

CNM: 086033.2.0020698-19

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUAÍRA - PR**REGISTRO GERAL****FICHA****MATRÍCULA Nº 20.698****MATRÍCULA Nº 20.698**

Guaíra, 24 de maio de 2023.

IMÓVEL: Lote urbano nº 6, da quadra nº 53, com área de 675,00m², situado no Loteamento Patrimônio Doutor Oliveira Castro, distrito de Dr. Oliveira Castro, nesta Comarca de Guaíra-PR, com as seguintes medidas e confrontações: **Frente:** 22,50m com a Alameda nº 14; **Lado direito:** 30,00m com o lote nº 7; **Lado esquerdo:** 30,00m com o lote nº 5; **Fundos:** 22,50m com o lote nº 8. **Cadastro municipal - Código do Imóvel:** 9238000, **Inscrição Imobiliária:** 02.01.071.0157.


PROPRIETÁRIO: ELMANO DA COSTA E SILVA FERRÃO, português, casado, comerciante, portador da Cédula de Identidade RG nº 1.214.411- SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 042.718.408-82, residente e domiciliado na Rua Siqueira Campos, nº 1454, na cidade de Presidente Prudente -SP.

TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 5.917, Livro 02, de 22/12/1982, deste Serviço Registral.

Selo de fiscalização: SFRII.FJ6jP.pwbkP-MPuEJ.F516q. Isento de custas e emolumentos. Eu  Ana Carolina Degani de Oliveira - Oficial Registradora.


AV. 01-20.698. Protocolo nº 95633, de 18 de maio de 2023.

AVERBAÇÃO: (Transporte de Indisponibilidade de Bens)

Procede-se a presente averbação para constar que, conforme relatório de consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** de Elmano da Costa e Silva Ferrão, inscrito no CPF sob nº 042.718.408-82, nos termos da ordem cadastrada em 26/08/2022, pelo emissor da ordem Cleiton Cardoso, referente ao processo de Execução Fiscal nº 000064020208160086, oriundo da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Guaíra/PR, protocolada sob o nº 202209.0213.02321166-IA-200, devidamente averbada em 27/01/2023, sob nº 77, na matrícula de origem. **Selo de fiscalização:** SFRII.FJRjP.pwbkP-LPfeJ.F516q. Isento de custas e emolumentos. Guaíra, 24 de maio de 2023. Eu  Ana Carolina Degani de Oliveira - Oficial Registradora.

AV. 02-20.698. Protocolo nº 95633, de 18 de maio de 2023.

AVERBAÇÃO: (Transporte de Indisponibilidade de Bens)


Procede-se a presente averbação para constar que, conforme relatório de consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** de Elmano da Costa e Silva Ferrão, inscrito no CPF sob nº 042.718.408-82, nos termos da ordem cadastrada em 24/10/2022, pelo emissor da ordem Cleiton Cardoso, referente ao processo de Execução Fiscal nº 00006332820208160086, oriundo da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Guaíra/PR, protocolada sob o nº 202211.0312.02416796-IA-510, devidamente averbada em 27/01/2023, sob nº 78, na matrícula de origem. **Selo de fiscalização:** SFRII.FJKjP.pwbkP-GPuEJ.F516q. Isento de custas e emolumentos. Guaíra, 24 de maio de 2023. Eu  Ana Carolina Degani de Oliveira - Oficial Registradora.

AV. 03-20.698. Protocolo nº 95633, de 18 de maio de 2023.

AVERBAÇÃO: (Transporte de Indisponibilidade de Bens).



CNM: 086033.2.0020698-19

Procede-se a presente averbação para constar que, conforme relatório de consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS de Elmano da Costa e Silva Ferrão**, inscrito no CPF nº 042.718.408-82, nos termos da ordem cadastrada em 06/02/2023, pelo emissor da ordem Cleiton Cardoso, referente ao processo de Execução Fiscal nº 00006428720208160086, oriundo da Vara Cível, da Fazenda Pública da Comarca de Guaíra/PR, protocolada sob o nº 202302.1013.02545772-IA-810, devidamente averbada em 17/02/2023, sob nº 81, na matrícula de origem. Selo de fiscalização: SFRII.FJPJP.pwbkP-bP5EJ.F516q. Isenta de custas e emolumentos. Guaíra, 24 de maio de 2023. Eu  Ana Carolina Degani de Oliveira - Oficial Registradora.

R. 04-20.698. Protocolo nº 95633, de 18 de maio de 2023.

TÍTULO: Penhora.

FORMA DO TÍTULO: Termo de penhora expedido em 11 de maio de 2022, pela Vara da Fazenda Pública de Guaíra/PR, extralido dos Autos de Cumprimento de Sentença nº 0002313-92.2013.8.16.0086.

EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, inscrito no CNPJ sob nº 78.206.307/0001-30.


EXECUTADO: ESPÓLIO DE ELMANO DA COSTA E SILVA FERRÃO, já qualificado na abertura da presente.

IMÓVEL: o imóvel objeto desta matrícula.

VALOR DA CAUSA: R\$ 24.400,65.

CONDIÇÕES: as constantes no termo de penhora.

DEPOSITÁRIO: o exequente, nos termos do artigo 840, § 1º, do Código de Processo Civil.

Isento de funrejus, nos termos do art. 3º, VII, b, 19, Lei nº 12.216/98. Selo de fiscalização: SFRII.FJ4jP.pwbkP-ZPtEJ.F516q. Isento de custas e emolumentos. Guaíra, 24 de maio de 2023. Eu  Ana Carolina Degani de Oliveira - Oficial Registradora.


Custas:

Emolumentos: R\$ 0,00
Funrejus: R\$ 0,00
FUNDEP: R\$ 0,00
ISS: R\$ 0,00
Selo: R\$ 0,00
Buscas: R\$ 0,00
Valor Total: R\$ 0,00
0 VRC.

CERTIDÃO

Certifico, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei Federal n. 6.015/73, que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 20.698, arquivada nesta serventia. Dou fé.

Guaíra-PR, 19 de março de 2024.


Camila Patricia da Silva Lima Dornelles
Escrevente Substituta - Portaria 09/2023

FUNARPEN



SELO DE
FISCALIZAÇÃO
SFRII.PJVzP.OZz6N-
aEmaH.F516q

<https://selo.funarpen.com.br>

EM BRANCO

EM BRANCO