

AUTO DE AVALIAÇÃO

Ao primeiro dia do mês de fevereiro do ano de dois mil e tres (01/02/2023), nesta cidade e Comarca de Cambará, Estado do Paraná, em cumprimento ao mandado de Avaliação, extraído dos autos de Contratos Bancários, sob o nº 3258-65.2019.8.16.0055, em que é **exequente Cooperativa de Credito, Poupança e Investimento Paranapanema Sicredi e executado Franciele Aparecida Meirelles Cassetari Guimaraes**, me dirigi nesta cidade e aí sendo, procedi a avaliação do seguinte bem, conforme abaixo descrito:

“um imóvel urbano, denominada lote 37-A, parte do antigo lote 37 do Jardim Vitória, situado à Avenida Santo Antônio, neste município e comarca, com área de 112,02 m², com demais divisas e confrontações constantes na matrícula nº 9.889 de propriedade da executada.

Obs: O terreno possui edificação com cerca de 70 m² bem gasta pelo tempo, sem nenhuma estrutura boa para ser usada, sendo que praticamente so se usara o terreno em casa da demolição da mesma.

Avaliação R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

Fontes de avaliação leva em conta pesquisas realizadas no entorno, a localização e situação atual do imóvel.

E para ficar constando, lavrei o presente auto, o qual depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim oficial de justiça..


Fabricio Moraes de Souza
Oficial de Justiça

