

SALA DOS OFICIAIS DE JUSTIÇA DE MARINGÁ – PR  
Avenida Doutor Gastão Vidigal, 823, Térreo, Zona 08, Maringá – PR. CEP 87.050.440 – Fone 3306-5200

Autos PJE : ATOrd 0710400-57.1996.5.09.0661  
Parte exequente : ADEMIR DIAS MACHADO  
Parte executada : TOMAZ JOSE CALVI  
Destinatário : TOMAZ JOSE CALVI  
Valor da execução : R\$ 7.450,15 (atualizado até 30/06/2024)

### AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

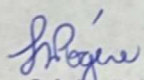
No dia 24/07/2024, realizei a **PENHORA** sobre o imóvel a seguir descrito: “ imóvel rural, lote 290-A, situado na GLEBA PATRIMONIO AGUA BOA, município de Paiçandu, nesta Comarca de Maringá/PR, com área de 2,25 alqueires paulistas, ou sejam, 5,445 hectares, iguais a 54.450 metros quadrados, com as divisas, metragens e confrontações constantes na matrícula nº 13.031 do 4º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/PR.

ÔNUS: os que eventualmente constem na matrícula.

AVALIAÇÃO: o imóvel está avaliado em  
R\$ 1.200.000 (um milhão e duzentos mil reais) .

BENFEITORIAS: Sem benfeitorias.  
Obs: há sobre o imóvel uma área de preservação ambiental.

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar, lavrei o presente.

  
Luciana Sória Pógere Bueno

Oficial de Justiça AValiadora Federal

SALA DOS OFICIAIS DE JUSTIÇA DE MARINGÁ – PR  
Avenida Doutor Gastão Vidigal, 823, Térreo, Zona 08, Maringá – PR. CEP 87.050.440 – Fone 3306-5200



### AUTO DE DEPÓSITO

*JEANE MARIA DE O. GOMES*  
JEANE MARIA DE O. GOMES  
FSCREVENTE

Em \_\_\_\_/\_\_\_\_/2024, depois de realizada a penhora, como consta do mesmo auto, fiz o depósito dos bens penhorados em mãos do Sr. \_\_\_\_\_  
residente e domiciliado à \_\_\_\_\_

o qual, como fiel depositário, se obriga a não abrir mão dos mesmos sem autorização deste Juízo, sob as penas da lei. Feito, assim, o depósito, para constar, lavrei o presente, que assino com o depositário.

Oficial de Justiça AValiadora Federal

Depositário

### CERTIDÃO

Certifico e dou fé que intimei o executado para ciência da penhora e avaliação referida no auto e de que tem o prazo de cinco dias, a contar desta data, para apresentar embargos, tendo **recebido/recusado** contrafé.

Em \_\_\_\_\_

Oficial de Justiça AValiadora Federal











2 m



Documento assinado eletronicamente por LUCIANA SORRÀ POGGERE BUENO, em 27/08/2024, às 14:03:13 - e453ec9  
<https://pje.trt3.jus.br/pejx/validacao/24082714031050200000135569320?instancia=1>  
Número do processo: 071040057.1996.5.09.0661  
Número do documento: 2408271403105020000135569320

Scanned with CamScanner