

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

FICHA

=44.320/1=

Matrícula

=44.320=

MATRICULA Nº: 44.320.-

DATA: 28 de dezembro de 1994.-

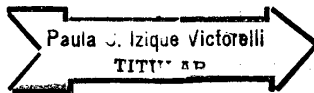
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 12, situado no 12º pavimento tipo, do Condomínio Residencial Ana Flavia, localizado na Rua Espírito Santo nº 1.579, nesta cidade, com a área real total de 541,684 m², sendo 372,24 m² de área real privativa e 169,444 m² de área real de uso comum, correspondendo a essa unidade autônoma as vagas de garagens duplas nºs 12 e 12A, a vaga de garagem simples nº 12B, o armário nº 12, e uma fração ideal do terreno e coisas de uso comum de 5,47179%, confrontando-se: "ao norte com o recuo junto a Rua Espírito Santo; ao sul com o recuo junto as datas nºs 10, 11 e 17/A; a leste com o recuo junto as datas nºs 4 e 24; e a oeste com o recuo junto as datas nºs 17/A, 18, 19 e 20".-

PROPRIETÁRIOS: ORENCY GARCIA DE MORAES, pecuarista, CI nº 1.417.384-Pr e CIC nº 007.178.608-25 e sua mulher YEDDA SYDOW PINHEIRO DE MORAES, bacharel em Direito, CI nº 1.401.117-Pr; HOMERO ALVES SILVA, comerciante, CI nº 485.491-Pr e CIC nº 115.722.059-20 e sua mulher BEATRIZ LUPPE SILVA, do lar, CI nº 704.402-Pr e CIC nº 661.476.709-72; VALTER PRUNER, representante comercial, CI nº 128.574-SC e CIC nº 033.652.989-91 e sua mulher CLERI FANTINI PRUNER, comerciante, CI nº 164.899-SC e CIC nº 727.444.809-91; casados com comunhão universal de bens; IDE SALIM DE MORAES, pecuarista, CI nº 1.901.433-Pr e CIC nº 445.818.749-04 e seu marido JOSE QUIRINO GOUVEIA DE MORAES, agricultor, CI nº 906.488-Pr e CIC nº 210.026.659-49, casados com comunhão parcial de bens; IDJANE AMARAL SALIM, solteira, maior, do lar, CI nº 3.223.334-1-Pr e CIC nº 699.600.549-34; ISMAEL SALIM FELICIO JUNIOR, solteiro, maior, pecuarista, CI nº 3.223.333-3-Pr e CIC nº 499.487.259-72; CANTIDIO AUGUSTO BARBOSA VILLAR, engenheiro civil, CIC nº 063.327.069-53 e sua mulher PRYCILA BRUN BAER VILLAR, administradora, CI nº 1.657.686-7-Pr e CIC nº 658.719.369-20; MAURICIO DINARDI, engenheiro civil, CI nº 481.225-Pr e CIC nº 101.973.039-00 e sua mulher SUELI FRANCHELLO DINARDI, empresária, CI nº 654.738-Pr e CIC nº 954.416.629-72; AGUINALDO BONALUMI, pecuarista, CI nº 400.996-Pr e CIC nº 003.569.569-20 e sua mulher VANDA CORREIA BONALUMI, do lar, CI nº 941.200-Pr; MARCIO DOS SANTOS KARNER, médico, CI nº 1.230.422-Pr e CIC nº 327.059.139-04 e sua mulher MONICA MENEZES KARNER, psicóloga, CI nº 1.336.685-Pr e CIC nº 635.349.599-49; MA-NOEL MARIA VALE CALAND, médico, CI nº 1.773.573-Pr e CIC nº 044.159.739-49 e sua mulher ROSA MARIA DE ANDRADE CALAND, medica, CI nº 2.440.274-GB e CIC nº 044.159.819-68; HELIO JESUEL CORDOBA DE LIMA, engenheiro civil, CI nº 565.392-Pr e CIC nº 144.084.309-00 e sua

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

mulher GLICIA CARDOSO MACHADO CORDOBA DE LIMA, agropecuarista, CI nº 1.239.989-8-Pr; FLAVIO POMIN, pecuarista, CI nº 302.892-5-Pr e CIC nº 003.565.579-87 e sua mulher MARIA INEZ PELLISSARI POMIN, professora, CI nº 1.060.227-Pr e CIC nº 073.402.659-53; CASSIO MAIA CARDOZO, pecuarista, CI nº 2.393.101-SP e CIC nº 019.094.102-25 e sua mulher VANDA CAMILA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOZO, do lar, CI nº 2.489.005-SP; casados com comunhão universal de bens; JULE'ANA PIOVEZAN, solteira, menor pubere, estudante, CI nº 4.956.928-9-Pr e CIC nº 908.752.909-06, assistida por seu pai Nivaldo Piovezan, CIC nº 004.551.729-00; FREDERIC PIOVEZAN, solteiro, menor impubere, estudante, CI nº 4.956.920-3-Pr, dependente do CIC nº 004.551.729-00, representado por seu pai Nivaldo Piovezan, CIC nº 004.551.729-00; FAUZE EL-KADRE, pecuarista e medico, CI nº 1.703.450-SP e CIC nº 042.210.288-15 e sua mulher SALIMI JANENE EL-KADRE, do lar, CI nº 1.593.244-SP; SATURNINO ABREU TEIXEIRA, pecuarista, CI nº 555.758-Pr e CIC nº 055.859.109-49 e sua mulher SANDRA CARDOSO MACHADO TEIXEIRA, do lar, CI nº 990.070-5-Pr; OLAVO CARDOSO MACHADO, agricultor, CI nº 1.085.239-Pr e CIC nº 010.444.789-34 e sua mulher MARIA DO CARMO RIBEIRO MACHADO, do lar, CI nº 1.081.710-Pr e CIC nº 836.164.979-49; casados com comunhão universal de bens; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; HOLLINGBRÁS - ADMINISTRAÇÃO, EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., CGC nº 78.696.093/0001-28 com sede em São Paulo-SP; FLAVIO MAIA CARDOSO, agropecuarista, CI nº 1.393.370-Pr e CIC nº 004.510.459-04 e sua mulher MARIA APARECIDA BARROS CARDOSO, do lar, CI nº 3.033.028-5-Pr e CIC nº 869.309.909-49, casados com comunhão universal de bens; residentes e domiciliados nesta cidade; brasileiros.-
REGISTRO ANTERIOR: R.1/44.308 na matricula nº 44.308 deste ofício. Dou Fé.-

rg*sm



Londrina, 28 de dezembro de 1994

Paula Cristina Victorelli



A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

Fls.: 359

FICHA

=44.320/2=

Matricula

=44.320=

REGISTRO GERAL

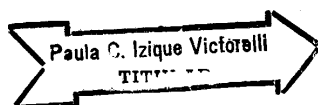
R.1/44.320: DIVISÃO. Escritura Pública de Divisão de 30.06.1994, de fls.074/82 do Livro 45-N do Tabelionato Distrital de Warta, desta comarca.-

ADQUIRENTES: CASSIO MAIA CARDOSO, pecuarista, CI nº 2.393.101-SP e CIC nº 019.094.102-25 e sua mulher VANDA CAMILA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOZO, do lar, CI nº 2.489.005-SP;= brasileiros, casados com comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta == cidade.-

TRANSMITENTES: MARCIO DOS SANTOS KARNER, médico, CI nº 1.230.422-Pr e CIC nº 327.059.139-04 e sua mulher MONICA MENEZES KARNER, psicóloga, CI nº 1.336.685-Pr e CIC nº 635.349.599-49; brasileiros, casados com comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade, e outros e referidos e qualificados nesta matricula.-

VALOR: CR\$ 231.420.405,00 (duzentos e trinta e um milhões, quatrocentos e vinte mil, quatrocentos e cinco cruzeiros reais). Dou Fé.-

rg*sm



Londrina, 28 de dezembro de 1994

Paula Cristina Victorelli



SEGUE →

LDER (04)228-1122

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

**REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA**

Ficha

03

Matrícula

44.320

REGISTRO GERAL

R.2/44.320 - Prenot. 152.838, em 06/12/2000. **PARTILHA.** Formal de Partilha extraído dos Autos nº 935/98 de Arrolamento, pelo M.M. Juiz Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Londrina-Pr, Dr. Alberto Junior Veloso, em 05.06.2000. Sentença de 12.05.2000 do mesmo M.M. Juiz. Transitado em julgado 25.05.2000.-

ADQUIRENTE: VANDA CAMILA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO, brasileira, viúva, do lar, CI. nº 2.489.005-SP, CIC nº 006.679.169-38, residente e domiciliada à Rua Espírito Santo, 1.579, nesta cidade.-

TRANSMITENTE: ESPÓLIO DE CÁSSIO MAIA CARDOSO, CIC nº 019.094.102-25.-

VALOR: R\$ 100.000,00 (cerm mil reais).-

QUITACÃO FISCAL: Causa Mortis de R\$ 4.000,00, pago em 04.05.2000, na agência local, do banco código nº 038, conforme guia nº 371/2000.- Consta no Formal de Partilha a Certidão Negativa nº 00009575, expedida em 10.05.2000, pela Prefeitura local. Inscrição Municipal nº 01.04.065.1.0069.012-212.-

OBSERVAÇÃO: O presente registro refere-se somente a uma parte ideal correspondente à 50% do imóvel. Dou fé.- D/862,40 VRC(R\$ 65,00).-.

Mk*mo:



Londrina, 06 de dezembro de 2000



R.3/44.320 - Prenot. 152.838, em 06/12/2000. **PARTILHA.** Formal de Partilha extraído dos Autos nº 935/98 de Arrolamento, pelo M.M. Juiz Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Londrina-Pr, Dr. Alberto Junior Veloso, em 05.06.2000. Sentença de 12.05.2000 do mesmo M.M. Juiz. Transitado em julgado 25.05.2000.-

ADQUIRENTE: PAULO JOSÉ SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO, pecuarista, CI. nº 4.351.748-1-PR, CIC nº 597.816.619-68, e sua mulher DULCE MARIA VICTORELLI CARDOSO, do lar, CI nº 3.505.050-7-PR, CIC nº 704.395.759-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 25/05/1990, residentes e domiciliados à Rua 15 de Novembro, nº 777, em Pirassununga-SP.-

TRANSMITENTE: ESPÓLIO DE CÁSSIO MAIA CARDOSO, CIC nº 019.094.102-25.-

VALOR: R\$ 25.000,00(vinte e cinco mil reais).-

QUITACÃO FISCAL: Causa Mortis de R\$ 4.000,00, pago em 04.05.2000, na agência local, do banco código nº 038, conforme

SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Matrícula

44.320

Ficha

03

verso

guia nº 371/2000.- Consta no Formal de Partilha a Certidão Negativa nº 00009575, expedida em 10.05.2000, pela Prefeitura local. Inscrição Municipal nº 01.04.065.1.0069.012-212.-

OBSERVAÇÃO: O presente registro refere-se somente a uma parte ideal correspondente à 12,5% do imóvel. Dou fé.- D/862,40 VRC(R\$ 65,00).-

Mk**m*

Londrina, 06 de dezembro de 2000



Paula C. Izique Victorelli



R.4/44.320 - Prenot. 152.838, em 06/12/2000. **PARTILHA.** Formal de Partilha extraído dos Autos nº 935/98 de Arrolamento, pelo M.M. Juiz Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Londrina-Pr, Dr. Alberto Junior Veloso, em 05.06.2000. Sentença de 12.05.2000 do mesmo M.M. Juiz. Transitado em julgado 25.05.2000.-

ADQUIRENTE: MARIA TERESA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO TEIXEIRA, do lar, CI. nº 12.367.989-8-PR, CIC nº 074.068.628-30, e seu marido CARLOS EDUARDO JORDÃO TEIXEIRA, supervisor de vendas, CI nº 8.330.771-SP, CIC nº 052.576.408-99, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 09/12/1983, residentes e domiciliados à Rua Duque de Caxias, 1744, em Pirassununga-SP.-

TRANSMITENTE: ESPÓLIO DE CÁSSIO MAIA CARDOSO, CIC nº 019.094.102-25.-

VALOR: R\$ 25.000,00(vinte e cinco mil reais).-

QUITACÃO FISCAL: Causa Mortis de R\$ 4.000,00, pago em 04.05.2000, na agência local, do banco código nº 038, conforme guia nº 371/2000.- Consta no Formal de Partilha a Certidão Negativa nº 00009575, expedida em 10.05.2000, pela Prefeitura local. Inscrição Municipal nº 01.04.065.1.0069.012-212.-

OBSERVAÇÃO: O presente registro refere-se somente a uma parte ideal correspondente à 12,5% do imóvel. Dou fé.- D/862,40 VRC(R\$ 65,00).-

Mk**m*

Londrina, 06 de dezembro de 2000



Paula C. Izique Victorelli



SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

R.5/44.320 - Prenot. 152.838, em 06/12/2000. **PARTILHA.** Formal de Partilha extraído dos Autos nº 935/98 de Arrolamento, pelo M.M. Juiz Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Londrina-Pr, Dr. Alberto Junior Veloso, em 05.06.2000. Sentença de 12.05.2000 do mesmo M.M. Juiz. Transitado em julgado 25.05.2000.-

ADQUIRENTE: HELOISA HELENA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO, brasileira, divorciada, do lar, CI. nº 10.337.773-SP, CIC nº 757.211.557-87, residente e domiciliada à Rua Duque de Caxias, 1744, em Pirassununga-SP.-

TRANSMITENTE: ESPÓLIO DE CÁSSIO MAIA CARDOSO, CIC nº 019.094.102-25.-

VALOR: R\$ 25.000,00(vinte e cinco mil reais).-

QUITACÃO FISCAL: Causa Mortis de R\$ 4.000,00, pago em 04.05.2000, na agência local, do banco código nº 038, conforme guia nº 371/2000.- Consta no Formal de Partilha a Certidão Negativa nº 00009575, expedida em 10.05.2000, pela Prefeitura local. Inscrição Municipal nº 01.04.065.1.0069.012-212.-

OBSERVAÇÃO: O presente registro refere-se somente a uma parte ideal correspondente à 12,5% do imóvel. Dou fé.- D/862,40 VRC(R\$ 65,00).-.

Mk**m*



Londrina, 06 de dezembro de 2000

Rafaela Fabbri Cesar Jorge



R.6/44.320 - Prenot. 152.838, em 06/12/2000. **PARTILHA.** Formal de Partilha extraído dos Autos nº 935/98 de Arrolamento, pelo M.M. Juiz Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Londrina-Pr, Dr. Alberto Junior Veloso, em 05.06.2000. Sentença de 12.05.2000 do mesmo M.M. Juiz. Transitado em julgado 25.05.2000.-

ADQUIRENTE: RITA DE CASSIA SOARES FIGUEIREDO CARDOSO MULLER, do lar, CI. nº 11.710.685-9-SP, CIC nº 706.014.299-15, e seu marido LUIZ AUGUSTO MULLER, industrial, CI nº 6.109.482-SP, CIC nº 715.469.528-53; brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 08/10/1998, residentes e domiciliados à Rua João Antonio Delnero, 336, em Pirassununga-SP.-

TRANSMITENTE: ESPÓLIO DE CÁSSIO MAIA CARDOSO, CIC nº 019.094.102-25.-

VALOR: R\$ 25.000,00(vinte e cinco mil reais).-

QUITACÃO FISCAL: Causa Mortis de R\$ 4.000,00, pago em 04.05.2000, na agência local, do banco código nº 038, conforme

SEGUE →

Matrícula

44.320

Ficha

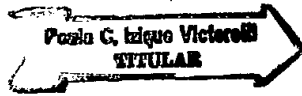
04

_verso

guia nº 371/2000.- Consta no Formal de Partilha a Certidão Negativa nº 00009575, expedida em 10.05.2000, pela Prefeitura local. Inscrição Municipal nº 01.04.065.1.0069.012-212.-

OBSERVAÇÃO: O presente registro refere-se somente a uma parte ideal correspondente à 12,5% do imóvel. Dou fé.- D/862,40 VRC(R\$ 65,00).-.

Mk**



Londrina, 06 de dezembro de 2000



R.7/44.320 - Prenot. 360.756, em 24/04/2018. **PENHORA. EXECUTADOS:** MARIA TERESA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO TEIXEIRA, CPF nº 074.068.628-30 e VANDA CAMILA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO, CPF nº 006.679.169-38. **EXEQUENTE:** CLAUDIA MOTA MUSZKAT, CPF nº 106.725.388-22. Conforme Mandado de Penhora, expedido em data de 20.04.2018, este imóvel está penhorado nos Autos de Cumprimento de Sentença - Liquidação/Cumprimento/Execução - processo nº 0016795-82.2017.8.26.0100 - da 2ª Vara Cível de São Paulo-SP. O valor da ação é de R\$ 279.373,40 (duzentos e setenta e nove mil trezentos e setenta e três reais e quarenta centavos). Depositário fiel: Não informado. Guia de Recolhimento Funrejus de R\$ 558,75, paga em 30.04.2018. **OBSERVAÇÃO:** O presente registro refere-se somente à parte ideal de 50% de propriedade de VANDA CAMILA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO e à parte ideal de 12,5% de propriedade de MARIA TERESA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO TEIXEIRA. Dou fé. Emolumentos: 1.293,60 VRCext (R\$ 249,66). ISS: R\$ 4,99. Fadep: R\$12,48.

fn*



Londrina, 08 de maio de 2018



R.8/44.320 - Prenot. 367.317, em 19/09/2018. **PENHORA. EXECUTADO:** VANDA CAMILA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO, CPF nº 006.679.169-38. **EXEQUENTE:** TIAGO DE OLIVEIRA GERARDI, CPF nº 177.751.818-00. Conforme Termo de Penhora, expedido em data de 15.06.2018, este imóvel está penhorado nos Autos de Execução de Título Extrajudicial -

Continua na ficha 05

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
Fls.: 364

Matrícula
44.320

processo nº 0040038-98.2017.8.16.0014 - da 6ª Vara Cível de Londrina-PR. O valor da ação é de R\$ 514.114,15 (quinhentos e quatorze mil cento e quatorze reais e quinze centavos). Depositário fiel: VANDA CAMILA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO. Guia de Recolhimento Funrejus de R\$ 1.028,23, sob nº 30454752-4 paga em 19.09.2018. **OBSERVAÇÃO:** O presente registro refere-se somente à parte ideal de 50% de propriedade de VANDA CAMILA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO. Dou fé. Emolumentos: 1.293,60 VRCext (R\$ 249,66). ISS: R\$ 4,99. Fadep: R\$12,48.

fn*



Londrina, 15 de outubro de 2018



R.9/44.320 - Prenot. 369.433, em 13/11/2018. **PENHORA EXECUTADO:** GIOVANNA CARDOSO VIANA BARBOSA, CPF nº 424.426.608-90 e VANDA CAMILA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO, CPF nº 006.679.169-38. **EXEQUENTE:** TORKE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 07.899.444/0001-50. Conforme Termo de Penhora, expedido em data de 28/09/2018, pela 6ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, extraída dos autos do processo nº 0079276-27.2017.8.16.0014, de Cumprimento de Sentença, fica registrada a penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula, cujo o valor da presente ação é de R\$ 180.750,80 (cento e oitenta mil setecentos e cinquenta reais e oitenta centavos). Depositário fiel: VANDA CAMILA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO. Guia de Recolhimento Funrejus nº 31405523-7 (14000000004172547-1) no valor de R\$ 361,50, paga em 26/11/2018. **OBSERVAÇÃO:** O presente registro refere-se somente a uma parte ideal correspondente a **50% do imóvel**. Dou fé. Emolumentos: 1.293,60 VRCext (R\$ 249,66). ISS: R\$ 4,99. Fadep: R\$ 12,48.-

fgc*



Londrina, 03 de dezembro de 2018



Av.10/44.320 - Prenot. 376.352, em 06/05/2019. **INDISPONIBILIDADE.** Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 03.05.2019, protocolo nº 201905.0315.00788034-IA-820, referente ao processo nº 00000267620175090664, da 5ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para

Continua no verso.

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Matrícula
44.320

Ficha
05
verso

constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **LUIS AUGUSTO MULLER**, CPF nº 715.469.528-53. CUSTAS a receber: 630,00 VRCext (R\$ 121,59). ISS: R\$ 2,43. FUNREJUS: R\$ 30,39. FADEP: R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

ns*



Londrina, 08 de maio de 2019

Doussa



R.11/44.320 - Prenot. 378.430, em 24/06/2019. **PENHORA EXECUTADO**: MARIA TERESA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO, CPF nº 074.068.628-30. **EXEQUENTE**: ASSOCIAÇÃO NOBREGA DE EDUCAÇÃO E ASSISTENCIA SOCIAL - SÃO LUIS. Conforme despacho de 05.01.2019, acompanhado de petição de 07.01.2019, este imóvel está penhorado na ação de Cumprimento de Sentença nº 153698-08.2009.8.26.0100, da 5ª Vara Cível da Comarca de São Paulo-SP, por ordem do MM. Juiz Marcos Roberto de Souza Bernicchi. O valor da ação é de R\$ 17.755,56 (dezesete mil setecentos e cinquenta e cinco reais e cinquenta e seis centavos). Depositário fiel: Não consta. Dou fé. Emolumentos: 648,00 VRCext (R\$ 125,06). Funrejus: Guia do Funrejus n. 14000000004839261-3 (34722412-3), no valor de R\$ 35,51, paga em 08.07.2019. ISS: R\$ 2,50. Fadep: R\$ 6,25.-

bb*



Londrina, 18 de julho de 2019

[Signature]



Av.12/44.320 - Prenot. 380.105, em 26/07/2019. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 26.07.2019, protocolo nº 201907.2616.00880903-IA-400, referente ao processo nº 00008312720175090018, da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **LUIS AUGUSTO MULLER**, CPF nº 715.469.528-53. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: a receber R\$ 30,40. ISS: a receber R\$ 2,43. Fadep: a receber R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-

Continua na ficha 06

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
06

Matrícula
44.320

66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

bb*



Londrina, 30 de julho de 2019



Av.13/44.320 - Prenot. 389.624, em 18/02/2020. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens protocolo nº 202002.1815.01069842-MA-040 de 18/02/2020 (15:07:02), extraído do processo nº 00000267620175090664, da 5ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da Av.10/44.320. Emolumentos: a receber 315,00VRCext (R\$ 60,80). Isento do recolhimento do Funrejus, nos termos do art. 32, IV, do Decreto Judiciário 153/1999, do Tribunal de Justiça do Paraná. ISS: a receber R\$ 1,21. FADEP: a receber R\$ 3,04. Conforme SEI/TJPR nº 23558-66.2016.8.16.6000, as custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Londrina, 28 de fevereiro de 2020. Dou fé. Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.14/44.320 - Prenot. 395.235, em 16/07/2020. **INDISPONIBILIDADE.** Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 15.07.2020 (20:53:51) protocolo nº. 202007.1520.01231730-IA-530, referente ao processo nº. **10015951320195020085**, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/Juizo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **LUIS AUGUSTO MULLER**, CPF nº 715.469.528-53. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus a receber: R\$ 30,40. ISS a receber: R\$ 2,43. Fadedep a receber: R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Londrina, 17 de julho de 2020. Dou fé. João Pedro Ferreira de Souza - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.


Av.15/44.320 - Prenot. 396.477, em 11/08/2020. **INDISPONIBILIDADE.** Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 10.08.2020 (19:39:31) protocolo nº. 202008.1019.01267213-IA-091, referente ao


Continua no verso.

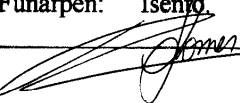
A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Matrícula
44.320

Ficha
06
verso

processo nº 10006894920185020023, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **RITA DE CASSIA SOARES FIGUEIREDO CARDOSO MULLER**, CPF nº 706.014.299-15. As custas serão pagas na liquidação do processo. Emolumentos: A receber 630,00 VRCext (R\$121,59). Funrejus: A receber R\$30,40. ISS: A receber R\$2,43. Fadedp: A receber R\$6,08. Londrina, 14 de agosto de 2020. Dou fé.  Ercilio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.16/44.320 - Prenot. 400.532, em 28/10/2020. **PENHORA**. Conforme Termo de penhora lavrado em 17.09.2020 (19:08:00), extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 0000157-46.2019.8.16.0014 do Juízo da 6ª Vara Cível de Londrina-PR, em que é exequente: **BANCO BRADESCO S/A**, CNPJ nº 60.746.948/0001-12 e executada: **VANDA CAMILA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO**, CPF nº 006.679.169-38, hoje arquivado, efetua-se a **PENHORA** da **FRACÇÃO IDEAL** de 50% do imóvel objeto da presente matrícula pertencente a executada Vanda Camila Soares de Figueiredo Cardoso. Valor da execução em 17.09.2020: **R\$ 34.292,70 (trinta e quatro mil e duzentos e noventa e dois reais e setenta centavos)**. Depositário: Vanda Camila Soares de Figueiredo Cardoso. Funrejus nº 41492260-9 (14000000006270645-0) pago em 12.11.2020 no valor de R\$ 68,59. Emolumentos: 1.227,57 VRCext (R\$236,92). ISS: R\$4,74. Fundep: R\$11,85. Londrina, 25 de novembro de 2020. Dou fé.  Ercilio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (db)

Av.17/44.320 - Prenot. 407.272, em 15/03/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 15/03/2021 (12:10:39), protocolo nº 202103.1512.01529801-IA-660, referente ao processo nº 00013976520165090129, da 8ª Vara do do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **LUIS AUGUSTO MULLER**, CPF nº 715.469.528-53. Emolumentos: 630,00 VRCext (R\$136,71). Funrejus: R\$34,18. ISS: R\$2,73. Fundep: R\$6,83. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Funarpen: Isento. Selo: 0186905MJAA0000000161721I. Londrina, 18 de março de 2021. Dou fé.  Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Continua na ficha 07

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.


1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

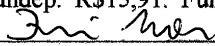
Ficha

07

Matrícula

44.320

R.18/44.320 - Prenot. 429.576, em 17/03/2022. **PENHORA.** Conforme termo de penhora (mov. 320.1), datado de 13.12.2021, referente autos de Execução de Título Extrajudicial nº 0079961-97.2018.8.16.0014, da 1ª Vara Cível de Londrina-PR., em que é exequente **BANCO BRADESCO S/A**, CNPJ nº 60.746.948/0001-12 e executada **VANDA CAMILA SOARES DE FIGUEIREDO CARDOSO**, CPF nº 006.679.169-38, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Depositário fiel: Vanda Camila Soares de Figueiredo Cardoso. Valor da execução em 13.12.2021: R\$48.073,04 (quarenta e oito mil e setenta e três reais e quatro centavos). Funrejus nº 48517799-2 (14000000007814718-8), pago em 22.02.2022, no valor de R\$96,15. Emolumentos: 1.293,58 VRCext (R\$318,22). ISS: R\$6,37. Fundep: R\$15,91. Funarpen: R\$5,95. Selo: F690V.ebqPC.hp7yO-sLGNy.u3oc9. Londrina, 14 de abril de 2022. Dou fé.  Ercilio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.19/44.320 - Prenot. 438.687, em 15/08/2022. **PENHORA.** Conforme Auto de Penhora e Avaliação emitido em 02.05.2022 pela 8ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, ação trabalhista nº. 0001397-65.2016.5.09.129, em que é exequente **ROSANA SILVA DE OLIVEIRA** e executado **LUIS AUGUSTO MULLER** e outros (2), efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 01.04.2022: **R\$78.993,93 (setenta e oito mil e novecentos e noventa e três reais e noventa e três centavos)**. Depositário fiel: LUIS AUGUSTO MULLER, CPF nº.715.469.528-53. Funrejus isento conforme previsto no art. 3º, VII, "b", 19, da Lei Estadual 12.216/1998. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: 1.293,60 VRCext (R\$318,23). Funrejus: R\$157,99. ISS: R\$6,36. Fundep: R\$15,91. Funarpen: R\$5,95. Selo: F690V.CbqPE.brCa2-cXflj.ms72u. Londrina, 26 de agosto de 2022. Dou fé.  Francisco Salles de Camargo Leite Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

