



CNM: 083642.2.0007376-04

M. 7.376**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**

2.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Jandaia do Sul

Paraná

DR. RUY VIDA LEAL  
OFICIALMATRÍCULA N.º 7.376

DATA

04 de Janeiro de 2005FICHA 1

**IMÓVEL:** Data de terras sob n.º 3 (três), com a área de 300,00m<sup>2</sup> da Quadra letra "B", situada no Loteamento denominado "ÁGUA CRISTALINA RESIDENCIAL PARK 1", situado nesta cidade e Comarca. **DIVISAS, METRAGENS E CONFRONTAÇÕES:-** "Divide-se: Frente para Rua 3 com 12,00 metros; Do lado direito divide-se com a data n.º 2 com 25,00 metros; Do lado esquerdo divide-se com a data n.º 4 com 25,00 metros; Finalmente pelos fundos divide-se com a data n.º 10 com 12,00 metros.

**PROPRIETÁRIOS:** HERMÍNIO VINHOLI, agricultor, CPF 003.181.759-91, RG 205.536-PR, casado pelo regime da comunhão universal de bens, aos 05/06/1948, com DELPHINA FORNACCIARI VINHOLI, brasileiro, residente e domiciliado à BR 376 - KM 217, nesta cidade e Comarca.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n.º 7.293-Lv.2, deste Ofício. mpc. Dou Fé. Fu M<sup>a</sup> Ap<sup>a</sup> B. Gaviolli, Oficial Substituta o Subcrevo: *Ruy Vida Leal*

**PROTOCOLO:** N.º 33.851, de 04/01/2005. (Arquivo em Pasta Própria)

**R-01-7.376-Lv.2/ PROTOCOLO:** N.º 40.296 de 13/07/2010.

(Arq.35/30 Instrumento Particular)

Por Primeira Alteração de Contrato Social, celebrado aos 26/03/2010, nesta cidade e Comarca, o proprietário HERMINIO VINHOLI, brasileiro, casado sob o regime de comunhão universal de bens anteriormente a Lei 6.515 de 26/12/1977, empresário, residente e domiciliado nesta cidade e Comarca, à Rua Padre João Barbieri, n.º 216, apartamento 302, Edifício Porto Belo, Centro, RG 205.536-8-PR, CPF 003.181.759-91, e a sócia quotista LINDA APARECIDA VINHOLI BRAZIL, brasileira, casada sob o regime de comunhão universal de bens anteriormente a Lei 6.515 de 26/12/1977, professora, residente e domiciliada nesta cidade e Comarca, à BR 376, Chácara Água Cristalina, RG 667.089-0-PR, CPF 570.780.689-04, transmitiram definitivamente por incorporação para integralização de capital social este imóvel para VINHOLI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, tendo sua sede à BR 376, Km 217, Chácara Água Cristalina, nesta cidade e Comarca, consoante ao Contrato Social arquivado na MM. Junta Comercial do Paraná sob n.º 41206734925. Consta do título a expressa e irrevogável anuência, da c.ªnjuge do Sr. Herminio Vinholi, Sra. DELPHINA FORNACCIARI VINHOLI, brasileira, casada sob o regime de comunhão universal de bens, anteriormente a Lei 6.515 de 26/12/1977, aposentada, residente e domiciliada a Rua Padre João Barbieri, n.º 216, apartamento 302, Edifício Porto Belo, Centro, nesta cidade e Comarca, RG 579.109-PR, CPF 331.174.469-15, Cláusulas numeradas de Primeira a Décima Quinta. Não houve a necessidade de emissão de Nota de Diligência Registral. Recibo de Prenotação emitido em 2 vias sob n.º 2.809. Custas: ~~TRC/134,30~~ R\$ 1.279,00 (Serv.CPC.Selo). acl. Dou Fé. Eu, Ruy Vida Leal, Delegado o subcrevo: *Ruy Vida Leal*

**R-2-7.376-Lv.2/Protocolo n.º 50.801, de 05 de Julho de 2017.**

Registro feito em 04 de agosto de 2017. (Arq.dig.50.801).

**IMÓVEL:** O objeto desta matrícula.

.ONR

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por LARISSA DORTA DAMASIO DA SILVEIRA - 22/04/2024 11:19 PROTOCOLO: S24040558130D

Documento assinado digitalmente, conforme MP n.º 2.200-2/2001, Lei n.º 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.JYS2 YSF3Z 3Y4YN LFTXA

1

CNM: 083642.2.0007376-04

VERSO DA FICHA N.º

**TRANSMITENTES:** **VINHOLI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de Direito Privado, inscrito no CNPJ sob nº 11.830.440/0001-92, com sede na BR 376, KM 217, Chácara Água Cristalina, Água Cristalina, na cidade de Jandaia do Sul-PR, representada por seu sócio: **HERMINIO VINHOLI**, brasileiro, casado, empresário, CIRC nº 205.536-8/PR, CPF: 003.181.759-91, que por sua vez está representado por seu bastante procurador: **ODACIR JOSÉ VINHOLI**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, engenheiro civil, CIRC nº 954.855-6-SESP-PR, CPF/MF nº 348.819.649-68, ambos residentes e domiciliados na Rodovia BR 376, Km. 217, Chácara Água Cristalina, Água Cristalina, nesta cidade e Comarca de Jandaia do Sul-PR, nos termos da Procuração lavrada às fls. 151/152, do Livro 77-P, aos 03/04/2012, no Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos e Documentos desta cidade e Comarca de Jandaia do Sul-PR.

**ADQUIRENTE:** **ADEMIR STUANI**, brasileiro, casado com **REGINA MARIA FERNANDES STUANI** (CIRC nº 3.877.582-0-SESP-PR - CPF/MF nº 521.547.509-15), sob o regime de Comunhão Universal de Bens, Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 8.343 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São João do Ivaí, empresário, CIRC nº 1.721.615-5-SESP-PR, CPF/MF nº 325.437.949-72, residente e domiciliado na Rua Gines Ortega Peres, 84, Jardim Village, nesta cidade e Comarca de Jandaia do Sul-PR.

**TÍTULO:** Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada aos 20 de junho de 2017, no Serviço Distrital de Jardim Alegre-PR, às fls. 077/079, do Livro nº 120-N.


**VALOR:** R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).

**CONDIÇÕES:** As do título. Consta do referido Título os seguintes documentos: Certidão Negativa Municipal nº 743/2017; Certidão Negativa de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual nº 016414641-87; Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, Código de Controle da Certidão: B101.6FC4.8B7A.91D1; Certidão Negativa de Ônus e Ações Reais e Reipersecutórias expedidas por esta Serventia; Certidão Positiva de Feitos Ajuizados nº 201706191653200801482; Certidão Negativa Regional para fins Gerais, Cível e Criminal, número de controle: d8d6040ef67bb64984230d6da67e6968; Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas nº 130114403/2017; Certidão Simplificada nº 17/568475-8; GR-ITBI nº 9071/2017, no valor de R\$ 700,00 (setecentos reais), e GR-FUNREJUS nº 24030086-3, no valor de R\$ 70,00 (setenta reais), devidamente quitados. Consulta à Central de Disponibilidade de Bens - Código Hash: 1913.584d.4fe7.4ef0.a8fb.c078.a036.8c99.7969.6ad6;

0aad.29e3.65ce.8324.5c93.d5e6.2269.1404.5f7f.0db9;

e030.de36.da33.227b.9b27.21da.b3e8.b29a.d135.409e, negativos. Emissão da DOI por esta Serventia.

Custas: VRC 4.357,42, R\$ 793,05 (setecentos e noventa e três reais e cinco centavos)

(Serv/Selo/Arq/Prot). (ka). Dou Fé. Eu, Larissa Dorta Damásio da Silveira, Oficial subscrevo. 

**R-03-7.376-Lv.02/.** Protocolo nº 52.391 de 09 de Julho de 2018 - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Pela Cédula de Crédito Bancário nº 011511855, emitida em Jandaia do Sul-PR, aos 03 de Julho de 2018, **Stuani e Cia. Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 10.677.372/0001-00, com sede na Rua dos Patriotas, 399, Centro, Jandaia do Sul-PR), **alienou fiduciariamente** o imóvel desta matrícula em favor do **Banco Bradesco S.A.**, CNPJ nº 60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Cidade de Deus, s/n, Vila Yara, Osasco-SP, para a garantia de uma dívida no valor de R\$222.000,00 (duzentos e vinte e dois mil reais), a ser paga em 24/07/2023, com juros à taxa mensal efetiva de 1,2999% a.m. e 16,763% a.a, na Cidade de Jandaia do Sul-PR. Demais cláusulas, condições e obrigações constantes do título que fica arquivado nesta serventia sob nº 52.391/2018. Valor de avaliação dos imóveis para fins de leilão extrajudicial: R\$400.000,00. Compareceram no ato da assinatura da aludida cédula como **avalistas/garantidores fiduciários:** **Regina Maria Fernandes Stuani** (RG nº 3.877.582-0/SSP/PR e CPF/MF 521.547.509-15), e

.ONR

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec



CNM: 083642.2.0007376-04

M. 7.376

## LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2.º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO  
CPF 263.153.048-93

Jandaia do Sul

Paraná

LARISSA D. DAMÁSIO DA SILVEIRA  
OFICIALMATRÍCULA N.º 7.376DATA 13 de Julho 2018FICHA 2

seu marido **Ademir Stuani** (RG n.º 1721615-5/SSP/PR e CPF n.º 325.437.949-72), ambos brasileiros, empresários, residentes e domiciliados na Rua Gines Ortega Peres, 84, Jardim Miguel Capocci, nesta cidade. Fica arquivada sob o mesmo n.º 52.391 acima: Certidão Negativa de Débitos n.º 694/18 e Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União em nome dos devedores (Consultado na CNIB - Código HASH n.º b157.8e00.d33b.6f9f.f3b1.3bc6.bbc4.2f7d.5bc1.7498, n.º 4a64.8d35.dec3.111e.f361.1d9a.7ac5.0db7.4e51.84e6. Emolumentos: VRC: 4.312,02 = R\$832,22. Selo Funarpen R\$4,67 - Funrejus: isento (Item 13 da Instrução Normativa n.º 02/99 do Tribunal de Justiça do Paraná-Funrejus). Jandaia do Sul, 13 de Julho de 2018. Larissa Dorta Damásio da Silveira, Oficial de Registro:

AV-04-7.376-Lv.02/Protocolo n.º 55.005 de 24 de Abril de 2020.

## ADITIVO CEDULAR

Consoante aditivo de retificação e ratificação à Cédula de Crédito Bancário - Capital de Giro n.º 11.511.855, datado 22/04/2020, firmado entre o Banco Bradesco S.A. e o devedor Stuani e Cia Ltda., procedo a presente averbação para constar as seguintes alterações: a) forma de pagamento: 38 (trinta e oito) parcelas mensais, vencendo a 1ª em 23/06/2020; b) alteração do prazo de pagamento: novo vencimento em 24/07/2023. O principal fica ratificado em todos os seus termos, cláusulas e condições não expressamente alterados no documento objeto desta averbação. (Emolumentos: VRC: 315,00 = R\$60,80, ISS R\$1,82, FADEP R\$3,04 - Funrejus: R\$15,20). (fm). Jandaia do Sul, 29 de Abril de 2020. Larissa Dorta Damásio da Silveira, Oficial de Registro:

AV-5-7.376-Lv.2/Protocolo n.º 55.463 de 27 de julho de 2020.

## AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA

À vista do requerimento datado de 24 de julho de 2020, acompanhado de certidão expedida pela Vara Cível desta cidade, nos autos de processo n.º 0002377-13.2020.8.16.0101, faço constar, na forma prevista no art. 828 do Código de Processo Civil, a existência da ação de Execução de Título Extrajudicial requerida por Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Valor Sustentável - Sicredi Valor Sustentável PR/SP (CNPJ n.º 81.706.616/0001-87), contra o proprietário Ademir Stuani, já qualificado, visando a cobrança da importância de R\$99.437,15 (noventa e nove mil, quatrocentos e trinta e sete reais e quinze centavos). (Emolumentos: 1.294,00 VRC = R\$ 249,66; ISS: R\$ 7,49; Fadedep: R\$ 12,48; Selo Funarpen: R\$ 4,67 - GR-Funrejus n.º 40018277-0: R\$ 198,87). Jandaia do Sul, 11 de agosto de 2020. Kätthe Cristina Heidemann. Escrevente:

AV-6-7.376-Lv.2/Protocolo n.º 56.193 de 23 de dezembro de 2020.

## AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA

À vista do requerimento datado de 24 de novembro de 2020, acompanhado de certidão expedida pela Vara Cível desta cidade e Comarca de Jandaia do Sul-PR, nos autos de processo n.º 0003638-13.2020.8.16.0101, faço constar, na forma prevista no art. 828 do Código de Processo Civil, a existência da ação de Execução de Título Extrajudicial requerida por Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Valor Sustentável - Sicredi Valor Sustentável PR/SP (CNPJ n.º 81.706.616/0001-87), contra o proprietário Ademir Stuani, já qualificado, visando a cobrança da importância de R\$65.888,53 (sessenta e cinco mil, oitocentos e oitenta e oito reais e cinquenta e três centavos). Selo Funarpen: 0186405AVAA0000000373219. (Emolumentos: 1.294,00 VRC = R\$ 249,66; ISS: R\$ 7,49; Fadedep: R\$ 12,48 - GR-Funrejus n.º 042170305-9 - R\$11,78). Jandaia do Sul, 07 de janeiro de 2021. Larissa Dorta Damásio da Silveira, Oficial de Registro:

JUN

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

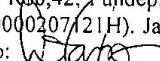
Esse documento foi assinado digitalmente por LARISSA DORTA DAMASIO DA SILVEIRA - 22/04/2024 11:19 PROTOCOLO: S24040558130D

Documento assinado digitalmente, conforme MP n.º 2.200-2/2001, Lei n.º 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.JYS2 YSF3Z 3Y4YN LFTXA

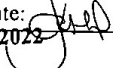
VERSO DA FICHA N.º

2

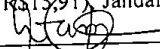
**AV-7-7.376-Lv.2/Protocolo nº 56.233 de 07 de janeiro de 2021.****AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA**

À vista do requerimento datado de 24 de novembro de 2020, acompanhado de certidão expedida pela Vara Cível desta cidade e Comarca de Jandaia do Sul-PR, nos autos de processo nº 0003639-95.2020.8.16.0101, faço constar, na forma prevista no art. 828 do Código de Processo Civil, a **existência da ação de Execução de Título Extrajudicial** requerida por Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Valor Sustentável – Sicredi Valor Sustentável PR/SP (CNPJ nº 81.706.616/0001-87), contra o proprietário Ademir Stuani, já qualificado, visando a cobrança da importância de R\$48.308,21 (quarenta e oito mil trezentos e oito reais e vinte e um centavos). (Emolumentos: 1.294,00 VRC's = R\$280,71; ISS: R\$8,42; Fundep: R\$14,04 – GR-Funrejus nº 42283598-3: R\$98,31 - Selo Funarpen: 0186405AVAA0000000207121H). Jandaia do Sul, 14 de janeiro de 2021. Larissa Dorta Damásio da Silveira, Oficial de Registro: 

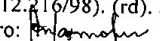
**AV-8-7.376-Lv.2/Protocolo nº 56.823, de 19 de maio de 2021.****AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA**

À vista do requerimento datado de 28 de abril de 2021, acompanhado de certidão expedida pela Vara Cível desta cidade e Comarca de Jandaia do Sul-PR, nos autos de processo nº 0000384-95.2021.8.16.0101, faço constar, na forma prevista no art. 828 do Código de Processo Civil, a **existência da ação de Execução de Título Extrajudicial** requerida por Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Valor Sustentável – Sicredi Valor Sustentável PR/SP (CNPJ nº 81.706.616/0001-84), contra o proprietário Ademir Stuani, já qualificado, visando a cobrança da importância de R\$132.636,18 (cento e trinta e dois mil, seiscentos e trinta e seis reais e dezoto centavos). (Emolumentos: 1.294,00 VRC's = R\$280,71; ISS: R\$8,42; Fundep: R\$14,04 – GR-Funrejus nº 44243729-9: R\$265,27 - Selo Funarpen: 0186405AVAA0000000211521D). Jandaia do Sul, 25 de maio de 2021. Kátie Cristina Heidemann, Escrevente: 

**R-9-7.376-Lv.2. Protocolo. nº 59.256, de 20 de setembro de 2022****PENHORA**

Em cumprimento ao Termo de penhora expedido pela Juíza de Direito da Vara Cível da Comarca de Jandaia do Sul-PR, Letícia Lilian Kirschnick Seyr, extraído dos autos de processo nº 0003639-95.2020.8.16.0101 de Execução de Título Extrajudicial, tendo como Exequirente Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Valor Sustentável – Sicredi Valor Sustentável PR/SP (CNPJ: 81.706.616/0001-84) e como executado Ademir Stuani (CPF:325.437.949-72) e outro, os direitos que o executado possui sobre o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** nos autos supra, para a cobrança da dívida no valor de R\$57.958,32 (atualizado até 01/09/2022). Selo Funarpen: F640V.9vqPX.v2Wp9-olU3f.fcmpX (Emolumentos: 1.293,61 VRC's = R\$318,23; GR-Funrejus nº52105196-1: R\$115,92; ISS: R\$9,55; Fundep: R\$15,91). Jandaia do Sul, 26 de setembro de 2022. Larissa Dorta Damásio da Silveira, Oficial de Registro: 

**Av-10-7.376-Lv-02/ Protocolo. nº 60.804 de 09 de agosto de 2023.**

**CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.** À vista do Termo de Quitação, datado do dia 09 de agosto de 2023, emitido pelo credor Banco Bradesco S.A, procedo à presente averbação para constar o **CANCELAMENTO** da Alienação registrada no R-03 e aditivo constante da Av-04 desta matrícula, tendo em vista a quitação da dívida, ficando assim o imóvel livre e desembaraçado desse ônus que o gravava. (Emolumentos: 630 VRC = R\$154,98 – Selo de fiscalização: SFR12.c5Gjv.s9bre-Y4yEt.F640q- Fundep R\$7,75– ISS R\$4,65 – Funrejus isento – Art. 3º, alínea b, item 1 da Lei nº12.216/98). (rd). Jandaia do Sul, 10 de agosto de 2023. Larissa Dorta Damásio da Silveira, Oficial de Registro: 

**R-11-7.376. Protocolo nº 61.097, de 28 de setembro de 2023****PENHORA**

Em cumprimento ao Termo de penhora expedido pela Vara Cível da Comarca de Jandaia do Sul-PR, Letícia Lilian Kirschnick Seyr, extraído dos autos de processo nº 0002377.13.2020.8.16.0101, de Execução de Título

Gráfica Universal - (48) 3432-1147

.ONF

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por LARISSA DORTA DAMASIO DA SILVEIRA - 22/04/2024 11:19 PROTOCOLO: S24040558130D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.JYS2 YSF3Z 3Y4YN LFTXA

CNM: 083642.2.0007376-04

M. 7.376



LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2.º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO  
CPF 263.153.048-93

Jandaia do Sul

Paraná



LARISSA D. DAMÁSIO DA SILVEIRA  
OFICIAL

MATRÍCULA Nº 7.376

DATA

09 de outubro de 2023

FICHA

3

Extrajudicial, tendo como exequente Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Valor Sustentável - Sicredi Valor Sustentável, (CNPJ nº 81.706.616/0001-84) e como executado Ademir Stuaní, (CPF/MF nº 325.437.949-72), o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** nos autos supra, para a cobrança da dívida no valor de R\$ 124.831,78 (atualizado até 10/2023). Selo de fiscalização: SFRI2.v56Mv.Rwa55-5CXDm.F640q (Emolumentos: 1.294,00 VRC's = R\$ 318,23; GR-Funrejus recolhida na Av-05; ISS: R\$9,55; Fundep: R\$5,91), Jandaia do Sul-PR, 09 de outubro de 2023, Larissa Dorta Damásio da Silveira, Oficial de Registro:

Av.-12/M.7.376-Lv.2/Prenotação nº 62.106 de 05/04/2024.

**INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade nº202404.0512.03253710-IA-021 e do Processo sob nº 0001076-94.2021.8.16.0101 da Vara Cível da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública da Comarca de Jandaia do Sul-PR, procedo à presente averbação para consignar a indisponibilidade de bens e direitos do imóvel pertencente à Ademir Stuaní (CPF/MF nº325.437.949-72). Custas diferidas, solicitadas através do ofício nº23/2024, juntamente com o Funrejus, conforme artigos 491, §2º e 555 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Foro Extrajudicial - Provimento nº 249/2013). Jandaia do Sul-PR, 12 de abril de 2024. Selo de Fiscalização: SFRI2.m5mhv.FMc2G-J8pFL.F640q. Dou Fé. Larissa Dorta Damásio da Silveira, Oficial de Registro:

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash a5725170-6322-4532-9940-e08758543ee7

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por LARISSA DORTA DAMASIO DA SILVEIRA - 22/04/2024 11:19 PROTOCOLO: S24040558130D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.JYS2 YSF3Z 3Y4YN LF7XA

2º Serviço de Registro de Imóveis  
Larissa Dorta Damásio da Silveira

Certifico e dou fé que a presente certidão foi extraída sob forma de documento eletrônico mediante processo certificação digital disponibilizado pela ICP- Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, bem como comprovada a autoria e integridade.  
Jandaia do Sul - PR, 22 de abril de 2024.

EMOLUMENTOS: CERTIDÃO R\$:42,70 FUNREJUS R\$:10,68SELO R\$:9,25  
ISS R\$: 1,29 FADEP R\$: 2,14 BUSCA R\$:3,70 TOTAL R\$:66,05

FUNARPEN  
SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRI2.45Cbv.43b3N  
hQCEq.F640q  
<https://selo.funarpen.com.br>

