisão do lote nº 2-C, medindo a área de 14.755,438 m<sup>2</sup>., situado na Gleba Lindóia-Centro, desta cidade.-

**Matrícula:** nº 19.503 C.R.I. DO 3º OFÍCIO DE LONDRINA.

**Endereço atualizado:** Avenida São João, 1329- Londrina-Pr.

**Avaliação:** Avalio pelo Método Comparativo de Dados de Mercado por R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais).

Para constar lavrei o presente e entreguei cópia, mas não houve compreensão do ato de intimação e nem dos atos posteriores possíveis.

HELIO SPANHOLI  
 Oficial de Justiça Avaliador Federal



Apto. nº 23 - Metropolitan Plaza Residence - Av. São João, 1329 - Londrina Pr.

