

Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Comarca de Cambé - Estado do Paraná

REGISTRO DE IMÓVEIS

Avenida Brasil, 191 - Telefone, 54-3023

*Waldemir Guandolini Gomes*

TITULAR

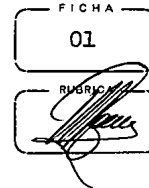
Rol. Renato Disparo Gomes

Kelenia Donizetti Fadel

João Vendramel

Empregados Juramentados

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL



CNI 081851.2.0011813-53

MATRÍCULA Nº 11.813.-

DATA:- 02 de Maio de 1.986.-

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL.-

Data de terras sob o nº 36 (trinta e seis), da quadra nº 38 (trinta e oito), com a área de 300,00 metros quadrados, sem benfeitorias, situada no "JARDIM SILVINO", subdivisão dos lotes nºs. 90-B, 91 e 92-B da Gleba Ribeirão Cambé, nesta cidade e Comarca de Cambé, e se acha dentro das seguintes divisas e confrontações:- "Frente para a Rua Pascoal Moreira Cabral, numa largura de 12,00 metros; de um lado, com a data nº 35, numa extensão de 25,00 metros; de outro lado, com a data nº 37, numa extensão de 25,00 metros; e, finalmente aos fundos com a data nº 03, numa largura de 12,00 metros"-----

PROPRIETÁRIO:- Espólio de SILVINO ALQUERES BATISTA.-----

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 2.217, deste mesmo Ofício de Imóveis.- Dou fé. *M. Donizetti Fadel*, Empregada Juramentada.-----

R- 1/11.813.- Venda e Compra.-

DATA:- 02 de Maio de 1.986.-

Pela escritura pública de compra e venda, lavrada nas notas da 4ª Tabela de Londrina, no livro nº 265-N, fls. 478, no dia 10 de Maio de 1.985, Espólio de SILVINO ALQUERES BATISTA, devidamente representado por sua inventariante, Maria Menicucci Alqueres, brasileira, --viúva, do lar, inscrita no CPF. sob o nº 003.560.429-87, residente e domiciliada na Capital de São Paulo, autorizada pelo MM. Juiz de Direito da 10ª Vara da Família e Sucessões de São Paulo - Capital, Dr. Fernando Acayaba de Toledo, conforme Alvará expedido em 25-11-83, esta por sua vez representada por sua bastante procuradora, Dra. Silvia Sydow Machado Kizahy, brasileira, casada, advogada, portadora da ---Cart. Ident. RG. nº 3.090.402-SP., inscrita no CPF. sob o nº 070.896.518-00, residente na Capital de São Paulo, vendeu o imóvel constante da matrícula acima, pelo preço certo e ajustado de Cz\$ 13,00 (treze cruzados), ao sr. LAZARO FRANCISCO ALVES, brasileiro, casado com Celma Carolina Alves, sob o regime de comunhão de bens, mecanico, portador da Cart. Ident. RG. nº 2.107.709-PR., inscrito no CPF. sob o nº 238.455.549-91, residente nesta cidade.-

CONDICÕES:- Às da escritura.-
OBS:- O imposto de transmissão inter-vivos na importância de Cz\$.... 16,00 foi pago sobre o valor de Cz\$ 800,00 pela guia nº 506/85, na Agência do Banco Real desta cidade, no dia 15 de Abril de 1.985.- Boletim de distribuição nº 469/85, expedido pelo distribuidor público desta Comarca, no dia de hoje.- Dou fé. *M. Donizetti Fadel*, Empregada Juramentada.- Custas:- 0,900 VRC.-----

AD

R-2. M-11.813. Protocolo nº 235.967 de 15/03/2022. Penhora.

Pelo Termo de Penhora expedido em 23/07/2019, pelo Juiz de Direito Dr. Ricardo Luiz Gorla, extraído dos autos nº 0011421-02.2017.8.16.0056 da 2ª Vara da Fazenda Pública de Cambé-PR, em que é exequente Município de Cambé - Estado do Paraná, e executado Espólio de Lázaro Francisco Alves, CPF/MF nº 238.455.549-91, procedo o presente registro para constar a penhora incidente sobre o imóvel objeto desta matrícula, para garantir o pagamento de uma dívida cujo valor da causa é de R\$ 680,11. Funrejus no valor de R\$ 1,36, pago através do documento nosso número - guia nº 1400000007882218-7, no dia 16/03/2022. Emolumentos: 378,00 VRC ou R\$ 92,99. O

Continua no verso

SEGUIE NO VERSO

Matrícula Nº
11.813.-

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Página: 1/2

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JD9Z WRHPA L4HAV UZLAAValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/G8TbX-VZGC9-3TBA5-PXJPW>



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/G8TBX-VZGC9-3TBA5-PXJPW>

referido é verdade e dou fé. Cambé, 18 de março de 2022. Escrevente, Cintia Clementin Mendes: *Cintia Clementin Mendes* Selo digital: F142J.uIqPN.EZWa2-32RTp.ejxIX

SEQUE

CNNM 081851.2.001813-53

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico nos termos do § 1º do art 19 da Lei nº 6.015, de 31/12/1973, alterada pela Lei nº 6.216, de 30/06/1975 e art. 582 do CNCGJPR, que a presente cópia reprográfica é reprodução fiel da matrícula nº 11.813. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 24 de outubro de 2024.



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.185-1 e o código de verificação do documento: AJ3C97
Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJD9Z WRHPA L4HAV UZLAA

