



ESTADO DO PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA
OFICIAL TITULAR: Ricardo Basto da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Sílvia Lucia Jorge da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Márcia de Fátima Zaqui Silva
www.1riapucarana.com.br

Certidão de Inteiro Teor N° 127512021

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 27.885, conforme imagem abaixo:

LIVRO N° 02 - REGISTRO
GERAL

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
APUCARANA - PR

MATRÍCULA

27.885

FICHA

1

Apucarana, de de 19

Apucarana, 3 de Agosto de 2004

IMÓVEL: DATA DE TERRAS sob nr. 19-A (dezenove-A), da QUADRA nr. 07 (sete), com a área de 400,00m², situada no distrito de NOVO ITACOLOMI, Município de Novo Itacolomi, com as seguintes divisas e confrontações: Divide-se com a Rua Silvio Rossato no rumo NO 37°04' numa frente de 10,00 metros, com a data 18 no rumo NO 52°56' na distância de 40,00 metros, com a data n.02, numa distância de 10,00 metros, e finalmente com a data 19-REM numa distância de 40,00 metros.

PROPRIETÁRIOS: AMADOR PEREIRA LIMA, funcionário público, CPF 754.896.519-20, RG 5.902.698-4-PR, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei n° 6515/77, com EDILAINE DA COSTA PEREIRA LIMA, funcionária pública, CPF 028.760.889-16, RG 6.669.507-7-SP, brasileiros res. e dom. em Novo Itacolomi - PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nr. 16.168 L° 2, do 1º Ofício de Apucarana. O OFICIAL:

Ricardo B. C. Marques
OFICIAL TITULAR

R.1/27.885 - PROTOCOLO: N° 66.181 de 03/08/2004. COMPRA E VENDA: Por força da Esc.Públ. de C.V., lavrada no Tab. Dist. de Novo Itacolomi, às fls. 166, L° 22, em 18/06/2004, AMADOR PEREIRA LIMA, funcionário público, CPF 754.896.519-20, RG 5.902.698-4-PR, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei n° 6515/77 e s/m EDILAINE DA COSTA PEREIRA LIMA, funcionária pública, CPF 028.760.889-16, RG 6.669.507-7-SP, brasileiros res. e dom. em Novo Itacolomi - PR.; ALIENARAM o imóvel obj. d/Matrícula para SINVAL GARCIA DE OLIVEIRA, funcionário público, CPF 438.797.219-04, RG 3.012.765-0-PR, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei n° 6515/77, com IEDA CRISTINA DE OLIVEIRA, professora, CPF 775.108.019-15, RG 4.037.950-0-PR, brasileiros res. e dom. em Novo Itacolomi - PR; pelo preço de R\$.10.000,00. Apresentou Recolhimento do ITBI sobre R\$.10.000,00. Apresentou Recolhimento do FUNREJUS no valor de R\$.20,00 datada de 18/06/2004. Consta DOI. DEMAIS CONDIÇÕES: As da Escritura. Dou Fé. O Oficial.
vrc 1935

Ricardo B. C. Marques
OFICIAL TITULAR

R.2/27.885 - PROTOCOLO: N° 77.754 de 09/09/2008. COMPRA E VENDA: Por força da Esc.Públ. de C.V., lavrada no Tab. Dist. de Novo Itacolomi, às fls. 169, L° 30, em 03/09/2008, SINVAL GARCIA DE OLIVEIRA, funcionário público, CPF, 438.797.219-04, RG

Continua no verso





ESTADO DO PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA
OFICIAL TITULAR: Ricardo Basto da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Sílvia Lucia Jorge da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Márcia de Fátima Zaqui Silva
www.1riapucarana.com.br

MATRÍCULA

27.885

FICHA

1 - vº

3.012.765-0-PR, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6515/77 e s/m IEDA CRISTINA DE OLIVEIRA, professora, CPF 775.108.019-15, RG 4.037.950-0-PR, brasileiros res. e dom. em Novo Itacolomi-PR; ALIENARAM o imóvel obj. d/Matrícula para CÂMARA MUNICIPAL DE NOVO ITACOLOMI, CGC 01.522.946/0001-80, com sede em Novo Itacolomi, Órgão Público do Poder Legislativo; pelo preço de R\$.27.500,00. Goza do direito do não recolhimento do ITBI. Consta da Escritura Certidões Negativas do Cartório do Distribuidor e Anexos da Comarca de Apucarana, em nome dos vendedores, datadas de 02/09/2008. Resolução nr. 004/2008 - Autoriza a mesa executiva do Legislativo Municipal a adquirir imóvel, como especifica e dá outras providências. Isenta do Recolhimento do FUNREJUS conforme Art. 3º item 17 da Lei 12.604/99. Consta DOI. DEMAIS CONDIÇÕES: As da Escritura. Dou Fé. O Oficial.

vrc 4312
Shi

Márcia de Fátima Zaqui Silva
Func. Juramentada

R.3/27.885 - PROTOCOLO: Nº 123.457 de 23/02/2018. DOAÇÃO: Por força da Esc.Públ. de Doação lavrada no Tab. do Dist. de Novo Itacolomi-PR, às fls. 163/166, Lº 00064-N, em 13/12/2017, CÂMARA MUNICIPAL DE NOVO ITACOLOMI, CNPJ 01.522.946/0001-80, pessoa jurídica de direito público, com sede em Novo Itacolomi-PR; DOOU o imóvel obj. d/Matrícula para MUNICIPIO DE NOVO ITACOLOMI - PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO ITACOLOMI, pessoa jurídica de direito público da administração direta, CNPJ 95.639.472/0001-03, com sede em Novo Itacolomi-PR.; avaliado o imóvel em R\$.50.000,00. O outorgado é imune ao ITCMD - SISTEMA WEB-PR, nos termos do art. 150, inciso VI, alínea "a", da Constituição Federal e de acordo com a Lei Estadual nr. 18.573/2015 do Estado do Paraná, bem como ao pagamento do FUNREJUS, conforme determina art. 3º, alínea "b", item 19, da Lei Estadual do Paraná nr. 12.216/98, com redação dada pela Lei nr. 14.596/2004, e art. 150, inciso VI, alínea "a", da Constituição Federal. Apresentou em nome do doador: Certidão Negativa de Débitos Federais datada de 11/12/2017. Certidão Negativa de Débitos Estaduais datada de 11/12/2017. Certidão Negativa de Débitos Municipais, exp. pela Prefeitura Municipal de Novo Itacolomi, datada de 11/12/2017. Consta a DOI. DEMAIS CONDIÇÕES: As da Escritura. Vrc 4.312,00 R\$832,21. Consulta na Central de Indisponibilidade de Bens Resultado Negativo Código HASH 5c9d.30a5.5c55.c91d.0fbc.81b0.4a64.6e92.16b7.f812 e Código Hash 985e.d4b1.f42d.37ee.9582.613a.9af3.6e14.c292.84f7. Registrado em

Continua na ficha 2





ESTADO DO PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA
OFICIAL TITULAR: Ricardo Basto da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Sílvia Lucia Jorge da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Márcia de Fátima Zaqui Silva
www.1riapucarana.com.br

LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS APUCARANA - PR

MATRÍCULA **27.885** FICHA **2**

Apucarana, de de 20

26/02/2018. Dou Fé. O Oficial.

Márcia de Fátima Zaqui Silva
Márcia de Fátima Zaqui Silva
Func. Juramentada

CERTIDÃO
A presente certidão é cópia fiel da ficha original arquivada neste Ofício extraída nos termos do artigo 19§ 1º da Lei 6015 de 31 de Dezembro de 1.973.
Apucarana, 09 FEV 2021

Lucélia Bertasso Brandão
Lucélia Bertasso Brandão
Func. Juramentada





ESTADO DO PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA
OFICIAL TITULAR: Ricardo Basto da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Sílvia Lucia Jorge da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Márcia de Fátima Zaqui Silva
www.1riapucarana.com.br



Consulte este selo em <http://www.funarpen.com.br>
CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS*