

REGISTRO DE IMÓVEIS-1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
01

Matricula
102.249

MATRÍCULA N°: 102.249.-

DATA: 31 de agosto de 2015.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento n° 601, da Torre 02, situado no 6º pavimento - 5º tipo, do SPAZIO LA FONTAINE, localizado à Rua Maria Calsavara Gallo n° 350, desta cidade, medindo a área privativa de utilização exclusiva de 46,18 m2, área de uso comum coberta de 10,2694 m2, área total construída de 56,4494 m2, e ainda **vaga de estacionamento descoberta n° 143** com 10,5800 m2 localizada no térreo, área de uso comum descoberta de 12,2428 m2, perfazendo a área correspondente ou global de 79,2722 m2, com fração ideal do solo e partes comuns de 0,006336245 e quota do terreno de 38,8056 m2, confrontando-se: "Pela frente com o apartamento 603; pela direita e pelos fundos com área externa de uso comum do condomínio; e pela esquerda com o apartamento 602".-

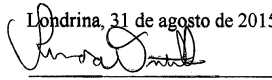
PROPRIETÁRIO: BRUNO VANELLI COSTA, brasileiro, solteiro, maior, instrutor, CI. n° 7.300.961-8-SESP/PR, CPF n° 044.477.919-19, residente e domiciliado à Avenida Robert Koch n° 1.683, em Londrina-PR.-

REGISTROS ANTERIORES: R.465/85.518 e R.207/85.518, na matrícula n° 85.518, deste Ofício. Funrejus de R\$ 1,25. Dou fé. D/30,00 VRC (R\$ 5,01).-

ka*

Fernanda C. Izique Victorelli
Escrevente

Londrina, 31 de agosto de 2015




Continua no verso.

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: **08.376-6**
e o código de verificação do documento: **RT4MUA**
Consulta disponível por 30 dias



Matrícula
102.249Ficha
01
verso

Av.1/102.249 - Prenot. 320.048, em 31/08/2015. **ÔNUS** Conforme artigo 230, da Lei nº 6.015/73, fica averbado o ônus existente na data da matrícula do imóvel, a saber:

Alienação Fiduciária sobre a totalidade do imóvel objeto desta matrícula, registrada sob nº 208/85.518, na matrícula nº 85.518, deste Ofício, sendo credor **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ nº 00.000.000/3396-01, com sede em Brasília-DF, por sua Agência Av.Tiradentes-PR, e devedor **BRUNO VANELLI COSTA**, qualificado anteriormente. Dou fé. D/60,00 VRC (R\$ 10,02).-

ka*

Fernanda C. Izique Victorelli
Escrivente

Londrina, 31 de agosto de 2015



R.2/102.249 - Prenot. 434.979, em 15/06/2022. **PENHORA**. Conforme termo de penhora (mov.115.1), datado e 22.03.2022, referente processo de Execução de Título Extrajudicial nº 0053352-43.2019.8.16.0014, da 7ª Vara Cível de Londrina-PR., em que é **exequente Condomínio Residencial Spazio La Fontaine**, CNPJ nº 22.577.277/0001-14, e **executado Bruno Vanelli Costa**, CPF nº 044.477.919-19, efetua-se a **PENHORA** dos direitos que o executado possui do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 20.03.2022: R\$29.706,73. Depositário fiel: Bruno Vanelli Costa. Funrejus guia nº 50678607-8 (14000000008238481-4), quitada em 04.07.2022, no valor de R\$59,41. Emolumentos: 850,50 VRCext (R\$209,22). ISS: R\$4,18. Fundep: R\$10,46. Funarpen: R\$5,95. Selo: F690V.jfqPC.vZssi-JGf43.TyeVw. Londrina, 11 de julho de 2022. Dou fé.
Ercilio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

1º REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE LONDRINA-PR

A presente certidão, referente à matrícula nº 102.249, do Registro Geral deste Ofício, na forma do § 1º, do Art. 19 da Lei 6015/73. Dou fé. R\$ 0,00 Selo: R\$ 0,00. Funrejus: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Fundep: R\$ 0,00.
EEO

Londrina, 11 de julho de 2022.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
MP 2.200-2/2001



FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº F690J.qLqPk.zy2UF - 4LKtw.ej4qu

Consulte este selo em: <https://selo.funarpen.com.br>