



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

VARA DO TRABALHO DE CAMBÉ

Referência:

Processo n.º:	0000804-46.2020.5.09.0242	Mandado n.º	dee3afe
Exeqüente:	RODRIGO PEREIRA DA SILVA		
Executado(a):	SONIA LEOCADIO		
Local da Diligência	Rua Salmos, 67, Cj Habt José dos Santos Rocha, Cambé-Pr		
Total da Execução:	R\$ 20.472,70		
Valor Atualizado até	26/02/2024		

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 18 dias do mês de abril do ano 2024, às 09 h 50 min, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, em cumprimento ao r. mandado, extraído dos autos em epígrafe, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do bem abaixo descrito:

- “Lote de Terras nº 05 (cinco), da quadra nº 05 (cinco), do loteamento CONJUNTO HABITACIONAL DR. JOSÉ DOS SANTOS ROCHA, com área de 212,42 metros quadrados, situado na Rua Salmos, nº 67, nesta cidade e Comarca de Cambé”, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 45.973 do CRI de Cambé.

- O imóvel possui benfeitorias. Uma casa em alvenaria com aproximadamente 150,00 m².
- Obs.: Avaliação com base no método comparativo de dados de mercado: ABNT - NBR 14653-1 e 14653-2. Laudo anexo.
- Ônus: os da matrícula.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 440.000,00 (quatrocentos e quarenta mil reais).

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar lavrei o presente.

Alessandro G. Arboleya
Alessandro Gimenes Arboleya
Oficial de Justiça Avaliador Federal