



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª OFICINA
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151 - Cep 86010-901

ESTADO DO PARANÁ

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Apontado	Ficha
sob n.º <u>94.794</u>	N.º <u>01</u>
REGISTRO GERAL	
DATA <u>30 de dezembro de 2.002.-</u>	MATRÍCULA N.º <u>27.531</u>
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	
<p>DATA de terras sob nº 7-C (sete C), da quadra nº 11 (onze), com a área de 158,96 metros quadrados, situada no "RESIDENCIAL SANTA CLARA", desta cidade, da subdivisão da data nº 7 que por sua vez da subdivisão do lote nº 7/38-A-1, da Gleba Simon Frazer, deste Mun. e Comarca, dentro das seg. divisas e confrontações:- "Frente, para a Rua Alice Simiko Okajima (a noroeste) com 10,19 metros, lado direito, divisa com a data nº 8 (a nordeste) com 14,976 metros, lado esquerdo, divisa com a data nº 7-B (a sudoeste) com 16,61 metros, fundo, divisa com parte da data nº 6 (a sudeste) com 10,65 metros".- MATRICULA ÚNICA.- Dev. arquivada n/ Cartório sob nº 9.561.- (Div.).-</p> <p>BENEFICIARIAS:- Não há.</p> <p>PROPRIETÁRIOS:- JAIR DE PADUA, divorciado, comerciante, RG 1.242.489-2-PR., CPF 324.303.489-00, res. e dom. à R. Irmã Elza de Azevedo Costa nº 57, n/cidade e MARIA DE LOURDES DOS SANTOS, separada judicialmente, do lat. RG 4.729.159-3-PR., CPF 539.097.209-00, res. e dom. na R. Uerânia nº 94, n/cidade, ambos brasileiros.-</p> <p>REGISTRO ANTERIOR:- 3/23.252 e averbação sob nº 23.252/A, ambos em maior porção deste Ofício.-</p> <p style="text-align: right;">O referido é verdade e dou fé.</p> <p style="text-align: right;">Londrina, 30 de dezembro de 2.002.-</p> <p style="text-align: right;"><i>Martha Daisy Braga Cruz</i> _____ OFICIAL DO REGISTRO</p>	
NSO/	

CONF. POR

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/PR
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.JLZL 7VSSD VBOEB 2SW33



CONTINUA



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Marta Daisy Braga Cruz - Oficial

CIDADE DE LONDRINA

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 322-3050 e 322-6151

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Apontado Ficha

sob n.º 95.341.- **REGISTRO GERAL** N.º 02

DATA 21 de fevereiro de 2.003.- Conta da MAT. N.º 27.531

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL AV. N.º 27.531/A

CONSTRUÇÃO

Data de terras sob nº 7-C (sete C), da quadra nº 11 (onze), com a área de 158,96 metros quadrados, situada no "RESIDENCIAL SANTA CLARA", desta cidade, com os demais característicos constantes desta matrícula.-

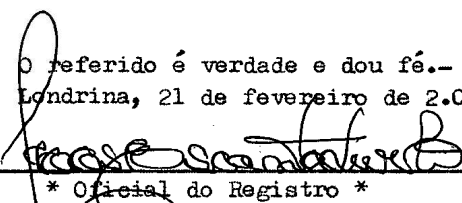
PROPRIETÁRIA:- JAIR DE PADUA, e outra, já qualificados na matrícula.-

FINALIDADE:- Averbação da construção de uma residência em alvenaria, com a área construída de 97,21 metros quadrados, com visto de conclusão expedido pelo processo nº 246.203/2002 e projeto aprovado em 03.12.02, sob nº 2.942.-

FORMA E DATA DO TÍTULO:- Requerimento assinado nesta cidade, aos 13.02.03, devidamente arquivado neste Cartório sob nº 9.627.-

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- Certidão da Pref., SUOV., datada de 18.12.02, sob nº 1.677.- ART da CREA-PR., sob nº 1701694410001 (Execução) e 1701694410002 (Projeto)- CND do INSS sob nº 018362003-14022070, exp. em 13.02.03, pela Ag. desta cidade.-

O referido é verdade e dou fé.-
Londrina, 21 de fevereiro de 2.003.-

cap.* 
* Oficial do Registro *

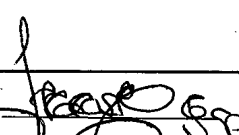
PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis



CONTINUA

CONF. POR 





Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Martha D. Braga Cruz - Oficial

ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE LONDRINA

Rua Professor João Cândido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - Cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Apontado	REGISTRO GERAL		Ficha
sub n.º <u>97.128</u>		N.º <u>03</u>	
DATA <u>11 de agosto de 2.003.-</u>		Continuação da MATRÍCULA n.º <u>27.531</u>	
		REGISTRO n.º <u>1/27.531</u>	
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL		COMPRA E VENDA	
<p>DATA DE TERRAS sob nº 7-2 (sete-C), da quadra nº 11 (onze), com a área de 158,96 m²., situada no "RESIDENCIAL // SANTA CLARA", d/cidade, <u>contendo benfeitorias,- constante d/Matrícula.-</u></p> <p>NOMES DOS TRANSMITENTES:- 1º) JAIR DE PAIVA, divorciado, CIC. nº 324 303.459-00; e 2º) MARIA DE LOURDES DOS SANTOS, separada judicialmente, CIC. nº 539.097.209-00,- ambos já qualificados na Matrícula.-</p> <p>NOME DA ADQUIRENTE:- SIMONE SILVA DE PAIVA, brasileira, casada com/ ELISEU DIAS DE PAIVA, em 13/10/01, sob o regime de comunhão parcial/ de bens, posteriormente ao advento da Lei nº 6.515/77, contadora, RG nº 3.473.334-1-PR., e CIC. nº 633.852.959-04, res. e dom. à Rua Alice Sumiko Okajima nº 81, n/cidade.</p> <p>TÍTULO DE TRANSMISSÃO:- COMPRA E VENDA.-</p> <p>FORMA E DATA DO TÍTULO:- Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas Notas do Cartório Distrital de Paiquerê, d/Munic. e Comarca, no livro nº 197-N, as fls 144/146, dia 05 de maio de 2.003.-</p> <p>VALOR:- R\$. 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).-</p> <p>REGISTRO ANTERIOR:- R. 3/23.252 e averbação sob nº 23.252/A, ambos/ em maior porção, d/Ofício e matriculado sob nº 27.531, d/Ofício.-</p> <p>DOCUMENTOS APRESENTADOS:- ITBI nº 2003/007.029, datado de 08/05/03, pagou R\$. 562,13 - 2% s R\$. 35.136,90 (desc. de 30% conf. Lei nº 8672/2001) na Ag. da CEF, Casa Loteífica, LOT.14.014830-2 - TERM 1174 2, conforme recibo com validade de pagamento anexo ao ITBI, e mais / certidões negativas: Municipal nº 2003/007585; e de ônus d/Ofício sob nº 2.933/03. Isenta da apresentação da CND do INSS, de acordo com o Decreto nº 612/92, Ordem de Serviço nº 207/99, publicada no // DOU em 15/04/99 e alterada pela Ordem de Serviço nº 211 de 10/06/99.- Que, os vendedores declaram a inexistência de ações reais e pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel, bem como de qualquer outro ônus reais incidentes sobre o mesmo sob as penas da Lei.- FUNREJUS datada de 06/05/03, pagou R\$. 50,00 na Ag. do Itaú local.- Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 04.06.435.4.0282.001 -660.- D/R\$. 454,00.-</p> <p>CONDIÇÕES:- As do título.-</p> <p>ANOTAÇÕES:- Não há.-</p>			
<p>O referido é verdade e dou fé.- Londrina, 11 de agosto de 2.003.-</p> <p style="text-align: center;">_____ OFICIAL DO REGISTRO.-</p>			

CONF. POR



CONTINUA



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º Ofício
COMARCA DE LONDRINA
Monte Maria, Paraná
RUBRICA

COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO DE IMÓVEIS

3ª CIRCUNSCRIÇÃO

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Cândido, 344 - 3º Andar - Sala 304

Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ

TITULAR

REGISTRO GERAL

MATRICULA: 27.531

FOLHA: 04

Av.2/27.531 - Prenotação nº 161.207 - DATA 04 de novembro de 2015. AVERBAÇÃO DE REGISTRO CONTÍNUO.

AVERBA-SE que desde o 16 de abril de 2.012 adotou-se o SISTEMA DE REGISTRO CONTÍNUO, previsto nos arts. 231 e 232, da Lei 6.015. de 31.12.1973 e item 16.1.5.1 do Código de Normas do Paraná (atualizado até o provimento nº.174 - 15/01/2009), ENCERRANDO-SE A ESCRITURAÇÃO PELO SISTEMA DE FICHAS AVULSAS. Todas as fichas terão a cor branca e obedecerão ao que dispõe o Código de Normas do Paraná, em seu item 10.2.1. O referido é verdade e dou fé. Londrina, 02 de dezembro de 2015.
Martha Daisy Braga Cruz OFICIAL DO REGISTRO.

Av.3/27.531 - Prenotação nº 161.207 - Data 04 de novembro de 2015. DIVÓRCIO.

PROPRIETÁRIOS: ELISEU DIAS DE PAIVA, casado com SIMONE SILVA DE PAIVA, já qualificados nesta matrícula. FINALIDADE: Averbação do DIVÓRCIO, do casal acima aludido, conforme Certidão de Casamento matrícula nº 079889 01 55 2001 2 00130 155 0029752 94, do 1º Ofício de Registro Civil local, de acordo com Mandado do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Família desta Comarca, Exma. Sra. Dra. Camila Tereza Gustzlaff, extraído dos autos nº 44664-68-2014.8.16.0014, de Divórcio Consensual decretado por sentença em 11/08/2014 e transitado em julgado em 11/08/2014, ela continuará a usar o nome de SIMONE SILVA DE PAIVA. Ficando o imóvel em comum para os divorciandos. TÍTULO: Requerimento assinado nesta cidade em 09 de outubro de 2015, arquivado neste Ofício sob nº 18.751. DOCUMENTOS APRESENTADOS: A referida Certidão de Casamento com averbação de divórcio anexa ao requerimento. EMOLUMENTOS: 60 VRCs = R\$ 10,02. DRLAG* O referido é verdade e dou fé, Londrina, 02 de dezembro de 2015.
Martha Daisy Braga Cruz OFICIAL DO REGISTRO.

R.4/27.531 - Prenotação nº 161.207 - DATA 04 de novembro de 2015. COMPRA E VENDA.

TRANSMITENTES: SIMONE SILVA DE PAIVA, CPF.633.852.959-04, divorciada; e ELISEU DIAS DE PAIVA, CPF.563.921.099-00, divorciado, ambos qualificados nesta matrícula.

ADQUIRENTES: VALDELICE INACIO NEMOTO, serviços gerais, RG 7.543.112-0-PR, CPF 040.165.329-30, casada pelo regime de comunhão parcial de bens em 07/10/2001, com CELSO AKIRA NEMOTO, preparador de carro, RG 6.752.692-9/PR, CPF 031.590.409-76,

CONTINUA NO VERSO



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Monções, nº176, nesta cidade.

TÍTULO DE TRANSMISSÃO: VENDA E COMPRA.

FORMA E DATA DO TÍTULO: Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no 7º Tabelionato local, livro nº 155-N, fls. 035/037, dia 09 de outubro de 2015, com Certidão datada de 20/11/15.

VALOR: R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais).

REGISTRO ANTERIOR: 1/27.531, deste Ofício.

DOCUMENTOS APRESENTADOS: ITBI - guia nº 2015/226805, pagou R\$ 3.500,00 s/R\$ 180.000,00 em 30/10/2015, conforme certidão narrativa de quitação de ITBI nº 2015/54360 exp. em 27/11/2015 pela PML. Insc. Municipal nº 04.06.0435.4.0282.0001. Funrejus guia nº 2400000000986021-9, pago em 09/10/2015, no valor de R\$ 360,00, na lavratura do título, e apresentados os demais documentos constante da referida escritura.

CONDIÇÕES: As do título.

ANOTAÇÕES: CNIB arquivada neste Ofício sob nº 717/15. Será emitida a DOI por este Serviço Registral.

EMOLUMENTOS: 4.312 + 10 VRCs = R\$ 721,77 DRLAG*

O referido é verdade e dou fé. Londrina, 02 de dezembro de 2015. *Marta Maria Braga* OFICIAL DO REGISTRO.
Conf. rcm

AV.5/27.531 - Protocolo nº 185.531 de 04 de Abril de 2016. **AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO. PROPRIETÁRIOS: CELSO AKIRA NEMOTO**, CPF 031.590.409-76, e s/m **VALDELICE INACIO NEMOTO**, CPF 040.165.329-30, já qualificados nesta matrícula.

FINALIDADE: Averbação do AJUIZAMENTO DA EXECUÇÃO, constante dos autos distribuídos sob nº 0029571-94.2016.8.16.0014, na 1ª Vara Cível desta Comarca, sendo exequente: ERASMO GRACIANO MARIA e executados: **CELSO AKIRA NEMOTO** e s/m **VALDELICE INACIO NEMOTO**, conforme Mensagem enviada via Mensageiro em 01.04.2016 e Certidão datada de 07.12.2015. Valor da ação: R\$140.000,00 (cento e quarenta mil reais). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** A referida certidão e Mensagem via Mensageiro, arquivadas neste Ofício sob nº 1.620/16. **CONDIÇÕES:** As do título.

ANOTAÇÕES: Os Executados são beneficiários da assistência Judiciária gratuita. (apr/tas*). SELLO DIGITAL Nº nd52T . UyspV . yoqQ3, Controle: WXZ6G . wvcZA e consulta no site www.funrejus.com.br. Londrina-PR, 15 de Abril de 2016. O referido é verdade e dou fé.

Marta Maria Braga OFICIAL DO REGISTRO.

R.6/27.531 - Protocolo nº 185.116 de 10 de Junho de 2019. **Penhora. EXECUTADO:**

CELSO AKIRA NEMOTO, CPF 031.590.409-76. **TERCEIRO: VALDELICE INACIO NEMOTO**, RG 7.543.112-0-SSP/PR, CPF 040.165.329-30. **EXEQUENTE: ERASMO GRACIANO MARIA**, CPF 822.404.189-15. **TÍTULO:** Termo de Penhora, datado de

14/05/2019, expedido pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível de Londrina-PROJUDI., extraído dos autos nº 0029571-94.2016.8.16.0014, CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. cujo imóvel foi depositado em mãos do Executado, como fiél depositário. **VALOR:** R\$243.460,91 (duzentos e quarenta e três mil, quatrocentos e sessenta reais e noventa e um centavos).

DOCUMENTOS APRESENTADOS: O referido Termo de Penhora, arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 4387. **CONDIÇÕES:** As do título. **EMOLUMENTOS:** 30% de 4.312,00 VRCext = R\$ 249,66. Funrejus (25%): R\$ 0,48. Fadep (5%): R\$ 41,70. ISSQN (2%): R\$ 16,68. Funrejus (0,2%) guia nº 14000000004769137-4, paga em 12/06/2019, no valor de R\$ 486,92. (cms/lc). SELLO DIGITAL Nº Ibv9 . Cpxu3 . pKqQV, Controle: YnGLG.

CONTINUA NA FOLHA F. 5



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA-PR
 Rua Professor João Cândido, 344 - 3º Andar - Sala 304
 Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - cep 86010-901

3º Serviço de Registro de
Imóveis de Londrina-PR
Martha Daisy Braga Cruz
Esc. Substituto Legal
RUBRICA

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

RÉGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 27.531

FOLHA: 05

. cKRrf e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR,
 19 de Junho de 2019. Martha Daisy Braga Cruz OFICIAL DO
 REGISTRO

R.7/27.531 de 19 de Maio de 2023, Prenotação nº 217.333 de 20 de Abril de 2023. **Penhora EXECUTADA: VALDELICE INACIO NEMOTO**, já qualificada nesta matrícula. **EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA-PR**, CNPJ 75.771.477/0001-70. **TÍTULO:** Conforme mensagem do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, Remetente: (juyo) Juliana Yokoyama, Lotação: 1ª Vara de Execuções Fiscais - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Londrina, Data de Envio: 08/11/2022 às 15:43 hrs, tipo: Institucional, Prioridade: Normal, extraída dos autos nº **0062534-19.2020.8.16.0014 de EXECUÇÃO FISCAL**. Termo de Penhora datado de 13/06/2022. Cujos imóveis foi depositado em mãos do depositário público da Comarca. VALOR: R\$ 2.362,81 (dois mil, trezentos e sessenta e dois reais e cinquenta e um centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** A referida Mensagem, Termo de Penhora e Decisão, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 9.202. **CONDIÇÕES:** As do título. **EMOLUMENTOS:** 30% de 1.260,00 + 10 VRCext: R\$95,45. Funrejus (0,2%): R\$ 4,73. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. (vnc/mmbc/smns). **SELO N° SFR12.85Xfv.K93Nc-3v2In.F699q** e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, Martha Daisy Braga Cruz OFICIAL DO REGISTRO.

R.8/27.531 de 04 de Julho de 2024, Prenotação nº 227.847 de 24 de Junho de 2024. **Penhora EXECUTADA:** 1) **VALDELICE INACIO NEMOTO**, já qualificada nesta matrícula; 2) **VALDELICE INACIO NEMOTO**, CNPJ 00.004.016/5329-30. **EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA-PR**, CNPJ 75.771.477/0001-70. **TÍTULO:** Conforme Termo de Penhora, assinado digitalmente por Marcelo Dias da Silva, da 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PROJUDI, datado de 21/06/2024, extraída dos autos nº **0028253-66.2022.8.16.0014 de EXECUÇÃO FISCAL**. Cujos imóveis foi depositado em mãos do depositário público da Comarca. VALOR: R\$5.885,72 (cinco mil, oitocentos e oitenta e cinco reais e setenta e dois centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** Termo de Penhora e Petição, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 10.772. **CONDIÇÕES:** As do título. **EMOLUMENTOS:** 30% de 1260,00 + 10 VRCext = R\$107,48. Funrejus (0,2%) = R\$11,77. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. (vnc/mmbc/smns). **SELO N° SFR12.P51Lv.cGIwy-66bMf.F699q** e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR. Martha Daisy Braga Cruz OFICIAL DO REGISTRO.





Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA-PR
 Rua Professor João Cândido, 344 - 3º Andar - Sala 304
 Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - cep 86010-901
 Imóveis de

3º Serviço de Registro de
Imóveis de Londrina-PR
Martha Daisy Braga Cruz
Esc. Substituto Legal
RUBRICA

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

RÉGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 27.531

FOLHA: 05

. cKRrf e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR,
 19 de Junho de 2019. Martha Daisy Braga Cruz OFICIAL DO REGISTRO

R.7/27.531 de 19 de Maio de 2023, Prenotação nº 217.333 de 20 de Abril de 2023. **Penhora EXECUTADA: VALDELICE INACIO NEMOTO**, já qualificada nesta matrícula. **EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA-PR**, CNPJ 75.771.477/0001-70. **TÍTULO:** Conforme mensagem do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, Remetente: (juyo) Juliana Yokoyama, Lotação: 1ª Vara de Execuções Fiscais - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Londrina, Data de Envio: 08/11/2022 às 15:43 hrs, tipo: Institucional, Prioridade: Normal, extraída dos autos nº **0062534-19.2020.8.16.0014 de EXECUÇÃO FISCAL**. Termo de Penhora datado de 13/06/2022. Cujos imóveis foi depositado em mãos do depositário público da Comarca. VALOR: R\$ 2.362,81 (dois mil, trezentos e sessenta e dois reais e cinquenta e um centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** A referida Mensagem, Termo de Penhora e Decisão, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 9.202. **CONDIÇÕES:** As do título. **EMOLUMENTOS:** 30% de 1.260,00 + 10 VRCext: R\$95,45. Funrejus (0,2%): R\$ 4,73. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. (vnc/mmbc/smns). **SELO N° SFR12.85Xfv.K93Nc-3v2In.F699q** e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, Martha Daisy Braga Cruz OFICIAL DO REGISTRO.

R.8/27.531 de 04 de Julho de 2024, Prenotação nº 227.847 de 24 de Junho de 2024. **Penhora EXECUTADA:** 1) **VALDELICE INACIO NEMOTO**, já qualificada nesta matrícula; 2) **VALDELICE INACIO NEMOTO**, CNPJ 00.004.016/5329-30. **EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA-PR**, CNPJ 75.771.477/0001-70. **TÍTULO:** Conforme Termo de Penhora, assinado digitalmente por Marcelo Dias da Silva, da 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PROJUDI, datado de 21/06/2024, extraída dos autos nº **0028253-66.2022.8.16.0014 de EXECUÇÃO FISCAL**. Cujos imóveis foi depositado em mãos do depositário público da Comarca. VALOR: R\$5.885,72 (cinco mil, oitocentos e oitenta e cinco reais e setenta e dois centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** Termo de Penhora e Petição, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 10.772. **CONDIÇÕES:** As do título. **EMOLUMENTOS:** 30% de 1260,00 + 10 VRCext = R\$107,48. Funrejus (0,2%) = R\$11,77. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. (vnc/mmbc/smns). **SELO N° SFR12.P51Lv.cGIwy-66bMf.F699q** e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR. Martha Daisy Braga Cruz OFICIAL DO REGISTRO.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJJZL 7VSSD VBOEB 2SW33

