



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
VARA CÍVEL DE PALMEIRA - PARANÁ
Rua 7 de Abril, 571, Centro, PALMEIRA-PR.

LAUDO DE AVALIAÇÃO

AUTOS Nº: 0001351-57.2010.8.16.0124
EXEQUENTE: BANCO DO BRASIL S/A
EXECUTADO: HENRIQUE KNAPIK

Aos nove dias do mês de outubro de 2017, nesta cidade de Palmeira, Rua 7 de Abril, 571, bairro Centro, em cumprimento à ordem judicial, da MMª Juíza de Direito da Comarca de Palmeira/PR, Dra. CLAUDIA SANINE PONICH BOSCO, extraído dos autos nº **0001351-57.2010.8.16.0124**, procedi à avaliação do(s) bem(ns) abaixo descrito(s):

Descrito como:

Um lote de terreno urbano sob nº 05 situado na Quadra nº 1 do Loteamento denominado "Vila Maria Rosa Goreski Ribas", na cidade de Porto Amazonas, desta Comarca, com área total de 323,28m² (trezentos e vinte e três metros e vinte e oito centímetros quadrados), medindo 12,00m (doze metros) de Frente para a Rua dos Periquitos; 12,00m (doze metros) nos fundos confrontando com área do lote nº 01 do mesmo loteamento; do lado esquerdo (de quem da frente olha) mede a extensão de 26,96m (vinte e seis metros e noventa e seis centímetros) e confronta com o lote nº 06; do lado direito mede a extensão de 26,92m (vinte e seis metros e noventa e dois centímetros) e confronta com o lote nº 04. Constante da matrícula nº **7.249** do Registro de Imóveis da Comarca de Palmeira/PR.

AVALIAÇÃO: R\$ 160.000,00 (CENTO E SESENTA MIL REAIS).

A avaliação foi baseada em valores de oferta de imóveis de mesma característica e de mesma região geoeconômica onde se situa o imóvel em questão, sendo usada como fonte de pesquisa anúncios de imobiliárias e de proprietários particulares.

JORGE FERLIN DALE NOGARI DOS SANTOS
Leiloeiro Público Oficial - Matrícula Nº 606/98 - JUCEPAR

