



SERVIÇO DE  
REGISTRO DE  
IMÓVEIS  
TOLEDO

Agente delegado: Mario Lopes dos Santos Filho  
CPF: 299.246.189-04  
Rua Almirante Barroso, 2990  
Centro - Toledo - Paraná  
CEP 85.900-020  
(45) 3055-4080



CNM 088401.2.0045958-73

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO  
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 45.958

Folha 1

Toledo, 09/03/2006

**IMÓVEL:** LOTE Nº 12 (doze), com a área de 240,00m<sup>2</sup> (duzentos e quarenta metros quadrados), da quadra nº 06 (seis), do CONJUNTO HABITACIONAL MORADA ALTO DA COLINA II, localizado no Distrito de Novo Sarandi, neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações, considerando o observador da rua olhando o imóvel: FRENTE, com a Rua Padre Aloísio Baumeister, na distância de 12,00 metros; LADO DIREITO, com o Lote nº 11, na distância de 20,00 metros; LADO ESQUERDO, com o Lote nº 13, na distância de 20,00 metros; FUNDOS, com o Lote nº 5, na distância de 12,00 metros.  
**Benfeitorias:** Uma residência em alvenaria, medindo 52,26m<sup>2</sup>. **Cadastro Municipal:** 036590.  
**Proprietária:** COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR, sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ/MF sob nº 76.592.807/0001-22, com sede à Rua Marechal Deodoro, 1.133, Curitiba-PR. **Registro Anterior:** R-5/M-34.912, em 27/07/1994.  
**Matrícula/Origem:** M-34.912, deste Ofício Imobiliário. Protocolo nº 188.819. FS/EF. \*\*\*\*\*  
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro:

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
  - Matrícula nº 45.958 (até AV/R.0)
- ERS



O referido é verdade e dou fé.  
Toledo, 25 de janeiro de 2024.

ASSINADA DIGITALMENTE

Custas: (160,17 VRC) = R\$ 69,64 sendo - Buscas\* R\$ 5,81; - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel - Matrícula\* R\$ 38,55; SELO RI2 (FUNARPEN) R\$ 8,00; SELO RI3 (FUNARPEN) R\$ 1,75 . ISS: R\$ 2,22. FUNREJUS: R\$ 11,09. FUNDEP: R\$ 2,22.

