



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

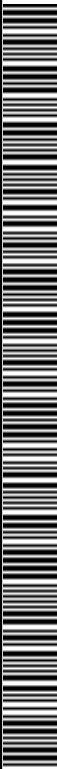
LIVRO N.º 1 REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
Paraná - Paraná
Oficial

MATRICULA Nº 11.986/1.

DATA:- 24 de Novembro de 1.997.

IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 401- CONDÍMÍNIO RESIDENCIAL SAN MA
RINO, do Quadro Urbano desta cidade de Faxinal, Pr, constituído de sala de estar/jantar, sacadas, copa, cozinha, despensa, depósito, área de serviço, BWC de serviço, dormitório 1 e dormitório 02; BWC social, circulação, BWC da suite, dormitório da suite, com as seguintes divisas e confrontações: NE- Lazer; SE- Elevador hall e apartamento 402; NO- Lote 21 A da quadra 43, e área de lazer; SO- Rua dos Dominicanos; com a área construída de 115,47 m², e área útil de 100,38m²; GARAGEM Nº 14, localizada no térreo do edifício, com a área construída de 13,38 m², e área útil de 13,00 m², com as seguintes divisas: NE- Vaga aptº 402; SE- Vaga aptº 901; NO- Circulação; SO- Circulação; perfazendo um total de 128,85m² de área construída, correspondente à Fração Ideal do terreno de 0,02323, área de 0,0323 m², área de uso comum constituída por hall de entrada, portaria, elevadores, antecamaras, escadas, halls, vestiário, lavabos, salão de festas, copa, acesso às garagens, área de circulação das garagens, escada estacionamento de motos, churrasqueira e casa de máquinas, com a área construída de 37,68 m², correspondente à Fração Ideal do terreno de 0,0417 m²;

PROPRIETARIOS:- CLETO SANDRI, agropecuarista e comerciante RG nº 395.170 Pr, e s/m ADELAIDE BORDIGNON SANDRI, do lar, RG nº 701.967 Pr, CPF. nº 104.622.289-91; MARCIO ESTEVES PAVEZZI, cirurgião dentista, RG. nº 1.962.105 Pr, e s/m JOANA MARTINS PAVEZZI, do lar, RG. nº 2.179.339 Pr, CPF. nº 512.220.699-04; ANTONIO ROBERTO PASTORI, agricultor, RG. nº 1.098.161 Pr, e s/m MARIA DE FATIMA PASTORI, do lar, RG. nº 5.471.949-3 Pr, e CPF. nº 306.986.349-34; ARTHUR PAVEZZI, agricultor, RG. nº 254.058 Pr, e s/m LUZIA ESTEVES PAVEZZI, do lar, RG. nº 1.407.963 Pr, CPF. nº 107.290.979-00; ULRICH JOHANN BARTZ, agricultor, RG. para estrangeiro nº 2245227-SE/DFMF e s/m HANNA RENATE MAGDALENA BARTZ, do lar, RG. para es





Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRICULA Nº 11.986/1Vº.

RG. para estrangeiro nº 2244579 SE/ DPMP, alemães, CPF. nº -/
006.595.929-91; ROBERTO RODRIGUES FRÖES, agricultor, RG. nº -/
1.276.001-9, e s/m SIMONE TUTUL FRÖES, enfermeira, RG. nº 2 -
155.535-7 Pr, CPF. nº 349.898.209-59; OSNI HUMENIUK, agricult-
tor, RG. nº 550.090 Pr, e s/m NILZA MARIA HUMENIUK, do lar, R.
RG. nº 1.404.128 Pr, CPF. nº 160.171.109-34; SEBASTIÃO NOGUEI
RA FILHO, desquitado, agropecuarista, RG. nº 9.006.422-2 SPV-
CPF. nº 128.037.828.04; ROBERTA MARTINS DE ANDREIROS, menor im-
púbere, certidão de nascitº nº 16.248, representada por sua
mãe sra. IARA SOUZA TABORDA REBAS, viúva, comerciante, RG. nº
2.010.939-Pr, e CPF. nº 729.442.269-91; MARCIANE MELO FRANCO
separada judicialmente, pecuarista, residente à Rua Maria Jo-
se Consalter, Curim Monções em Itapiranga, Pr, RG. nº 1.922.2
15-Pr, e CPF. nº 058.706.822-15; CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SAN-
MARINO, entidade de direito civil com sede nesta cidade, re-
presentado pelo sr. MARCIO ESTEVES PAVEZZI, presidente; já ci-
tado; ALBANO ROSEBEL JUNIOR, comerciante e pecuarista, RG. nº-
476.488 Pr, e s/m ANA ZELIA ROSEBEL, do lar, R. nº 1.335.139
Pr, CPF. nº 044.028.139-68; MARCIO MANTUEL, comerciante e
pecuarista, RG. nº 186.468 Pr, e s/m MARIA CLINCA DAVANTEL, RG
701.986 Pr, CPF. nº 184.074.639-04; ESPOLIO DE MARIC ALVES DE
LIMA representado pela viúva sra. JUNECE BATISTA DE LIMA, -
proprietária, RG. nº 750.165 Pr, CPF. nº 011.017.229-91; MA-
RIA CANDIDA MARTINS VILHA, viúva, do lar, e pecuarista, RG.
nº 1.769.857 Pr, e CPF. nº 349.794.369-68; CONSTRUTORA ZACARI
AS, pessoa jurídica de direito privado, com sede na cidade de
Apucarana, Pr, na Avenida Curitiba, 1.317 CCC nº 75.322.719-0
001-48, neste ato representada por sua sócia MONICA ZACARIA
DE RESENDE, casa a, industriária, residente e domiciliada na
cidade de Apucarana, Pr, RG. nº 4.332.693-7 Pr, e CPF. nº 804.0
36.769-91; DIMAS DEL CONTE, agricultor, RG. nº 865.353 Pr, e
s/m CLARICE DE ASSIS DEL CONTE, professora, R. nº 1.649.881-
Pr, CPF. nº 043.699.719-34; todos brasileiros, residentes nes-
ta cidade, exceto os já citados;
T.A. - Matrícula nº 7.724 deste Ofício Imobiliário.
Ea, Paulo Oficial.





Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



COMARCA DE FAXINAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE FAXINAL - PR

AL

Matricula
11.986

Data
24/11/1997

Livro **2** - Registro Geral - Ficha N° 2

IMÓVEL:

AV-1-M 11.986 Prof. n° 102.991 de 27/09/2019.

Certifico que, procedo a presente averbação para constar que, por Certidão expedida pela Vara Cível da Comarca de Faxinal-PR, consta os autos de Execução de Título Extrajudicial sob n° 0000137-48.2019.8.16.0081 contra OSNI HUMENIUKI, CPF n° 160.171.709-34 e INDUSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS URG LTDA, CNPJ n° 79.733.770/0001-01 requerido por BANCO BRADESCO S/A, CNPJ n° 60.746.948/0001-12, no valor de R\$ 110.688,32; em anexo Requerimento passado na cidade de Caxias do Sul-RS, em data de 02/08/2019, do Banco Bradesco S/A, representado pelo advogado Dr. Diogo Bertolini, OAB/RS 67747, p.p. **CONDICÕES:** Área objeto da presente averbação, somente a área ideal pertencente ao executado. FUNREJUS: Pago na altura de R\$ 221,38 em 25/09/2019. Pelo que procedi a presente averbação para que surta seus devidos efeitos. **CUSTAS:** 1293,62 VRC ou R\$ 249,67. Dou fé. Faxinal, 22 de setembro de 2019. Eu

[Handwritten Signature] Oficial

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,95

Visualize este documento em www.projudi.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUDZG C367P 87UCH Y6F4U

