



Agente delegado: Mario Lopes dos Santos Filho
CPF: 299.246.189-04
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
(45) 3055-4080



CNM 088401.2.0059846-22

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL 1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 59.846

Folha 1

Toledo, 31/01/2013

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 286 (duzentos e oitenta e seis), com a área de **267,50 m²** (duzentos e sessenta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados), da Quadra nº **56** (cinquenta e seis), do Loteamento **RESIDENCIAL SANTA CLARA**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORTE, na extensão de 10,70 metros, com o Lote Urbano nº 113; ao LESTE, na extensão de 25,00 metros, com o Lote Urbano nº 275; ao SUL, na extensão de 10,70 metros, com a Rua Rudolf Russ; e ao OESTE, na extensão de 25,00 metros, com o Lote Urbano nº 297. **Benfeitorias:** Não há. **Proprietários/Condôminos:** 1) **AMÉLIO DEZEM**, brasileiro, separado judicialmente, empresário, residente e domiciliado na Rua Dom Pedro II, nº 2.665, Toledo-PR, RG 11.131.184-6-SP, CPF 241.066.409-10; e 2) **SUSAN RUSS DEZEM**, brasileira, separada judicialmente, empresária, residente e domiciliada na Rua Dom Pedro II, nº 2.665, Toledo-PR, RG 16.773.463-SP, CPF 063.359.878-05. **Registros Anteriores:** R.3/M-9.237, R.3/M-32.101, R.2/M-35.070 e R.1/M-35.271, todos em 25/07/1994 e R.1/M-32.099, em 20/07/1994. **Matrícula/Origem:** M-35.286, desta Serventia Imobiliária. **Emolumentos:** Não cobrados. **Protocolo nº 232.711. GDH. Toledo-PR, 31/01/2013.*******
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro:

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- **Certidão de Inteiro Teor.**
- **Matrícula nº 59.846 (até AV/R.0)**
ERS

O referido é verdade e dou fê.
Toledo, 29 de janeiro de 2024.

ASSINADA DIGITALMENTE

Custas: (160,17 VRC) = R\$ 69,64 sendo - Buscas* R\$ 5,81; - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel - Matrícula* R\$ 38,55;
SELO RI2 (FUNARPEN) R\$ 8,00; SELO RI3 (FUNARPEN) R\$ 1,75 . ISS: R\$ 2,22. FUNREJUS: R\$ 11,09.
FUNDEP: R\$ 2,22.



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUDMH FWE66 BPCAS TJYVB

