



02ª VARA DO TRABALHO DE APUCARANA

ATSum 0000379-84.2022.5.09.0133

RECLAMANTE: GABRIELLA SOUZA CLEMENTE E OUTROS (3)

RECLAMADO: 33 CONFECÇÕES EIRELI E OUTROS (2)

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

No dia 26 de agosto de 2024, às 14h30, para garantia da execução, realizei a penhora e avaliação dos bens imóveis abaixo descrito:

1) Descrição Oficial – “GARAGEM NR.01-A (um-A), situado no pavimento térreo do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BELLE VILLE, área Privativa: 12,00 m², Área de uso comum: 10.8937m², Área Total: 22.8937 m² (Fração Ideal do Terreno: 0,0534%).” Deste Município de Apucarana, com as divisas e confrontações constantes da matrícula.

Matrícula – nº 30.449 do 1º. Ofício de Registro de Imóveis de Apucarana/PR..

Endereço – Av. Dr. Munhoz da Rocha, 1650, garagem 1-A, Centro, Apucarana – PR.

Avaliação – O imóvel está avaliado em R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais).

2) Descrição Oficial – “GARAGEM NR.01-A (dois-A), situado no pavimento térreo do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BELLE VILLE, área Privativa: 12,00 m², Área de uso comum: 10.8937m², Área Total: 22.8937 m² (Fração Ideal do Terreno: 0,0534%).” Deste Município de Apucarana, com as divisas e confrontações constantes da matrícula.

Matrícula – nº 30.450 do 1º. Ofício de Registro de Imóveis de Apucarana/PR..

Endereço – Av. Dr. Munhoz da Rocha, 1650, garagem 4-A, Centro, Apucarana - PR.

Avaliação – O imóvel está avaliado em R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais).

3) Descrição Oficial – “GARAGEM NR.01-A (três-A), situado no pavimento térreo do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BELLE VILLE, área Privativa: 12,00 m², Área de uso comum: 10.8937m², Área Total: 22.8937 m² (Fração Ideal do Terreno: 0,0534%).” Deste Município de Apucarana, com as divisas e confrontações constantes da matrícula.

Matrícula – nº 30.451 do 1º. Ofício de Registro de Imóveis de Apucarana/PR..

Endereço – Av. Dr. Munhoz da Rocha, 1650, garagem 4-A, Centro, Apucarana - PR.



Avaliação – O imóvel está avaliado em R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais).

4) Descrição Oficial – “GARAGEM NR.04-A (quatro-A), situado no pavimento térreo do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BELLE VILLE, área Privativa: 12,00 m², Área de uso comum: 10.8937m², Área Total: 22.8937 m² (Fração Ideal do Terreno: 0,0534%).” Deste Município de Apucarana, com as divisas e confrontações constantes da matrícula.

Matrícula – nº 30.452 do 1º. Ofício de Registro de Imóveis de Apucarana/PR..

Endereço – Av. Dr. Munhoz da Rocha, 1650, garagem 4-A, Centro, Apucarana - PR.

Avaliação – O imóvel está avaliado em R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais).

TOTAL DA AVALIAÇÃO – O total da avaliação dos imóveis penhorados é de R\$ 216.000,00 (duzentos e dezesseis mil reais).

A avaliação foi realizada por consulta aos corretores de imóveis da cidade de Apucarana.

Evelyn Mattos Málaga
Oficiala de Justiça Avaliadora