



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO  
VARA DO TRABALHO DE JACAREZINHO-PR

Processo PJe 0000145-96.2021.5.09.0017

## AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos trinta dias do mês de agosto de 2023, no Bairro Estação, em Jacarezinho-PR, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado supra, passado a favor de WILLIAN XAVIER COSTA, exeqüente, contra ASSOCIAÇÃO DESPORTISTA CLASSISTA SEARA, executado, para garantia da execução no importe de R\$ 226.295,56, atualizada até 27/07/2023, depois de cumpridas as formalidades legais, procedi à penhora dos seguinte bens:

1) Matrícula nº 9.077: uma área de terras rural, situada no lugar denominado Bairro Estação, neste município e comarca, destacada de uma área maior, contendo 16.914,04 m<sup>2</sup>, denominado Gleba "B", com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 9.077 do Registro de Imóveis de Jacarezinho-PR.

**Benfeitorias:** sobre referido imóvel encontra-se as seguintes benfeitorias: um salão de festas com cozinha, churrasqueira e banheiros; um quiosque amplo com churrasqueira e banheiros; uma pequena casa para caseiro; uma quadra coberta (apresentando defeito no piso de concreto); dois campos de futebol; uma quadra de areia e um playground.

**Avaliação:** considerando as benfeitorias existentes avalio o imóvel supra em R\$ 1.050.000,00 (um milhão e cinquenta mil reais).

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar, lavrei o presente.

**Rogério Fiorillo**

Oficial de Justiça Avaliador Federal




PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO  
VARA DO TRABALHO DE JACAREZINHO-PR

Processo PJe 0000145-96.2021.5.09.0017

## AUTO DE DEPÓSITO

No mesmo dia procedi à nomeação de depositário para os bens penhorados, constantes do auto de penhora, na pessoa de **MATHEUS AUGUSTO FARINHA PINTO**, Presidente, portador do CPF 078.364.729-81, com endereço na Rua Anézia Lemes, 768, em Santo Antonio da Platina-PR, o qual, como fiel depositário, obriga-se a guardar e conservar os bens nas mesmas condições em que se encontra neste ato, não podendo se desonerar desta incumbência ou agregar qualquer ônus sem a prévia e expressa autorização do juiz, sob as peras da lei.

  
\_\_\_\_\_  
depositário

## CERTIDÃO

Certifico e dou fé que intimei a executada, para ciência da penhora referida no auto retro e de que tem o prazo de 05 (cinco) dias para apresentar Embargos, tendo recebido a contrafé.

Em 30/08/2023.

  
**Rogério Fiorillo**  
Oficial de Justiça Avaliador Federal





Assinado eletronicamente por: ROGERIO FIORILLO - Juntado em: 30/08/2023 10:12:58 - 51e454d  
<https://pje.trt9.jus.br/pejkz/validacao/23083010082801600000120236108?instancia=1>  
Número do processo: 0000145-96.2021.5.09.0017  
Número do documento: 23083010082801600000120236108





Assinado eletronicamente por: ROGERIO FIORILLO - juntado em: 30/08/2023 10:12:58 - 1e71f11  
<https://pje.trt9.jus.br/pejkz/validacao/23083010085090100000120236130?instancia=1>  
Número do processo: 0000145-96.2021.5.09.0017  
Número do documento: 23083010085090100000120236130



Assinado eletronicamente por: ROGERIO FIORILLO - Juntado em: 30/08/2023 10:12:58 - eb82838  
<https://pje.trt9.jus.br/pejkz/validacao/23083010094762500000120236254?instancia=1>  
Número do processo: 0000145-96.2021.5.09.0017  
Número do documento: 23083010094762500000120236254





Assinado eletronicamente por: ROGERIO FIORILLO - Juntado em: 30/08/2023 10:12:58 - 890b91a  
<https://pje.trt9.jus.br/pejkz/validacao/23083010102557200000120236309?instancia=1>  
Número do processo: 0000145-96.2021.5.09.0017  
Número do documento: 23083010102557200000120236309





Assinado eletronicamente por: ROGERIO FIORILLO - Juntado em: 30/08/2023 10:12:58 - 9b787a1  
<https://pje.trt9.jus.br/pejkz/validacao/23083010110754900000120236396?instancia=1>  
Número do processo: 0000145-96.2021.5.09.0017  
Número do documento: 23083010110754900000120236396





Assinado eletronicamente por: ROGERIO FIORILLO - Juntado em: 30/08/2023 10:12:58 - eb10f73  
<https://pje.trt9.jus.br/pejkz/validacao/23083010112571300000120236441?instancia=1>  
Número do processo: 0000145-96.2021.5.09.0017  
Número do documento: 23083010112571300000120236441





Assinado eletronicamente por: ROGERIO FIORILLO - Juntado em: 30/08/2023 10:12:58 - 9da47b2  
<https://pje.trt9.jus.br/pelez/validacao/23083010115097000000120236497?instancia=1>  
Número do processo: 0000145-96.2021.5.09.0017  
Número do documento: 23083010115097000000120236497





Assinado eletronicamente por: ROGERIO FIORILLO - Juntado em: 30/08/2023 10:12:58 - 0c4275a  
<https://pje.trt9.jus.br/pejkz/validacao/23083010123470200000120236555?instancia=1>  
Número do processo: 0000145-96.2021.5.09.0017  
Número do documento: 23083010123470200000120236555