



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
Terra Rica - Paraná
Titular: WILSON SIMONE FIGUEIREDO

REGISTRO GERAL	FICHA 01
	RUBRICA
MATRÍCULA Nº 12.930	

DATA: 24 DE JULHO DE 2015.-
IMÓVEL: Data de terreno nº.18, da quadra nº.09, com a área de 300,00 metros quadrados, Jardim Monte Líbano, localizada na cidade de Guairaçá-Pr. **CONFRONTAÇÕES:** Ao NE com a Rua Projetada "D" com uma frente de 12,00 metros; Ao SE com a Data nº.19 com uma distância de 25,00 metros; Ao SO com a Data nº.03 com uma distância de 12,00 metros; Ao NO com a Data nº.17 com uma distância de 25,00 metros. Inscrição Municipal: 01040090274001.
PROPRIETÁRIOS: SARANDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº. 09.314.756/0001-80, com sede na Avenida Brasil nº.5657 (Fundos), Zona 05, município de Maringá-Pr, 87.015-280.
REGISTRO ANTERIOR: R-02-10.794 e R-08-10.794 do L.º02 de Registro Geral, deste Ofício.
EMOLUMENTOS: VRC: 30,00. R\$ 5,01.

AV-1-12.930: 24 DE JULHO DE 2015. (PROTOCOLO Nº. 50.867 em 19/06/2015).
ANOTAÇÃO INFRAESTRUTURA, ÔNUS E TERMO DE RESERVA LEGAL: A) Infraestrutura no Lote: Ficou estabelecido o prazo para execução das obras em 24 meses a partir de 06/01/2015; B) Ônus: São os constantes do AV-09-10.794; C) Termo de Compromisso de Proteção de Reserva Legal: Continua a prevalecer o AV-01-10.794. Nada mais.
EMOLUMENTOS: VRC 60,00 R\$10,02. DOU FÉ. Terra Rica-PR, 24/07/2015. O REGISTRADOR: (WILSON SIMONE FIGUEIREDO).

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9LIRGJ-JRFDV-LEUQS-LLK5R>

MATRÍCULA Nº
12.930

SEGUIE NO VERSO

REGISTRO DE IMOVEIS COMARCA DE TERRA RICA-PR
CERTIDÃO NEGATIVA. certificado e dou fé que a presente cópia com 1 pagina(s), é a reprodução fiel da matrícula nº **12.930** e tem valor de certidão, nos termos do Art. 19 § 1.º da lei nº 6015, de 31.12.1973 (L.R.P.), **certifico mais, que não consta ônus de qualquer especie bem como, ações reais e pessoais reipersecutoria relativas ao imóvel.**
Terra Rica 30/novembro/2023.
Anotação: AV-1-12.930- Infraestrutura, Ônus e Termo de Reserva Legal. Nada Mais.
Custas: (157,25 VRC) = R\$ 61,72 sendo BUSCAS R\$ 4,44; CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS R\$ 34,24; SELO R12 (FUNARPEN) R\$ 8,00; SELO R13 (FUNARPEN) R\$ 1,50
ISS: R\$ 1,93. FUNREJUS: R\$ 9,67; FADEP: R\$ 1,93.

FUNARPEN

SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRI2.m54Pv.CEcTj
p5uf7.1184q
<https://selo.funarpen.com.br>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Assinado eletronicamente por: GUILHERME MUNHOZ DA COSTA - Juntado em: 02/04/2024 10:09:15 - 16e8fc4
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/2404021009111300000128512295?instancia=1>
Número do processo: 0000087-07.2023.5.09.0023
Número do documento: 2404021009111300000128512295



Assinado eletronicamente por: LUIZ ANTONIO DE CASTRO - Juntado em: 17/05/2024 13:53:57 - fdab1b9
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/24051613075475700000130701347?instancia=1>
Número do processo: 0000077-60.2023.5.09.0023
Número do documento: 24051613075475700000130701347