

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos vinte e um dias do mês de janeiro ano de dois mil e vinte (21/01/2020), em cumprimento ao presente mandado, expedido nos **AUTOS Nº 4322-93.2008.8.16.0056** de **AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL** em que figura como exequente **MUNICÍPIO DE CAMBÉ** e executada **MARIA QUITÉRIA DAS DORES**, me dirigi ao endereço constante no mandado e, ali sendo, após vistoria e tomada de preços no mercado imobiliário desta cidade, **PROCEDI A AVALIAÇÃO** do imóvel descrito no mandado, a saber:

1)– “LOTE DE TERRAS SOB Nº 30 (TRINTA), DA QUADRA Nº 93 (NOVENTA E TRÊS), COM ÁREA DE 275,00 METROS QUADRADOS, SITUADA NO PARQUE RESIDENCIAL ANA ROSA, SUBDIVISÃO DE PARTE DO LOTE Nº 250, DA GLEBA JACUTINGA, NESTA CIDADE E COMARCA DE CAMBÉ, COM AS DIVISAS E CONFRONTAÇÕES CONSTANTES NA MATRÍCULA Nº 19.271, QUE NESTE ATO **AVALIO EM R\$ 70.000,00 (SETENTA MIL REAIS)**;

Contem este Imóvel:

- A. Uma casa residencial em alvenaria, coberta com telhas de barro, sem reboco, com aproximadamente 50,00 metros quadrados, em regular estado de uso e conservação, que neste ato **avalio em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)**;

AVALIADO o imóvel acima pela sua totalidade em R\$ 105.000,00 **(CENTO E CINCO MIL REAIS)**, envio o presente Laudo a este juízo, nos termos da Lei.

