



## PODER JUDICIÁRIO

Tribunal de Justiça do Estado do Paraná  
FORUM DA COMARCA DE GUAÍRA – OFICIAIS DE JUSTIÇA  
R. Bandeirantes, Guaíra - PR, 85980-000

OFICIAL DE JUSTIÇA

Processo: 0002313-92.2013.8.16.0086  
Classe Processual: Cumprimento de sentença  
Assunto Principal: Indenização por Dano Material  
Valor da Causa: R\$24.400,95  
Exequente(s): • MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ (CPF/CNPJ: 78.206.307/0001-30)  
Rua Bandeirantes, 1620 Fórum - Centro - GUAÍRA/PR - CEP: 85.980-000  
Executado(s): • Espólio de Elmano da Costa e Silva Ferrão (CPF/CNPJ: Não Cadastrado) representado(a) por Maria de Fátima Barbosa da Costa e Silva Ferrão (CPF/CNPJ: 069.903.158-30)  
Rua Aníbal Pimenta, 76 - Jardim Maracanã - PRESIDENTE PRUDENTE/SP - CEP: 19.026-280

## AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 25 nove dias do mês de outubro do ano de 2023, nesta cidade de Guaíra, estado do Paraná, em cumprimento ao mandado do MM. Juiz de Direito da Vara Cível, após as formalidades legais procedi a **AVALIAÇÃO a saber:**

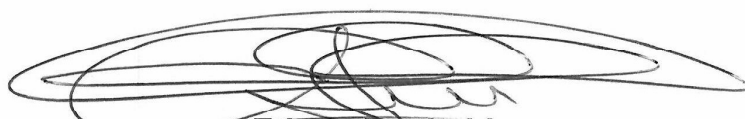
**DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS):** Lotes 06 e 07, da quadra 53, do Loteamento Dr. Oliveira Castro, registrados no Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Guaíra/PR, e de propriedade do(a) Executado.

**Avalio o imóvel penhorado em R\$30.000,00 trinta mil reais cada lote, perfazendo os dois lotes avaliados em R\$60.000,00 (sessenta mil reais)**

**Totalidade das avaliações sobre os dois lotes R\$60.000,00 (sessenta mil reais)**

Metodologia empregada: foram realizadas pesquisas de preço junto a imobiliárias bem como pesquisa de valor praticado de compra e venda na localidade.

E para constar lavrei o presente auto que lido e achado conforme vai devidamente assinado

  
**Edson Prado Lima**  
**Oficial de Justiça**

