

Valide aqui
este documento

M. = 11.823 =

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Comarca da Nova Esperança
REGISTRO DE IMÓVEIS
Therezinha Cecília Dias
Oficial

CNM 084004.2.0011823-62



Livro 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula N.º = 11.823 = Data:

31 de janeiro de 1.994

Ficha - 1 -

Imóvel: A quadra nº A-19/A, com a área de 2.953,88 metros quadrados, situada na ZONA ARMAZÉM, desta cidade e sede da comarca de / Nova Esperança, dentro das seguintes divisas e confrontações: "Principiando no alinhamento predial da Rua General Ciro Cardoso e o alinhamento predial da Rua Marins Alves Camargo, segue por este último fazendo curva no raio de 168,60 metros na extensão de 63,65 metros; com a divisa da quadra nº A-19 (Remanescente), segue no rumo NE 22º54' na extensão de 41,10 metros, com a mesma divisa segue no rumo NO 67º06' na extensão de 63,30 metros e finalmente com o alinhamento predial da Rua General Ciro Cardoso no rumo SO 22º54' na extensão de 51,30 metros até ao ponto de partida."

Proprietário: KENICHI YUKI, brasileiro, casado, lavrador, CPF 106850309/20, residente nesta cidade.=

Registro anterior: Transcrição nº 14.235, deste Ofício/.=

Dou fé. (José Fco. Lopes) = E. Juramentado.=

R - 1/11.823 = Prot. 50.239 = **Transmitente:** KENICHI YUKI, lavrador e sua mulher, Anisia Kaibara Yuki, de prendas do lar, brasileiros, casa dos sob regime de comunhão de bens, CPF 106850309/20, residente nesta cidade.= **Adquirente:** RENATO DE CAMPOS, brasileiro, comerciante, casa do sob regime de comunhão de bens com Hozana Medina Furoni Campos, 7 CPF 037598998/63, residente nesta cidade.= **Título:** COMPRA E VENDA = Escritura pública lavrada aos 31 de janeiro de 1.994, no Tabelionato local (Livro nº 120 = fls. 043).= **Valor:** CR\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de cruzeiros reais).= **Valor fiscal:** CR\$ 6.000.000,00 = **Objeto:** O imóvel supra descrito. Dou fé. Emol. VRC: 2.835,000 = CR\$ 41.164,20 Nova Esperança, 31 de janeiro de 1.994. (José / Fco. Lopes) = E. Juramentado.=

R - 2/11.823 = Prot. 50.405 = **Transmitente:** RENATO DE CAMPOS, comerciante e sua mulher, Hozana Medina Furoni Campos, comerciante, brasileiros, casados sob regime de comunhão de bens, CPF 037598998/62, residentes nesta cidade.= **Adquirente:** D'YORK JEANS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECCÕES LTDA, estabelecida nesta cidade, na Rua Marins Alves / Camargo, 640, inscrita no CGC/MF sob nº 81.750.168/0001-16.= **Título:** INCORPORAÇÃO DE BENS = Escritura pública lavrada aos 30 de março de / 1.994, no Tabelionato local (Livro nº 120 = fls. 092).= **Valor:** CR\$. / 11.000.000,00 (onze milhões de cruzeiros reais).= **Objeto:** O imóvel = supra descrito. Dou fé. Emol. VRC: 2.835,000 = Nova Esperança, 30 de / março de 1.994. (Remoaldo Boni) = E. Jura- / mentado.=

Continua no verso.-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J5FH HMUWW 6DZLP SQ4YA

CNM 0840042001823-62

Verso da Ficha N.º - 1 -

Valide aqui
este documentoValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>

R-3/11.823 = Prot. 54.704 = CÉDULA DE CRÉDITO INDUSTRIAL = nr. 97/001139-8, emitida aos 09 de julho de 1.997, nesta praça. = Credor: = BANCO DO BRASIL S/A. = Emitente: D'YORK JEANS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA, sociedade por cotas de responsabilidade limitada, / inscrita no CGC/MF sob nº 81.750.168/0001-16. = Avalista: RENATO DE CAMPOS, CPF 037.598.998/62. = Valor: R\$.38.500,00 (trinta e oito mil e quinhentos reais). = Vencimento: 1º de julho de 2.000 = Juros e Condições: Os constantes do título. = Garantia: Em hipoteca de 1º grau e / sem concorrência de terceiros: O imóvel retro descrito, por fé. Emol. VRC: 1.642,50 = Nova Esperança, 14 de julho de 1.999. (Remoaldo Boni) = Escrevente. =

AV - 4/11.823 = Prot. 57.327 = Nos termos do requerimento firmado aos 17 de março de 1.999, que fica arquivado juntamente com a certidão expedida pela Prefeitura Municipal de Nova Esperança e com base no processo de averbação arquivado neste Ofício, em data de 11 de julho de 1.994, sob nº 50.752, procedo à presente averbação a fim de constatar que sobre a quadra A-19-A, objeto da presente matrícula foi edificada uma construção em alvenaria medindo 28,00 metros quadrados. Dou fé. Emol. VRC: 60,00 = A Serventia, R\$.4,28 = A CPU: R\$.0,22 = Nova Esperança, 18 de março de 1.999. (Remoaldo Boni) = Escrevente. =

AV - 5/11.823 = Prot. 70.830 = PARA CANCELAMENTO = Fica cancelado o registro R-3/11.823, em virtude da autorização dada pelo credor em data de 17 de agosto de 2.005, que fica arquivada. Dou fé. Emol. VRC: 63,00 = R\$.6,61 = Nova Esperança, 03 de outubro de 2.005. (Silvia Aparecida Remundini) = Escrevente. =

R - 6/11.823 = Prot. 97.822 em 03/08/2015 = CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO = Nr.493.901.207 emitida aos 06 de julho de 2015, na cidade de Curitiba-PR. = Credor: BANCO DO BRASIL S/A, sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, por sua Dependência Gecor Ing Curitiba-PR, inscrita no CNPJ nº 00.000.000/4258-77. = Emitente: DYORK JEANS INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 81.750.168/0001-16, com sede na Rua Marins Alves de Camargo 640, centro, nesta cidade de Nova Esperança-PR, representada por Renato de Campos, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 037.598.998-62, RG nº 16.905.259-X-SSP/SP, residente e domiciliado nesta cidade de Nova Esperança-PR e, Hozana Medina Furoni Campos, brasileira, casada sob o regime de comunhão universal de Bens, empresária, inscrita no CPF nº 517.516.319-15, RG nº 37890600-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR. = Avalista: Renato de Campos, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 037.598.998-62, RG nº 16.905.259-X-SSP/SP, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR e, Hozana Medina Furoni Campos, brasileiro, casado sob o regime de comunhão universal de Bens, empresária, inscrita no CPF nº 517.516.319-15, RG nº 37890600-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR. = Dados da

Continua na ficha 02

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J5FH HMUWW 6DZLP SQ4YA

Valide aqui
este documento

M. 11.823

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Comarca de Nova Esperança
REGISTRO DE IMÓVEIS
EDSON LUIZ DUARTE DIAS
Oficial

CNM 084004.2.0011823-62

*chy*

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula N.º 11.823

Data:

31 de Janeiro de 1994

Ficha

02

Operação: **Valor da Operação:** R\$.632.933,49 (seiscentos e trinta e dois mil, novecentos e trinta e três reais e quarenta e nove centavos) - **Valor da prestação:** a primeira até a septuagesima no valor nominal de R\$. 9.040,98 (nove mil, quarenta reais e noventa e oito centavos) e a septuagesima primeira no valor nominal de R\$.9.043,54 (nove mil, quarenta e três reais e cinquenta e quatro centavos) - **Vencimento final:** 03 de julho de 2021.= **Vencimento da 1ª Parcela:** 03 de setembro de 2015.= **Vencimento da Última Parcela:** 03 de julho de 2021.= **Encargos Financeiros:** Encargos Básicos: Taxa Referencial - TR; Encargos adicionais: Taxa Efetiva: 1% a.m. - Taxa Efetiva: 12,68 % a.a.; Data-base para o débito em cada mês: 03.= **Novo Gravame:** Fica estabelecido que nos casos de alienação, arrendamento, cessão, transferência ou qualquer forma de gravame dos bens constitutivos da garantia em favor de terceiros, sem a prévia anuência do Banco do Brasil S/A, ocorrerá o vencimento antecipado do crédito.= **Juros e condições:** Os constantes do título. **Garantia:** Em hipoteca de 1º grau: O imóvel descrito na ficha 1, da presente matrícula.= **FUNREJUS** - Recolhido R\$.1.265,87, conforme guia que fica arquivada.= Certidão Positiva Com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União emitida em 03/08/2015, com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 02/10/2014. Dou fé. Emolumentos. VRC: 630,00 = R\$. 105,21 = Funarpen: R\$.4,00.= Nova Esperança, 03 de agosto de 2015. *Adlíz Emilia Cancian Lopes* (Adlíz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

R - 7/11.823 = Prot. 97.823 em 03/08/2015 = CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO = Nr.493.901.206 emitida aos 06 de julho de 2015, na cidade de Curitiba-PR.= **Credor:** BANCO DO BRASIL S/A, sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, por sua Dependência Gecor Ing Curitiba-PR, inscrita no CNPJ nº 00.000.000/4258-77.= **Emitente:** DYORK JEANS INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 81.750.168/0001-16, com sede na Rua Marins Alves de Camargo 640, centro, nesta cidade de Nova Esperança-PR, representada por Renato de Campos, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 037.598.998-62, RG nº 16.905.259-X-SSP/SP, residente e domiciliado nesta cidade de Nova Esperança-PR e, Hozana Medina Furoni Campos, brasileira, casada sob o regime de comunhão universal de Bens, empresária, inscrita no CPF nº 517.516.319-15, RG nº 37890600-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Avalista:** Renato de Campos, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 037.598.998-62, RG nº 16.905.259-X-SSP/SP, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR e, Hozana Medina Furoni Campos, brasileira, casada sob o regime de comunhão universal de Bens, empresária, inscrita no CPF nº 517.516.319-15, RG nº 37890600-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Dados da Operação:** **Valor da Operação:** R\$.66.009,34 (sessenta e seis mil, nove reais

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugarDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J5FH HMUWW 6DZLP SQ4YA

CNS 08.400.4.2.0011823-62

Valide aqui
este documento

Verso da Ficha N.º 02

e trinta e quatro centavos) - Valor da prestação: a primeira até a septuagésima no valor nominal de R\$.942,89 (novecentos e quarenta e dois reais e oitenta e nove centavos) e a septuagésima primeira no valor nominal de R\$.943,43 (novecentos e quarenta e três reais e quarenta e três centavos) - Vencimento final: 03 de julho de 2021.= Vencimento da 1ª Parcela: 03 de setembro de 2015.= Vencimento da Última Parcela: 03 de julho de 2021.= Encargos Financeiros: Encargos Básicos: Taxa Referencial - TR; Encargos adicionais: Taxa Efetiva: 1 % a.m. - Taxa Efetiva: 12,68 % a. a.; Data-base para o débito em cada mês: 03.= Novo Gravame: Fica estabelecido que nos casos de alienação, arrendamento, cessão, transferência ou qualquer forma de gravame dos bens constitutivos da garantia em favor de terceiros, sem a prévia anuência do Banco do Brasil S/A, ocorrerá o vencimento antecipado do crédito.= Juros e condições: Os constantes do título.= Garantia: Em hipoteca de 2º grau: O imóvel descrito na ficha 1, da presente matrícula.= FUNREJUS - Recolhido R\$.132,02 conforme guia que fica arquivada.= Certidão Positiva Com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União emitida em 03/08/2015, com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 02/10/2014. Dou fé. Emolumentos. VRC: 630,00 = R\$.105,21 = Emarpen: R\$.4,00.= Nova Esperança, 03 de agosto de 2015.
(Adlíz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

R - 8/11.823 = Prot. 97.824 em 03/08/2015 = CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO = Nr.493.901.213 emitida aos 06 de julho de 2015, na cidade de Curitiba-PR.= Credor: BANCO DO BRASIL S/A, sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, por sua Dependência Gecor Ing Curitiba-PR, inscrita no CNPJ nº 00.000.000/4258-77.= Emitente: MEDINA CAMPOS CONFECÇÕES LTDA ME, inscrita no CNPJ nº 07.280.335/0001-50, com sede na Rua Marins Alves de Camargo 624, centro, nesta cidade de Nova Esperança-PR, representada por Hozana Medina Furoni Campos, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 517.516.319-15, RG nº 37890600-SSP/PR, residente e domiciliada, nesta cidade de Nova Esperança-PR.= Avalista: RENATO DE CAMPOS, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 037.598.998-62, RG nº 16.905.259-X-SSP/SP, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; HOZANA MEDINA FURONI CAMPOS, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 517.516.319-15, RG nº 37890600-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; PATRICIA MEDINA CAMPOS FERNANDES, brasileira, casada, estudante, inscrita no CPF nº 055.506.159-08, RG nº 93605578-SESP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; HERIKSON FERNANDES DOS SANTOS, brasileiro, casado, odontólogo, inscrito no CPF nº 068.829.756-04, RG nº 12986861-SSP/MG, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; VINICIUS MEDINA CAMPOS, brasileiro, casado, auxiliar de escritório e assemelhados, inscrito no CPF nº 055.506.179-51, RG nº 9.360.554-3-SSP/PR, residente nesta cidade Nova Esperança-PR; AMANDA MUNY DE ALMEIDA, brasileira, casada, auxiliar de escritório e assemelhados, inscrita no CPF nº 048.873.699-48, Carteira Nacional de Habilitação nº 04856682807/DETRAN-

Continua na ficha 03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugarDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J5FH HMUWW 6DZLP SQ4YA

Valide aqui
este documento

M. 11.823

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Comarca de Nova Esperança
REGISTRO DE IMÓVEIS
EDSON LUIZ DUARTE DIAS
Oficial

CNPJ 08.400.422.001.823-62



Matrícula N.º 11.823 Data:

31 de Janeiro de 1994

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Ficha 03

PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Hipotecante:** D' YORK JEANS INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ n° 81.750.168/0001-16, com sede nesta cidade de Nova Esperança-PR, representados por Renato de Campos, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF n° 037.598.998-62, RG n° 16.905.259-X-SSP/SP, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; e Hozana Medina Furoni Campos, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF n° 517.516.319-15, RG n° 37890600-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Dados da Operação:** **Valor da Operação:** R\$.404.362,01 (quatrocentos e quatro mil, trezentos e sessenta e dois reais e um centavo) - **Valor da prestação:** a primeira até a septuagesima no valor nominal de R\$.5.776,01 (cinco mil, setecentos e setenta e seis reais e um centavo) e a septuagésima primeira no valor nominal de R\$.5.777,49 (cinco mil, setecentos e setenta e sete reais e quarenta e nove centavos) - **Vencimento final:** 03 de julho de 2021. = **Vencimento da 1ª Parcela:** 03 de setembro de 2015.= **Vencimento da Última Parcela:** 03 de julho de 2021.= **Encargos Financeiros:** Encargos Básicos: Taxa Referencial - TR; Encargos adicionais: Taxa Efetiva: 1 % a.m. - Taxa Efetiva: 12,68 % a.a.; Data-base para o débito em cada mês: 03.= **Novo Gravame:** Fica estabelecido que nos casos de alienação, arrendamento, cessão, transferência ou qualquer forma de gravame dos bens constitutivos da garantia em favor de terceiros, sem a prévia anuência do Banco do Brasil S/A, ocorrerá o vencimento antecipado do crédito.= **Juros e condições:** Os constantes do título.= **Garantia:** Em hipoteca de 3º grau: O Imóvel descrito na ficha 1, da presente matrícula.= FUNREJUS - Recolhido R\$.808,72 conforme guia que fica arquivada.= Certidão Positiva Com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União emitida em 03/08/2015, com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN n° 1.751, de 02/10/2014. Dou fé. Emolumentos. VRC: 630,00 = R\$.105,21 = Funarpen: R\$.4,00.= Nova Esperança, 03 de agosto de 2015.

(Adlíz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

R - 9/11.823 = Prot. 97.825 em 03/08/2015 = CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO = Nr.493.901.212 emitida aos 06 de julho de 2015, na cidade de Curitiba-PR.= **Credor:** BANCO DO BRASIL S/A, sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, por sua Dependência Gecor Ing Curitiba-PR, inscrita no CNPJ n° 00.000.000/4258-77.= **Emitente:** MEDINA CAMPOS CONFECÇÕES LTDA ME, inscrita no CNPJ n° 07.280.335/0001-50, com sede na Rua Marins Alves de Camargo 624, centro, nesta cidade de Nova Esperança-PR, representada por Hozana Medina Furoni Campos, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF n° 517.516.319-15, RG n° 37890600-SSP/PR, residente e domiciliada, nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Avalista:** HOZANA MEDINA FURONI CAMPOS, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF n° 517.516.319-15, RG n°

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

CNM 084004.2.0011823-62

CNM 084004.2.0011823-62

Verso da Ficha N.º 03



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>

37890600-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; RENATO DE CAMPOS, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 037.598.998-62, RG nº 16.905.259-X-SSP/SP, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; VINICIUS MEDINA CAMPOS, brasileiro, casado, auxiliar de escritório e assemelhados, inscrito no CPF nº 055.506.179-51, RG nº 9.360.554-3-SSP/PR, residente nesta cidade Nova Esperança-PR; AMANDA MUNY DE ALMEIDA, brasileira, casada, auxiliar de escritorio e assemelhados, inscrita no CPF nº 048.873.699-48, Carteira Nacional de Habilitação nº 04856682807/DETRAN-PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Hipotecante:** D' YORK JEANS INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 81.750.168/0001-16, com sede nesta cidade de Nova Esperança-PR, representada por Renato de Campos, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 037.598.998-62, RG nº 16.905.259-X-SSP/SP, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; e Hozana Medina Furoní Campos, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 517.516.319-15, RG nº 37890600-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Dados da Operação:** **Valor da Operação:** R\$.111.215,80 (cento e onze mil, duzentos e quinze reais e oitenta centavos) - **Valor da prestação:** a primeira até a septuagesima no valor nominal de R\$.1.588,63 (um mil, quinhentos e oitenta e oito reais e sessenta e três centavos) e a septuagésima primeira no valor nominal de R\$.1.589,38 (um mil, quinhentos e oitenta e nove reais e trinta e oito centavos) - **Vencimento final:** 03 de julho de 2021.= **Vencimento da 1ª Parcela:** 03 de setembro de 2015.= **Vencimento da Última Parcela:** 03 de julho de 2021.= **Encargos Financeiros:** Encargos Básicos: Taxa Referencial - TR; Encargos adicionais: Taxa Efetiva: 1 % a.m. - Taxa Efetiva: 12,68 % a.a.; Data-base para o débito em cada mês: 03.= **Novo Gravame:** Fica estabelecido que nos casos de alienação, arrendamento, cessão, transferência ou qualquer forma de gravame dos bens constitutivos da garantia em favor de terceiros, sem a prévia anuência do Banco do Brasil S/A, ocorrerá o vencimento antecipado do crédito.= **Juros e condições:** Os constantes do título.= **Garantia:** Em hipoteca de 4º grau: O imóvel descrito na ficha 1, da presente matrícula.= **FUNREJUS** - Recolhido R\$.222,43 conforme guia que fica arquivada.= Certidão Positiva Com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União emitida em 03/08/2015, com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 02/10/2014. Dou fé. Emolumentos. VRC: 630,00 = R\$.105,21 = Emarpen: R\$.4,00.= Nova Esperança, 03 de agosto de 2015.

Adlíz Emilia Cancian Lopes
(Adlíz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

R - 10/11.823 = Prot. 97.826 em 03/08/2015 = CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO = Nr.493.901.210 emitida aos 06 de julho de 2015, na cidade de Curitiba-PR.= **Credor:** BANCO DO BRASIL S/A, sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, por sua Dependência Gecor Ing Curitiba-PR, inscrita no CNPJ nº 00.000.000/4258-77.= **Emitente:** ON LIFE INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 13.512.387/0001-07, com sede na Rua General Ciro Cardoso 592, centro, nesta cidade de Nova Esperança-PR,

Continua na ficha 04

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugarDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J5FH HMUWW 6DZLP SQ4YA

Valide aqui
este documento

M. 11.823



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Comarca de Nova Esperança
REGISTRO DE IMÓVEIS
EDSON LUIZ DUARTE DIAS
Oficial

CNPJ 08.400.422.001-823-62

*Handwritten signature*

Matrícula N.º 11.823

Data:

31 de Janeiro de 1994

Ficha

04

representada por Renato de Campos, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 037.598.998-62, RG nº 16.905.259-X-SSP/SP, residente e domiciliado, nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Avalista:** RENATO DE CAMPOS, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 037.598.998-62, RG nº 16.905.259-X-SSP/SP, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; HOZANA MEDINA FURONI CAMPOS, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 517.516.319-15, RG nº 37890600-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; VINICIUS MEDINA CAMPOS, brasileiro, casado, auxiliar de escritório e assemelhados, inscrito no CPF nº 055.506.179-51, RG nº 9.360.554-3-SSP/PR, residente nesta cidade Nova Esperança-PR; AMANDA MUNY DE ALMEIDA, brasileira, casada, auxiliar de escritório e assemelhados, inscrita no CPF nº 048.873.699-48, Carteira Nacional de Habilitação nº 04856682807/DETRAN-PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Hipotecante:** D' YORK JEANS INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 81.750.168/0001-16, com sede nesta cidade de Nova Esperança-PR, representada por Renato de Campos, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 037.598.998-62, RG nº 16.905.259-X-SSP/SP, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; e Hozana Medina Furoni Campos, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 517.516.319-15, RG nº 37890600-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Dados da Operação:** **Valor da Operação:** R\$.378.377,26 (trezentos e setenta e oito mil, trezentos e setenta e sete reais e vinte e seis centavos) - **Valor da prestação:** a primeira até a septuagesima no valor nominal de R\$.5.404,84 (cinco mil, quatrocentos e quatro reais e oitenta e quatro centavos) e a septuagesima primeira no valor nominal de R\$.5.406,03 (cinco mil, quatrocentos e seis reais e três centavos) - **Vencimento final:** 03 de julho de 2021.= **Vencimento da 1ª Parcela:** 03 de setembro de 2015.= **Vencimento da Última Parcela:** 03 de julho de 2021.= **Encargos Financeiros:** Encargos Básicos: Taxa Referencial - TR; Encargos adicionais: Taxa Efetiva: 1 % a. m. - Taxa Efetiva: 12,68 % a.a.; Data-base para o débito em cada mês: 03.= **Novo Gravame:** Fica estabelecido que nos casos de alienação, arrendamento, cessão, transferência ou qualquer forma de gravame dos bens constitutivos da garantia em favor de terceiros, sem a prévia anuência do Banco do Brasil S/A, ocorrerá o vencimento antecipado do crédito.= **Juros e condições:** Os constantes do título.= **Garantia:** Em hipoteca de 5º grau: O imóvel descrito na ficha 1, da presente matrícula.= **FUNREJUS** - Recolhido R\$.756,75 conforme guia que fica arquivada.= **Certidão Positiva Com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União** emitida em 03/08/2015, com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 02/10/2014. Dou fé. Emolumentos. VRC: 630,00 = R\$.105,21 = Funarpen: R\$.4,00.= Nova Esperança, 03 de agosto de 2015.

Handwritten signature
(Adlíz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

Continua no verso.-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J5FH HMUWW 6DZLP SQ4YA



CNM.084004.2.0011823-62

CNM.084004.2.0011823-62

Verso da Ficha N.º 04

Valide aqui
este documento

R - 11/11.823 = Prot. 97.828 em 03/08/2015 = CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO = Nr.493.901.208 emitida aos 06 de julho de 2015, na cidade de Curitiba-PR.= **Credor:** BANCO DO BRASIL S/A, sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, por sua Dependência Gecor Ing Curitiba-PR, inscrita no CNPJ nº 00.000.000/4258-77.= **Emitente:** KROYD COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA ME, inscrita no CNPJ nº 01.727.250/0001-90, com sede na Rod PR-317, KM 06 5693 Loja LE 149, Parque Industrial, na cidade de Maringá-PR, representada por CIMEIA PIRES DE LIMA FURONI, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 465.584.469-87, RG nº 3.693.318-6-SSP/PR, residente e domiciliada na cidade de Maringá-PR.= **Avalista:** CIMEIA PIRES DE LIMA FURONI, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 465.584.469-87, RG nº 3.693.318-6-SSP/PR, residente na cidade de Maringá-PR; ELIAS MEDINA FURONI, brasileiro, casado, comerciante, inscrito no CPF nº 436.144.779-91, RG nº 2.212.895-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; PATRICIA MEDINA CAMPOS FERNANDES, brasileira, casada, estudante, inscrita no CPF nº 055.506.159-08, RG nº 93605578-SESP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; HERIKSON FERNANDES DOS SANTOS, brasileiro, casado, odontólogo, inscrito no CPF nº 068.829.756-04, RG nº 12986861-SSP/MG, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Hipotecante:** D' YORK JEANS INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 81.750.168/0001-16, com sede nesta cidade de Nova Esperança-PR, representada por Renato de Campos, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 037.598.998-62, RG nº 16.905.259-X-SSP/SP, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; e Hozana Medina Furoni Campos, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 517.516.319-15, RG nº 37890600-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Dados da Operação: Valor da Operação:** R\$.154.655,41 (cento e cinquenta e quatro mil, seiscentos e cinquenta e cinco reais e quarenta e um centavos) - **Valor da prestação:** a primeira até a septuagesima no valor nominal de R\$.2.209,14 (dois mil, duzentos e nove reais e quatorze centavos) e a septuagesima primeira no valor nominal de R\$.2.209,51 (dois mil, duzentos e nove reais e cinquenta e um centavos) - **Vencimento final:** 03 de julho de 2021.= **Vencimento da 1ª Parcela:** 03 de setembro de 2015.= **Vencimento da Última Parcela:** 03 de julho de 2021.= **Encargos Financeiros:** Encargos Básicos: Taxa Referencial - TR; Encargos adicionais: Taxa Efetiva: 1 % a.m. - Taxa Efetiva: 12,68 % a. a.; Data-base para o débito em cada mês: 03.= **Novo Gravame:** Fica estabelecido que nos casos de alienação, arrendamento, cessão, transferência ou qualquer forma de gravame dos bens constitutivos da garantia em favor de terceiros, sem a prévia anuência do Banco do Brasil S/A, ocorrerá o vencimento antecipado do crédito.= **Juros e condições:** Os constantes do título.= **Garantia:** Em hipoteca de 6º grau: O imóvel descrito na ficha 1, da presente matrícula.= FUNREJUS - Recolhido R\$.309,31 conforme guia que fica arquivada.= Certidão Positiva Com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União emitida em 03/08/2015, com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 02/10/2014. Dou fé. Emolumentos. VRC: 630,00 = R\$.105,21 =

Continua na ficha 05

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Valide aqui M. 11.823
este documentoREPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Comarca de Nova Esperança
REGISTRO DE IMÓVEIS
EDSON LUIZ DUARTE DIAS
Oficial

CNM Nº 084004.2.0011823-62



Matrícula N.º 11.823 Data: 31 de Janeiro de 1994 Ficha 05

Emparpen: R\$.4,00.= Nova Esperança, 03 de agosto de 2015.
(Adliz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

R - 12/11.823 = Prot. 97.829 em 03/08/2015 = CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO = Nr.493.901.209 emitida aos 06 de julho de 2015, na cidade de Curitiba-PR.=

Credor: BANCO DO BRASIL S/A, sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, por sua Dependência Gecor Ing Curitiba-PR, inscrita no CNPJ nº 00.000.000/4258-77.= **Emitente:** KROYD COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA ME, inscrita no CNPJ nº 01.727.250/0001-90, com sede na Rod PR-317, KM 06 5693 Loja LE 149, Parque Industrial, na cidade de Maringá-PR, representada por CIMEIA PIRES DE LIMA FURONI, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 465.584.469-87, RG nº 3.693.318-6-SSP/PR, residente e domiciliada na cidade de Maringá-PR.= **Avalista:** CIMEIA PIRES DE LIMA FURONI, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 465.584.469-87, RG nº 3.693.318-6-SSP/PR, residente na cidade de Maringá-PR; ELIAS MEDINA FURONI, brasileiro, casado, comerciante, inscrito no CPF nº 436.144.779-91, RG nº 2.212.895-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; PATRICIA MEDINA CAMPOS FERNANDES, brasileira, casada, estudante, inscrita no CPF nº 055.506.159-08, RG nº 93605578-SESP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; HERIKSON FERNANDES DOS SANTOS, brasileiro, casado, odontólogo, inscrito no CPF nº 068.829.756-04, RG nº 12986861-SSP/MG, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Hipotecante:** D' YORK JEANS INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 81.750.168/0001-16, com sede nesta cidade de Nova Esperança-PR, representada por Renato de Campos, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 037.598.998-62, RG nº 16.905.259-X-SSP/SP, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; e Hozana Medina Furoni Campos, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 517.516.319-15, RG nº 37890600-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Dados da Operação: Valor da Operação:** R\$.37.432,77 (trinta e sete mil, quatrocentos e trinta e dois reais e setenta e sete centavos) - **Valor da prestação:** a primeira até a septuagesima no valor nominal de R\$.534,70 (quinhentos e trinta e quatro reais e setenta centavos) e a septuagesima primeira no valor nominal de R\$.534,78 (quinhentos e trinta e quatro reais e setenta e oito centavos) - **Vencimento final:** 03 de julho de 2021.= **Vencimento da 1ª Parcela:** 03 de setembro de 2015.= **Vencimento da Última Parcela:** 03 de julho de 2021.= **Encargos Financeiros:** Encargos Básicos: Taxa Referencial - TR; Encargos adicionais: Taxa Efetiva: 1 % a.m. - Taxa Efetiva: 12,68 % a.a.; Data-base para o débito em cada mês: 03.= **Novo Gravame:** Fica estabelecido que nos casos de alienação, arrendamento, cessão, transferência ou qualquer forma de gravame dos bens constitutivos da garantia em favor de terceiros, sem a prévia anuência do Banco do Brasil S/A, ocorrerá o vencimento antecipado

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>

ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J5FH HMUWW 6DZLP SQ4YA

Valide aqui
este documento

CNP 084004.2.0011823-62

Verso da Ficha N.º 05

do crédito.= **Juros e condições:** Os constantes do título.= **Garantia:** Em hipoteca de 7º grau: O imóvel descrito na ficha 1, da presente matrícula.= **FUNREJUS** - Recolhido R\$.74,87 conforme guia que fica arquivada.= Certidão Positiva Com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União emitida em 03/08/2015, com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 02/10/2014. Dou fé. Emolumentos. VRC: 630,00 = R\$.105,21 = Funarpen: R\$.4,00.= Nova Esperança, 03 de agosto de 2015. *[Assinatura]* (Adlíz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

R - 13/11.823 = Prot. 97.830 em 03/08/2015 = CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO = Nr.493.901.211 emitida aos 06 de julho de 2015, na cidade de Curitiba-PR.= **Credor:** BANCO DO BRASIL S/A, sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, por sua Dependência Gecor Ing Curitiba-PR, inscrita no CNPJ nº 00.000.000/4258-77.= **Emitente:** INORUF COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA-ME, inscrita no CNPJ nº 02.802.539/0001-90, com sede na Rua Presidente Castelo Branco 72, Centro, nesta cidade de Nova Esperança-PR, representada por Patricia Medina Campos Fernandes, brasileira, casada, estudante, inscrita no CPF nº 055.506.159-08, RG nº 93605578-SESP/PR, residente e domiciliado nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Avalista:** PATRICIA MEDINA CAMPOS FERNANDES, brasileira, casada, estudante, inscrita no CPF nº 055.506.159-08, RG nº 93605578-SESP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; HERIKSON FERNANDES DOS SANTOS, brasileiro, casado, odontólogo, inscrito no CPF nº 068.829.756-04, RG nº 12986861-SSP/MG, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; VINICIUS MEDINA CAMPOS, brasileiro, casado, auxiliar de escritório e assemelhados, inscrito no CPF nº 055.506.179-51, RG nº 9.360.554-3-SSP/PR, residente nesta cidade Nova Esperança-PR; AMANDA MUNY DE ALMEIDA, brasileira, casada, auxiliar de escritório e assemelhados, inscrita no CPF nº 048.873.699-48, Carteira Nacional de Habilitação nº 04856682807/DETRAN-PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Hipotecante:** D' YORK JEANS INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 81.750.168/0001-16, com sede nesta cidade de Nova Esperança-PR, representada por Renato de Campos, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 037.598.998-62, RG nº 16.905.259-X-SSP/SP, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR; e Hozana Medina Furoni Campos, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 517.516.319-15, RG nº 37890600-SSP/PR, residente nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Dados da Operação:** **Valor da Operação:** R\$.89.027,03 (oitenta e nove mil, vinte e sete reais e três centavos) - **Valor da prestação:** a primeira até a septuagesima no valor nominal de R\$.1.271,68 (um mil, duzentos e setenta e um reais e sessenta e oito centavos) e a septuagésima primeira no valor nominal de R\$.1.272,34 (um mil, duzentos e setenta e dois reais e trinta e quatro centavos) - **Vencimento final:** 03 de julho de 2021.= **Vencimento da 1ª Parcela:** 03 de setembro de 2015.= **Vencimento da Última Parcela:** 03 de julho de 2021.= **Encargos Financeiros:** Encargos Básicos: Taxa Referencial - TR; Encargos Adicionais: Taxa Efetiva: 1 % a.m. - Taxa Efetiva: 12,68 % a. a.; Data-base para o débito em cada mês: 03.= **Novo Gravame:** Fica

Continua na ficha 06

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugarDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J5FH HMUWW 6DZLP SQ4YA

Valide aqui
este documento

M. 11.823

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Comarca de Nova Esperança
REGISTRO DE IMÓVEIS
EDSON LUIZ DUARTE DIAS
Oficial

CNPJ 08.400.422.001-1823-62



Matrícula N.º 11.823 Data: 31 de Janeiro de 1994

Livro 2 - REGISTRO GERAL
Ficha 06

estabelecido que nos casos de alienação, arrendamento, cessão, transferência ou qualquer forma de gravame dos bens constitutivos da garantia em favor de terceiros, sem a prévia anuência do Banco do Brasil S/A, ocorrerá o vencimento antecipado do crédito.= **Juros e condições:** Os constantes do título.= **Garantia:** Em hipoteca de 8º grau: O imóvel descrito na ficha 1, da presente matrícula.= **FUNREJUS** - Recolhido R\$.178,05 conforme guia que fica arquivada.= Certidão Positiva Com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União emitida em 03/08/2015, com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 09/10/2014. Dou fé. Emolumentos. VRC: 630,00 = R\$.105,21 = Funarpen: R\$.4,00.= Nova Esperança, 03 de agosto de 2015.
 (Adliz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

AV - 14/11.823 = Prot. 102.724 em 06/06/2017 = Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de número 201702.0617.00235737-IA-670, com cadastro em data de 06/02/2017 às 17:47:45, emitida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, Documento nº 81.750.168/0001-16 DYORK JEANS INDUSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA (DYORK JEANS), Número do Processo 00042844220158160119, da Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, procedo a presente averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** do imóvel objeto da presente matrícula.= Dou fé. Nova Esperança, 28 de junho de 2017.
 (Adliz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

R - 15/11.823 = Prot. 103.193 em 03/08/2017 = **PENHORA JUDICIAL = Credor:** BANCO DO BRASIL S/A, CNPJ: 00.000.000/0001-91, setor sul quadra 04 bloco C, lote 32 edifício Sede III, Brasília-DF.= **Devedor: VINICIUS MEDINA CAMPOS**, CPF: 055.506.179-51, Rua Governador Bento M. da Rocha Neto, 26, centro, Nova Esperança-PR, CEP: 87.600-000; **RENATO DE CAMPOS**, CPF: 037.598.998-62, Rua Marins Alves de Camargo, 590, centro, Nova Esperança-PR; **HOZANA MEDINA FURONI CAMPOS**, Rua Ciro Cardoso, 590, centro, Nova Esperança-PR; **AMANDA MUNY DE ALMEIDA**, CPF: 048.873.699-48, Rua Islândia, 51, Jd. Oscavo Santos, Londrina-PR.= **Título:** Auto de Penhora e Depósito expedido aos 16 de janeiro de 2017, neste município e foro regional de Nova Esperança-PR, comarca da região metropolitana de Maringá-PR, devidamente assinado pelo Oficial de Justiça Marcelo Rosa, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 1337-78.2016.8.16.0119 em que é Exequente Banco do Brasil S/A, e Executados Vinicius Medina Campos, Renato de Campos, Hozana Medina Furoni Campos e Amanda Muny de Almeida.= **Valor da Causa:** R\$.130.656,80 (cento e trinta mil, seiscentos e cinquenta

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J5FH HMUWW 6DZLP SQ4YA



CNM 084004.2.0011823-62

Verso da Ficha N.º 06

Valide aqui
este documento

e seis reais e oitenta centavos).= **Objeto:** O imóvel descrito na ficha 1, da presente matrícula, de propriedade de DYORK JEANS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA.= **FUNREJUS** - Recolhido R\$.261,31, conforme guia que fica arquivada. Dou fé. Emol. VRC: 1.293,60 = R\$.235,43.= Nova Esperança, 15 de agosto de 2017. (Adliz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

R - 16/11.823 = Prot. 103.986 em 21/11/2017 = **PENHORA JUDICIAL = Credor:** BANCO DO BRASIL S/A, CNPJ nº 00.000.000/0001-91, SAUN Quadra 5 Bloco B, Torre 1 8º Andar - Asa Norte - Brasília-DF.= **Devedor:** DYORK JEANS INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA, Rua Marins Alves de Camargo, 640, centro, nesta cidade de Nova Esperança-PR.= **Título:** Termo de Penhora expedido aos 31 de outubro de 2017, pela Vara Cível de Nova Esperança - PROJUDI, Comarca da Região Metropolitana de Maringá-PR, assinado digitalmente pelo M.M. Juiz de Direito Dr. Rodrigo Brum Lopes, extraído do processo nº 0004167-17.2016.8.16.0119, de Execução de Título Extrajudicial, em que é Exequente Banco do Brasil S/A, e Executado Dyork Jeans Industria e Comercio de Confeccões Ltda.= **Valor da Causa:** R\$. 710.342,33 (setecentos e dez mil, trezentos e quarenta e dois reais e trinta e três centavos).= **Objeto:** O imóvel descrito na ficha 1, da presene matrícula.= **FUNREJUS** - Recolhido R\$.1.420,68, conforme guia que fica arquivada. Dou fé. Emol. VRC: 1.293,60 = R\$.235,43.= Nova Esperança, 06 de dezembro de 2017. (Adliz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

R - 17/11.823 = Prot. 106.744 em 31/10/2018 = **PENHORA JUDICIAL = Credor:** BANCO DO BRASIL S/A.= **Devedor:** CIMEIA PIRES DE LIMA FURONI, ELIAS MEDINA FURONI, HERIKSON FERNANDES DOS SANTOS, KROYD COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA ME, e PATRICIA MEDINA CAMPOS FERNANDES.= **Título:** Termo de Penhora expedido aos 11 de outubro de 2018, pela 4ª Vara Cível de Maringá - Projudi, Comarca da Região Metropolitana de Maringá-PR, devidamente assinado digitalmente pelo M.M. Juiz de Direito Dr. Alberto Luis Marques dos Santos, extraído do processo nº 0012051-78.2017.8.16.0017, de Execução de Título Extrajudicial, em que é Exequente Banco do Brasil S/A, representado por Genesio Felipe de Natividade, e Executados Cimeia Pires de Lima Furoni, Elias Medina Furoni, Herikson Fernandes dos Santos, kroyd Comércio de Confeccões Ltda ME, Patricia Medina Campos Fernandes.= **Valor da Causa:** R\$.185.744,43.= **Objeto:** O imóvel da presente matrícula.= **FUNREJUS** - Recolhido R\$.371,49, conforme guia que fica arquivada. Dou fé. Emol. VRC: 1.293,60 = R\$.249,66.= Nova Esperança, 16 de novembro de 2018. (Adliz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

R - 18/11.823 = Prot. 107.440 em 13/02/2019 = **PENHORA JUDICIAL = Credor:** BANCO DO BRASIL S/A (CNPJ: 00.000.000/0001-91), SAUN Quadra 5 Bloco B, TORRE 18º Andar - Asa Norte - Brasília/DF, CEP: 70.040-901.= **Devedor:** DYORK JEANS INDUSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA, Rua Marins Alves de Camargo, 640, Continua na ficha 07

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>

ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J5FH HMUWW 6DZLP SQ4YA

Valide aqui
este documentoREPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Foro Regional de Nova Esperança
da Comarca da Região Metropolitana de Maringá

REGISTRO DE IMÓVEIS

Danusa Maria de Camargo Dias Araujo

Oficial



CNM 084004.2.0011823-62

Matrícula N.º 11.823

Data: 31 de Julho de 2017 - REGISTRO GERAL

Ficha 07

centro, Nova Esperança-PR, CEP: 87.600,00.= **Título:** Termo de Penhora expedido aos 31 de outubro de 2017, pela Vara Cível de Nova Esperança - Projudi, Comarca da Região Metropolitana de Maringá-PR, devidamente assinado digitalmente pelo M.M. Juiz de Direito Dr. Rodrigo Brum Lopes, extraído do processo n° 0004167-17.2016.8.16.0119, de Execução de Título Extrajudicial, em que é Exequente Banco do Brasil S/A, e Executado/Depositário Dyork Jeans Indústria e Comércio de Confecções Ltda.= **Valor da Causa:** R\$ 710.342,33.= **Objeto:** O imóvel da presente matrícula.= **FUNREJUS** - Recolhido R\$.1.420,68, conforme guia que fica arquivada. Dou fe. Emol. VRC: 1.294,00 = R\$.249,67.= Nova Esperança, 11 de março de 2019. (Adliz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

R - 19/11.823 = Prot. 111.057 em 08/04/2020 = **PENHORA JUDICIAL** = Do Termo de penhora expedido em 04 de outubro de 2019, pela Vara Cível de Nova Esperança - Projudi, Comarca da Região Metropolitana de Maringá-PR, Foro Regional de Nova Esperança-PR, devidamente assinado digitalmente pelo MM Juiz de Direito Dr. Rodrigo Brum Lopes, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial (Contratos Bancários), processo n° 0001336-93.2016.8.16.0119, na qual figura como exequente Banco do Brasil S/A, inscrito no CNPJ n° 00.000.000/0001-91, e, como executados, Amanda Muny de Almeida Campos, inscrita no CPF n° 048.873.699-48 e RG n° 110041659-SSP/PR, Herikson Fernandes dos Santos, inscrito no CPF n° 068.829.756-04, Hozana Medina Furoni Campos, inscrita no CPF n° 517.516.319-15, RG n° 3.789.060-0-SSP/PR, Medina Campos Confecções Ltda ME, inscrita no CNPJ n° 07.280.335/0001-50, Patricia Medina Campos Ferrnandes, inscrita no CPF n° 055.506.159-08, RG n° 93605578-SSP/PR, Renato de Campos, inscrito no CPF n° 037.598.998-62, Vinicius Medina Campos, inscrito no CPF n° 055.506.179-51, RG n° 9.360.554-3-SSP/PR, consta que o imóvel da presente matrícula, de propriedade de D'York Jeans Indústria e Comércio de Confecções Ltda, foi **PENHORADO**, e nomeada depositária pública Maria Izabel Fratini de Oliveira.= **Valor da Causa:** R\$454.931,00.= **FUNREJUS** - Recolhido R\$909,86, conforme guia que fica arquivada. Dou fe. Emol. VRC: 1.293,60 = R\$249,67.= Nova Esperança, 08 de abril de 2020. (Adliz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

AV - 20/11.823 = 113.081 em 30/10/2020 = **PARA CANCELAMENTO** = Nos termos do Ofício n° 1091/2020 accs, expedido aos 16 de julho de 2020, pela 4ª Vara Cível de Maringá - Projudi Comarca da Região Metropolitana de Maringá - Foro Central de Maringá-PR, devidamente assinado pelo Chefe de Secretaria Enrico Klasmann Pereira de Oliveira, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial autuado sob n° 0012051-78.2017.8.16.0017, em que é exequente Banco do Brasil S.A., e são executados Cimeia Pires de Lima Furoni e outros, procedo a presente averbação para constar o cancelamento da Penhora Judicial Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J5FH HMUWW 6DZLP SQ4YA

CNM 0840042.0011823-62



Verso da Ficha N.º 07

Valide aqui este documento

registrada sob nº R-17/11.823.= Dou fé. VRC: 646,79 = R\$124,83.= Nova Esperança, 05 de novembro de 2020. (Adliz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.-

R - 21/11.823 = Prot. 123.875 em 27/10/2023 = **PENHORA JUDICIAL** = Do Termo de Penhora, expedido aos 19 de julho de 2023, pela Vara Cível de Nova Esperança-PROJUDI, Comarca da Região Metropolitana de Maringá-PR, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito Dr. Rodrigo Brum Lopes, extraído dos autos 0000252-13.2023.8.16.0119, na qual figura como exequente VERISSIMO & VIANA ADVOGADOS, CNPJ nº 20.528.571/0001-00, e, como executado, MEDIPOIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA, CNPJ nº 81.750.168/0001-16, Rua general Ciro Cardoso, 592, centro, nesta cidade de Nova Esperança-PR, consta que o imóvel da presente matrícula, foi **PENHORADO**, ficando nomeado para o encargo de depositário do bem penhorado o depositário público judicial, nos termos do artigo 840, II, do CPC.= **Valor da Causa:** R\$1.526.812,58 (um milhão, quinhentos e vinte e seis mil e oitocentos e doze reais e cinquenta e oito centavos).= **FUNREJUS** - Recolhido R\$3.053,63, conforme guia que fica arquivada. Dou fé. Emol. VRC: 1.293,60 = R\$318,23. FUNDEP: R\$15,9115. ISS: R\$15,9115. Encargos Operadora Cartão: R\$0,00. Selo: R\$8,00.= Nova Esperança, 06 de novembro de 2023. (Adliz Emilia Cancian Lopes).= Escrevente.- SFR12.a5Qbv.RFvHj-Fzooa.F841q

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9DW52-QQPWZ-2Y6PD-TS3VE>



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J5FH HMUWW 6DZLP SQ4YA

REGISTRO DE IMÓVEIS
 COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE MARINGÁ
 FORO REGIONAL DE NOVA ESPERANÇA
 ESTADO DO PARANÁ
 25/10/2024
CERTIFICO e dou fé, que a presente fotocópia confere com a original, devidamente arquivada neste cartório. (Lei 6.015/73, artigo 19, §1º)

Buscas R\$4,98 Certidão do Registro de Imóveis R\$38,55
 SELO R12 (FUNARPEN) R\$8,00 SELO R13 (FUNARPEN) R\$1,50
 ISS - R\$ 2,18
 FUNREJUS - R\$ 10,90
 FADEP - R\$ 2,18
 TOTAL - R\$ 68,28

FUNARPEN

SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFR12.f57sv.3Nzjo
Kus43.F841q
<https://selo.funarpn.com.br>

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.400-4 e o código de verificação do documento: MC98F2
 Consulta disponível por 30 dias

