



Valide aqui este documento

5



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

COMARCA DE LONDRINA
Rua Professor João Cândido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
MARTHA DAISY BRAGA CRUZ - (CPF)

Apontado		Ficha
sub n.º	86.911	01
REGISTRO GERAL		
DATA	06 de novembro de 2.000.-	
	MATRÍCULA n.º	25.608

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOTE DE TERRAS sob nº 103-101-B-101-C/1, com a área de 6,3937 alqueires paulistas, da subdivisão da Fazenda Nova Suíça III, consti- tuida por parte dos lotes nºs 103, 101-B e 101-C, situados na Gleba nº 01, da Colonia "G" Apucaraniã, no Município de Tamarana desta Comarca, -dentro das seg. divisas e confrontações:- "Inicia-se com um marco cravado à margem direita do Rio Branco, ponto comum de divisa com o lote 101, deste ponto /- segue confrontando com o lote 101, no rumo SW 87º14'02"NE., numa extensão - de 231,57 metros, atingindo o eixo da estrada Serra do Cadeado/Londrina, /- deste ponto segue pelo eixo da referida estrada na confrontação com o lote- 103-101-B-101-C, remanescente, numa extensão de 768,71 metros, atingindo a- divisa com o lote 97, deste ponto segue nesta confrontação no rumo SE19º26' 03"NW., numa extensão de 382,20 metros, atingindo a margem direita do Rio - Branco, deste ponto segue à jusante pela margem direita deste Rio, atingindo o ponto de partida".- MATRÍCULA ÚNICA.- Dev. arquivado n/ Cartório sob nº / - 8.468.- (Div.)-

BENFEITORIAS:- Contendo benfeitorias.-

PROPRIETÁRIOS:- JOÃO QUINTILIANO DE OLIVEIRA, empresário, RG 1.285.702-PR.,- CIC 158.288.689-20, casado c/SOLANGE PRADO DE OLIVEIRA e / - DARIO TERACI FREGATO, empresário, RG 2.139.893-PR., CIC 276.096.779-49, casado c/CLEUSA CONCEIÇÃO FREGATO, todos bras.,- casados sob regime de comunhão universal de bens, res. e dom- n/cidade.-

REGISTRO ANTERIOR:- 1/2/20.415 e averbação sob nº 20.415/B, ambos em maior - porção deste Ofício.-

CÓD. DO IMÓVEL:- nº 714178.034266-6.-

BILHETE DE DISTRIBUIÇÃO:- nº 01509 aos 23.10.00.-

O referido é verdade e dou fé.

Londrina, 06 de novembro de 2.000.-

NSO/ OFICIAL DO REGISTRO *Marta Daisy Braga Cruz* CONTINUA

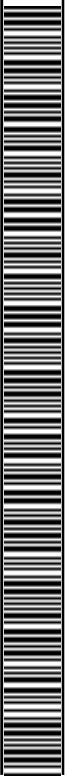
CONF. POR *[Assinatura]*

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LONDRINA

3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151 - Cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE LONDRINA
Martha D. Braga Cruz - CR

Apontado	Ficha
sob n.º <u>86.911</u>	n.º <u>02</u>
REGISTRO GERAL	
Cont. de MAT. N.º <u>25.608</u>	
REGISTRO n.º <u>1/25.608</u>	
(<u>AV. DOS ÔNUS ANT.-</u>)	
DATA <u>06 de novembro de 2.000.-</u>	
De acordo com o Art. 230, da Lei dos Registros Públicos, fica averbado a existência dos ônus anterior, que grava o imóvel retro descrito, abaixo especificado.-	
1)- <u>CÉDULA RURAL FIG. HIPOTECÁRIA</u> , registrada sob nº <u>3/20.415</u> , lv. 2 e R.6528,- lv. 3, em data de <u>24.06.96</u> , no valor de R\$. <u>25.591,58</u> , n/ Cartório, com voto para o dia <u>31 de outubro de 2.002.-</u>	
<u>Cancelada em 20/11/00.-</u>	
O referido é verdade e dou fé.	
Londrina, <u>06 de novembro de 2.000.-</u>	
NSO/	<u>Martha Daisy Braga Cruz</u> OFICIAL DE REGISTRO

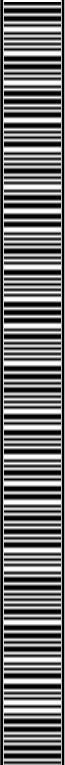
CONF. POR _____

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3





Valide aqui este documento



COMARCA DE LONDRINA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS

3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Cândido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
ESTADO DO PARANÁ
Marta Daisy Braga Cruz
Oficial



Apontado sob n.º 87.599- REGISTRO GERAL n.º 03

DATA 11 de janeiro de 2.001.- Conta da MAT. N.º 25.608

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL A.V. N.º 25.608/A
(RETIFICAÇÃO/CASAMENTO)

Conforme fotocopia da Certidão de casamento do CRC da cidade - de Maringá-PR., de 28.02.80, acompanhada do respectivo requerimento devidamente arquivado neste Cartório, sob nº 8.578.- / -- FICA AVERBADO a retificação do regime de casamento do Sr. DARIO TERACI FREGATO e s/m CLEUZA CONCEIÇÃO FREGATO, - que constou erroneamente do registro anterior, como sendo comunhão universal de bens, enquanto o correto é:- COMUNHÃO PARCIAL DE BENS.-FICA A PRESENTE AVERBAÇÃO FAZENDO PARTE INTEGRANTE E COMPLEMENTAR DA MATRÍCULA.-

O referido é verdade e dou fé.-

Londrina, 11 de janeiro de 2.001.-

cap.*

* Oficial do Registro *

CONTINUA

CONF. POR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO
ESTADO DO PARANÁ
MARTHA D. BRAGA CRUZ - DT

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Apontado	Ficha
sob n.º <u>87.599.-</u>	N.º <u>04</u>
<u>DATA</u> <u>11 de janeiro de 2.001.-</u>	Continuação da MATRÍCULA n.º <u>25.608</u>
<u>IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL</u>	REGISTRO n.º <u>2/25.608</u>
	(<u>VENDA E COMPRA</u>)

REGISTRO GERAL

LOTE de terras sob nº 103-101-B-101-C/1, com a área de / - 6,3937 alqs., paulistas, da subdivisão da Fazenda Nova Suíça III, constituída - por parte dos lotes nºs. 103, 101-B e 101-C, situados na Gleba nº 01, da Colonia G Apucarantina, no Município de Tamarana, d/Comarca, - contendo benfeitorias, /- constante desta matrícula.-

TRANSMITENTES:- JOÃO QUINTILIANO DE OLIVEIRA, e s/m SOLANGE PRADO DE OLIVEIRA, - casados sob o regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77 em 21.07.73, ele CIC 158.288.689-20, ela do lar, RG 2.019.656-PR., CIC 003.807.739-61 res. e dom. na Rua Santos nº 758, aptº 201, n/cidade; DARIO TERACI FREGATO, e - s/m CLEUSA CONCEIÇÃO FREGATO, bras., casados sob o regime de comunhão parcial - de bens, depois da Lei nº 6.515/77 em 28.02.80, ele CIC 276.096.779-49 ela do - lar, RG 4.877.897-6-PR., CIC 003.807.719-18, res. e dom. à Rua Darcirio Egger, - nº 425, n/cidade, e els já qualificados na matrícula.-

ADQUIRENTE:- BERNARDETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMIYA, bras., casada sob o regi me de comunhão universal de bens, antes da Lei nº 6.515/77 em 20.12.75 com FER - NANDO HARITI SONOMIYA, do lar, RG 734.469-4-PR., CIC 021.246.429-95, res. e dom. à Rua Bento Munhoz da Rocha Neto nº 469, aptº 3, bloco 16-B, na cidade de Cambé Paraná.-

TITULO DE TRANSMISSÃO:- Venda e Compra.-

FORMA E DATA DO TITULO:- Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no 1º Ta - belionato d/cidade, no lv. 675, fls. 114/114V/115, dia 14 de novembro de 2.000.

VALOR:- R\$ 25.580,00 (vinte e cinco mil, quinhentos e oitenta reais), importân - cia esta repres. pelo cheque nº 003383 do Bco. Sudameris Brasil S/A, Ag. 0328, - d/cidade, emitida pela ora outorgada compradora, que os outorgantes vendedores - dão a outorgada compradora, ampla, rasa, geral irrevogavel e irretroatável quita - ção.-

REGISTRO ANTERIOR:- 1/2/20.415 e av. 20.415 ambos em maior porção e matriculado sob nº 25.608, todos deste Ofício.-

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- ITBI Nº 186/00, datada de 29.11.00, pagou R\$ 511,60,- 2% s/R\$ 25.580,00, na PMT., e Funrejus, datada de 29.11.00, pagou R\$ 51,16 no - Banestado., e mais Cert. Neg. de Ônus deste Ofício, sob nº 7.296/00.- do IAP.- sob nº 1902/00.-CCIR/98/99.- Nº do imóvel:- 714178034266-6; AT:-311,0; MP:-12;-

CONTINUA

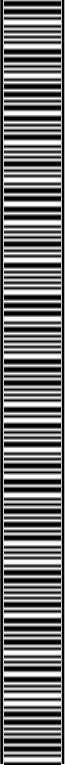
CONF. POR _____

Contém outra fôlha).....

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
OFÍCIO
MARCIA DA SILVA
Martha D. Braga Cruz - Oficial

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151 - Cep 86010-901
MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Apontado	REGISTRO GERAL		Ficha
sob n.º 87.599.-			N.º 04/A
DATA 11 de janeiro de 2.001.-			Continuação da MATRÍCULA n.º 25.608
			REGISTRO n.º 2/25.608
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL		(VENDA E COMPRA)	
<p>MF:- 12; N.ºMF:-25,91; FMP:- 2,0.- Que, os vendedores declaram a inexistência de ações reais e pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel bem como de qualquer outro ônus reais incidentes sobre o mesmo sob as penas da Lei. Isenta do CND do INSS de acordo com o Decreto Lei nº 612 de 21.07.92. Certidão de Regularidade Fiscal de Imóvel Rural, sob nº MI 0087550, exp. em 09.01.01, N.º do imóvel na Receita Federal 2710104-5; AT:- 311,0.-</p>			
<p><u>CONDIÇÕES:-</u> As do título.-</p>			
<p><u>ANOTAÇÕES:-</u> Não há.-</p>			
<p>O referido é verdade e dou fé.- Londrina, 11 de janeiro de 2.001.-</p>			
cap.*	<p><i>[Signature]</i> * Oficial do Registro *</p>		

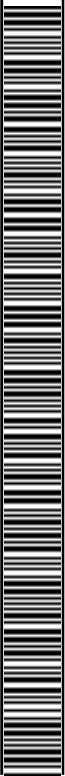
CONF. POR *[Signature]*

CONTINUA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LONDRINA

3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Cândido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

REGISTRO DE IMÓVEIS
OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Martha D. Braga Cruz - Oficial

Apontado	Ficha
sob n.º <u>88.363</u>	n.º <u>05</u>
<u>REGISTRO GERAL</u>	
DATA <u>29 de março de 2.001.-</u>	Conta da MAT. N.º <u>25.608</u>
	<u>25.608/B</u>
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	A.V. N.º <u>CONSERVAÇÃO/FLORESTAL.-</u>

Conforme Termo de Compromisso de Restauração e de Conservação de Reserva Florestal Legal nº 0366780005891, assinado no Mun. de Tamarandá/Comarca, aos 20.10.00, dev. arquivado n/ Cartório sob nº 3.782.-/...- FICA AVERBADO o compromisso entre as partes:- BERNARDETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMIYA e, INSTITUTO AMBIENTAL DO PARANÁ - IAP., que, gravada a área de 3,0945 ha., correspondendo a 20,00% da área total do imóvel constante desta matrícula, mantidas / as limitações de uso relativas à Reserva Florestal Legal, estabelecidas em Lei. O proprietário se compromete a restaurar a vegetação florestal de Preservação / Permanente em 1,6103 ha., com o plantio de essências florestais nativas até a / data de 31.12.01, e a restaurar 3,0945 ha., de Reserva Florestal Legal, firma o presente Termo por si e por seus herdeiros e/ou sucessores,- mantendo o presente gravame sempre bom, firme e valioso.- CGIR/98/99/Cert. de Reg Fiscal da Rec.Federal sob nº do imóvel:- 714178034266-6.- FICA A PRESENTE AVERBAÇÃO FAZENDO PARTE INTEGRANTE E COMPLEMENTAR DA MATRÍCULA.-

O referido é verdade e dou fé.
Londrina, 29 de março de 2.001.-

OPICIAL

DO

REGISTRO

NSO/

CONTINUA

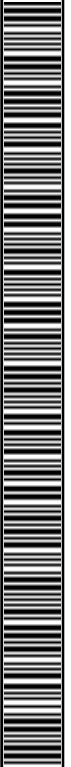
CONF. POR [assinatura]

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-QQB2G-YJLTM-LSYUR>

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3



Certidão emitida nos termos do Art. 19, parágrafo 1º, da Lei Federal 6.015/73. A presente Certidão somente terá validade com todas suas páginas e certificação juntamente com o selo de autenticação.



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE LONDRINA
Martha D. Braga Cruz

ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE LONDRINA

Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151 - Cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Apontado	Ficha
sub n.º <u>90.668.-</u>	N.º <u>06.-</u>
REGISTRO GERAL	
Cont. de MAT. n.º <u>25.608.-</u>	
REGISTRO n.º <u>3/25.608,L.2</u> e <u>R.7.625,L.3.-</u>	
(Céd.R.P.Hipotecária)	
DATA <u>13 de novembro de 2.001.-</u>	
ESPECIFICAÇÃO DO REGISTRO:-	
TÍTULO:-Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nº20/21.409-X.-	
NOME DO CREDOR:-BANCO DO BRASIL S/A,CNPJ/MF nº00.000.000/3050-30.-	
NOME DO EMITENTE:-BERNADETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMYIA,CPF.021.246 429-95 e como bastante procuradora de seus marido FERNAN- DO HARITI SONOMYIA,CPF.063.270.879-49.-	
LOCAL E DATA DA EMISSÃO:-Marilândia do Sul,13 de novembro de 2.001.-	
VALOR:-R\$17.162,66 (Dezessete mil,cento sessenta e dois reais e sessen- ta e seis centavos).-	
JUROS:-8,418% a.a.Taxa Nominal e 8,750% a.a.Taxa Efetiva.-	
VENCIMENTO:-20 de novembro de 2.002.-	
HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU:-"Lote nº103-101-B-110-C/1",com á- rea de 6,3937 alqueires paulistas,da subdivisão da Fazen- da Nova Suíça III,Gleba nº01,na Colônia G-Apucarantina, Município de Tamarana,Comarca de Londrina,conforme Regis- tro nº2/25.608 deste Ofício.-	
EM PENHOR CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU e sem concorrência de terceiros, a produção de 197.280 Kgs. de milho referente a safra de Agosto/2.001 a Abril/2.002 no valor de R\$17.162,66,a ser produzido no imóvel acima descrito.-	
CONDIÇÕES:-As da Cédula que fica arquivada por cópia neste cartório sob nº8.018.-	
	O referido é verdade e dou fé. Londrina,13 de novembro de 2.001.- OFICIAL DO REGISTRO
CANCELAMENTO VIDE VERSO	
CONTINUA	

CONF. POR _____



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3





Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

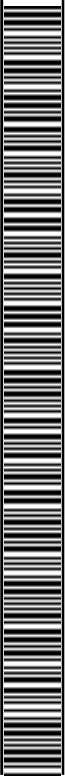
CANCELAMENTO

Conforme Documento exp. em 26/08/02.
a/ Banco do Brasil S/A n.º Camóris
sob. n.º 3.106 FICA CANCELADO o
registro: 3/25.608, n.º 3/25.608, lote 2
Bo que deu fé - Londrina, 24/09/2002

OFICIAL DO REGISTRO

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



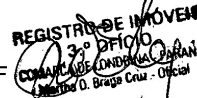
Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO




ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE LONDRINA

Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151 - Cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Apontado sob n.º <u>93.680.-</u>	REGISTRO GERAL	Ficha N.º <u>07.-</u>
CANCELADO(A)	REGISTRO n.º <u>4/25.608.L.2</u> e <u>R.7.835.L.3.-</u> (Céd.R.P.Hipotecária)	Cont. de MAT. n.º <u>25.608.-</u> e <u>R.7.835.L.3.-</u>
<u>DATA</u> 24 de setembro de 2.002.-		
<u>ESPECIFICAÇÃO DO REGISTRO:-</u>		
<u>TÍTULO:-</u> Cédula rural Pignoratícia e Hipotecária nº40/00001-X.-		
<u>NOME DO CREDOR:-</u> BANCO DO BRASIL S/A,CNPJ/MF nº00.000.000/3050-30.-		
<u>NOME DO EMITENTE:-</u> BERNARDETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMYIA,CPF.021.246.429-95 que também é procuradora neste ato do seu marido <u>FERNANDO HARITI SONOMYIA,CPF.063.270.879-49.-</u>		
<u>LOCAL E DATA DA EMISSÃO:-</u> Marilândia do Sul,28 de agosto de 2.002.-		
<u>VALOR:-</u> R\$25.010,96(Vinte cinco mil,e dez reais e noventa seis centavos).-		
<u>JUROS:-</u> 20 de novembro de 2.003.-		
<u>HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU</u> e sem concorrência de terceiros, "Fazenda Suíça III",com área de 15,47 ha.,constituída do Lote nº103-101-B-101-C/1,da sub divisão das partes dos Lotes nº103,101-B,101-C ,localizado na Gleba nº01 da Colônia G-Apucarantina,Tamarana,Comarca de Londrina,conforme Matrícula nº25.608 deste Ofício.-		
<u>EM PENHOR CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU</u> e sem concorrência de terceiros, a produção de 291.810 Kgs. de milho,referente a safra de Julho/2.002 a Junho/2.003,no valor de R\$291.810,00,a ser produzida nos imóveis matriculados sob nºs: 25.608,7.369,20.205,todos deste Ofício.-		
<u>CONDIÇÕES:-</u> As da Cédula que fica arquivada por cópia neste Cartório sob nº8.226.-		
 <p>O referido é verdade e dou fé. Londrina,24 de setembro de 2.002.-</p> <p><i>Carlos Eduardo Parreira de Oliveira</i> OFICIAL DO REGISTRO</p> <p>CANCELAMENTO</p> <p>Conforme Documento exp. em <u>20/01/04</u></p> <p>a/ <u>Banco do Brasil SA</u> arq. n/ Cartório sob n.º <u>3330</u> FICA CANCELADO L Registro: <u>4.A.125.608.L.2</u> e <u>R.7.835.L.3.</u> do que dou fé. - <u>20/01/2004</u></p> <p><i>Carlos Eduardo Parreira de Oliveira</i> OFICIAL DO REGISTRO</p> <p style="text-align: right;">CONTINUA</p>		

CÓNF. POR _____

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-QQB2G-YJLTM-LSYUR>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3





Valide aqui este documento

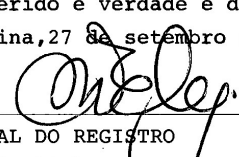
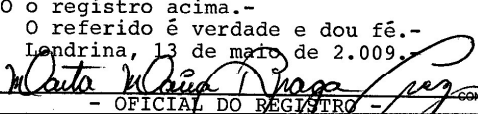


REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRIINA
Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - Cep 86010-901

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRIINA - PARANÁ
Martha Daisy Braga Cruz - Oficial
ESTADO DO PARANÁ

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Apontado		Ficha
sob n.º <u>112.449.-</u>	REGISTRO GERAL	N.º <u>08.-</u>
CANCELADO(A)	REGISTRO n.º <u>5/25.608,L.2</u>	Cont. de MAT. n.º <u>25.608.-</u> e <u>R.9.303,L.3.-</u>
(Céd. R. Pig. Hipotecária)		
DATA <u>27 de setembro de 2.007.-</u>		
ESPECIFICAÇÃO DO REGISTRO:-		
TÍTULO:- <u>Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nºA72030307-9.-</u>		
NOME DO CREDOR:- <u>COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO REGIONAL DE MANDAGUARI-SICREDI TERRA FORTE, CNPJ/MF nº79.457.883/0001-13.-</u>		
NOME DO EMITENTE:- <u>FERNANDO HARITI SONOMIYA, CPF.063.270.879-49 e BER-NARDETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMIYA, CPF.021.246.429-95.-</u>		
LOCAL E DATA DA EMISSÃO:- <u>Mauá da Serra/Pr., 14 de setembro de 1.007.-</u>		
VALOR:- <u>R\$30.000,00 (Trinta mil reais).-</u>		
JUROS:- <u>6,75% ao ano.-</u>		
VENCIMENTO:- <u>10 de outubro de 2.008.-</u>		
HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO(1º) GRAU:- <u>"Lote de Terras nº103-101-B-101-C/1 c/área de 6,3937 alqueires paulistas, situado na Gleba nº01, da Colônia G-Apucarantina, neste Município e Comarca, conforme Matrícula nº25.608 deste Ofício."</u>		
EM PENHOR CEDULAR DE PRIMEIRO(1º) GRAU e sem concorrência de terceiros, a produção da colheita de 162.140,00Kgs. de soja, safra 2.007/2.008, a ser produzida nos imóveis constantes das Matrículas nº7.369; 20.205; 25.608 todas deste Ofício. Planta protegida pelo Proagro.-		
CONDIÇÕES:- <u>As da Cédula que fica arquivada por cópia neste Cartório sob nº 9.694.-</u>		
O referido é verdade e dou fé. Londrina, 27 de setembro de 2.007.-		
 OFICIAL DO REGISTRO		
AVERBAÇÃO Nº <u>5-A/25.608 lv.2 e 9.303-A lv.3:-</u> conforme documento expedido em 14/04/2009, pela Cooperativa de Crédito de Livre Admissão Regional de Mandaguari-Sicredi Terra Forte, arquivada neste cartório - sob nº3.868.- FICA CANCELADO o registro acima.- O referido é verdade e dou fé.- Londrina, 13 de maio de 2.009.		
 - OFICIAL DO REGISTRO -		

CONF. POR _____

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Martha D. Braga Cruz - Oficial

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Cândido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - Cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Apontado	Ficha
sob n.º <u>114.824.-</u>	N.º <u>09.-</u>
REGISTRO GERAL	
CANCELADO(A)	Cont. de MAT. n.º <u>25.608.-</u>
REGISTRO n.º <u>6/25.608, L. 2</u> e <u>R.9.484, L.3.-</u>	
<u>Céd. R. Pig. Hipotecária</u>	
DATA <u>23 de abril de 2.008.-</u>	
ESPECIFICAÇÃO DO REGISTRO:-	
TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nºA82030224-4.-	
NOME DO CREDOR:- COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO REGIONAL DE MANDAGUARI-SICREDI TERRA FORTE, CNPJ.nº79.457.883/0001-13.-	
NOME DO EMITENTE:- FERNANDO HARITI SONOMIYA, CPF.063.270.879-49 e BERNADETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMIYA, CPF.021.246.429-95.-	
LOCAL E DATA DA EMISSÃO:- Mauá da Serra/Pr., 14 de abril de 2.008.-	
VALOR:- R\$41.389,00 (Quarenta e um mil, trezentos oitenta e nove reais) -	
JUROS:- 6,75% ao ano de Taxa Efetiva.-	
VENCIMENTO:- 20 de março de 2.009.-	
EM HIPOTECA CEDULAR DE SEGUNDO(2º) GRAU:- "Lote nº103-101-B-101C/1", com área de 6,3937 alqueires paulistas, situado na Gleba nº01 da Colônia G-Apucaranhama, Município e Comarca, conforme Matrícula nº25.608 deste Ofício.-	
EM PENHOR CEDULAR DE PRIMEIRO(1º) GRAU e sem concorrência de terceiros, a safra 2.007/2.008, de TRIGO com área cultivada de 48,40 ha e produtividade esperada de 154,880 Kgs. de trigo. Planta a ser produzida nos imóveis constantes das Matrículas nº7.369; 20.205 e 25.608 todas deste Ofício, conta com Proagro.-	
CONDIÇÕES:- As da Cédula que fica arquivada por cópia neste Cartório sob nº 9.876.-	
O referido é verdade e dou fé. Londrina, 23 de abril de 2.008.-	
 OFICIAL DO REGISTRO	
AVERBAÇÃO Nº 6-A/25.608 lv.2 e 9.484-A lv.3:- conforme documento expedido em 14/04/2009, pela Cooperativa de Crédito de Livre Admissão Regional de Mandaguari-Sicredi Terra Forte, arquivada neste cartório - sob nº3:868.- FICA CANCELADO o registro acima.- O referido é verdade e dou fé.- Londrina, 13 de maio de 2.009	
 - OFICIAL DO REGISTRO - CONTINUA	

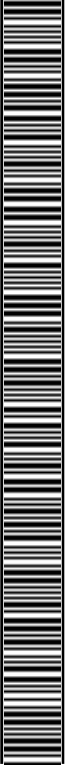
MIMS
CONF. POR _____

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

COMARCA DE LONDRINA
Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - Cep 86010-900

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Marta Daisy Braga Cruz - Oficial
ESTADO DO PARANÁ

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Apontado	Ficha
sob n.º <u>116.519.-</u>	N.º <u>10.-</u>
REGISTRO GERAL	
CANCELADO(A)	Cont. de MAT. n.º <u>25.608.-</u>
REGISTRO n.º <u>7/25.608 lv.2 e R.9.592 lv.3.-</u> (Céd.R.Hipotecária)	
DATA <u>27 de agosto de 2.008.-</u>	
ESPECIFICAÇÃO DO REGISTRO:-	
TÍTULO:-Cédula Rural Pignoraticia nº A82030544-8.-	
NOME DO CREDOR:-COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO REGIONAL DE MANDAGUARI-SICREDI TERRA FORTE,CNPJ/Mf nº79.457.883/0001-13.-	
NOME DO EMITENTE:-FERNANDO HARITI SONOMIYA,CPF.063.270.879-49 e BERNARDETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMIYA,CPF.021.246.429-95.-	
LOCAL E DATA DA EMISSÃO:-Mauá da Serra/Pr.,14 de agosto de 2.008.-	
VALOR:-R\$51.420,00 (Cinquenta e um mil,quatrocentos e vinte reais).-	
JUROS:-6,75% de Taxa Efetiva.-	
VENCIMENTO:-20 de outubro de 2.009.-	
HIPOTECA CEDULAR DE TERCEIRO(3º) GRAU:-"Lote de Terras nº 103-101-B-101-C/1"com área de 6,3937,situado na Gleba nº01,da Colônia G-Apucarantina,neste Município e Comarca,conforme Matrícula nº 25.608 deste Ofício.-	
CONDIÇÕES:-As da Cédula que fica arquivada por cópia neste Cartório sob nº 9.984.-	
O referido é verdade e dou fé. Londrina, 27 de agosto de 2.008.-	
 OFICIAL DO REGISTRO	
AVERBAÇÃO Nº 7-A/25.608 lv.2 e 9.592-A lv.3:- Conforme documento 77 expedido em 23/02/2011, pela SICREDI AGROEMPRESARIAL MAUÁ DA SER RA-PR., arquivada nest ecartório sob nº 4.070. FICA CANCELADO o registro acima.- cms/.-	
O referido é verdade e dou fé.- Londrina, 12 de abril de 2.011.-	
 - OFICIAL DO REGISTRO -	

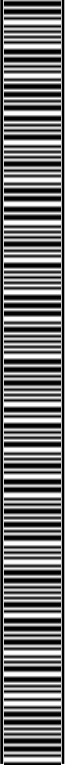
CONE POR _____

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

.onr
 Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

COMARCA DE LONDRINA
LONDRINA
Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - Cep 86010-901

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Martha Daisy Braga Cruz - Oficial

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Apontado	Ficha
sob n.º <u>119.465.-</u>	N.º <u>11.-</u>
REGISTRO GERAL	
CANCELADO(A)	Cont. de MAT. n.º <u>25.608.-</u>
	REGISTRO n.º <u>8/25.608 lv.2</u> e <u>R.9.771 lv.3.-</u>
(Céd.R.Hipotecária)	
DATA <u>04 de maio de 2.009.-</u>	
ESPECIFICAÇÃO DO REGISTRO:-	
TÍTULO:- Cédula Rural Hipotecária nºA92030189-4.-	
NOMES DOS EMITENTES- FERNANDO HARITI SONOMIYA,CPF.063.270.879-49 e sua mulher BERNARDETE DE LOURDES C.SONOMIYA ,CPF.021.246.429-95.-	
NOME DO CREDOR:- COOPERATIVA DE CRÉDITO LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL SICREDI AGROEMPRESARIAL PR-SIC AGROEMPRESARIAL ,CNPJ.nº79.457.883/0001-13,com sede em Mandaguari/Pr.-	
LOCAL E DATA DA EMISSÃO:- Mauá da Serra/Pr.,15 de abril de 2.009.-	
VALOR:- R\$42.000,00(Quarenta e dois mil reais).-	
JUROS:- 6,75% ao ano de Taxa Efetiva.-	
VENCIMENTO:- 20 de novembro de 2.009.-	
HIPOTECA CEDULAR DE QUARTO(4º): GRAU:- "Lote de Terras nº103-101-B-101-C/1",com área de 6,3937 alqueires paulistas,situado na Gleba nº01, da Colônia G-Apucarantina,neste Município e Comarca,conforme Matrícula nº25.608 deste Ofício.Este contrato conta com Adesão ao Proagro.Imóvel de propriedade do Emitente.-	
CONDIÇÕES:- Obedecendo todas as demais cláusulas e condições constantes na descrita Cédula,que fica arquivada por cópia neste Cartório sob nº 10.163.-	
O referido é verdade e dou fé. Londrina, 04 de maio de 2.009.	
 OFICIAL DO REGISTRO	
CANCELAMENTO VIDE FICHA 121	
CONTINUA	

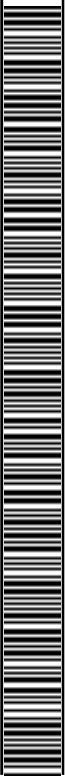
ENCERRADO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

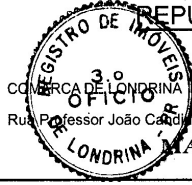
saec
 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE LONDRINA
Rua Professor João Cândido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - Cep 86010-901

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Martha Daisy Braga Cruz - Oficial
ESTADO DO PARANÁ

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Apontado	Ficha
sob n.º <u>120.867.-</u>	N.º <u>12.-</u>
REGISTRO GERAL	
CANCELADO(A)	Cont. de MAT. n.º <u>25.608.-</u>
REGISTRO n.º <u>9/25.608.-</u> (Céd. Créd. Bancário.)	
DATA <u>22 de julho de 2.009.-</u>	
ESPECIFICAÇÃO DO REGISTRO:-	
TÍTULO:- Cédula de Crédito Bancário n.º A92030347-1, datada de 14 de julho de 2009, arquivado neste cartório sob n.º 41.-	
CREADOR:- COOPERATIVA DE CREDITO LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL - SICREDI AGROEMPRESARIAL PR, inscrita no CNPJ n.º 79.457.883/0001-13., Sediada à Avenida Amazonas n.º 1.472, Mandaguari-PR.-	
NOME DO EMITENTE:- FERNANDO HARITI SONOMIYA, CPF n.º 063.270.879-49, e s/m BERNARDETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMIYA, CPF n.º 021.246.429-95.-	
LOCAL E DATA:- Mauá da Serra-PR., 14 de julho de 2.009.-	
VALOR:- R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).-	
VENCIMENTO:- 13 de outubro de 2.009.-	
JUROS:- 51,106866% ao ano de Taxa Efetiva de acordo com a Tabela Price.-	
GARANTIA DA DÍVIDA:- EM HIPOTECA CEDULAR DE (3.º) TERCEIRO GRAU:- o imóvel constante desta matrícula n.º 25.608, ou seja o Lote de terras sob n.º 103-101-B-101-C-1, com a área de 6,3937 alqueires paulistas., da subdivisão da Fazenda Nova Suiça III, constituída por parte dos lotes 103, 101-B, e 101-C, situados na Gleba n.º 01, da Colônia "G" Apucarantina, Distrito de Tamarana, deste Município e Comarca, de propriedade do emitente.-	
CONDIÇÕES:- OBEDECENDO TODAS AS DEMAIS CLAUSULAS E CONDIÇÕES CONSTANTES NA DESCRITA CÉDULA.	
O referido é verdade e dou fê.-	
Londrina, 22 de julho de 2.009.	
_____ - OFICIAL DO REGISTRO -	
AVERBAÇÃO Nº 9-A/25.608 do lv.2:- Conforme documento expedido em data de 23/02/2.011, pela SICREDI AGROEMPRESARIAL MAUÁ DA SERRA-PR., - arquivado neste cartório sob nº 4.070.- FICA CANCELADO o registro - acima.-	
O referido é verdade e dou fê.-	
Londrina, 12 de abril de 2.011.-	
_____ - OFICIAL DO REGISTRO -	
mrms	CONTINUA

CONF. POR _____

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYR FN32G CKJJC3





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Martha Daisy Braga Cruz - Oficial

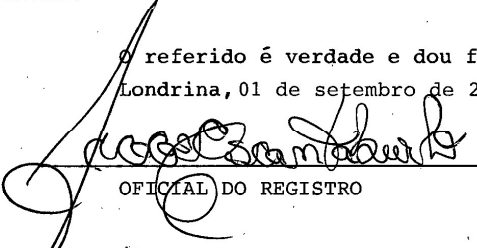
ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - Cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ

TITULAR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Apontado	Ficha
sob n.º <u>121.656.-</u>	N.º <u>13.-</u>
REGISTRO GERAL	
CANCELADO(A)	Cont. de MAT. n.º <u>25.608.-</u>
REGISTRO n.º <u>10/25.608,L.2</u> e <u>R.9.859,L.3.-</u>	
<u>Céd.R.Pig.Hipotecária</u>	
DATA <u>01 de setembro de 2.009.-</u>	
ESPECIFICAÇÃO DO REGISTRO:-	
TÍTULO:- Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nºA92030395-1.-	
NOME DO CREDOR:- COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL-SICREDI AGROEMPRESARIAL PR-MANDAGUARI, CNPJ.nº79.457.883/0001-13, estabelecida em Mandaguari, Pr...-	
NOME DO EMITENTE:- FERNANDO HARITI SONOMIYA, CPF.063.270.879-49 e sua mulher BERNARDETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMIYA, CPF.021.246.429-95.-	
LOCAL E DATA DA EMISSÃO:- Mauá da Serra/Pr., 14 de agosto de 2.009.-	
VALOR:- R\$55.800,00 (Cinquenta e cinco mil e oitocentos reais).-	
JUROS:- 6,250% pontos percentuais ao ano de Taxa Efetiva.-	
VENCIMENTO:- 20 de agosto de 2.010.-	
HIPOTECA CEDULAR DE QUARTO (4º) GRAU:- "Lote de Terras nº103-101-B-101-C/1", com área de 6,3937 alq. paul., Gleba nº01, situados na Colônia G-Apucarantina, neste Município e Comarca, conforme Matrícula nº 25.608 deste Ofício.-	
EM PENHOR CEDULAR DE PRIMEIRO (1º) GRAU e sem concorrência de terceiros, a produção da colheita esperada de 162.140 Kgs. de SOJA, safra 2.009/2.010, a ser produzida no imóvel matriculado sob nº 7.369, o de Matrícula nº 20.205 e o matriculado sob nº 25.608 todos deste Ofício. Conta com Proagro.-	
CONDIÇÕES:- Obedecendo todas as demais cláusulas e condições constantes na descrita Cédula que fica arquivada por cópia neste Cartório sob nº 10.251.-	
<p>o referido é verdade e dou fé. Londrina, 01 de setembro de 2.009.-</p>  OFICIAL DO REGISTRO	
CANCELAMENTO VIDE VERSO	
MIMS	CONTINUA

CONF. POR



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3





Valide aqui
este documento

AVERBAÇÃO Nº 10-A/25.608 lv.2 e 9.859-A lv.3:- Conforme documento expedido em 23/02/2011, pela SICREDI AGROEMPRESARIAL MAUÁ DA SER RA-PR., arquivada nest ecartório sob nº 4.070.- FICA CANCELADO o registro no averso desta folha.-
cms/.-

O referido é verdade e dou fé.-
Londrina, 12 de abril de 2.011.-



Carlos Eduardo Parreira de Oliveira
- OFICIAL DO REGISTRO -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Certidão emitida nos termos do Art. 19, parágrafo 1º, da Lei Federal 6.015/73. A presente Certidão somente terá validade com todas suas páginas e certificação juntamente com o selo de autenticação.

Página 16/22



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJ3C





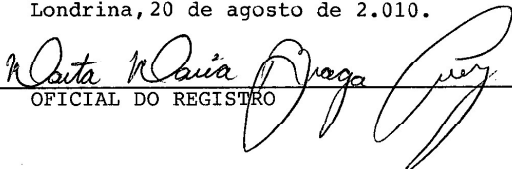
Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Martha D. Braga Cruz - Oficial
ESTADO DO PARANÁ

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Apontado	Ficha
sob n.º <u>127.809.-</u>	N.º <u>14.-</u>
REGISTRO GERAL	
CANCELADO(A)	Cont. de MAT. n.º <u>25.608.-</u>
REGISTRO n.º <u>11/25.608,L.2.-</u>	
<u>(Céd. Crédito Bancário)</u>	
DATA <u>20 de agosto de 2.010.-</u>	
ESPECIFICAÇÃO DO REGISTRO:-	
TÍTULO:-Instrumento Particular de Cédula de Crédito Bancário nºB020 30635-9, emitida em Mauá da Serra, Pr., em 12/08/2.010 e arquivada neste Cartório sob nº 75.-	
CREDOR:-COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL-SI CREDI AGROEMPRESARIAL, PR., CNPJ/MF nº79.457.883/0001-13, Mandaguari, Pr.-	
EMITENTE:-FERNANDO HARITI SONOMIYA, CPF.063.270.879-49.-	
INTERVENIENTE-GARANTIDORA:-BERNARDETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMIYA, CPF.021.246.429-95.-	
LOCAL E DATA:-Mauá da Serra, Pr., 12 de agosto de 2.010.-	
VALOR:-R\$93.476,04 (Noventa e três mil, quatrocentos setenta e seis reais e quatro centavos).-	
PRAZO:-6 (seis) parcelas iguais, sucessivas de R\$24.153,08; nas datas: 10/04/2.011; 10/10/2.011; 10/04/2.012; 10/10/2.012; 10/04/2.013 e 10/10/2.013.-	
JUROS:-26,824179% ao ano de Taxa Efetiva (2,000000% ao mês), calculados de acordo com a Tabela Price.-	
GARANTIA DA DÍVIDA:-HIPOTECA CEDULAR DE QUINTO (5º) GRAU sem concorrência de terceiros, "Lote de Terras nº103-101-B-101-C/1", com área de 6,3937 alqueires paulistas, localizado na Gleba nº01, da Colônia G-A-pucaraninha, em Tamarana, nesta Comarca, conforme Matrícula nº 25.608 deste Ofício, de propriedade de Fernando Hariti Sonomiya e Bernardete de Lourdes Chiavelli Sonomiya.-	
CONDIÇÕES:-OBEDECENDO TODAS AS DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES CONSTANTES NA DESCRITA CÉDULA.-	
O referido é verdade e dou fé. Londrina, 20 de agosto de 2.010.	
 OFICIAL DO REGISTRO	
CANCELAMENTO VIDE FICHA 15	

RECIBO CONF. POR _____

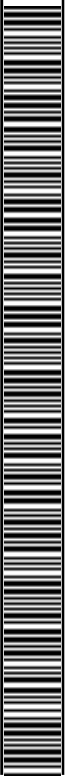
CONTINUA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3





Valide aqui este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS
3ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Marta Daisy Braga Cruz Substituta
RUBRICA

REGISTRO GERAL

MATRICULA: 25.608

FOLHA: 15

Av.12/25.608 - Prenotação nº 150.597 - DATA 04 de fevereiro de 2014. AVERBAÇÃO DE REGISTRO CONTÍNUO.

AVERBA-SE que desde o 16 de abril de 2.012, adotou-se o SISTEMA DE REGISTRO CONTÍNUO, previsto nos arts. 231 e 232, da Lei 6.015. de 31.12.1973 e item 16.1.5.1, do Código de Normas do Paraná (atualizado até o provimento nº.174 - 15/01/2009), ENCERRANDO-SE A ESCRITURAÇÃO PELO SISTEMA DE FICHAS AVULSAS. Todas as fichas terão a cor branca e obedecerão ao que dispõe o Código de Normas do Paraná, em seu item 10.2.1. O referido é verdade e dou fé. Londrina, 07 de fevereiro de 2014. *Marta Daisy Braga Cruz*
OFICIAL DO REGISTRO.

Av.13/25.608 - PRENOTAÇÃO Nº 150.597 - Data 04 de fevereiro de 2014. - LIBERAÇÃO DE CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA.

Conforme Termo de Quitação assinado na cidade de Mauá da Serra-PR, em 10 de janeiro de 2014, pela credora COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL - SICREDI AGROEMPRESARIAL PR, devidamente arquivado neste Ofício sob nº4.393, fica averbado o CANCELAMENTO DA CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA, registrada sob nº8/25.608 lv.2 e R. nº9.771 lv.3, deste Ofício, uma vez que a dívida foi totalmente liquidada pelos devedores, ficando liberado do ônus o imóvel objeto da garantia, o constante desta Matrícula. EMOLUMENTOS: 147 + 10 VRCs = R\$ 24,63. cms/. O referido é verdade e dou fé. Londrina, 07 de fevereiro de 2014. *Marta Daisy Braga Cruz*
OFICIAL DO REGISTRO.

Av.14/25.608 - PRENOTAÇÃO Nº 150.598 - Data 04 de fevereiro de 2014. LIBERAÇÃO DE CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO.

Conforme Termo de Quitação assinado na cidade de Mauá da Serra-PR, em 10 de janeiro de 2014, pela credora COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL - SICREDI AGROEMPRESARIAL PR, devidamente arquivado neste Ofício sob nº4.396, fica averbado o CANCELAMENTO DA CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO, registrada sob nº11/25.608 lv.2, deste Ofício, uma vez que a dívida foi totalmente liquidada pelos devedores, ficando liberado do ônus o imóvel objeto da garantia, o constante desta Matrícula. Emolumentos: 630 + 10 VRCs = R\$ 100,48. cms/. O referido é verdade e dou fé. Londrina, 24 de fevereiro de 2014. *Marta Daisy Braga Cruz*
OFICIAL DO REGISTRO.

Av.15/25.608 - PRENOTAÇÃO Nº 159.761 - Data 05 de agosto de

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-QQB2G-YJLTM-LSYUR>

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3



Valide aqui
este documentoValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>**2015. AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO:**

PROPRIETÁRIOS: BERNARDETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMIYA, CPF 021.246.429-95 e s/m FERNANDO HARITI SONOMIYA, já qualificados nesta matrícula. **FINALIDADE:** Averbação do **AJUIZAMENTO DA EXECUÇÃO** protocolada no Cartório Distribuidor e Anexos desta Comarca, em data de 30/07/2015 (Nº 9525), numeração única 0046681-43.2015.8.16.0014, sendo exequente: AURANIA ARANDA DA ROCHA BRANCO, e executada: BERNARDETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMIYA, conforme Certidão expedida pelo Cartório do Distribuidor e Anexos desta Comarca, em data de 31/07/2015. Valor da ação: R\$ 33.067,94 (trinta e três mil, sessenta e sete reais e noventa e quatro centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** A referida certidão anexa ao requerimento, assinado em data de 05/08/2015, arquivado neste Ofício sob nº 1340/15. **CONDIÇÕES:** As do título. Funrejus guia nº 2400000000807355-8, paga em 05/08/2015, no valor de R\$ 66,14, na averbação do título. **EMOLUMENTOS:** 30% de 4312 + 10 VRCs = R\$ 217,70. (APR*). O referido é verdade e dou fé. Londrina, 04 de setembro de 2015. *Marta Maria Jaga Jaga* OFICIAL DO REGISTRO. Conf. RCM.

AV.16/25.608 - Protocolo nº 185.223 de 14 de Junho de 2019. **Averbação de Ajuizamento.** Conforme requerimento, assinado na cidade de Londrina-PR, em 24/06/2019, acompanhado da Certidão expedida em 21/05/2019, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 4.419, procedo a presente averbação nos termos do artigo 828 da Lei 13.105/15, para Averbação de Ajuizamento de execução de Título Extrajudicial, sob nº 0004830-53.2019.8.16.0056, movida por **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL - SICREDI AGROEMPRESARIAL - PR/SP**, CNPJ sob nº 79.457.883/0001-13, contra **FERNANDO HARITI SONOMIYA**, CPF 063.270.879-49, cujo valor da execução é de R\$ 100.405,79 (cem mil, quatrocentos e cinco reais e setenta e nove centavos), incluindo outros imóveis. **ANOTAÇÕES:** *A presente averbação refere-se a uma parte pertencente ao executado.* **EMOLUMENTOS:** 30% de 4312 VRCext = R\$249,66. Fadep (5%): R\$12,48. ISSQN (2%): R\$4,99. Funrejus 2% guia nº 14000000004784265-8, paga em 17/06/2019, no valor de R\$200,81, na averbação do título. (incluindo outros imóveis). (apr/tas/kpcw). SELO DIGITAL Nº fNfM2 . WyKu3 . RHqQI, Controle: NdzLG . sYIWf e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 16 de Julho de 2019. *Marta Maria Jaga Jaga* OFICIAL DO REGISTRO.

AV.17/25.608 - Protocolo nº 188.569 de 21 de Novembro de 2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS. PROPRIETÁRIOS:** **FERNANDO HARITI SONOMIYA**, e sua mulher **BERNARDETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMIYA**. **FINALIDADE:** Averbação da **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, conforme **Protocolo de Indisponibilidade nº 201911.2114.00998755-IA-100**, protocolado na CNIB em 21/11/2019 às 14:06:42 horas, vinculado ao **processo nº 00780384120158160014**, em que figuram, como requerente 10ª Vara Cível de Londrina-PR e requerido **FERNANDO HARITI SONOMIYA**, arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis, em base de dados digital e sob nº 4887. **EMOLUMENTOS:** 630,00 VRCext = R\$121,59. Funrejus de 25%: R\$30,39. Fadep (5%): R\$6,08. ISSQN (2%): R\$2,43, em atenção ao Ofício Circular nº 19/2018 da Corregedoria-Geral de Justiça, e de acordo com o Art. 555, § 1º do Código de Normas, fica dispensada a

CONTINUA NA FOLHA F. 16

.onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico CompartilhadoDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
3º Serviço de Registro de Imóveis de Londrina - PR
Rua Professor João Candido, 344 - 3º Andar - Sala 304
Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - cep 86010-901
Londrina - PR

3º Serviço de Registro de Imóveis de Londrina - PR
Martha Daisy Braga Cruz
CRIBRCA

MARTH DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 25.608 **FOLHA: 016**

cobrança na apresentação, sendo os valores incluídos na conta geral para liquidação ao final do processo. EMOLUMENTOS: 630,00 VRCext = R\$ 121,59. Funrejus de 25%: R\$ 30,39. Fadep (5%): R\$ 6,08. ISSQN (2%): R\$ 2,43. (cns/ta) O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 23 de Dezembro de 2019.

Martha Daisy Braga Cruz
OFICIAL DO REGISTRO.

R.18/25.608 de 14 de Fevereiro de 2022, Prenotação nº 205.800 de 31 de Janeiro de 2022. **Penhora. EXECUTADOS: FERNANDO HARITI SONOMIYA**, CPF 063.270.879-49. **EXEQUENTE: COCAMAR COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL**, CNPJ 79.114.450/0001-65. **TERCEIROS: BERNARDETE DE LOURDES CHIAVELLI SONOMIYA**, CPF 021.246.429-95; **EUNICE ZENDRINI BUZINGNANI**, CPF 013.681.769-68; **VINICIUS ZENDRINI BUZINGNANI**, CPF 034.364.719-25; e **WILIAN ZENDRINI BUZINGNANI**, CPF 017.552.359-25. **EXEQUENTE: COCAMAR COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL**, CNPJ 79.114.450/0001-65. **TÍTULO: Termo de Penhora datado de 11/01/2022, expedido pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da comarca de Londrina-PR, passado nos autos nº 0026085-38.2015.8.16.0014, de EXECUÇÃO DE TÍTULOS EXTRAJUDICIAL. Termo de Penhora e Depósito. VALOR: R\$520.896,66 (quinhentos e vinte mil, oitocentos e noventa e seis reais e sessenta e seis centavos). DOCUMENTO APRESENTADO: O referido Termo de Penhora, arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 7.032. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 4312,00 VRCext: R\$318,23. Prenotação: 10,00 VRCext: R\$2,46 Fundep (5%): R\$16,12. ISSQN (2%): R\$6,45. (apr/tas/vnc). SELO DIGITAL Nº F699V.8oqP2.Kfj35-AkfZd.I328j e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR,**

Martha Daisy Braga Cruz
OFICIAL DO REGISTRO.

R.19/25.608 de 24 de março de 2022, Prenotação nº 207.011 de 23 de março de 2022. **Penhora. EXECUTADO: FERNANDO HARITI SONOMIYA**, CPF 063.270.879-49. **EXEQUENTE: KGM COMÉRCIO E REPRESENTAÇÃO DE PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA**, CNPJ 97.518.765/0001-50. **TÍTULO: Termo de Penhora, datado de 07/07/2021 expedido pelo MM. Juiz de Direito da 5ª Vara Cível desta Comarca, Exmo. Sr. Dr. Alberto Junior Veloso, passado no processo nº 0028066-34.2017.8.16.0014 de Cumprimento de Sentença. Cujo imóvel foi depositado em mãos do Executado, como fiel depositário. VALOR: R\$32.806,42 (trinta e dois mil, oitocentos e seis reais e quarenta e dois centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: Termo de Penhora, Petição Inicial e Despacho, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 7.191. ANOTAÇÕES: Há sobre o imóvel Indisponibilidade de Bens averbada sob nº 17/25.608 RG, deste Serviço de Registro de Imóveis. O presente registro refere-se somente a fração ideal que o executado possui sobre o imóvel. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 3.285,00 + 10 VRCext = R\$228,29. Funrejus (0,2%) = guia nº 1400000007692235-4, paga em 13/01/2022, no valor de R\$65,61 (em comum com outros imóveis). (vnc). SELO DIGITAL Nº F699V.udqPN.XZMsl-W2Zos.I3IjI e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR.**

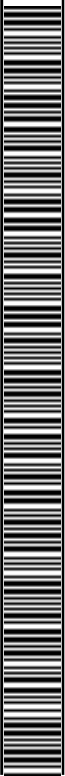
Martha Daisy Braga Cruz
OFICIAL DO REGISTRO.

CONTINUA NO VERSO

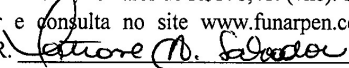
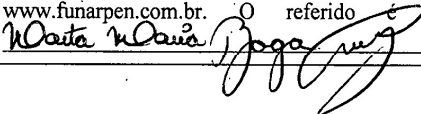
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3



Valide aqui
este documentoValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Sequência da Matrícula 25.608	Folha: 016 verso
OFICIAL DO REGISTRO.	
<p>R.20/25.608 de 04 de Abril de 2022, Prenotação nº 206.763 de 15 de Março de 2022. Penhora. EXECUTADO: FERNANDO HARITI SONOMIYA, já qualificado nesta matrícula. EXEQUENTE: BELAGRÍCOLA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES DE PRODUTOS AGRÍCOLAS S.A., CNPJ 79.038.097/0001-81. TÍTULO: Termo de Penhora, datado de 25/10/2018, e Termo de Rerratificação da Penhora datado de 10/02/2022, expedido pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca, passado no processo nº 0078037-56.2015.8.16.0014, Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial. Cujo imóvel foi depositado em mãos do Executado, como fiel depositário. VALOR: R\$55.666,15 (cinquenta e cinco mil, seiscentos e sessenta e seis reais e quinze centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: Termo de Penhora, Termo de Rerratificação da Penhora e Certidão, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 7.247. ANOTAÇÕES: Há sobre o imóvel Indisponibilidade de bens averbada sob nº 17/25.608 RG, deste Serviço de Registro de Imóveis. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 4312,00 + 10 VRCext = R\$320,69. Funrejus (0,2%) = guia em comum com outros imóveis, 14000000007908208-0 paga em 24/03/2022 no valor de R\$178,41. (vnc). SELO DIGITAL Nº F699V.6sqPG.shHa2-96vZP.I3ITr e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR.  OFICIAL DO REGISTRO.</p>	
<p>AV.21/25.608 de 11 de Julho de 2023, Prenotação nº 218.888 de 30 de Junho de 2023. Indisponibilidade de Bens. De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade nº 202306.2911.02783390-IA-260, protocolado na CNIB em 29/06/2023, às 11:18:56, vinculado ao processo nº 00780384120158160014, em que figuram, como requerente: 10ª Vara Cível de Londrina-PR, e requerido: FERNANDO HARITI SONOMIYA, CPF 063.270.879-49, arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis, em base de dados digital e sob nº 9.401, fica averbada a Indisponibilidade de Bens em nome do requerido acima mencionado. ANOTAÇÕES: A presente averbação refere-se somente a parte ideal do imóvel pertencente ao executado FERNANDO HARITI SONOMIYA. EMOLUMENTOS: Nihil (De acordo com o Art. 7º, parágrafo único, do provimento nº 39/2014). <i>Conforme Despacho nº 5185762 GC de 21/05/2020, referente à SEI ! TJPR nº 0023558-66.2016.8.16.6000 - Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, a seguir: "11) Por outro lado, quando do recebimento de ordem de levantamento de indisponibilidade de bens, anteriormente decretada, uma vez cessada a urgência do ato, caberá ao registrador prontamente oficiar ao Juízo informando-o acerca da necessidade do pagamento dos emolumentos respectivos para prática do ato, bem como do pagamento por aqueles atos anteriormente praticados, observada, mais uma vez, eventual gratuidade da justiça".</i> (vnc/mmbc/smns). SELO Nº SFRI2.P5KQv.Kx38N-kyTlu.F699q e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR,  OFICIAL DO REGISTRO.</p>	

.onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico CompartilhadoDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXYP 4LYRU FN32G CKJJC3

Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PR
 Rua Professor João Cândido, 344 - 3º andar - Sala 304
 Fone: 3322-3050 - E-mail: atendimento@3rilondrina.com.br

Martha Daisy Braga Cruz - Oficial Titular

CERTIDÃO Nº 175390

Matrícula nº 25.608, datada de 06 de Novembro de 2000 (até 21/25.608).

CERTIFICO nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei Federal nº 6.015 de 31/12/1973 que a cópia reprográfica de INTEIRO TEOR da referida matrícula nº 25.608, reflete a situação jurídica do imóvel constante desta matrícula, até a presente data. Emolumentos: CERTIDÃO: R\$ 38,55; 01 Selo - FUNARPEN Tipo II: R\$ 8,00; 05 Selos Funarpen Tipo III: R\$ 1,25; ISS: R\$ 0,76; Funrejus 25% R\$ 10,68; Fundep R\$ 2,13; Total: R\$ 65,61; Vania Cristina.

O referido é verdade e dou fé.
Londrina, 09 de Julho de 2024

Documento assinado digitalmente
Martha Daisy Braga Cruz - Oficial
Marta Maria Braga Cruz - Escrevente Substituta Legal
Karen Prestes de Castro Watanabe - Escrevente Substituta
Tatiane Amaro Salvador - Escrevente Substituta



CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HP5XQ-PQB2G-YJLTM-LSYUR>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JXYP 4LYRU FN32G CKJJC3

