



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL  
DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA– ESTADO DO PARANÁ**

Autos sob nº 0079351-03.2016.8.16.0014 de **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, em que são exequentes **MARCOS RIBEIRO** – (CNPJ/MF SOB Nº 087.335.578-45); **SANDRA CRISTINA ASTOLPHO** – (CNPJ/MF SOB Nº 169.887.218-60) e executada **PIONER II INVESTIMENTOS SPE LTDA** – (CNPJ/MF SOB Nº 17.621.528/0001-80).

**JORGE VITORIO ESPOLADOR**, leiloeiro oficial inscrito na JUCEPAR sob n. 13/246-L, com escritório profissional constante no rodapé desta, onde recebe notificações e intimações, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, informar que procedi a atualização da Avaliação, corrigido pelo indexador da Tabela do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, ou seja: (média aritmética entre o INPC-IBGE e IGP-DI) – (Decreto nº 1544/1995).

Ante o exposto, valho-me do presente para requerer a Vossa Excelência, a juntada da planilha atualizada e memória analítica do cálculo nos presentes autos.

Termos em que  
Pede e Espera Deferimento.  
Londrina, 04 de junho de 2024.

**JORGE V. ESPOLADOR**  
Matrícula n. 13.246-L.



Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO EVENTO 258.1.
Valor Nominal	R\$ 6.358.179,84
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	11/12/2018 a 01/05/2024

Dados calculados		
Fator de correção do período	1968 dias	1,465929
Percentual correspondente	1968 dias	46,592855 %
Valor corrigido para 01/05/2024	(=)	R\$ 9.320.637,38
Sub Total	(=)	R\$ 9.320.637,38
<b>Valor total</b>	<b>(=)</b>	<b>R\$ 9.320.637,38</b>

Memória analítica do cálculo			
Valor inicial	6.358.179,84		
Data inicial	11/12/2018		
Data final	01/05/2024		
Periodicidade	Mensal		
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.		
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
11/12/2018	01/01/2019	-0,1050 (%)	6.351.502,08
01/01/2019	01/02/2019	0,2150 (%)	6.365.157,81
01/02/2019	01/03/2019	0,8950 (%)	6.422.125,97
01/03/2019	01/04/2019	0,9200 (%)	6.481.209,53
01/04/2019	01/05/2019	0,7500 (%)	6.529.818,60
01/05/2019	01/06/2019	0,2750 (%)	6.547.775,60
01/06/2019	01/07/2019	0,3200 (%)	6.568.728,49
01/07/2019	01/08/2019	0,0450 (%)	6.571.684,41
01/08/2019	01/09/2019	-0,1950 (%)	6.558.869,63
01/09/2019	01/10/2019	0,2250 (%)	6.573.627,09
01/10/2019	01/11/2019	0,2950 (%)	6.593.019,29
01/11/2019	01/12/2019	0,6950 (%)	6.638.840,77
01/12/2019	01/01/2020	1,4800 (%)	6.737.095,61
01/01/2020	01/02/2020	0,1400 (%)	6.746.527,55
01/02/2020	01/03/2020	0,0900 (%)	6.752.599,42
01/03/2020	01/04/2020	0,9100 (%)	6.814.048,08
01/04/2020	01/05/2020	-0,0900 (%)	6.807.915,43
01/05/2020	01/06/2020	0,4100 (%)	6.835.827,89
01/06/2020	01/07/2020	0,9500 (%)	6.900.768,25
01/07/2020	01/08/2020	1,3900 (%)	6.996.688,93
01/08/2020	01/09/2020	2,1150 (%)	7.144.668,90
01/09/2020	01/10/2020	2,0850 (%)	7.293.635,25
01/10/2020	01/11/2020	2,2850 (%)	7.460.294,81
01/11/2020	01/12/2020	1,7950 (%)	7.594.207,11

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: [jorgeespoldador@hotmail.com](mailto:jorgeespoldador@hotmail.com)

site: [www.jeleiloes.com.br](http://www.jeleiloes.com.br)



01/12/2020	01/01/2021	1,1100 (%)	7.678.502,80
01/01/2021	01/02/2021	1,5900 (%)	7.800.591,00
01/02/2021	01/03/2021	1,7650 (%)	7.938.271,43
01/03/2021	01/04/2021	1,5150 (%)	8.058.536,24
01/04/2021	01/05/2021	1,3000 (%)	8.163.297,21
01/05/2021	01/06/2021	2,1800 (%)	8.341.257,09
01/06/2021	01/07/2021	0,3550 (%)	8.370.868,56
01/07/2021	01/08/2021	1,2350 (%)	8.474.248,78
01/08/2021	01/09/2021	0,3700 (%)	8.505.603,50
01/09/2021	01/10/2021	0,3250 (%)	8.533.246,71
01/10/2021	01/11/2021	1,3800 (%)	8.651.005,52
01/11/2021	01/12/2021	0,1300 (%)	8.662.251,83
01/12/2021	01/01/2022	0,9900 (%)	8.748.008,12
01/01/2022	01/02/2022	1,3400 (%)	8.865.231,43
01/02/2022	01/03/2022	1,2500 (%)	8.976.046,82
01/03/2022	01/04/2022	2,0400 (%)	9.159.158,18
01/04/2022	01/05/2022	0,7250 (%)	9.225.562,07
01/05/2022	01/06/2022	0,5700 (%)	9.278.147,78
01/06/2022	01/07/2022	0,6200 (%)	9.335.672,29
01/07/2022	01/08/2022	-0,4900 (%)	9.289.927,50
01/08/2022	01/09/2022	-0,4300 (%)	9.249.980,81
01/09/2022	01/10/2022	-0,7700 (%)	9.178.755,96
01/10/2022	01/11/2022	-0,0750 (%)	9.171.871,89
01/11/2022	01/12/2022	0,1000 (%)	9.181.043,76
01/12/2022	01/01/2023	0,5000 (%)	9.226.948,98
01/01/2023	01/02/2023	0,2600 (%)	9.250.939,05
01/02/2023	01/03/2023	0,4050 (%)	9.288.405,35
01/03/2023	01/04/2023	0,1500 (%)	9.302.337,96
01/04/2023	01/05/2023	-0,2400 (%)	9.280.012,35
01/05/2023	01/06/2023	-0,9850 (%)	9.188.604,23
01/06/2023	01/07/2023	-0,7750 (%)	9.117.392,54
01/07/2023	01/08/2023	-0,2450 (%)	9.095.054,93
01/08/2023	01/09/2023	0,1250 (%)	9.106.423,75
01/09/2023	01/10/2023	0,2800 (%)	9.131.921,74
01/10/2023	01/11/2023	0,3150 (%)	9.160.687,29
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	9.188.169,35
01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	9.242.838,96
01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	9.256.703,22
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	9.275.216,63
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	9.270.115,26
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	9.320.637,38
<b>Acréscimos de juro, multa e honorários</b>			
<b>Sub Total</b>	(=)		R\$ 9.320.637,38
<b>Valor total</b>	(=)		<b>R\$ 9.320.637,38</b>

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288  
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290  
e-mail: [jorgeespolidor@hotmail.com](mailto:jorgeespolidor@hotmail.com)  
site: [www.jeleiloes.com.br](http://www.jeleiloes.com.br)