

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Paraná - Comarca de Umuarama

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º Ofício

Neide Aparecida Vieira

Oficiala designada (Portaria 13/08)

Livro 2 - REGISTRO GERAL



CNM 080416.2.0029891-32

M. 29.891

29.891

26/Julho/2013

1

MATRÍCULA Nº

Data:

Ficha:

IMÓVEL URBANO:-Lote de terras n°.24, da Quadra n°.6, do Loteamento "PARQUE RESIDENCIAL BELO HORIZONTE", desta cidade, com a área de 200,00 m2, com os seguintes limites e confrontações:- "NORTE:- Com o rumo de NE 70°40', na distância de 10,00 metros, confrontando com lote n°.3, desta quadra; LESTE:- Com o rumo de NO 19°20', na distância de 20,00 metros, confrontando com lote n°.23, desta quadra; SUL:- Com o rumo de NE 70°40', na distância de 10,00 metros, confrontando com Rua Proj. G; OESTE:- Com o rumo de NO 19°20', na distância de 20,00 metros, confrontando com lote n°.25, desta quadra".-

PROPRIETÁRIA:-GAMBARINI ENGENHARIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ n°.04.199.221/0001-20, representada por seus sócios OLIVIO IVAN GAMBARINI, brasileiro, casado, empresário, port. da C.I. RG n°.5.092.095-0-SSP/PR e do CPF n°.782.336.829-34, e THAIS DANIELLE ROMERO GAMBARINI, brasileira, casada, empresária, port. da C.I. RG n°.6.422.096-9-SSP/PR e do CPF n°.004.045.389-10, residentes e domiciliados nesta cidade.-

Registro Anterior n°.23, Av-24, 25 e 26 na matrícula n°.2322; Av-55 e R-64 na matrícula n°.4627; AV-1 e R-3 (loteamento) na matrícula n°.22.793 (em maior porção), todas do livro 2 Registro Geral desta Serventia.- Mapa/Memorial Descritivo assinados pelo Agrimensor Geraldo Menossi CREA n°.11.493 - 7ª Rg.- Protocolo n°.112.462 de 11/06/2013 Umuarama-PR, 26/07/13.- Dou fé *Neide Aparecida Vieira* (ass. Neide Aparecida Vieira)* Oficiala Designada - Portaria 13/08.

AV-1/29.891 - Prot.112.462 de 11/06/2013

CERTIDÃO POSITIVA:- Procedo a presente averbação para constar que foram apresentadas para o registro do loteamento (R-3/22.793) Certidões POSITIVAS expedidas pelo Cartório Distribuidor (Justiça Estadual - Cível) desta Comarca em nome de ALEXANDRE CERANTO NETO contendo 4 (quatro) distribuições sob n°.1536, 1815, 2481 e 1973; pelo Cartório Distribuidor (Justiça Estadual - Criminal) desta Comarca em nome de ALEXANDRE CERANTO NETO contendo 1 (uma) distribuição sob n°.1881; pelo Cartório Distribuidor (Justiça Estadual) da Comarca de Maringá, PR em nome de GILSON LAUREANO contendo 1 (uma) distribuição sob n°.4.533, em nome de ROMERO DE SOUZA contendo 2 (duas) distribuições sob n°.4.533 e 4.548, em nome de JOSE CARLOS ENDLICH contendo 1 (uma) distribuição sob n°.1.973 e em nome de KASSIANE MENCHON MOURA ENDLICH contendo 1 (uma) distribuição sob n°.2.798; pela Justiça do Trabalho - 9ª Região/Umuarama em nome de GAMBARINI ENGENHARIA LTDA, contendo 1 (uma) distribuição sob n°.01026-2013-025-09-00-5; e pela Justiça Federal da 4ª Região em nome de OLIVIO IVAN GAMBARINI, contendo 1 (uma) ação sob n°.5001725-41.2011.404.7004 e em nome de CARLOS ENDLICH contendo 1 (uma) ação sob n°.5001470-86.2011.404.7003.- Enrolamentos:- (60,000 VRC) R\$ 8,46.- Umuarama-PR, 26/07/13.- Dou fé *Neide Aparecida Vieira* (ass. Neide Aparecida Vieira)* Oficiala Designada - Portaria 13/08.-

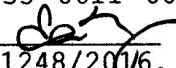
R-2/M-29.891. Prenotação n° 149.355 de 22/03/2021. **PENHORA:** Do Termo de Penhora expedido aos 18/03/2021, no processo autuado sob n° 0009257-33.2019.8.16.0173, de execução fiscal, em trâmite perante o Juízo da 2ª Vara da Fazenda Pública de Continua no verso *di*



CNM 080416.2.0029891-32

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

01 d

Umuarama-PR, no qual figuram como exequente MUNICÍPIO DE UMUARAMA/PR e como executada GAMBARINI ENGENHARIA LTDA, consta que o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**. Valor da causa é de R\$ 1.582,31 (um mil, quinhentos e oitenta e dois reais e trinta e um centavos). Depositário: a executada. Avaliação do imóvel: não consta. Demais condições, as constantes dos autos. Custas: R\$ 88,18, sendo Emolumentos: 378,00 VRC igual a R\$ 82,03, ISS: R\$ 2,0507 e Fundep: R\$ 4,1015 (diferidos, juntamente com o Funrejus, conforme artigos 491, §2º e 555 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Foro Extrajudicial - Provimento nº 249/2013). Foi consultada a CNIB por esta Serventia, sendo gerado os seguintes códigos hash: 3bd2 12ed 10fd b9da 751b bd6f 65a1 301c 54b2 3fc6 e 4ae0 8090 b075 af33 6611 08c2 a7dc 0ee7 9f05 f3db. Umuarama-PR, 24 de março de 2021. aao.  (ass. Eduardo Spricigo) Oficial de Registro - Decreto Judiciário 1248/2006. Selo de Fiscalização: 1812295MJAA0000000040321L

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,68**

Visualização disponível em
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

