



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
Central de Mandados de Umuarama

Rua Desembargador Antônio Ferreira da Costa, 3693 - Zona I - UMUARAMA/PR - CEP: 87.501-200

Processo: 0010099-81.2017.8.16.0173

Classe Processual: Cumprimento de sentença

Assunto Principal: Alimentos

Valor da Causa: R\$100,00

Exequente(s): • SURIANNE STEVANELLI COELHO FERREIRA representado(a) por CIELE GARCIA STEVANELLI
• THICIANNE STEVANELLI COELHO FERREIRA representado(a) por CIELE GARCIA STEVANELLI

Executado(s): • Thiago Querino Coelho Ferreira

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Ao(s) **10 dias do mês de novembro do ano de 2023**, nesta cidade e Comarca de Umuarama, Estado do Paraná, em cumprimento ao mandado expedido nos autos em epígrafe, eu, Técnico Cumpridor de Mandado, abaixo assinado, dirigi-me à **Rua Marialva, n.º 6153 - Jardim São José, nesta cidade e Comarca** e, lá estando, às 18h29min, procedi à **PENHORA** do(s) seguinte(s) bem(ns):

1 Compressor de Ar 10 Pés 2 HP 110 Litros da marca CHIAPERINI.

Após, foi iniciada a **AVALIAÇÃO DO BEM PENHORADO**, sendo realizada a sua **VISTORIA in loco**, observando-se sua marca, modelo, estado de conservação, além de outras características. Trata-se de um compressor de Ar de 10 Pés 110 Litros - 2 HP, da marca CHIAPERINI, usado e em bom estado de conservação.

Concluída a VISTORIA e utilizando-se do **Método Comparativo** como metodologia da presente avaliação, foram realizadas pesquisas de bens semelhantes perante sites de classificados da OLX e Mercado Livre, conforme dados amostrais em anexo. Após, como critério de homogeneização das amostras obtidas, foi aplicado o **Fator Oferta de 5%** para adequar os dados obtidos ao valor de mercado.

Em conclusão, conjugando-se os dados obtidos com a vistoria realizada e as percepções de mercado e experiência do presente avaliador **AVALIO** o bem acima em **R\$ 2.000,00 (dois mil reais)**, para a presente data.

Realizada a penhora e avaliado os bens, o depusitei em mãos e poder do executado **Thiago Querino Coelho Ferreira**, inscrito no CPF sob n.º 047.585.359-81, nomeado(a) fiel depositário(a) particular deste Juízo, sob o compromisso de manter a guarda e conservação do(s) referido(s) bem(ns), dele (s) não abrindo mão, até deliberação em contrário do MM(a) Juiz(a) competente, sob as penas da Lei. Do que para constar lavrei o presente auto que, lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

Umuarama, 23 de janeiro de 2024.

(documento assinado digitalmente)

Rodrigo Ferreira Coelho
Técnico Judiciário Cumpridor de Mandado
Matrícula 52.582

