



Agente delegado: Mario Lopes dos Santos Filho  
CPF: 299.246.189-04  
Rua Almirante Barroso, 2990  
Centro - Toledo - Paraná  
CEP 85.900-020  
(45) 3055-4080



CNM 088401.2.0016710-32

TOLEDO, 16 / 12 / 81		<b>1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS</b> COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ	
MATRÍCULA 16710	FOLHA 1	LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL	

IMÓVEL: Do LOTE URBANO Nº 02, da Quadra nº 04, com a área total de 641,20 m2, situa do no Loteamento Bairro Independência, Cidade de Toledo-PR, sem benfeitorias, com as seguintes confrontações: NORTE, na extensão de 21,20 metros, com a BR-369; SUL, na extensão de 14,00 metros, com a Rua Guerino Maschio; LESTE, na extensão de 37,20 metros, com o lote urbano nº 01; OESTE, na extensão de 54,40 metros, com os lotes urbanos nºs 03, 06 e 07. PROPRIETÁRIO: ILDO JOÃO GUIDO GOZZO, brasileiro, casado, do comércio, residente e domiciliado em Toledo-PR, CPF.nº 006.213.159. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrição nº 28.729, fls. 131, do livro 3-S deste Ofício. -x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: *J. Hamilton*

R.1-16710 - Toledo, 16 de dezembro de 1981. TRANSMITENTE: ILDO JOÃO GUIDO GOZZO e sua esposa SADIR MARILDA GOZZO, brasileiros, casados, ele do comércio, ela do lar, residentes e domiciliados em Toledo-PR, CPF. nº 006.213.159/13, por si e na qualidade de procurador dela. ADQUIRENTE: WALDIR WEBER, brasileiro, solteiro, contabilista, residente e domiciliado em Toledo-PR, CPF. nº 005.825.819/15. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura lavrada em data de 09 de dezembro de 1981, nas notas do Tabelião Laércio Borges dos Reis, do Distrito de Ouro Verde, Município e Comarca de Toledo, Estado do Paraná, às fls. 175, do livro nº 23. VALOR: Cr\$ 30.000,00, avaliado em Cr\$ 50.000,00. -x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: *J. Hamilton*

AV.2-16710 - Toledo, 07 de Novembro de 1989. (Prenot.123771). Nos Termos do requerimento feito pelo proprietário, o Sr. WALDIR WEBER, firmado em data de 05 de Outubro de 1989, nesta cidade de Toledo-PR., e com firma devidamente reconhecida, requer, e fica averbado o seu casamento com a Sra. NAIR MARIA WEBER, casados sob o Regime de SEPARAÇÃO DE BENS, em data de 09 de Setembro de 1988, nesta cidade de Toledo-PR conforme Certidão de Casamento nº 6783, lavrada às fls. 285, do Livro nº B-28, nas notas do Oficial Hamilton Laurindo, Oficial do Registro Civil de Nascimento, Casamentos e Óbitos, desta cidade e Comarca de Toledo-PR., certidão esta, devidamente arquivada neste Ofício. Custas: NCz\$ 20,38; C.P.C.NCz\$ 1,54; Associa. NCz\$ 1,31.ECN. -x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x

A Emp. Juramentada: *Luiz Bauer*

R.3-16710 - Toledo, 07 de Novembro de 1989. (Prenot.123772). VENDEDOR: WALDIR WEBER e sua esposa a Sra. NAIR MARIA WEBER, brasileiros, casados, ele contabilista, e ela do lar, residentes e domiciliados nesta cidade de Toledo-PR., portadores, das respectivas, CI.RG. nº 241.857-RS., e CI.RG. nº 101181144-RS., e inscritos no CPF sob o nº 005.825.819-15. COMPRADOR: BRUNHILDE BRIGITTE DIETRICH, brasileira, solteira, do lar, residente e domiciliada na Rua Estilac Leal, nº 1204, nesta cidade de Toledo-PR., portadora da CI.RG. nº 1.382.020-SSP/PR., e inscrita no CPF sob o nº 787.445.719-68, TÍTULO: Escritura Pública de compra e venda, lavrada em data de 05 de Outubro de 1989, às fls. 166 do Livro nº 145, nas notas do Tabelião Walmir Grande, nesta cidade de Toledo-PR. VALOR: NCz\$ 1.500,00 pagos conforme contrato primitivo de compra e venda, firmado em data de 16 de Maio de 1989, e avaliado no mesmo valor conforme Guia de sisa nº 1811/89. CONDIÇÕES: As constantes da Escritura. Cadastro Municipal, sob o nº 00464-2; Indicação

www.registradores.onr.org.br

Saacs  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saacs

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIO LOPES DOS SANTOS FILHO - 15/05/2024 09:38 PROTOCOLO: S24050340274D-16710

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JDQ5 YWPYV M89WG F2FWU

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash c1f68222f-d0f9-4d68-aa0a-287729ae2171







Agente delegado: Mario Lopes dos Santos Filho  
CPF: 299.246.189-04  
Rua Almirante Barroso, 2990  
Centro - Toledo - Paraná  
CEP 85.900-020  
(45) 3055-4080



CNM 088401.2.0016710-32

MATRÍCULA <b>16.710</b>	FOLHA <b>2</b> VERSO	<b>LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL</b>
----------------------------	----------------------------	------------------------------------

198/07301890-5; 2) GR/ITBI nº 154264. Cadastro Municipal: 000464. Emolumentos: 4.312,0 VRC = R\$ 452,76. FV. \*\*\*\*\*

Lurdes Terezinha Bolson Moretto - Escrevente e Substituta: *Boretto*

R.9-16.710 - Toledo, 3 de Agosto de 2006. Protocolo nº 190.650 - **HIPOTECA CEDULAR**: Cédula de Crédito Bancário nº 20/00402-8. Data/Lugar de Emissão: 14/06/2006, em Toledo-PR. Vencimento: 15/07/2011. Emitente/Devedor: **O J DRUM & CIA LTDA**, CNPJ 82.264.821/0001-08, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Avelino Dalla Costa nº 27, Jardim Concórdia, Toledo-PR, representada na forma mencionada na cédula. Hipotecantes: OREMES REMI DRUM e sua esposa ERONI SACHETI DRUM, anteriormente qualificados. Financiador/Credor: **BANCO DO BRASIL S/A**, sociedade de economia mista com sede em Brasília-DF, por sua agência de Cascavel-PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/4230-76. Valor do Crédito: R\$ 156.220,26 (cento e cinquenta e seis mil, duzentos e vinte reais e vinte e seis centavos). Destinação do Crédito: O valor contratado, destina-se única e exclusivamente ao pagamento do saldo devedor das dívidas, valor este reconhecido como líquido, certo e exigível, com a intenção de novar, concernente às operações de crédito contratadas anteriormente com o credor, inclusive as dívidas relativas a Adiantamento a Depositantes, conforme mencionada na cédula. Forma de Pagamento/Encargos Financeiros: Ver R-60.770, do Livro nº 3 - Registro Auxiliar, deste Ofício Imobiliário. Praça do Pagamento: Toledo-PR. Garantia: Em **HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU**, o imóvel da presente matrícula. Condições: As constantes na cédula. Documento anexo à cédula: Não há. Documento Arquivado: Não há. FUNREJUS: Isento. Emolumentos: 630,0 VRC = R\$ 66,15. JLHS. \*\*\*\*\*

Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro: *Mario Lopes dos Santos Filho*

R.10-16.710 - Toledo-PR, 07 de Abril de 2010. Protocolo nº 212.051 - **HIPOTECA CEDULAR**: Cédula de Crédito Comercial nº 40/08949-5. Data/Lugar de Emissão: 30/03/2010, em Toledo-PR. Vencimento: 26/03/2016. Emitente/Devedora: **EQUIPE TRANSPORTE RODOVIÁRIO LTDA**, CNPJ 02.650.354/0001-07, com sede na Rua Guerino Maschio, nº 531, Jardim Concórdia, Toledo-PR, representada por seus administradores, na forma mencionada na cédula. Hipotecantes: OREMES REMI DRUM e sua esposa ERONI SACHETI DRUM, empresários, anteriormente qualificados. Financiador/Credor: **BANCO DO BRASIL S/A**, sociedade de economia mista com sede em Brasília-DF, por sua agência de Toledo-PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/0587-85. Valor do Crédito: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais). Destinação do Crédito: O crédito deferido destina-se à Construção de Edificação Comercial/Industrial de 201,60m<sup>2</sup> (duzentos e um metros e sessenta decímetros quadrados), conforme orçamento de aplicação do crédito anexo à cédula. Forma de Pagamento/Encargos Financeiros: Ver R-65.196, do Livro nº 3 - Registro Auxiliar, deste Ofício Imobiliário. Praça do Pagamento: Toledo-PR. Garantia: Em **HIPOTECA CEDULAR DE 2º GRAU**, o imóvel da presente matrícula. Condições: As constantes na cédula. Documento anexo à cédula: Orçamento de Aplicação do Crédito. Documento Arquivado: Certidão Simplificada. FUNREJUS: Isento. Emolumentos: 630,0 VRC = R\$ 66,15. ES. \*\*\*\*\*

Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro: *Mario Lopes dos Santos Filho*

AV.11-16.710 - Toledo-PR, 26 de junho de 2019. Protocolo nº 285.562 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**: Conforme Ordem de Indisponibilidade - Protocolo nº 201906.2613.00848934-IA-000, expedida no Processo nº 00133560220128160170, em data de 26/06/2019, através da CNIB, tendo como Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - Toledo - PR - 3ª Vara Cível e da Fazenda Pública, procedo esta averbação para constar que foi decretada a indisponibilidade de bens de: **ERONI SACHETI DRUM**, CPF 016.161.209-16. **SELO DIGITAL** Nº G6ycA . jUuvM . NXqQO, Controle: JKovG . W7Wsu. Emolumentos: 630,0 VRC = R\$ 121,59 (que foram incluídos na conta de liquidação dos autos através do Ofício nº 6-019-H, em analogia ao procedimento estabelecido no artigo 555, § 1º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná). Observação: FUNREJUS/25, pendente de recolhimento, conforme Ofício nº 6-019-H. VLM. Toledo-PR, 27/06/2019. \*\*\*\*\*

Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: *Mario Lopes dos Santos Filho*

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIO LOPES DOS SANTOS FILHO - 15/05/2024 09:38 PROTOCOLO: S24050340274D-16710

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JDQ5 YWPYV M89WG F2FWU





Agente delegado: Mario Lopes dos Santos Filho  
 CPF: 299.246.189-04  
 Rua Almirante Barroso, 2990  
 Centro - Toledo - Paraná  
 CEP 85.900-020  
 (45) 3055-4080



CNM 088401.2.0016710-32

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL		1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	
Comarca de Toledo - Paraná			
Continuação da Matrícula nº	Folha	Toledo, 26/06/2019	
AV.12-16.710 - Toledo-PR, 26 de Junho de 2019. Protocolo nº 285.562 - <u>INDISPONIBILIDADE DE BENS</u> : Conforme Ordem de Indisponibilidade - Protocolo nº 201906.2613.00848934-IA-000, expedida no Processo nº 00133560220128160170, em data de 26/06/2019, através da CNIB, tendo como Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - Toledo - PR - 3ª Vara Cível e da Fazenda Pública, <u>procedo esta averbação para constar que foi decretada a indisponibilidade de bens de: OREMES REMI DRUM, CPF 727.584.309-91. SELO DIGITAL Nº G6ycA . jUuvM . NXqQO, Controle: JKovG . W7Wsu. Emolumentos: 630,0 VRC = R\$ 121,59 (que foram incluídos na conta de liquidação dos autos através do Ofício nº 6-019-H, em analogia ao procedimento estabelecido no artigo 555, § 1º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná). Observação: FUNREJUS/25, pendente de recolhimento, conforme Ofício nº 6-019-H. VLM. Toledo-PR, 27/06/2019.*****</u> Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: <i>[Assinatura]</i>	3		
R.13-16.710 - Toledo-PR, 30 de Julho de 2019. Protocolo nº 286.462 - <u>PENHORA</u> : Conforme Termo de Penhora, datado de 19/07/2019, extraído dos Autos nº 0010252-31.2014.8.16.0170, de Execução de Título Extrajudicial, em trâmite no Juízo de Direito da 3ª Secretaria Cível desta Comarca de Toledo-PR, tendo como exequente BANCO J. SAFRA S.A, e, executado OREMES REMI DRUM e EQUIPE TRANSPORTE RODOVIÁRIO, <u>fica PENHORADO o imóvel desta matrícula. Valor da Causa: R\$ 138.677,40 (cento e trinta e oito mil, seiscentos e setenta e sete reais e quarenta centavos) em 28/05/2018. Observação: O presente registro foi efetuado por determinação do Exmº. Sr. Dr. Eugênio Giongo, MMº. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível desta Comarca de Toledo-PR, contida no Despacho, datado de 22/08/2019. Condições: As constantes no termo de penhora. Documento Arquivado: GR/FUNREJUS nº 1400000004924633, quitada em 02/08/2019, no valor de R\$ 291,47. SELO DIGITAL Nº a75Ga . 5DbpV . WJqQT, Controle: Ecy6G . NVsWu. Emolumentos: 1.291,86 VRC = R\$ 249,66. RKK. Toledo-PR, 26/08/2019.***</u> Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: <i>[Assinatura]</i>			
AV.14-16.710 - Toledo-PR, 12 de Setembro de 2019. Protocolo nº 287.508 - <u>INDISPONIBILIDADE DE BENS</u> : Conforme Ordem de Indisponibilidade - Protocolo nº 201909.1213.00909753-IA-140, expedida no Processo nº 00133578420128160170, em data de 12/09/2019, através da CNIB, tendo como Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - Toledo - PR - 1ª Vara Cível e da Fazenda Pública, <u>procedo esta averbação para constar que foi decretada a indisponibilidade de bens de: ERONI SACHETI DRUM, CPF 016.161.209-16. SELO DIGITAL Nº dGhv9 . Oa9oA . mXqQr, Controle: VkLrG . KfHmM. Emolumentos: 630,0 VRC = R\$ 121,59 (que foram incluídos na conta de liquidação dos autos através do Ofício nº 1-034-H, em analogia ao procedimento estabelecido no artigo 555, § 1º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná). Observação: FUNREJUS/25, pendente de recolhimento, conforme Ofício nº 1-034-H. MAM. Toledo-PR, 13/09/2019.*****</u> Paulo Ricardo de Freitas Lopes dos Santos - Escrevente e Substituto: <i>[Assinatura]</i>			
AV.15-16.710 - Toledo-PR, 12 de Setembro de 2019. Protocolo nº 287.508 - <u>INDISPONIBILIDADE DE BENS</u> : Conforme Ordem de Indisponibilidade - Protocolo nº 201909.1213.00909753-IA-140, expedida no Processo nº 00133578420128160170, em data de 12/09/2019, através da CNIB, tendo como Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - Toledo - PR - 1ª Vara Cível e da Fazenda Pública, <u>procedo esta averbação para constar que foi decretada a indisponibilidade de bens de: OREMES REMI DRUM, CPF 727.584.309-91. SELO DIGITAL Nº dGhv9 . Oa9oA . mXqQr, Controle: VkLrG . KfHmM. Emolumentos: 630,0 VRC = R\$ 121,59 (que foram incluídos na conta de liquidação dos autos através do Ofício nº 1-034-H, em analogia ao procedimento estabelecido no artigo 555, § 1º do</u>			

Certidão emitida pelo SREI  
 www.registradores.onr.org.br  
 Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado  
 saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIO LOPES DOS SANTOS FILHO - 15/05/2024 09:38 PROTOCOLO: S24050340274D-16710

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
 Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JDQ5 YWPYV M89WG F2FWU

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash c1f68222f-d0f9-4d68-aa0a-287729ae2f71



Agente delegado: Mario Lopes dos Santos Filho  
 CPF: 299.246.189-04  
 Rua Almirante Barroso, 2990  
 Centro - Toledo - Paraná  
 CEP 85.900-020  
 (45) 3055-4080



CNM 088401.2.0016710-32

**Continuação da Matrícula nº 16.710 AV.15**

**Folha 3 - verso**

Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná).  
Observação: FUNREJUS/25, pendente de recolhimento, conforme Ofício nº 1-034-H. MAM.  
 Toledo-PR, 13/09/2019.\*\*\*\*\*  
 Paulo Ricardo de Freitas Lopes dos Santos - Escrevente e Substituto: *[Assinatura]*

R.16-16.710 - Toledo-PR, 18 de Maio de 2020. Protocolo nº 292.545 - PENHORA: Conforme Termo de Penhora, datado de 25/10/2019, extraído dos Autos nº 0013356-02.2012.8.16.0170, de Cumprimento de Sentença, em trâmite no Juízo de Direito da 3ª Secretaria Cível desta Comarca de Toledo-PR, tendo como exequente BANCO DO BRASIL S/A, e, executados EQUIPE TRANSPORTE RODOVIÁRIO LTDA, ERONI SACHETI DRUM e OREMES REMI DRUM, fica PENHORADO o imóvel desta matrícula. Valor da Causa: R\$ 219.912,03 (duzentos e dezoito mil, novecentos e doze reais e três centavos). Observação: O presente registro foi efetuado por determinação do Exmº. Sr. Dr. Eugênio Giongo, MMº. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível desta Comarca de Toledo-PR, contida no Despacho, datado de 09/01/2020. Condições: As constantes no termo de penhora. Documento Arquivado: GR/FUNREJUS nº 1400000005890508, quitada em 15/07/2020, no valor de R\$ 472,58. SELO DIGITAL Nº mR3kj . kH68z . IvqQI, Controle: NdHUG . tG3vc. Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$ 249,66. GM. Toledo-PR, 17/07/2020 (Conforme item III do Ofício-Circular nº 40/2020 c/c Ofício-Circular nº 54/2020-DMAP e Portarias nºs 3320/2020-CGJ, 4125/2020-CGJ e 4314/2020-CGJ, todos da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná c/c Provimentos nºs 101/2020, e 105/2020, ambos da Corregedoria Nacional de Justiça).\*\*\*\*\*  
 Paulo Ricardo de Freitas Lopes dos Santos - Escrevente e Substituto: *[Assinatura]*

AV.17-16.710 - Toledo-PR, 29 de Outubro de 2020. Protocolo nº 296.258 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Ordem de Indisponibilidade - Protocolo nº 202010.2910.01329705-IA-740, expedida no Processo nº 0013357842012816017, em data de 29/10/2020, através da CNIB, tendo como Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - Toledo - PR - 1ª Vara Cível e da Fazenda Pública, procedo esta averbação para constar que foi decretada a indisponibilidade de bens de: ERONI SACHETI DRUM, CPF 016.161.209-16. SELO DIGITAL Nº KCdYe . oIZ8z . IvqQr, Controle: czHUG . hrvwL. Emolumentos: 630,0 VRC = R\$ 121,59 (que foram incluídos na conta de liquidação dos autos através do Ofício nº 1-028-H, em analogia ao procedimento estabelecido no artigo 555, § 1º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná). Observação: FUNREJUS/25, pendente de recolhimento, conforme Ofício nº 1-028-H. PRLS. Toledo-PR, 30/10/2020 (Conforme item III do Ofício-Circular nº 40/2020 c/c Ofício-Circular nº 54/2020-DMAP e Portarias nºs 3320/2020-CGJ, 4125/2020-CGJ, 4314/2020-CGJ, Ofício-Circular nº 114/2020-CGJ, todos da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná c/c Provimentos nºs 101/2020 e 105/2020, ambos da Corregedoria Nacional de Justiça).\*\*\*\*\*  
 Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: *[Assinatura]*

AV.18-16.710 - Toledo-PR, 29 de Outubro de 2020. Protocolo nº 296.258 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Ordem de Indisponibilidade - Protocolo nº 202010.2910.01329705-IA-740, expedida no Processo nº 0013357842012816017, em data de 29/10/2020, através da CNIB, tendo como Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - Toledo - PR - 1ª Vara Cível e da Fazenda Pública, procedo esta averbação para constar que foi decretada a indisponibilidade de bens de: OREMES REMI DRUM, CPF 727.584.309-91. SELO DIGITAL Nº KCdYe . oIZ8z . IvqQr, Controle: czHUG . hrvwL. Emolumentos: 630,0 VRC = R\$ 121,59 (que foram incluídos na conta de liquidação dos autos através do Ofício nº 1-028-H, em analogia ao procedimento estabelecido no artigo 555, § 1º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná). Observação: FUNREJUS/25, pendente de recolhimento, conforme Ofício nº 1-028-H. PRLS. Toledo-PR, 30/10/2020 (Conforme item III do Ofício-Circular nº 40/2020 c/c Ofício-Circular nº 54/2020-DMAP e Portarias nºs 3320/2020-CGJ, 4125/2020-CGJ, 4314/2020-CGJ, Ofício-Circular

Certidão emitida pelo SREI  
 www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
 Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIO LOPES DOS SANTOS FILHO - 15/05/2024 09:38 PROTOCOLO: S24050340274D-16710

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE  
 Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JDQ5 YWPYV M89WG F2FWU

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash c1f6822f-d0f9-4d68-aa0a-287729ae2f71



Agente delegado: Mario Lopes dos Santos Filho  
CPF: 299.246.189-04  
Rua Almirante Barroso, 2990  
Centro - Toledo - Paraná  
CEP 85.900-020  
(45) 3055-4080



CNM 088401.2.0016710-32

**LIVRO 2 - REGISTRO GERAL 1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**Comarca de Toledo - Paraná**

**Continuação da Matrícula nº 16.710 AV.18 Folha 4 Toledo, 29/10/2020**

nº 114/2020-CGJ, todos da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná c/c Provimentos nºs 101/2020 e 105/2020, ambos da Corregedoria Nacional de Justiça). \*\*\*\*\*  
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: *[Assinatura]*

AV.19-16.710 - Toledo-PR, 12 de Maio de 2023. Protocolo nº 322.260 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**: Conforme Ordem de Indisponibilidade - Protocolo nº 202305.1216.02688466-IA-509, expedida no Processo nº 00133595420128160170, em data de 12/05/2023, através da CNIB, tendo como Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJPR - Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - PR - Toledo - PR - 2ª Vara Cível e da Fazenda Pública, procedo esta averbação para constar que foi decretada a indisponibilidade de bens de: ERONI SACHETI DRUM, CPF 016.161.209-16. SELO Nº SFRIL.eJyQP.MHEWa-y7wWc.1197q. Emolumentos referentes a esta averbação serão pagos por ocasião do cancelamento, conforme estabelecido no artigo 517, §3º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná. Observação: FUNREJUS/25 será recolhido por ocasião do cancelamento. GG. Toledo-PR, 16/05/2023. \*\*\*\*\*  
Paulo Ricardo de Freitas Lopes dos Santos - Escrevente e Substituto: *[Assinatura]*

AV.20-16.710 - Toledo-PR, 12 de Maio de 2023. Protocolo nº 322.260 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**: Conforme Ordem de Indisponibilidade - Protocolo nº 202305.1216.02688466-IA-309, expedida no Processo nº 00133595420128160170, em data de 12/05/2023, através da CNIB, tendo como Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJPR - Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - PR - Toledo - PR - 2ª Vara Cível e da Fazenda Pública, procedo esta averbação para constar que foi decretada a indisponibilidade de bens de: OREMES REMI DRUM, CPF 727.584.309-91. SELO Nº SFRIL.eJyQP.MHEWa-y7wWc.1197q. Emolumentos referentes a esta averbação serão pagos por ocasião do cancelamento, conforme estabelecido no artigo 517, §3º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná. Observação: FUNREJUS/25 será recolhido por ocasião do cancelamento. GG. Toledo-PR, 16/05/2023. \*\*\*\*\*  
Paulo Ricardo de Freitas Lopes dos Santos - Escrevente e Substituto: *[Assinatura]*

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 16.710 (até AV/R.20)
- ERS



O referido é verdade e dou fé.  
Toledo, 15 de maio de 2024.

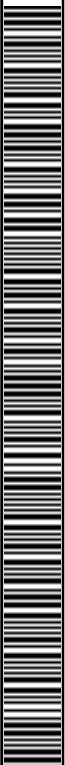
ASSINADA DIGITALMENTE

Custas: (160,17 VRC) = R\$ 69,64 sendo - Buscas\* R\$5,81; - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel - Matrícula\* R\$38,55; SELO RI2 (FUNARPEN) R\$8,00; SELO RI3 (FUNARPEN) R\$1,75 . ISS: R\$ 2,22. FUNREJUS: R\$ 11,09. FUNDEP: R\$ 2,22.

Certidão emitida pelo SREI  
 www.registradores.onr.org.br  
 Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado  
 saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIO LOPES DOS SANTOS FILHO - 15/05/2024 09:38 PROTOCOLO: S24050340274D-16710

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
 Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JDQ5 YWPYV M89WG F2FWU



Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash c1f68222f-d0f9-4d68-aa0a-287729ae2171