



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

**VARA DO TRABALHO DE CAMBÉ**

Referência:

Processo n.º:	0000095-11.2020.5.09.0242	Mandado n.º	c3ccea7
Exeqüente:	JOÃO RICARTI DA SILVA		
Executado(a):	ARTFORJA ARTESANATO EM FERRO E METAL LTDA		
Local da Diligência	Rua São José, 62, Jardim Santa Izabel, em Cambé		
Total da Execução:	R\$ 33.808,07		
Valor Atualizado até	05/03/2024		

**AUTO DE PENHORA DE DIREITOS SOBRE IMÓVEL**

Aos 18 dias do mês de abril do ano 2024, às 09 h 00 min, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, em cumprimento ao r. mandado, extraído dos autos em epígrafe, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do bem abaixo descrito:

- **“Data de Terras sob o nº 19 (dezenove) da quadra 15 (quinze), com área de 278,80 metros quadrados, situada no JARDIM SANTA IZABEL”, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 3.562 do CRI de Cambé.**
- O imóvel possui benfeitorias.
- Obs.: Avaliação com base no método comparativo de dados de mercado: ABNT - NBR 14653-1 e 14653-2.

**VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 430.000,00 (quatrocentos e trinta mil reais).**

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar lavrei o presente.

*Alessandro G. Arboleya*  
Alessandro Gimenes Arboleya  
Oficial de Justiça Avaliador Federal