

2ª VARA DO TRABALHO DE GUARAPUAVA

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E REGISTRO

Autos nº.: CartPrecCiv 0000448-56.2023.5.09.0659
Autor: OSVALDO SCHINAIDER CAMARGO
Ré: VALDIR P GONÇALVES E OUTROS
Valor da Execução: R\$ 57.125,53 a ser atualizado até efetivo pagamento

Destinatário: VALDIR P GONÇALVES e VALDIR PEREIRA GONÇALVES

Em 29/08/2023 às 16H00MIN, a Localidade de Colônia Velha, zona Rural de Turvo – PR, eu, Oficial de Justiça Avaliadora Federal, abaixo assinada, em cumprimento ao mandado judicial, observadas as formalidades legais procedi a penhora e avaliação dos seguintes bens:


- 01) Fração ideal correspondente a 50,00% de um imóvel descrito na Matrícula 19.469 do 1º Ofício de Reistro de Imóveis de Guarapuava, ou seja, 50% de um terreno rural com área total de 77.098,75 m2, ou sejam, 07 hectares, 70 ares e 98 centiares de terrenos localizados no imóvel denominado Colônia Velha, Turvo – PR, com demais limites e confrontações descritas na mencionada Matrícula.


Benfeitorias: não há

Descrição: trata-se de terreno de relevo acidentado, usado para pastagem e eventualmente plantação de mandioca, sem acesso por estrada.

Avaliação Total do Imóvel: R\$ 270.000,00 (Duzentos e Setenta Mil Reais).

Avaliação da Fração Ideal Penhorada: R\$ 135.000,00 (Cento e Trinta e Cinco Mil Reais).


Leticia Maria Thamm Zagorski
Oficial de Justiça Avaliadora Federal


1º Ofício de Registro de Imóveis de Guarapuava

31/10-10h10



1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Guarapuava - PR

Patrícia De Battisti Almeida
Agente Delegada

Rua Mai Floriano Peixoto, 1811
2º Andar - Sala 22/24, Centro
CEP: 85010-250 - Fone: (042) 3304-3555

Recepção N° 27.833

Prenotação n° 108.436 de 31/08/2023

Custas depositadas: R\$ 0,00

**Apresentante: 2ª VARA DO TRABALHO DE
GUARAPUAVA**

Outorgante: OSVALDO SCHINAIDER CAMARGO
Outorgado: VALDIR P. GONÇALVES E OUTROS

Título: AUTO DE PENHORA

**Data para eventual devolução com exigência
registral: 05/09/2023**

Data prevista para a prática do ato: 31/08/2023

**Data em que cessarão os efeitos da prenotação
29/09/2023**

Obs.: L 2 G MAT. 19.469

Guarapuava, quinta-feira, 31 de agosto de 2023

* Indispensável a apresentação deste na
retirada do documento.



