



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
05ª VARA DO TRABALHO DE LONDRINA
Avenida do Café, 600, 1º andar, Conjunto Café, CEP 86.038-000
Fone: (43) 3315-3850 e-mail: vdto5lda@trt9.jus.br

EDITAL DE LEILÃO

O DOUTOR MANOEL VINÍCIUS DE OLIVEIRA BRANCO, MM. JUIZ DA QUINTA VARA DO TRABALHO DE LONDRINA, ESTADO DO PARANÁ, FAZ SABER que a PRIMEIRA ETAPA será encerrada no dia **24 de Julho de 2024, a partir das 10h00min**, podendo os bens serem vendidos somente pelo valor da avaliação e a SEGUNDA ETAPA que será encerrado no dia **24 de Julho de 2024, a partir das 14h00min**, não podendo os bens serem vendidos pelo preço vil (Artigo 891 do CPC), que se realizará de forma ONLINE, junto ao site: www.jeileioes.com.br. OBSERVAÇÃO: Contendo lance nos 03 (três) minutos antecedentes aos termos finais da alienação, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em 03 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances. **LOCAL:** Os lances deverão ser oferecidos diretamente no site www.jeileioes.com.br, não sendo admitidos lances realizados por e-mail, assim como qualquer outra forma de intervenção humana na coleta e no registro dos lances, pelo Leiloeiro Oficial, JORGE VITORIO ESPOLADOR, inscrito na JUCEPAR sob o número 13.246-L com escritório na Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis, Londrina – Pr – Cep: 86.015-290, Fone: (43) 3025-2288, e-mail: jeileioes@hotmail.com e sítio www.jeileioes.com.br, serão levados à LEILÃO, somente na modalidade **eletrônica (online)**, os bens penhorados nos processos a seguir relacionados:

04- Autos nº

0418500-60.1999.5.09.0664 – Rito Ordinário

Exequentes/Reclamantes: Amilton Francisco Aguiar (CNPJ/MF sob nº 563.920.019-72); André Francisco Aguiar (CNPJ/MF sob nº 048.803.059-52); Rosanir De Souza Aguiar (CNPJ/MF sob nº 727.485.249-34); Tais De Souza Aguiar (CNPJ/MF sob nº 050.476.729-13); Rosemeire De Souza Aguiar (CNPJ/MF sob nº 050.476.709-70)

Advogado do Reclamante: Marcos De Queiroz Ramalho – OAB/PR 15.263 e Luiz Lopes Barreto – OAB/PR 23.516

Executado(a) /ré: Lundgren & Araujo S/C Ltda (CNPJ/MF sob nº 73.378.101/0001-74)

Advogado do executado: Marcos Jose de Miranda Fahur – OAB/PR 13.294

Executado(a) /ré: Formato Engenharia E Arquitetura S/C Ltda.

Executado(a) /ré: Michael Teodor Lundgren Rodrigues (CNPJ/MF sob nº 543.312.699-49)

Advogado do executado: Thiago Brunetti Rodrigues – OAB/PR 51.965

Executado(a) /ré: Ricardo Guarinello De Araujo Moreira (CNPJ/MF sob nº 700.452.679-87)

Executado(a) /ré: Urbasa Construtora E Urbanizadora S A (CNPJ/MF sob nº 80.902.265/0001-14)

Penhora realizada: 28-03-2024

QUALIFICAÇÃO DO(S) BEM(NS): Bemo1: Uma mesa de jantar com tampo de madeira (vigas de madeira de demolição), pés metálicos, com medidas aproximadas de 2,30 metros de comprimento por 0,89 mt de largura e oito cadeiras de plástico injetado, cor preta as cadeiras, avaliado o conjunto em R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais); Bemo2: Uma televisão tela plana da marca LG (LG), tela de 42 polegadas, em bom estado de funcionamento, avaliada em R\$ 650,00 (seiscientos e cinquenta reais); Bemo3: Um sofá para 04 pessoas, em suede cor caqui, em bom estado, usado, avaliado em R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais); Bemo4: Um ar condicionado da marca Elgin, modelo “silente”, capacidade 12.000 BTUs, somente frio, usado, R\$ 700,00 (setecentos reais).”

ÔNUS: Nada consta dos autos.

AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 5.750,00 (cinco mil, setecentos e cinquenta reais), conforme auto de penhora e avaliação de ID a1d3a20, datado de 28 de março de 2024.

DEPOSITÁRIO: Michael Teodor L. Rodrigues

Endereço: Rua Prefeito Antônio Fernandes Sobrinho, 140, apto 1002, Centro, Londrina/PR.

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Em arrematação, poderá ser observado os termos do Provimento da Corregedoria Regional (TRT 9ª Região), que disciplina o pagamento parcelado de bens adquiridos em hasta pública, cujo teor encontra-se à disposição na página do Tribunal na internet (www.trt9.gov.br).
2. Os honorários do Leiloeiro e despesas serão suportados pelo arrematante. O Leiloeiro Oficial, Sr. JORGE VITÓRIO ESPOLADOR, compromissado perante este Juízo, atuará exclusivamente pela modalidade eletrônica, via internet.
3. Ficam os interessados cientes de que será adotado diretamente o procedimento que faculta o § 3º, do art. 888 da CLT.
4. Na hipótese de arrematação ou adjudicação, as despesas necessárias para a realização da transferência do bem (imóvel ou veículo), inclusive para o registro da carta de arrematação ou adjudicação junto ao CRI/DETRAN, respectivamente, deverão ser suportadas pelo (a) arrematante ou adjudicante;
5. Em cumprimento aos termos do art. 886 do CPC c/c o art. 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho, em caso de alienação do bem, ocorrerá a isenção do arrematante/alienante dos créditos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens (exceto taxas condominiais), ou a contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 130, parágrafo único, do CTN);
6. Ainda, caberá ao arrematante ou ao adjudicante, conforme o caso, o pagamento dos emolumentos previstos no artigo 789-B, IV, da Consolidação das Leis do Trabalho, referentes à expedição da Carta de Arrematação, Remição ou Adjudicação.

Para participação no leilão é pré-requisito que os interessados reconheçam e concordem com o presente edital e as seguintes condições: os interessados em participar da alienação judicial, deverão se cadastrar previamente com encaminhamento de todos os documentos pessoais/jurídicos, e a solicitação de habilitação, junto ao site: www.jeleiloes.com.br, com antecedência mínima de 24 horas antes do último dia útil que antecederá o leilão, seja ele em 1º e/ou 2º Leilão, se responsabilizando, civil e criminalmente, pelas informações lançadas por ocasião do cadastramento.

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados, é expedido o presente edital, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho e afixado em local próprio, na sede desta Vara do Trabalho, servindo, também, como edital de intimação de Leilão.

Dado e passado na Secretaria da 5ª Vara do Trabalho de Londrina-PR. Eu, Luciene Moreira Petri Martins, Diretora de Secretaria, subscrevi.

MANOEL VINÍCIUS DE OLIVEIRA BRANCO
Juiz Titular do Trabalho