

	<p align="center">REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL REGISTRO DE IMÓVEIS COLORADO - PARANÁ Rhana de Almeida Born OFICIAL TITULAR</p>	<p align="center">Registro Geral</p> <hr/> <p align="center">LIVRO Nº 2</p>	<p align="center">Rubrica <i>Rh</i> Ficha Nº 1</p>
<p>Matrícula Nº 29.944</p>			
<p>DATA: Em 22 de fevereiro de 2024 - Protocolo nº 100.370 em 15 de fevereiro de 2024. IMÓVEL: Lote de terreno urbano sob o nº 18, da quadra nº 02, com a área de 450,00 metros quadrados, situado na Rua Duque de Caxias, a 30,00 metros de sua esquina com a Rua 07 de Setembro, no Distrito de Alto Alegre, deste Município e Comarca de Colorado, Estado do Paraná, o qual está dentro das seguintes divisas e confrontações: Pela frente, confronta-se com a Rua Duque de Caxias, numa extensão de 10,00 metros; por um lado, confronta-se com os lotes nºs 01, 02, 03 e 04, numa extensão de 45,00 metros; por outro lado, confronta-se com o lote nº 17, numa extensão de 45,00 metros; pelos fundos, confronta-se com o lote nº 08, numa extensão de 10,00 metros. PROPRIETÁRIO: TEMISTOCLES QUIRINO DE MEDEIROS, brasileiro, casado, lavrador, portador do RG sob nº 4.824.235-9-PR, inscrito no CPF sob o nº 326.724.389-00, residente e domiciliado no Distrito de Alto Alegre, deste Município e Comarca de Colorado-PR. REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 01, na matrícula sob nº 10.781 do livro nº 02 de Registro Geral desta Serventia. Emolumentos: 30,00 VRC - R\$ 8,31 a receber na liquidação do processo. FUNDEP: R\$ 0,41 a receber na liquidação do processo. ISS: R\$ 0,33 a receber na liquidação do processo. FUNREJUS: R\$ 2,08 a receber na liquidação do processo. Selo Digital nº SFR11.GEUo7.dDz99-IJGDau.F316q. O referido é verdade e dou fé. Oficial Titular, Rhana de Almeida Born.</p> <p align="right"><i>Rhana de Almeida Born</i></p>			
<p>R-1-29.944 em 22 de fevereiro de 2024 - Protocolo nº 100.370 em 15 de fevereiro de 2024. PENHORA: Em razão do Termo de Penhora, expedido em 14 de fevereiro de 2024, e da r. decisão proferida pelo Dr. Gustavo Adolpho Periotto - MM. Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública desta Cidade e Comarca de Colorado-PR, em 14 de fevereiro de 2024 no Processo nº 0000145-13.2023.8.16.0072 de Execução Fiscal - Dívida Ativa, que tem como exequente MUNICÍPIO DE COLORADO-PR, inscrito no CNPJ sob o nº 76.970.326/0001-03, com sede no Paço Municipal, nº 1.250, nesta Cidade de Colorado-PR e como executado MARINO RODRIGUES DE SOUZA, inscrito no CPF sob o nº 650.401.049-87, residente e domiciliado na Rua Princesa Isabel, nº 298, no Distrito de Alto Alegre, deste Município de Colorado-PR, procedo ao registro da penhora do imóvel desta matrícula para assegurar o pagamento dos valores devidos ao exequente acima referido, relacionados a este processo judicial, que tem como valor da causa o montante de R\$ 66,07 (sessenta e seis reais e sete centavos). (Documentos arquivados nesta Serventia sob número de ordem do protocolo). FUNREJUS: R\$ 0,13 a receber na liquidação do processo. Emolumentos: 378,00 VRC - R\$ 104,71 a receber na liquidação do processo; FUNDEP: R\$ 5,23 a receber na liquidação do processo; ISS: R\$ 4,19 a receber na liquidação do processo. Selo Digital nº SFR11.VJ3oP.MbcPb-UAffd.F316q. O referido é verdade e dou fé. Oficial Titular, Rhana de Almeida Born.</p> <p align="right"><i>Rhana de Almeida Born</i></p>			
<p>OBSERVAÇÃO: A responsabilidade de Rhana de Almeida Born, titular deste Serviço de Registro de Imóveis de Colorado - PR, se restringe aos atos praticados após o dia 23/01/2023, data da sua entrada em exercício nesta Serventia.</p>			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>FUNAR PEN</p>  <p>SELO DE FISCALIZAÇÃO SFR11.VJ3oP.MbcPb oA9fd.F316q https://selo.funarpen.com.br</p> </div>		<p>Certifico que a presente certidão confere com o original em seu inteiro teor. Colorado-Pr., 22/02/2024 SUELI DE OLIVEIRA GRAÇA ESCREVENTE SUBSTITUTA.</p>	

CNM 086025.2.0029944-27

Matrícula Nº 29.944

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:88NS A3DWN C3XZV 7H8VD

