



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ
FORO REGIONAL DE CAMBÉ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DANIELE MICHALOWSKI COSECHEN - REGISTRADORA
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
MATRÍCULA Nº 49.143

FICHA
01
RUBRICA
Dane

CNM 0818512.0049143-98

Protocolo nº 226.253 de 02/12/2020.
IMÓVEL URBANO: Lote de terras nº 15 (quinze), da quadra nº 61 (sessenta e um), com a área de 300,00 metros quadrados, do loteamento Parque Residencial Ana Rosa, nesta cidade e Comarca de Cambé, com as seguintes medidas e confrontações: "Frente, para a Rua Zamberlam, medindo 12,16 metros; de um lado, com o lote nº 16, medindo 25,00 metros; de outro lado, com o lote nº 14, medindo 25,00 metros; e fundos, com parte dos lotes nºs 19 e 20, medindo 11,84 metros". Inscrição municipal nº 02.062.352.0478.000.
Proprietária: H. LUNARDELLI IMÓVEIS E AGROPECUÁRIA LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 77.284.115/0001-80, com sede à Rua Maranhão, nº 51, 2º andar, conjunto 23, Londrina-PR.
Registro anterior: nº 2 da matrícula nº 463 (Livro 2 - Registro Geral), deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 29 de dezembro de 2020. Registradora de Imóveis, Daniele Michalowski Cosechen: *Danielle M. Cosechen*. Selo digital: 0181425AMAA0000000032202

R-1. M-49.143. Protocolo nº 226.253 de 02/12/2020. Penhora.
Pelo Mandado de Penhora expedido em 27/11/2020, pelo Juiz de Direito Dr. Ricardo Luiz Gorta, e auto de penhora datado de 01/12/2020, extraídos dos autos nº 0011876-30.2018.8.16.0056 da 2ª Vara da Fazenda Pública de Cambé-PR, em que é exequente Município de Cambé - Estado do Paraná, e executada Matilde dos Santos, CPF/MF nº 642.185.899-68, procedo o presente registro para constar a **penhora incidente sobre o imóvel objeto desta matrícula**, para garantir o pagamento de uma dívida cujo valor da causa é de R\$ 737,56. Funrejus no valor de R\$ 1,48, pago através do documento nosso número - guia nº 1400000006376984-6, no dia 08/12/2020. Emolumentos: 378,00 VRC ou R\$ 72,95. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 29 de dezembro de 2020. Registradora de Imóveis, Daniele Michalowski Cosechen: *Danielle M. Cosechen*. Selo digital: 0181425M,IAA000000014320B
VISTOS EM INSPEÇÃO

AOS 28 / 09 / 2021
Karin Feuerharmel Giuseppin
KARIN FEUERHARMEL GIUSEPPIN
JUÍZA DE DIREITO

R-2. M-49.143. Protocolo nº 245.129 de 28/06/2023. Penhora.
Pelo Mandado de Penhora, expedido em 12/05/2023, pela Juíza de Direito Dra Luciene Oliveira Vizzotto Zanetti, devidamente assinado pelo escrivão Hilário Aleixo, e auto de penhora datado de 28/06/2023, extraídos dos autos nº 0014414-47.2019.8.16.0056 da 1ª Vara da Fazenda Pública de Cambé-PR, em que é exequente Município de Cambé - Estado do Paraná, e executado H. Lunardelli Imóveis e Agropecuária Ltda, CNPJ/MF nº 77.284.115/0001-80, procedo o presente registro para constar a **penhora incidente sobre o imóvel objeto desta matrícula**, para garantir o pagamento de uma dívida cujo valor da causa é de R\$ 770,37. Funrejus no valor de R\$ 1,54, pago através do documento nosso número - guia nº 1400000009388990-4, no dia 30/06/2023. Emolumentos: 378,00 VRC ou R\$ 92,99. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 06 de julho de 2023. Escrevente, Cintia Clementin Mendes: *Cintia Clementin Mendes*. Selo digital: SFR12.m57tv.mHjoO-qsDeq.F142q

MATRÍCULA -49.143

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
Certifico nos termos do § 1º do art 19 da Lei nº 6.015, de 31/12/1973, alterada pela Lei nº 6.216, de 30/06/1975 e art. 582 do CNECJPR, que a presente cópia reprográfica é reprodução fiel da matrícula nº 49.143. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 03 de julho de 2024.



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.185-1 e o código de verificação do documento: 5TGDJJ
Consulta disponível por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-J56L 5ZQUR 2C58S B3N3A