

**BEM 01:**

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	Atualização da Avaliação 92.2
Valor Nominal	R\$ 2.524.980,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	05/10/2023 a 30/09/2024

Dados calculados		
Fator de correção do período	361 dias	1,043965
Percentual correspondente	361 dias	4,396518 %
Valor corrigido para 30/09/2024	(=)	R\$ 2.635.991,19
Sub Total	(=)	R\$ 2.635.991,19
<b>Valor total</b>	<b>(=)</b>	<b>R\$ 2.635.991,19</b>

Memória analítica do cálculo			
Valor inicial	2.524.980,00		
Data inicial	05/10/2023		
Data final	30/09/2024		
Periodicidade	Mensal		
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.		
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
05/10/2023	01/11/2023	0,2743 (%)	2.531.906,00
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	2.539.501,72
01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	2.554.611,75
01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	2.558.443,67



01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	2.563.560,56
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	2.562.150,60
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	2.576.114,32
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	2.593.245,48
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	2.602.970,15
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	2.617.156,34
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	2.616.894,62
01/09/2024	30/09/2024	0,7297 (%)	2.635.991,19
<b>Acréscimos de juro, multa e honorários</b>			
<b>Sub Total</b>	(=)		R\$ 2.635.991,19
<b>Valor total</b>	(=)		<b>R\$ 2.635.991,19</b>

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288  
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290  
e-mail: [jorgeespolador@hotmail.com](mailto:jorgeespolador@hotmail.com)  
site: [www.jeleiloes.com.br](http://www.jeleiloes.com.br)



BEM 02:

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	Atualização da Avaliação 92.2
Valor Nominal	R\$ 972.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	05/10/2023 a 30/09/2024

Dados calculados		
Fator de correção do período	361 dias	1,043965
Percentual correspondente	361 dias	4,396518 %
Valor corrigido para 30/09/2024	(=)	R\$ 1.014.734,15
Sub Total	(=)	R\$ 1.014.734,15
<b>Valor total</b>	<b>(=)</b>	<b>R\$ 1.014.734,15</b>

Memória analítica do cálculo			
Valor inicial	972.000,00		
Data inicial	05/10/2023		
Data final	30/09/2024		
Periodicidade	Mensal		
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.		
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
05/10/2023	01/11/2023	0,2743 (%)	974.666,19
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	977.590,19
01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	983.406,85
01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	984.881,96
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	986.851,72
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	986.308,95
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	991.684,34
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	998.279,04
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	1.002.022,58
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	1.007.483,61
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	1.007.382,86
01/09/2024	30/09/2024	0,7297 (%)	1.014.734,15

Acréscimos de juro, multa e honorários		
Sub Total	(=)	R\$ 1.014.734,15
<b>Valor total</b>	<b>(=)</b>	<b>R\$ 1.014.734,15</b>

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288  
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290  
e-mail: [jorgeespolidor@hotmail.com](mailto:jorgeespolidor@hotmail.com)  
site: [www.jeleiloes.com.br](http://www.jeleiloes.com.br)