

**CERTIDÃO**  
sta no § 1º do art. 19 da Lei 6.015  
73 e alterações decorrentes da Lei  
30/06/1975 (Lei dos Registros  
Pública  
Valide aqui  
a certidão.

**CERTIDÃO**  
CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução  
autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do  
artigo 19§ 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973  
Loanda-PR, 04 de setembro de 2023

ASSINADO DIGITALMENTE  
*Ed. Darcy D. Mello da Silva*  
REGISTRADORA

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4MWRU-6HF6G-FW2CM-43YNY>

LIVRO N.º 2  
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
N.º 14002	N.º 1

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Loanda, 11 de dezembro de 19 84.-

**IMÓVEL** - Lote de terreno urbano sob nº 2(dois), parte do lote nº 2, da Quadra H-11, do loteamento da cidade de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loanda, Estado do Paraná, com a área de 225,00 metros quadrados, dentro das seguintes divisas e confrontações:-  
"Faz frente para a Rua Pará, para onde mede 15,00 metros de frente, por 15,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confrontando de um lado com o lote nº 1, do outro lado com o lote 3, parte do lote 3 e nos fundos com o lote nº 2-A, parte do lote nº 2".-

**TÍTULO ANTERIOR**:- Tran, digo, Matrícula nº 9.187, deste Ofício /- Imobiliário.-

**PROPRIETÁRIOS**:- BENEDITO JOSÉ DE SOUZA - CI.RG nº 911.028-PR. e / sua mulher MADALENA PEREIRA DE SOUZA - filha de João Pereira da Silva e Sebastiana Clementino, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Santa Cruz de Monte Castelo-PR., ele / motorista, ela do las, inscritos no CPF nº 055.709.139-04.- DOU / FÉ OFICIAL.- nkr.-

R-1-14002 / DATA:-11/12 /1984/ PROTOCOLO:-25638 / Nos termos da / Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabelio nato do Distrito e Município de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do tabelião Narciso de Aviz, às / fls. 068, do livro 31, em data de 24 de setembro de 1984, os proprietários, digo, proprietários venderam o imóvel desta matrícula, à EDUARDO GIL LOPEZ, espanhol, religioso aposentado, solteiro, / maior, residente e domiciliado na cidade de Santa Cruz de Monte Castelo-PR., portador da Céd. De Ident. para Estrangeiros RNE nº. 0819745, expedida pela SPMAF/SR/DF, Brasília, e do CPF nº 182.217 261-68, pelo VALOR de Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros), estando / incluído neste valor o imóvel matriculado sob nº 14.003, Livro / "2", Reg.Geral, deste Ofício Imobiliário.- Foi apresentada certidão nº 292/84, expedida pela Prefeitura do Município de Santa Cruz de Monte Castelo, em data de 08 de novembro de 1984.- DOU FÉ / FÉ OFICIAL.- nkr.- por este:- Cr\$ 24.029.-

R-2-14.002//DATA:-05/09 /1989//PROTOCOLO:-34.538 //Nos termos da Escritura Pública de venda e compra lavrada nas Notas do Tabelio nato do distrito e município de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loanda, Estado do Paraná, as fls., 196, do Livro nº 37, em data de 07 de agosto de 1989, EDUARDO GIL LOPEZ, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel ma-

JUO  
CNM: 087122.2.0014002-17  
www.registradores.org.br

caers  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJVNA 99VAVWE RLAMP XFPPMD



Valide aqui  
a certidão.Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4MWRU-6HF6G-FW2CM-43YNY>

Continuação da Matrícula Nº 14.002.-

O imóvel matriculado sob nº 14.003, Livro "2" Reg. Geral, pelo valor de NCz\$600,00(seiscentos cruzados novos), a ZENAIDE DE SOUZA brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada em - Santa Cruz de Monte Castelo-PR., portadora da CI. RG. nº 3.511.331 2-SSP-PR., e inscrita no CPF/MF sob nº 471.095.219-15, filha de - Lazaro de Souza e Lazara Bastos de Souza.-DOU nº *Zenaide de Souza*  
OFICIAL.- lcm

R-3-14.002//DATA:- 18/03/1992//PROTOCOLO:- 38.181//Nos termos da Escritura Pública de venda e compra lavrada nas Notas do Tabelionato do distrito e município de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loanda, Estado do Paraná, da Tabelião Romildes Mary Gomes Ferreira, as fls., 088, do Livro nº 39, em data de 04 de julho de 1990, ZENAIDE DE SOUZA, já qualificada, vendeu o imóvel desta matrícula e o imóvel matriculado sob o nº 14.003, Livro "2" Reg. Geral, pelo valor de Cr\$32.197,82(trinta e dois mil, cento e noventa e sete cruzeiros e oitenta e dois centavos), a GERALDO EVANGELIO MARÇAL, CI.RG.nº 4.054.185-3-SSP-PR., e CPF/MF nº 548.321.289-49, brasileiro, casado, do comercio, residente e domiciliado em Santa Cruz de Monte Castelo-PR.-DOU nº *Geraldo Evangelio Marçal*  
OFICIAL.- lcm 280,000 V.R.C.

R- 04 - 14.002//DATA:- 10/06/2010//PROTOCOLO:- 78.070//Nos termos da Escritura Pública de venda e compra lavrada no Serviço Notarial do distrito e município de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loanda, Estado do Paraná, da Notária Romildes Mary Gomes Ferreira, às fls., 038, do Livro nº 40/A, em data de 18 de fevereiro de 1992, GERALDO EVANGELIO MARÇAL, CI.RG. nº 4.054.185-3-SSP-PR., do comércio, filho de Antonio Luiz Marçal e Rosalina Oliveira Marçal, e sua mulher CECILIA ROSCOSZ MARÇAL, CI.RG. nº 4.267.992-5-SSP-PR., do lar, filha de Francisco Roscosz e Zoraide Roscosz, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, após o advento da Lei 6.515/77, conforme Certidão de Casamento nº 350, fls., 350, do Livro B-1-Aux, em data de 31 de outubro de 1987, do CRC de Santa Cruz de Monte Castelo-PR., inscritos em comum no CPF/MF sob nº 548.321.289-49, residentes e domiciliados na cidade de Santa Cruz de Monte Castelo-PR., venderam o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel matriculado sob nº 14.003, Livro 2-RG., pelo valor de Cr\$300.000,00 (trezentos mil cruzeiros - moeda da época), a EVANIO BORGES DE CARVALHO, CI.RG. nº 2.046.100-SSP-PR., e CPF/MF sob nº 436.208.339-15, brasileiro, vigilante bancário, filho de Aristides Borges de Carvalho e Nelzira Borges de Carvalho, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, após a Lei 6.515/77, conforme Certidão de Casamento nº 134, lavrada às fls., 67 e vº, do Livro B-1-Aux, expedida pelo CRC desta cidade de Loanda-PR., em data de 24 de maio de 1980, com ELVIRA CANDIDA BORGES, do lar, filha de João Candido Coelho e Julieta Candido de

JUO  
CNM: 087122.2.0014002-17  
Documentado digitalmente  
www.registradores.org.br  
opneuiss onuemun

caers  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Valide aqui  
a certidão.**CERTIDÃO**CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19§ 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973  
Loanda-PR, 04 de setembro de 2023ASSINADO DIGITALMENTE  
*Ed. Darcy D. Mella da Silva*  
REGISTRADORAValide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4MWRU-6HF6G-FW2CM-43YNY>

MATRÍCULA	FICHA Nº
Nº <b>14.002</b>	Nº <b>"2"</b>

Jesus, residente e domiciliado na cidade de Santa Cruz de Monte Castelo-PR. Foi apresentada GR-ITBI-inter-vivos nº 79/2010, quitada, expedida pela Prefeitura Municipal de Santa Cruz de Monte Castelo-PR., a qual atribuiu ao imóvel desta matrícula e ao imóvel matriculado sob nº 14.003, Livro 2-RG., o valor de R\$26.500,00 (vinte e seis mil e quinhentos reais). Guia Funrejus inexistente à época da escritura. DOI emitida pelo Serviço Notarial.- Loanda, 17/06/2010.- DOU FÉ *Darcy D. Mella da Silva* OFICIAL.- fz.- R\$132,30 - D.1.260,00 VRC

*Darcy D. Mella da Silva*  
Registradora


R- 05 - 14.002//DATA:- 14/06/2010//PROTOCOLO:- 78.110//Nos termos da Escritura Pública de venda e compra lavrada no Serviço Notarial do distrito e município de São Pedro do Paraná, Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Maycon Nogueira, às fls., 031/033, do Livro nº 0051-E, em data de 16 de abril de 2010, EVANIO BORGES DE CARVALHO, CI.RG. nº 2.046.100-SSP-PR., e CPF/MF sob nº 436.208.339-15, vigilante, filho de Aristides Borges de Carvalho e Nelzira Borges de Carvalho, e sua mulher ELVIRA CANDIDA BORGES, CI.RG. nº 9.133.345-7-SSP-PR., e CPF/MF sob nº 040.205.599-37, do lar, filha de João Candido Coelho e Julieta Candido de Jesus, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Certidão de Casamento nº 134, lavrada às fls., 67 e vº, do Livro B-1-Aux, expedida pelo CRC desta cidade de Loanda-PR., em data de 24 de maio de 1980, residentes e domiciliados na Rua Iguazu, nº 792, em Querência do Norte-PR., venderam o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel matriculado sob nº 14.003, Livro 2-RG., pelo valor de R\$26.500,00 (vinte e seis mil e quinhentos reais), a **CLEVERSON ROBERTO PIETRO DE SOUZA**, CI.RG. nº 6.516.728-0-SSP-PR., e CPF/MF sob nº 006.703.959-60, do comércio filho de Sidney Souza Santos e Eudete Pires Pietro, casado com **FERNANDA APARECIDA MAURO DE SOUZA**, CI.RG. nº 7.981.289-7-SSP-PR., e CPF/MF sob nº 053.948.559-43, filha de José Antonio Mauro e Celi Tristante Mauro, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Certidão de Casamento nº 071, lavrada às fls., 036, do Livro B-02-Aux, expedida pelo CRC da cidade de Santa Cruz de Monte Castelo-PR, residentes e domiciliados na Avenida Paulo Libânio, nº 507, em Santa Cruz de Monte Castelo-PR. Foi apresentada Guia Funrejus quitada no valor de R\$53,00 (cinquenta e três reais). DOI emitida pelo Serviço Notarial.- Loanda, 17/06/2010. DOU FÉ *Darcy D. Mella da Silva* OFICIAL.- fz.- R\$452,76 - D.4.312,00 VRC

*Darcy D. Mella da Silva*  
Registradora

JUNO  
CNM: 087122.2.0014002-17  
Documentação em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJVNA 99VWE RLAMP XFPMwww.registradores.org.br  
openuisse onuemuncaes  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado







**CERTIDÃO**  
sta no § 1º do art. 19 da Lei 6.015  
73 e alterações decorrentes da Lei  
30/06/1975 (Lei dos Registros  
P. Valide aqui a certidão.

**CERTIDÃO**  
CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19§ 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973  
Loanda-PR, 04 de setembro de 2023

ASSINADO DIGITALMENTE  
*Ed. Darcy D. Mello da Silva*  
REGISTRADORA

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/68HMT-EN3M-JKJHE2-KRH4E>

LIVRO N.º 2  
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
N.º 14003	N.º I

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Loanda, 11 de dezembro de 19 84.-

**IMÓVEL**- Lote de terreno urbano sob nº 3(três), parte do lote nº 3, da Quadra H-11, do loteamento cidade de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loanda, Estado do Paraná, com a área de 225,00 metros quadrados, dentro das seguintes divisas e confrontações:-/ "Faz frente para a Rua Venezuela, para onde mede 15,00 metros de frente, por 15,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confrontando de um lado com a Rua Pará, com a qual faz esquina, do outro lado com o lote nº 3-A, parte do lote 3, e nos fundos com o lote nº 2, parte do lote nº 2".-

**TÍTULO ANTERIOR**:- Matrícula nº 9.188, Livro "2", Reg. Geral, deste Ofício Imobiliário.-

**PROPRIETÁRIOS**:- BENEDITO JOSÉ DE SOUZA - CI.RG nº 911.028-PR. e / sua mulher MADALENA PEREIRA DE SOUZA - filha de João Pereira da Silva e Sebastiana Clementino, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Santa Cruz de Monte Castelo-PR., ele motorista, ela do lar, inscritos no CPF nº 055.709.139-04.- DOU / FÉ OFICIAL.- nkr.-

R-1-14003 / DATA:-11/12 /1984/ PROTOCOLO:- 25638 /Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabelionato do Distrito e Município de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do tabelião Narciso de Aviz, às fls. 068, do livro 31, em data de 24 de setembro de 1984, os proprietários venderam o imóvel desta matrícula à EDUARDO GIL LOPEZ, espanhol, religioso aposentado, solteiro, maior, residente e domiciliado na cidade de Santa Cruz de Monte Castelo-PR., portador da Céd. de Ident. para Estrangeiros RNE nº 0819745, expedida pela SPMAF/SR/DF, Brasília, e do CPF nº 182.217.261-68, pelo VALOR de Cr\$ 100.000,00(cem mil cruzeiros), estando incluído neste valor o imóvel matriculado sob nº 14002, Livro "2", Reg. Geral, deste Ofício Imobiliário.- Foi apresentada certidão nº 292/84, expedida pela Prefeitura do Município de Santa Cruz de Monte Castelo, em data de 08/11/1984.- DOU FÉ OFICIAL.- nkr.- por este:- Cr\$ 12.014.-

R-2-14.003//DATA:- 05/09 /1989//PROTOCOLO:-34.538 //Nos termos da Escritura Pública de venda e compra lavrada nas Notas do Tabelionato do distrito e município de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loanda, Estado do Paraná, as fls., 196, do Livro nº 37, em data de 07 de agosto de 1989, EDUARDO GIL LOPEZ, já qualifi-

JUO.º  
CNM: 087122.2.0014003-14  
Documentado assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

CAES  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-J56Y 6BUHS TK5WP TLPLD



Valide aqui  
a certidão.Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/68HMT-EN3MJ-KJHE2-KRH4E>

Continuação da Matrícula N.º 14.003.-

qualificados, vendeu o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel matriculado sob o nº 14.002, Livro "2" Reg. Geral, pelo valor de NCz\$600,00(seiscentos cruzados novos), a ZENAIDE DE SOUZA brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada em - Santa Cruz de Monte Castelo-PR., portadora da CI.RG.nº 3.511.331-2-SSP-PR., e inscrita no CPF/MF sob nº 471.095.219-15, filho de - Lazaro de Souza e Lazara Bastos de Souza.-DOU FE *Carvalho*  
OFICIAL.- lcm

R-3-14.003//DATA:- 18/03/1992//PROTÓCOLO:- 38.181//Nos termos da Escritura Pública de venda e compra lavrada nas Notas do Tabelionato do distrito e município de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loanda, Estado do Paraná, da Tabeliã Romildes Mary Gomes Ferreira, as fls., 088, do Livro nº 39, em data de 04 de julho de 1990, ZENAIDE DE SOUZA, já qualificada, vendeu o imóvel desta matrícula e o imóvel matriculado sob o nº 14.002, Livro "2" Reg. Geral, pelo valor de Cr\$32.197,82(trinta e dois mil, cento e noventa e sete cruzeiros e oitenta e dois centavos), a GERALDO EVANGELIO MARÇAL, CI.RG.nº 4.054.185-3-SSP-PR., e CPF/MF nº 548.321.289-49, brasileiro, casado, do comércio, residente e domiciliado/ em Santa Cruz de Monte Castelo-PR.,DOU FE *Carvalho*  
OFICIAL.- lcm D. 280,000 V.R.C. (50%)

R- 04 - 14.003//DATA:- 10/06/2010//PROTÓCOLO:- 78.070//Nos termos da Escritura Pública de venda e compra lavrada no Serviço Notarial do distrito e município de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loanda, Estado do Paraná, da Notária Romildes Mary Gomes Ferreira, às fls., 038, do Livro nº 40/A, em data de 18 de fevereiro de 1992, GERALDO EVANGELIO MARÇAL, CI.RG. nº 4.054.185-3-SSP-PR.,do comércio, filho de Antonio Luiz Marçal e Rosalina Oliveira Marçal, e sua mulher CECILIA ROSCOSZ MARÇAL, CI.RG. nº 4.267.992-5-SSP-PR., do lar, filha de Francisco Roscosz e Zoraide Roscosz, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, após o advento da Lei 6.515/77, conforme Certidão de Casamento nº 350, fls., 350, do Livro B-1-Aux, em data de 31 de outubro de 1987, do CRC de Santa Cruz de Monte Castelo-PR., inscritos em comum no CPF/MF sob nº 548.321.289-49, residentes e domiciliados na cidade de Santa Cruz de Monte Castelo-PR., venderam o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel matriculado sob nº 14.002, Livro 2-RG., pelo valor de Cr\$300.000,00 (trezentos mil cruzeiros - moeda da época), a EVANIO BORGES DE CARVALHO, CI.RG. nº 2.046.100-SSP-PR., e CPF/MF sob nº 436.208.339-15, brasileiro, vigilante bancário, filho de Aristides Borges de Carvalho e Nelzira Borges de Carvalho, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, após a Lei 6.515/77, conforme Certidão de Casamento nº 134, lavrada às fls., 67 e vº, do Livro B-1-Aux, expedida pelo CRC desta cidade de Loanda-PR., em data de 24 de maio de 1980, com ELVIRA CANDIDA BORGES, do lar, filha de João Candido Coelho e Julieta Candido de

JUO  
CNM: 087122.2.0014003-14  
Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

caers  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui a certidão.

**CERTIDÃO**

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19§ 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973  
Loanda-PR, 04 de setembro de 2023

ASSINADO DIGITALMENTE  
*Ed. Darcy D. Mella da Silva*  
REGISTRADORA

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/68HMT-EN3M-J-KJHE2-KRH4E>

MATRÍCULA	FICHA Nº
Nº <b>14.003</b>	Nº <b>"2"</b>

Jesus, residente e domiciliado na cidade de Santa Cruz de Monte Castelo-PR. Foi apresentada GR-ITBI-inter-vivos nº 79/2010, quitada, expedida pela Prefeitura Municipal de Santa Cruz de Monte Castelo-PR., a qual atribuiu ao imóvel desta matrícula e ao imóvel matriculado sob nº 14.002, Livro 2-RG., o valor de R\$26.500,00 (vinte e seis mil e quinhentos reais). Guia Funrejus inexistente à época da escritura. DOI emitida pelo Serviço Notarial.- Loanda, 17/06/2010.- DOU FÉ *Darcy D. Mella da Silva* OFICIAL.- fz.- R\$132,30 - D.1.260,00 VRC *Darcy D. Mella da Silva* Registradora

R- 05 - 14.003//DATA:- 14/06/2010//PROTOCOLO:- 78.110//Nos termos da Escritura Pública de venda e compra lavrada no Serviço Notarial do distrito e município de São Pedro do Paraná, Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Maycon Nogueira, às fls., 031/033, do Livro nº 0051-E, em data de 16 de abril de 2010, EVANIO BORGES DE CARVALHO, CI.RG. nº 2.046.100-SSP-PR., e CPF/MF sob nº 436.208.339-15, vigilante, filho de Aristides Borges de Carvalho e Nelzira Borges de Carvalho, e sua mulher ELVIRA CANDIDA BORGES, CI.RG. nº 9.133.345-7-SSP-PR., e CPF/MF sob nº 040.205.599-37, do lar, filha de João Candido Coelho e Julieta Candido de Jesus, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Certidão de Casamento nº 134, lavrada às fls., 67 e vº, do Livro B-1-Aux, expedida pelo CRC desta cidade de Loanda-PR., em data de 24 de maio de 1980, residentes e domiciliados na Rua Iguazu, nº 792, em Querência do Norte-PR., venderam o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel matriculado sob nº 14.002, Livro 2-RG., pelo valor de R\$26.500,00 (vinte e seis mil e quinhentos reais), a **CLEVERSON ROBERTO PIETRO DE SOUZA**, CI.RG. nº 6.516.728-0-SSP-PR., e CPF/MF sob nº 006.703.959-60, do comércio filho de Sidney Souza Santos e Eudete Pires Pietro, casado com **FERNANDA APARECIDA MAURO DE SOUZA**, CI.RG. nº 7.981.289-7-SSP-PR., e CPF/MF sob nº 053.948.559-43, filha de José Antonio Mauro e Celi Tristante Mauro, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Certidão de Casamento nº 071, lavrada às fls., 036, do Livro B-02-Aux, expedida pelo CRC da cidade de Santa Cruz de Monte Castelo-PR, residentes e domiciliados na Avenida Paulo Libânio, nº 507, em Santa Cruz de Monte Castelo-PR. Foi apresentada Guia Funrejus quitada no valor de R\$53,00 (cinquenta e três reais). DOI emitida pelo Serviço Notarial.- Loanda, 17/06/2010. DOU FÉ *Darcy D. Mella da Silva* OFICIAL - fz.- R\$452,76 - D.4.312,00 VRC *Darcy D. Mella da Silva* Registradora

CNM: 087122.2.0014003-14  
 Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

CAES  
 Serviço de Atendimento  
 Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ56Y 6BUHS TK5WP TLPD



Valide aqui a certidão.

Continuação da ficha "2" da matrícula nº 14.003, Livro 2-RG.-

AV-06 - 14.003 //**DATA:-** 23/09/2014 //**PROTOCOLO:-** 96.511// Tendo em vista A Certidão Comprobatória, expedida em data de 11 de setembro de 2014, pelo Cartório Distribuidor, Contador, Partidor e Avaliador desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, acompanhado com o requerimento, expedido em data de 16 de julho de 2014, pelo exequente **BANCO BRADESCO S/A**, com sede em Osasco-SP, os quais ficam arquivados em pasta própria deste Registral, é feita a presente averbação para em cumprimento ao CPC artigo 615-A, para constar que foi distribuída em data de 11 de agosto de 2011, Livro 010, Distribuição nº 665, sob nº 0002442-11.2011.8.16.0105, **Ação de Execução de Título Extrajudicial**, proposta contra **C.R. PRIETO DE SOUZA E CIA LTDA**, CNPJ/MF sob nº 11.291.371/0001-96, **CLEVERSON ROBERTO PIETRO DE SOUZA**, CPF/MF nº 006.703.959-60 e **FERNANDA APARECIDA MAURO DE SOUZA**, CPF/MF sob nº 053.948.559-43, tendo como valor da causa R\$57.107,66 (cinquenta e sete mil, cento e sete reais e sessenta e três centavos).- Loanda, 21/10/2014.- DOU FÉ OFICIAL.- Tz.- D.4.312,00 VRC - R\$676,98 (30%) *Darcy D. Mella da Silva* Registradora

R-07 - 14.003 //**DATA:-** 27/05/2020 //**PROTOCOLO:-** 118.367// Tendo em vista o Termo de Penhora, expedido em data de 12 de fevereiro de 2020, pelo Poder Judiciário do Estado do Paraná, Comarca de Loanda, Vara Cível de Loanda - PROJUDI, assinado eletronicamente pelo Escrivão João Luiz Milharesi - portaria 11/2019, acompanhado da cópia da Petição Inicial e da Guia Funrejus quitada no valor de R\$182,97 (cento e oitenta e dois reais e noventa e sete centavos), extraído dos autos nº 0002442-11.2011.8.16.0105, de **Ação de Execução de Título Extrajudicial**, em que é exequente: **BANCO BRADESCO S/A** (CNPJ/MF sob nº 60.746.948/0001-120 e executados **CLEVERSON ROBERTO PIETRO DE SOUZA** (CPF/MF nº 006.703.959-60); **FERNANDA APARECIDA MAURO DE SOUZA** (CPF/MF sob nº 053.948.559-43) e **C. R. PRIETO DE SOUZA E CIA LTDA** (CNPJ/MF sob nº 11.291.371/0001-06), é o imóvel desta matrícula foi **penhorado**, tendo como valor da causa R\$57.107,66 (cinquenta e sete mil, cento e sete reais e sessenta e três centavos).- Loanda, 25/06/2020.- DOU FÉ OFICIAL.- Tz.- Custas: 1.293,57 VRC - R\$249,66; FADEP 5% = R\$12,48; ISS 3% = R\$7,48 Cert. R\$26,00 *Darcy D. Mella da Silva* Registradora

FUNARPEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFR12.o5sdv.F2hs  
9-Fqz95.F686q  
<https://selo.funarpn.com.br>

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/68HMT-EN3M-J-KJHE2-KRH4E>

CNM: 087122.2.0014003-14

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

caers  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-J56Y 6BUHS TK5WP TLPLD

