

CNM 085142.2.0019186-05

**REGISTRO DE IMÓVEIS - Comarca de Goioerê - Pr.**

Registro Geral - Livro N.º 2

O OFICIAL

Matrícula N.º 19.186

Identificação do Imóvel

Lote n.º 09-A(nove-A) da subdivisão do lote n.º 09(nove) da quadra n.º 110(cento e dez), da Planta Geral da cidade de Goioerê, Município e Comarca de Goioerê, Pr., com área total de 241,50(duzentos e quarenta e um vírgula cinquenta) metros quadrados, com os seguintes limites e confrontações:-O lote possui uma metragem de 7,00m com frente voltada para a Rua Paranaguá. Do lado direito com uma metragem de 35,00m.da frente aos fundos o lote divisa com o lote n.º 09-B desta subdivisão. Do lado esquerdo, com uma metragem de 34,00 m. da frente aos fundos o lote divisa com o lote n.º 07. Pelos fundos, com uma metragem de 7,00 m. o lote divisa com o lote n.º 10. Matrícula Anterior n.º 7.396, deste Ofício. Memorial Descritivo fornecido pelo Eng.º Agrimensor Irineu Duarte de Oliveira Filho - CREA 59.881-D 6º 3168-V-7ª e ART. n.º 2575114. PROPRIETÁRIO:-JUAREZ DE LARA ARMATIUK, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, filho de Alzemiro Armatiuk e Maria de Lara, portador da CI.RG.23.716.677 X-SP., e inscrito no CPF.sob n.º.610.910.069-20, residente e domiciliado à Rua Nadir Cancian, 160, Jardim Universitário, nesta cidade de Goioerê, Pr.- Dou fé.- Goioerê, 07 de agosto de 2001.-(Celso Gamborgi Branco)

R-1-19.186.-Protocolo:-118.024 - 24-07-2001.-Transmitido à IJIZ AIMIR PARIS, brasileiro, tratorista, filho de Angelo Durival Paris e Terezinha Mantove, portador da CI.RG.4.568.549-7-I.I.Pr., e inscrito no CPF. sob o n.º.647.761.749-87, residente e domiciliado na Fazenda Zênia, Município de Goioerê, Pr., casado sob o regime de comunhão parcial de bens, com APARECIDA FRANCISCO PARIS, brasileira, do lar, filha de João Francisco Sobrinho e Cícera Benedita Maria Francisco, portadora da CI.RG. n.º.8.083.230-3-I.I.Pr., e inscrita no CPF. sob o n.º.023.556.239-45.-TRANSMITENTE:-JUAREZ DE LARA ARMATIUK, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, filho de Alzemiro Armatiuk e Maria de Lara, portador da CI.RG.23.716.677-X-SP., e inscrito no CPF. sob n.º.610.910.069-20, residente e domiciliado à Rua Nadir Cancian, 160, Jardim Universitário, nesta cidade de Goioerê, Pr.-DATA E TÍTULO:-Compra e Venda -Tabelação desta cidade, em 16 de julho de 2001, Livro n.º. 0121-E, fls. 014.-VALOR:-R\$... R\$1.000,00(hum mil reais).-CONDIÇÕES:- As da escritura.-DOCUMENTOS:-I.T.B.I. n.º.293/2001, recolhido R\$20,00, sobre R\$1.000,00 em 13-07-2001; Certidão Municipal n.º.685/2001 de 13-07-2001;Certidão Estadual:- dispensada.- D.O.I., pelo Tabelião.-Funrejus: pelo Tabelião, recolhido R\$4,00 em 13-07-2001.-VRG.1.260,00 - R\$4,50.-Dou fé.- Goioerê, 07 de agosto de 2001.-(Celso Gamborgi Branco)

2

CONTINUA NO VERSO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia reprográfica é o INTEIRO TEOR do contido na Matrícula que nela se vê, tal qual consta do Livro nº 2, Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS  
Celso Gamborgi Branco  
CPF 106033529-87  
OFICIAL  
Goioerê Paraná

Certifico que o Selo de Autenticidade de Atos foi afixado na última folha do documento entregue a parte.

(Parte 01)

Goioerê, 04/07/2024 - 09:54



CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º

19.186

CNM-085142.2.0019186-05

**R- 2- 19.186** – Protocolo nº. 190.383 – 24-05-2023.- **Penhorado o imóvel objeto da presente matrícula**, por força do contido no Termo de Penhora datado de 24 de abril de 23, firmado por Leonardo Curi Martinichen, Técnico Judiciário do Juizado Especial Cível da Comarca de Goioerê PR., extraído dos autos de Cumprimento de Sentença nº. **0000977-78.2021.8.16.0084**, onde figuram como exequente, **ALAOR FELISBERTO GERMANO JUNOR**, e como executado, **LUIZ ALMIR PARIS**, para receber a importância de R\$ 6.502,88.- Fica arquivado na pasta própria, na data do protocolo, o documento ao início referido.- Funrejus – recolhido R\$ 13,01, no dia 24-05-2023, através da guia nº: 1400000009272725-0.- Custas: VRC – 378,00 – R\$ 92,99.- Selo de Autenticidade: R\$ 8,00 – código: SFR12.Y5HZv.m29E8-MrQAm.F504q.- Dou fé. Goioerê PR, 12 de junho de 2023.- (Celso Gamborgi Branco – Oficial).-

CONTINUA NA MATRÍCULA N.º

**CERTIFICO E DOU FÉ**, que a presente cópia reprográfica é o **INTEIRO TEOR** do contido na Matrícula que nela se vê, tal qual consta do Livro nº 2, Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade dou fé.

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Celso Gamborgi Branco  
CPF 106033529-87  
OFICIAL  
Goioerê Paraná

Certifico que o Selo de Autenticidade de Atos foi afixado na última folha do documento entregue a parte.

(Parte 02)

Goioerê, 04/07/2024 - 09:54

**FUNARPEN - SELO DIGITAL N.º SFR12.Z58rv.3N9WK-uYKAj.F503q**  
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

