



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA VARA CÍVEL DA COMARCA DE CASTRO – ESTADO DO PARANÁ.**

Autos sob o nº **0001344-31.2022.8.16.0064** de **PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL**, em que é exequente **LENIR PEREIRA DE BONFIM** – (CNPJ/MF sob o nº 826.632.039-04) e executado **LEO ASSMÉ** – (CNPJ/MF Não cadastrado).

**JORGE VITORIO ESPOLADOR**, leiloeiro oficial inscrito na JUCEPAR sob n. 13/246-L, com escritório profissional constante no rodapé desta, onde recebe notificações e intimações, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, promover a atualização da Avaliação, corrigido pelo indexador da Tabela do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, ou seja: (média aritmética entre o INPC-IBGE e IGP-DI) – (Decreto nº 1544/1995).

Ante o exposto, valho-me do presente para requerer a Vossa Excelência a juntada da planilha atualizada e memória analítica do cálculo em anexo.

Termos em que  
Pede e Espera Deferimento.  
Londrina, 16 de outubro de 2024

**JORGE V. ESPOLADOR**  
Matrícula n. 13.246-L.

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288  
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290  
e-mail: [jorgeespolador@hotmail.com](mailto:jorgeespolador@hotmail.com)  
site: [www.jeleiloes.com.br](http://www.jeleiloes.com.br)



Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DE EVENTO 165.1.
Valor Nominal	R\$ 140.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	23/05/2024 a 01/09/2024

Dados calculados		
Fator de correção do período	101 dias	1,011063
Percentual correspondente	101 dias	1,106319 %
Valor corrigido para 01/09/2024	(=)	R\$ 141.548,85
Sub Total	(=)	R\$ 141.548,85
<b>Valor total</b>	<b>(=)</b>	<b>R\$ 141.548,85</b>

Memória analítica do cálculo			
Valor inicial	140.000,00		
Data inicial	23/05/2024		
Data final	01/09/2024		
Periodicidade	Mensal		
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.		
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
23/05/2024	01/06/2024	0,1926 (%)	140.269,65
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	140.795,67
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	141.563,00
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	141.548,85
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)		R\$ 141.548,85
<b>Valor total</b>	<b>(=)</b>		<b>R\$ 141.548,85</b>