



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

Ficha
=5729/1=

Matrícula
=5729=

REGISTRO GERAL

Valide aqui
este documento

MATRICULA Nº: 5729.- DATA: 09 de fevereiro de 1977.-
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote nº 02 (dois), com 5.155,48 m2, da subdivisão do lote nº 61, da Gleba Ribeirão Cambé, deste município, com as seguintes divisas e confrontações: "Com a rua sem denominação, numa frente de 16,00 metros; de um lado, com o lote nº 1, numa extensão de 167,50 metros; de outro lado, com o lote nº 3, numa extensão de 193,00 metros; e, = aos fundos, com o Lago Igapó, sem metragem anotada".-
PROPRIETÁRIOS: ROMEU DEMATÊ, agricultor, CIC nº 003.652.979 e sua mulher Enid Canhoni Demattê, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-
REGISTRO ANTERIOR: 29.404, deste Ofício. Dou fé.-

fm/

Londrina, 09 de fevereiro de 1977

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

Ficha =5729/2=

Matricula =5729=

REGISTRO GERAL

Valide aqui este documento

R.1/5729: COMPRA E VENDA. Escritura Pública de Venda e Compra de 10.09.976, de fls. 256, = do Livro 27-N, do Tabelionato Distrital de Maravilha, desta Comarca.-
ADQUIRENTE: FERNANDO AGUDO ROMÃO, brasileiro, casado, agricultor, CIC nº 010.433.909, residente e domiciliado nesta cidade.-
TRANSMITENTES: ROMEU DEMATTÊ, agricultor, CIC nº 003.652.979 e sua mulher Enid Canhoni Demattê, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-
VALOR: Cr\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil cruzeiros).-
QUITAÇÃO FISCAL: Inter Vivos de Cr\$ 12.000,00, pago em 03.09.976, na A.R. local, pelo talão nº 0931209-6. Dou fé.-
Cr\$ 626,00.-
rm/

Londrina, 09 de fevereiro de 1977

[Handwritten signature]

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.º



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

Ficha
=5729/3=
Matricula
=5729=

Valide aqui este documento

REGISTRO GERAL

R.2/5729: COMPRA E VENDA. Escritura Pública de Compra e Venda de 03.10.977, de fls. 28, do Livro 29-N, do Tabelionato Distrital de Maravilha, desta Comarca.-
ADQUIRENTE: JACY SCAFF, brasileiro, casado, do comércio, CIC nº 003.538.099/34, residente e domiciliado nesta cidade.-
TRANSMITENTES: FERNANDO AGUDO ROMÃO, agricultor, CIC nº 010.433.909/87 e sua mulher Eriete Pellizzon Agudo, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-
VALOR: Cr\$ 1.500,000,00 (um milhão e quinhentos mil cruzeiros).-
QUITAÇÃO FISCAL: Inter Vivos de Cr\$ 15.000,00, pago em 30.09.977, na A.R. local, pelo talão nº 1277984-1. Dou fé.-
 Cr\$ 830,00
 et/*

Londrina, 07 de outubro de 1977



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

Ficha
=5.729/4=

Matrícula
=5.729=

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

R.3/5.729: COMPRA E VENDA. Escritura Pública de Venda e Compra de 21.12.977, de fls. 164, do Livro 359, do 1º Tabelionato local.-
ADQUIRENTE: ANDRÉ MARTINEZ NETTO, brasileiro, casado, agropecuarista, CIC nº 013.118.918/20, residente e domiciliado nesta cidade.-
TRANSMITENTES: JACY SCAFF, do comércio, CIC nº 003.538.099/34 e sua mulher Valkiria Avila Scaff, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-
VALOR: Cr\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil cruzeiros).-
QUITACÃO FISCAL: Inter Vivos de Cr\$ 15.000,00, pago em 20.12.977, na A.R. local, pelo talão nº 8075684-8. Dou fé.-
Cr\$ 830,00.-

mi/

Londrina, 13 de janeiro de 1978

EVANDRO A. SILVA
OFICIAL SUBST.



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJD>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

Ficha
=5.729/5=

Matrícula
=5.729=

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

R.4/5.729: **COMPRA E VENDA.** Escritura Pública de Venda e Compra de 03.05.979, de fls. 079, - do Livro 390, do 1º Tabelionato local.-
ADQUIRENTE: JOSÉ MARIA MORAIS DE REZENDE, brasileiro, casado, médico, CIC nº 397.436.328/-91, residente e domiciliado em Campinas-SP.-
TRANSMITENTES: ANDRÉ MARTINEZ NETTO, agropecuarista, CIC nº 013.118.918/20 e sua mulher Maria Alzira Xavier Martinez, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-
VALOR: Cr\$ 1.200.000,00 (um milhão, duzentos mil cruzeiros).-
QUITACÃO FISCAL: Inter Vivos de Cr\$ 12.000,00, pago em 30.03.979, na A.R. local, pelo talão nº 1688191-8. Dou fé.-

tt/

Londrina, 07 de junho de 1979

EVANDRO A. SILVA
AL. SUBST.



22578

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJD>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
=5729/6=
Matricula
=5729=

REGISTRO GERAL

Valide aqui este documento

R. 5/5729: COMPRA E VENDA, Escritura Pública de Venda e Compra, de 30.06.82, de fls.94, do livro 446, do 1º Tabelionato local.-
ADQUIRENTE: ANA CARLOTA DE ALMEIDA, brasileira, solteira, advogada, CIC nº 003.685.129-91, residente e domiciliada nesta cidade.-
TRANSMITENTES: JOSÉ MARIA MORAIS DE REZENDE, médico, CIC nº 397.436.328-91, e sua mulher Maria Lucia Martinez de Rezende, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados em Campinas-SP.-
VALOR: Cr\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de cruzeiros).-
QUITAÇÃO FISCAL: Inter Vivos de Cr\$ 40.000,00, pago em 17.12.81, na A.R. local, pelo talão 2613720-6.- Dou fé.-
 Cr\$ 16.500,00

smg-*

Londrina, 22 de novembro de 1982

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.º



44330

LIDER • 27-1171 • LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

FICHA
=57 29 / 7=
Matrícula
=57 29=

R.6/5729: CEDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA: Instrumento Particular nº 0092.85.0024.0.0, emitida em 10 de setembro de 1.985, desta cidade, arquivado por cópia.-
CREADOR: UNIBANCO - UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., CGC nº 33.700.394/0001-40, da agencia local.-
DEVEDORA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA, solteira, brasileira, agropecuarista, CIC nº 003.685.129-91, residente nesta cidade.-
AVALISTA: LIVIA BARTOLOMEY RACY, brasileira, viúva, escritã, CIC nº 363.360.339-53, residente em Cambe-Pr.-
VALOR: Cr\$ 150.000.000 (cento e cinquenta milhões de cruzeiros), pagáveis no vencimento.-
VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO: Londrina, em 07 de março de 1.986.-
JUROS: 25,0% ao ano.-
GARANTIA: HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU. Faz parte da garantia bens localizados em imóvel não pertencente a esta circunscrição.-
OBSERVAÇÃO: A presente cedula foi registrada tambem sob nº 2871, no Registro Auxiliar, nesta data. D/O, 3699 VRC. Dou fe.-

ff*

Londrina, 18 de setembro de 1.985

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.º



60491

LIDER - 27.1171 - LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJD>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
=5729/7A=

Matrícula
=5729=

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

Av.6A/5729: CANCELAMENTO: Conforme carta do credor, datada desta cidade, em 31.03.986, hoje arquivada, fica cancelada a cedula registrada sob nº 6/5729, em virtude da quitação do débito. D/O,03488 VRC. Dou fé.-

ff*

Londrina, 11 de abril de 1.986

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.º



63920

LIDER - 27.1171 - LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJJD>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
= 5729/8 =
Matrícula
= 5729 =

Valide aqui este documento

REGISTRO GERAL

R.7/5729: CECULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA: Instrumento Particular nº 0092.86.0025. O.O, emitido nesta cidade, em 31.03.986, arquivado por cópia.-
CREADOR: UNIBANCO - UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., CGC nº 33.700.394/0001-40, da agência local.-
DEVEDORA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA, brasileira, solteira, agricultora, CIC nº 003.685.129-91 residente nesta cidade.-
AVALISTA: LIVIA BARTOLOMEI RACY, brasileira, viúva, escritã, CIC nº 363.360.339-53, residente em Cambé-Pr.-
VALOR: Cz\$ 400.000,00 (quatrocentos mil cruzados), pagáveis no vencimento.-
VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO: Londrina, em 30 de maio de 1.986.-
JUROS: 2,11% ao Mês.-
GARANTIA: HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU.-
OBSERVAÇÃO: A presente cedula foi registrada tambem sob nº 2972, no Registro Auxiliar, nesta data, D/O, 3488 VRC. Dou fé.-

ff*

Londrina, 11 de abril de 1.986

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.º



63921

OFÍCIO Nº 27.1171 - LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJD>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
= 5729/8A=
Matricula
= 5729=

Valide aqui este documento

REGISTRO GERAL

Av. 7A/5729: CANCELAMENTO. Conforme carta do credor datada desta cidade, em 13.06.986, = hoje arquivada, fica cancelada a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária registrada sob nº 7/5729, em virtude da quitação do débito. D/O,03488VRC. Dou Fé.--

rg*

Londrina, 16 de junho de 1986

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.

[Handwritten Signature]



64836

LIDER = 27.1171 = LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJJD>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
=5729/9=
Matrícula
=5729=

Valide aqui este documento

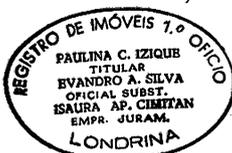
REGISTRO GERAL

R.8/5729: CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA. Instrumento Particular nº 0092.86.00 84, emitido nesta cidade, em 08.06.1986, arquivado por cópia.-
CREADOR: UNIBANCO - UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., CGC nº 33.700.394/0001-40 da agência local.-
DEVEDORA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA, brasileira, solteira, agricultora, CIC nº 003.685.129-91, residente nesta cidade.-
AVALISTA: LIVIA BARTOLOMEI RACY, brasileira, viuva, escritora, CIC nº 363.360.339-53, residente em Cambé-Pr.-
VALOR: Cz\$ 400.000,00 (quatrocentos mil cruzados) pagáveis no vencimento.-
VENCIMENTO E PRACA DE-PAGAMENTO: Londrina, em 08 de agosto de 1986.-
JUROS: 36,1% ao ano.-
GARANTIA: HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU. Faz parte da garantia bens localizados em imóveis não pertencentes a esta circunscrição.-
OBSERVAÇÃO: A presente cedula foi registrada também sob nº 2999, no Registro Auxiliar, = nesta data. D/O, 4122VRC. Dou Fe.-

rg*

Londrina, 30 de junho de 1986

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.



65019

LIDER • 27-1171 • LONDRINA

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
=5729/9A=

Matrícula
=5729=

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

Av.8A/5729: CANCELAMENTO. Conforme carta do credor datada desta cidade, em 14.08.986, = hoje arquivada, fica cancelada a Cédula Rural Rural Pignoratícia e Hipotecária registrada sob nº 8/5729, em virtude da quitação do débito. D/O,04122VRC. Dou Fé. -

rg*

Londrina, 27 de agosto de 1986

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.º



65958

LIDER • 27-1171 • LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJD>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICH
=5729/10=

Matrícula
=5729=

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

R.9/5729: CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA. Instrumento Particular nº 0092.86.148 emitido nesta cidade, em 13.08.986, arquivado por cópia.--

CREADOR: UNIBANCO - União de Bancos Brasileiros S/A, CGC nº 33.700.394/0001-40, Agencia = local.--

DEVEDORA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA, brasileira, solteira, agricultora, CIC nº 003.685.129/91, residente nesta cidade.--

AVALISTAS: VERA ALICE ROSSI, solteira, advogada, CIC nº 063.044.789/68, residente nesta cidade e LIVIA BARTOLOMEI RACY, viúva, escritã, CIC nº 363.360.339/53, residente em Cambé-PR;--ambas brasileiras.--

VALOR: Cz\$ 840.000,00(oitocentos e quarenta mil cruzados),--pagáveis no vencimento.--

VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO: Londrina-Pr, em 11 de novembro de 1.986.--

JUROS: 4,26% ao mês.--

GARANTIA: HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU.--

OBSERVAÇÃO: A presente Cédula foi registrada também sob nº 3.037, no Registro Auxiliar = nesta data. D/O,4122 VRC. Dou fé.--

rg--*

Londrina, 27 de agosto de 1.986

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.



6 59 59

LIDER • 27-1191 • LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJD>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
=5.729/10A=

Matrícula
=5.729=

REGISTRO GERAL

Valide aqui
este documento

Av. 9A/5.729.- CANCELAMENTO: Conforme Carta do Credor, datada de 11.12.86, hoje arquivada, fica cancelada a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, registrada sob nº 9/5.729, em virtude do pagamento do débito de D/O,04122 VRC. Dou fé.-

ss.-

Londrina, 18 de dezembro de 1986.

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.º



68.050

LIDER # 27-1171 - LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
=5729/11=

Matrícula
=5729=

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

R.10/5729: CÉDULA RURAL PIGNORATICIA E HIPOTECÁRIA. Instrumento Particular nº 092/389/86 emitido nesta cidade em 05.12.86, arquivado por cópia.-
 CREDOR: UNIBANCO - UNIAO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., CGC nº 33.700.394/0001-40, Agência = local.-
 DEVEDORA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA, brasileira, solteira, advogado, C.I. RG nº 63435-Pr., e CIC nº 003.685.129-91, residente nesta cidade.-
 AVALISTAS: VERA ALICE ROSSI, solteira, advogada, C.I. RG nº 6294-Pr., e CIC 063.044.789-68, residente nesta cidade e LIVIA BARTOLOMEI RACY, viuva, escritã, C.I. RG nº 1048329-Pr., e CIC nº 363.360.339-53, residente em Câmbe-Pr., ambas brasileiras.-
 VALOR: Cz\$ 1.100.000,00 (hum milhão e cem mil cruzados) pagáveis no vencimento.-
 VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO: Em Londrina-Pr., em 03 de fevereiro de 1987.-
 JUROS: 11,0% ao mes.-
 GARANTIA: HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU.-
 OBSERVAÇÃO: A presente cédula foi registrada também sob nº 3170, no Registro Auxiliar -- neste data. D/O,3041 VRC. Dou fé.-

mk*

Londrina, 19 de janeiro de 1987

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.º



68472

LIDER nº 27.1171 - LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
=5729/11A=

Matrícula
=5729=

REGISTRO GERAL

Valide aqui
este documento

Av.10A/5729: CANCELAMENTO. Conforme cara do credor datada desta cidade, em 06.03.987, =
hoje arquivada, fica cancelada a Cedula Rural Pignorática e Hipotecária registrada sob
nº 10/5729, em virtude da quitação do débito. D/O,03041VRC. Dou Fé.-

rg*

Londrina, 16 de março de 1987

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.º



69355

LIDER - 37-1111 - LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJID>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
=5729/12=

Matrícula
=5729=

REGISTRO GERAL

Valide aqui
este documento

R.11/5729: CEDULA RURAL PIGNORATICIA E HIPOTECÁRIA. Instrumento Particular nº 0092.87.= 071, emitido nesta cidade, em 05 de março de 1987, arquivado por cópia.-
 CREDOR: UNIBANCO - UNIAO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., CGC nº 33.700.394/0001-40 da agência local.-
 DEVEDORA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA, brasileira, solteira, agropecuarista, CIC nº 003.685.129-91, residente nesta cidade.-
 AVALISTAS: VERA ALICE ROSSI, solteira, advogada, CIC nº 063.044.789, residente nesta cidade e EDUARDO ROCHA VIRMOND, casado, advogado, CIC nº 000.847.199-15, residente em Curitiba-Pr; ambos brasileiros.-
 VALOR: Cz\$ 1.650.000,00(um milhão, seiscentos e cinquenta mil cruzadós) pagáveis no = = vencimento.-
 VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO: Em Londrina-Pr., em 04 de maio de 1987.-
 JUROS: 3,83% ao mês.-
 GARANTIA: HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU. Faz parte da garantia bens localizados em imóveis não pertencentes a esta circunscrição.-
 OBSERVAÇÃO: A presente cedula foi registrada tambem sob nº 3221 no registro Auxiliar,= nesta data. D/O,3041VRC. Dou Fé.-

rg*

Londrina, 16 de março de 1987

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.º



69355

LIGER • 77-1171 • LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
=5729/12A=

Matrícula
=5729=

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

Av.11A/5729: CANCELAMENTO. Conforme Carta do credor datada desta cidade, em 20.07.987,=
hoje arquivada, fica cancelada a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária registrada sob=
nº 11/5729, em virtude da quitação do débito. D/O,04629VRC. Dou Fé.-

rg*

Londrina, 23 de julho de 1987

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.º



71238

LIGER • 27-1171 • LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJD>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
=5729/13=

Matrícula
=5729=

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

R.12/5729: CEDULA RURAL PIGNORATICIA E HIPOTECARIA. Instrumento Particular nº 092/177/87, emitido nesta cidade, em 31 de julho de 1987, arquivado por cópia.-
CREADOR: UNIBANCO - UNIAO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., CGC nº 33.700.394/0001-40 da agência local.-
DEVEDORA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA, brasileira, solteira, advogada, CIC nº 003.685.129-91, e C.I. RG nº 634.353-Pr, residente nesta cidade.-
AVALISTA: EDUARDO ROCHA VIRMOND, brasileiro, casado, advogado, CIC nº 000.847.199-15 e C.I. RG nº 97.782-Pr, residentes em Curitiba-Pr.-
VALOR: Cz\$ 3.700.000,00(três milhões e setecentos mil cruzados) pagáveis no vencimento.-
VENCIMENTO E PRAÇA DE PAGAMENTO: Em Londrina-Pr., em 11 de janeiro de 1988.-
JUROS: 2,0% ao mês.-
GARANTIA: HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU. Faz parte da garantia hipoteca cedular registrada sob nº 4/14.618.-
OBSERVAÇÃO: A presente cedula foi registrada tambem sob nº 3264 no Registro Auxiliar, == nesta data. D/O,4629VRC. Dou Fé.-

rg*

Londrina, 23 de julho de 1987

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.



71240

LIDER nº 27/1171 e LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
=5729/13A==

Matrícula
=5729==

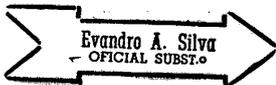
REGISTRO GERAL

Valide aqui
este documento

Av.12A/5729: CANCELAMENTO. Conforme carta do credor datada desta cidade, em 01.06.988, hoje arquivado, fica cancelada a Cédula Rural Pignoraticia e Hipotecária, registrada sob nº 12/5729, em virtude da quitação do débito. D/O,5199 VRC. Dou Fé.-

rg*

Londrina, 26 de agosto de 1988



77936

LIDER # 27.1171 - LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
=5729/14=

Matrícula
=5729=

REGISTRO GERAL

Valide aqui
este documento

R.13/5729: HIPOTECA. Escritura Públicas de Constituição de Hipoteca e Re-Ratificação, = de 24.05.988 e 30.06.988, de fls. 150 e 98, dos livros 37-N e 38-N, respectivamente, do Tabelionato Distrital de Paiquerê, desta comarca.-
CREDOR: UNIBANCO UNIAO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., CGC nº 33.700.394/0001-04, com sede em São Paulo-SP.-
DEVEDORA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA, brasileira, solteira, maior, advogada, RG nº 634.353-Pr e CIC nº 003.685.129-91, residente e domiciliada nesta cidade.-
AVALISTA: EDUARDO ROCHA VIRMOND, brasileiro, casado, advogado, RG nº 97.782-Pr e CIC nº 000.847.199-15, residente e domiciliado em Curitiba-Pr.-
VALOR: Cz\$ 8.300.000,00 (oito milhões e trezentos mil cruzados).-
PRAZO: 02 de novembro de 1988.-
JUROS: 2,0% ao mês, e mais OTN Fiscal.-
GARANTIA: PRIMEIRA HIPOTECA, inclusive os imóveis matriculados sob nºs 14.618 e 27.211. D/77,000VRC. Dou Fé.-

rg*

Londrina, 26 de agosto de 1988

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.º

[Handwritten Signature]



77938

ENCERRA-SE O SISTEMA DE NUMERAÇÃO ADOTADO COM O R.13/5729
E A PARTIR DO PRÓXIMO ATO A NUMERAÇÃO SERÁ A Av.21/5.729
FICHA Nº 22, QUE OBEDECE À AO DISPOSTO NO ART. 232 DA L.R.P., E DO
ITEM 18.1.7.1 DO CÓDIGO DE NORMAS DA C.G.J.-

LIDER = 27.1171 = LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA
= 22 =

MATRICULA
= 5.729 =

REGISTRO GERAL

Valide aqui
este documento

Av.21/5.729. Prenot. 148.721 em 16-maio-2000. CANCELAMENTO. Conforme carta do credor da-
tada desta cidade em 31.03.2000, hoje arquivada, fica cancelada a hipoteca registrada /
sob nº 13/5.729, em virtude da quitação do débito. Dou fé. D/630,00 VRC.-

mk/wi**

Paula C. Iziqia Victorelli
TITULAR

Londrina, 16 de maio de 2000

Paula C. Iziqia Victorelli



R.22/5.729 - Prenot. 188.685, em 29/12/2005. PENHORA. Mandado extraído dos autos nº 054/2000, de Execução Fiscal,
do Juízo de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, em 29.11.2005, hoje arquivado.-

EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA.-

EXECUTADA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA.-

VALOR: R\$ 5.070,91 (cinco mil setenta reais e noventa e um centavos).-

DEPOSITÁRIO: Ana Paula Tristão. D/378,00.VRC.(R\$ 39,69). Dou fé. -

sng/mk*

Paula C. Iziqia Victorelli
TITULAR

Londrina, 03 de janeiro de 2006

Paula C. Iziqia Victorelli



NOVA LONDRES

SEGUE →

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





MATRÍCULA
=5.729=
FICHA
=22=
VERSO

Valide aqui este documento

R.23/5.729 - Prenot. 292.254, em 07/03/2014. **PENHORA**. Mandado nº 255/2014 extraído dos autos nº 30830-08.2008.8.16.0014, da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, em 27.02.2014, hoje arquivado.-
EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA.-
EXECUTADO: ANA CARLOTA DE ALMEIDA AARÃO CARNEIRO.-
VALOR: R\$ 1.942,62 (um mil novecentos e quarenta e dois reais e sessenta e dois centavos).-
DEPOSITÁRIA: Ana Carlota de Almeida Aarão Carneiro.-
Custas: A receber 378,00 VRC (R\$ 59,34). **Funrejus:** A receber R\$ 3,88. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme item 16.5.5 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº Lwxfo.D4eDH.JVTng, Controle:zLxzq.oDRJ. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

fa/lu*

 Fernanda C. Izique Victorelli
 Escrevente

Londrina, 12 de março de 2014



R.24/5.729 - Prenot. 292.647, em 14/03/2014. **PENHORA**. Mandado nº 348/2014 extraído dos autos nº 28787-98.2008.8.16.0014, da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, em 10.03.2014, hoje arquivado.-
EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA.-
EXECUTADA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA.-
VALOR: R\$ 21.392,14 (vinte e um mil trezentos e noventa e dois reais e quatorze centavos).-
DEPOSITÁRIO: Não consta.-
Custas: A receber 985,50 VRC (R\$ 154,72). **Funrejus:** A receber R\$ 42,78. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme item 16.5.5 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº 4xd30.D4oC8.JwPng, Controle:zMixzq.oDOZ. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

fa/smg*

 M.ª Regina D. Domingues
 ESCRIVENTE

Londrina, 19 de março de 2014



Continua na ficha 23

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJD>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
 Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

CNM 083766.2.0005729-33

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
23
Matrícula
5.729

R.25/5.729 - Prenot. 292.648, em 14/03/2014. **PENHORA**. Mandado nº 350/2014 extraído dos autos nº 4438-60.2010.8.16.0014, da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, em 10.03.2014, hoje arquivado.-
EXEQUENTE: MUNICIPIO DE LONDRINA.-
EXECUTADA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA.-
VALOR: R\$ 1.779,80 (um mil setecentos e setenta e nove reais e oitenta centavos).-
DEPOSITÁRIO: Não consta.-
Custas: A receber 378,00 VRC (R\$ 59,34). **Funrejus:** A receber R\$ 3,56. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme item 16.5.5 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº 4xd30.D4RC8.JoAng, Controle:zrxzq.oD08. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

fa/smg*



Londrina, 19 de março de 2014

musmingus



R.26/5.729 - Prenot. 292.682, em 14/03/2014. **PENHORA**. Mandado nº 349/2014 extraído dos autos nº 31098-62.2008.8.16.0014, da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, em 10.03.2014, hoje arquivado.-
EXEQUENTE: MUNICIPIO DE LONDRINA.-
EXECUTADA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA.-
VALOR: R\$ 1.942,62 (um mil novecentos e quarenta e dois reais e sessenta e dois centavos).-
DEPOSITÁRIO: Não consta.-
Custas: A receber 378,00 VRC (R\$ 59,34). **Funrejus:** A receber R\$ 3,88. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme item 16.5.5 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº 4xd30.D4AC8.J34ng, Controle:zaxzq.oDOA. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

fa/smg*



Londrina, 19 de março de 2014

musmingus



A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

Matrícula
5.729

Ficha
23
verso

R.27/5.729 - Prenot. 293.317, em 26/03/2014. **PENHORA**. Certidão extraída dos autos nº 71648-60.2012.8.16.0014 de Carta Precatória, do Juízo de Direito da 6ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, em 20.03.2014, hoje arquivado.-

EXEQUENTE: JAIME MARIANO GONÇALVES.-

EXECUTADA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA.-

VALOR: R\$ 45.410,96 (quarenta e cinco mil quatrocentos e dez reais e noventa e seis centavos) em data de 05.09.2012.-

DEPOSITÁRIA: Ana Carlota de Almeida. Guia de Recolhimento Funrejus de R\$ 90,82, paga em 01.04.2014. **SELO DIGITAL** Nº VNVG0.D400N.JyMng, Controle:znxzq.oDZB. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé D/1.293,60 VRC (R\$ 203,09). -

fa/lu*

Fernanda C. Izique Victorelli
Escrevente

Londrina, 03 de abril de 2014



R.28/5.729 - Prenot. 294.899, em 28/04/2014. **PENHORA**. Mandado nº 693/2014 de 04.04.2014, extraído dos autos nº 33195-35.2008.8.16.0014, da 1ª Vara de Execuções Fiscais do Foro Central da Comarca de Londrina-PR, hoje arquivado.-

EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA.-

EXECUTADA: ANA CARLOTA ALMEIDA AARÃO CARNEIRO.-

VALOR: R\$ 7.866,98 (sete mil oitocentos e sessenta e seis reais e noventa e oito centavos).-

DEPOSITÁRIA: Ana Carlota Almeida Aarão Carneiro.

Custas: A receber 378,00 VRC (R\$ 59,34). **Funrejus:** A receber R\$ 15,75. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme item 16.5.5 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº tLd30.D4jHA.Jw9ng, Controle:zPxzq.oD9C. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

am/rg*

Fernanda C. Izique Victorelli
Escrevente

Londrina, 02 de maio de 2014



SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
24

Matrícula
5.729

R.29/5.729 - Prenot. 300.589, em 07/08/2014. **PENHORA**. Mandado extraído dos autos nº 0026042-82.2007.8.16.0014, da 2ª Vara de Execuções Fiscais do Foro Central da Comarca de Londrina-PR, hoje arquivado.-
EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA.-
EXECUTADA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA.-
VALOR: R\$ 7.846,86 (sete mil oitocentos e quarenta e seis reais e oitenta e seis centavos).-
DEPOSITÁRIA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA.-
Custas: A receber 378,00 VRC (R\$ 59,34). **Funrejus:** A receber R\$ 15,69. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme item 16.5.5 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº btHT0.D4op3.JxPng, Controle:z6xzq.oDh9. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

ca/lu*

Fernanda C. Izique Victorelli
Escrivente

Londrina, 12 de agosto de 2014.



R.30/5.729 - Prenot. 304.402, em 17/10/2014. **PENHORA**. Mandado extraído dos autos nº 0082648-57.2012.8.16.0014 de Execução Fiscal, da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, em 10.10.2014, hoje arquivado.-
EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA.-
EXECUTADA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA.-
VALOR: R\$ 2.505,50 (dois mil quinhentos e cinco reais e cinquenta centavos).-
DEPOSITÁRIA: Ana Carlota de Almeida. **Custas:** A receber 378,00VRC (R\$ 59,34). **Funrejus:** A receber R\$ 5,01. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº 8hqe0.D40Ou.JHMng, Controle:z0xzq.oDG5. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

fa/db*

Fernanda C. Izique Victorelli
Escrivente

Londrina, 22 de outubro de 2014



SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>



Valide aqui este documento

Matrícula
5.729

Ficha
24
verso

R.31/5.729 - Prenot. 304.965, em 29/10/2014. **PENHORA**. Mandado extraído dos autos nº 0057954-24.2012.8.16.0014 de Execução Fiscal, da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, em 10.10.2014, hoje arquivado.-

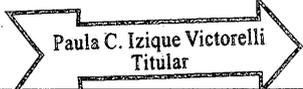
EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA.-

EXECUTADA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA.-

VALOR: R\$ 1.605,10 (um mil seiscentos e cinco reais e dez centavos).-

DEPOSITÁRIA: Ana Carlota de Almeida.-

Custas: A receber 378,00 VRC (R\$ 59,34). **Funrejus:** A receber R\$ 3,21. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº i7FY0.D4kKe.J4ang, Controle:zXxzq.oDZx. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

cg/lu*  Londrina, 31 de outubro de 2014 
 Paula C. Izique Victorelli
Titular

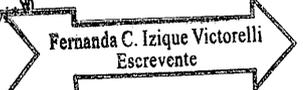
R.32/5.729 - Prenot. 309.568, em 22/01/2015. **PENHORA**. Mandado nº 182/2015 extraído dos autos nº 8509-08.2010.8.16.0014, da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, em 19.01.2015, hoje arquivado.-

EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA.-

EXECUTADA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA.-

VALOR: R\$ 2.150,71 (dois mil cento e cinquenta reais e setenta e um centavos).-

DEPOSITÁRIA: Ana Carlota de Almeida. **CUSTAS:** A receber 378,00VRC (R\$ 63,12). **Funrejus:** A receber R\$ 4,30. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº KsP70.D4o0h.JoPng, Controle:z6xzq.oD6Q. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

am/db/w*  Londrina, 02 de fevereiro de 2015 
 Fernanda C. Izique Victorelli
Escrevente

SEGUE 

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
 Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
25

Matrícula
5.729

Valide aqui
este documento

R.33/5.729 - Prenot. 326.459, em 02/02/2016. **PENHORA.** Comunicado do Sistema Mensageiro de 02.02.2016, extraído dos autos nº 19417-66.2006.8.16.0014, de Execução Fiscal, da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, hoje arquivado.-

EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA.-

EXECUTADA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA.-

VALOR: R\$ 57.024,72 (cinquenta e sete mil e vinte e quatro reais e setenta e dois centavos).-

DEPOSITÁRIO: Não consta.-

CUSTAS: A receber 1.293,60VRC (R\$ 235,43). **Funrejus:** A receber R\$ 114,05. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº UTop0.D42bW.Jm5ng, Controle:zxxzq.oDBX. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

am/db**M

Carmen Lucia F. Lagoeiro
ESCREVENTE

Londrina, 23 de fevereiro de 2016



R.34/5.729 - Prenot. 335.071, em 05/09/2016. **PENHORA.** Mandado de Penhora extraído dos autos nº 0008751-93.2012.8.16.0014, de Execução Fiscal, da 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR - PROJUDI, em 18.08.2016, hoje arquivado.-

EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA.-

EXECUTADA: ANA CARLOTA DE ALMEIDA.-

VALOR: R\$ 39.474,70 (trinta e nove mil quatrocentos e setenta e quatro reais e setenta centavos).-

DEPOSITÁRIA: Ana Carlota de Almeida. **Custas:** A receber 1.293,60 VRC (R\$ 235,43). **Funrejus:** A receber R\$ 78,95. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº o3yA3.YHTC6.vUcyN, Controle:Vfazx.vAyW3. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

am/ka*

Carmen Lucia F. Lagoeiro
ESCREVENTE

Londrina, 12 de setembro de 2016



SEGUE →

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



Valide aqui este documento

Matricula
5.729

Ficha
25
verso

Av.35/5.729 - Prenot. 350.405, em 10/08/2017. **REDUÇÃO DE PENHORA.** Conforme Termo de Redução de Penhora de 24.07.2017, extraído dos Autos nº 0071648-60.2012.8.16.0014 de Ação de Carta Precatória, do Juízo de Direito da 6ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, hoje arquivado, fica averbada a redução da penhora constante no R.27/5.729 supra, em uma parte ideal correspondente a 2% do imóvel. **CUSTAS:** 315,00VRC - R\$ 57,33. **FUNREJUS:** R\$ 14,33. Dou fé.-

st*

LUANA HEPP
Escrevente

Londrina, 22 de agosto de 2017

Luana Hepp



R.36/5.729 - Prenot. 354.246, em 09/11/2017. **PENHORA EXECUTADO:** ANA CARLOTA DE ALMEIDA, CPF nº 003.685.129-91. **EXEQUENTE:** MUNICIPIO DE LONDRINA, CNPJ nº 75.771.477/0001-70. Conforme auto de penhora e depósito de 25.10.2017, referente ao mandado de penhora de 08.08.2017, este imóvel está penhorado na Execução Fiscal - processo nº 86828-87.2010.8.16.0014 - da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, por ordem do MM. Juiz Marcelo Dias da Silva. O valor da ação é de R\$ 2.823,51 (dois mil oitocentos e vinte e três reais e cinquenta e um centavos). Depositário fiel: Ana Carlota de Almeida. **Custas:** A receber 378,00 VRC (R\$ 68,80). **Funrejus:** Isento, conforme art. 3º, VII, "b", item 19, da Lei Estadual nº 12.216/1998. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. Dou fé.-

bb*

1º REGISTRO DE IMÓVEIS
Josieli Rodrigues Magro Almeida
Escrevente

Londrina, 16 de novembro de 2017

Josieli Rodrigues Magro Almeida



R.37/5.729 - Prenot. 354.249, em 09/11/2017. **PENHORA EXECUTADA:** ANA CARLOTA DE ALMEIDA, CPF nº 003.685.129-91. **EXEQUENTE:** MUNICIPIO DE LONDRINA, CNPJ nº 75.771.477/0001-70. Conforme Mandado de Penhora de 08.08.2017 e Auto de Penhora e Depósito de 25.10.2017, este imóvel está penhorado na Execução Fiscal - processo nº 0031036-56.2007.8.16.0014 - da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR. O valor da ação é de R\$ 11.567,71 (onze mil quinhentos e sessenta e sete reais e setenta e um centavos). Depositário fiel: Ana Carlota de Almeida.

Continua na ficha 26

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



Valide aqui este documento

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha 26
Matrícula 5.729

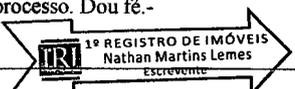
Custas: A receber 445,50 VRC (R\$ 81,08). **Funrejus:** Isento, conforme art. 3º, VII, "b", item 19, da Lei Estadual nº 12.216/1998. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. Dou fé.-

nm*  Londrina, 16 de novembro de 2017 
Joseli Rodrigues Magro Almeida
Escrivente

Av.38/5.729 - Prenot. 356.932, em 19/01/2018. **CANCELAMENTO DE PENHORA.** Conforme Decisão de levantamento de registro de penhora, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Mauricio Boer, em data de 15.12.2017, nos autos do processo nº 0030830-08.2008.8.16.0014, da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, e que fica arquivado neste Ofício, faço o cancelamento do registro de penhora constante no **R.23/5.729** supra. **Custas e Funrejus:** Isentos conforme sentença proferida, razão pela qual o levantamento da constrição perante a Serventia de Imóveis deverá ser independente do pagamento de emolumentos. Dou fé.-

st*  Londrina, 25 de janeiro de 2018 
Patricia Alves Braga
Escrivente

R.39/5.729 - Prenot. 380.095, em 26/07/2019. **PENHORA EXECUTADA:** ANA CARLOTA DE ALMEIDA, CPF nº 003.685.129-91. **EXEQUENTE:** MUNICIPIO DE LONDRINA, CNPJ nº 75.771.477/0001-70. Conforme Comunicado do Sistema Mensageiro de 26.07.2019 e Termo de Penhora de 24.07.2019, este imóvel está penhorado na Execução Fiscal - processo nº 0026271-08.2008.8.16.0014 da 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR. O valor da ação é de R\$ 31.369,18 (trinta e um mil trezentos e sessenta e nove reais e dezoito centavos). Depositário fiel: Depositário Público. **Custas:** A receber 1.095,60 VRCext (R\$ 211,45). ISS: R\$ 4,23. Fadep: R\$ 10,57. **Funrejus:** A receber R\$ 62,74. Emolumentos: Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. Dou fé.-

nm*  Londrina, 31 de julho de 2019 
Nathan Martins Lemes
Escrivente

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: **08.376-6** e o código de verificação do documento: **SEV6GJ**
Consulta disponível por 30 dias



Valide aqui
este documento

Matrícula
5.729

Ficha
26
verso

R.40/5.729 - Prenot. 381.335, em 22/08/2019. **PENHORA EXECUTADA**: ANA CARLOTA DE ALMEIDA, CPF nº 003.685.129-91. **EXEQUENTE**: DOUGLAS LEONARDO COSTA MAIA, CPF nº 016.148.849-86. Conforme termo de penhora datado de 21.08.2019 (15:52:49), o imóvel objeto desta matrícula está penhorado de acordo com o processo nº 0006553-39.2019.8.16.0014 de Execução de Título Extrajudicial, da 6ª Vara Cível de Londrina-PR, por ordem do MM. Juiz de Direito, Exmo. Dr. Abelar Baptista Pereira Filho, hoje arquivado. Valor da ação é de R\$ 363.600,00 (trezentos e sessenta e três mil seiscentos reais). Fiel Depositário: Ana Carlota de Almeida, CPF nº 003.685.129-91. Custas: A receber 1.293,58 VRCext (R\$ 249,66). ISS: R\$ 4,99. Fadep: R\$ 12,48. Funrejus: A receber R\$ 727,20. Emolumentos: Conforme determinação judicial contida na decisão de mov. 59.1, e conforme artigo 555 do Código de Normas, fica dispensada a cobrança na apresentação, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. Londrina, 28 de agosto de 2019. Dou fé.  Ercilio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.41/5.729 - Prenot. 390.041, em 03/03/2020. **PENHORA**. Conforme termo de ampliação de penhora datado de 07.02.2020, acompanhado de decisão de mov. 79.1 datado de 06.02.2020, extraídos do processo de Execução de Título Extrajudicial nº 0003833-50.2012.8.16.0045 da 1ª Vara Cível de Araçongas-PR, em que é **exequente Jaime Mariano Gonçalves**, CPF nº 709.979.698-79 e **executada Ana Carlota de Almeida**, CPF nº 003.685.129-91, efetua-se a **PENHORA** sobre a parte ideal de 0,667% do imóvel objeto da presente matrícula. Depositário fiel: Ana Carlota de Almeida. Valor da execução em 07.02.2020: R\$ 37.930,60 (trinta e sete mil novecentos e trinta reais e sessenta centavos). Funrejus nº 38821210-2 (14000000005668362-1) pago em 29.04.2020 no valor de R\$75,86. Emolumentos: 1.293,58 VRCext (R\$249,66). ISS: R\$4,99. Fadep: R\$12,48. Londrina, 05 de maio de 2020. Dou fé.  Ercilio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.42/5.729 - Prenot. 422.967, em 19/11/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 18.11.2021 (14:57:13) protocolo nº. 202111.1814.01910585-IA-041, referente ao processo nº. **00500437720208160014**, da 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina/PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ANA CARLOTA DE ALMEIDA**, CPF nº 003.685.129-91. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser inclusas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$136,71). Funrejus: a receber R\$34,18. ISS: a receber R\$2,73. Fundep: a receber R\$6,84. Funarpen: Isento. Selo: 0690v.wkD5L.3IzpM-4fZvx.eeosG. Londrina, 24 de novembro de

Continua na ficha 27

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: **08.376-6**
e o código de verificação do documento: **SEV6GJ**
Consulta disponível por 30 dias



Valide aqui
este documento

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
27

Matrícula
5.729

2021. Dou fé. Raisa Prado Raisa Cristina Nascimento do Prado - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.43/5.729 - Prenot. 426.961, em 02/02/2022. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 01.02.2022 (17:01:01) protocolo nº. 202202.0117.01991362-IA-700, referente ao processo nº. 00008855620185090018, da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de ANA CARLOTA DE ALMEIDA, CPF nº 003.685.129-91. As custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos: A receber 630,00 VRCext (R\$154,98). Funrejus: A receber R\$38,75. ISS: A receber R\$3,10. Fundep: A receber R\$7,75. Funarpen: Isento. Selo: 0690v.BaD5Z.F8hhw-d9Xox.eeK7Y. Londrina, 08 de fevereiro de 2022. Dou fé. Débora Débora Barbosa Rodrigues - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.44/5.729 - Prenot. 435.831, em 30/06/2022. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**. Conforme ordem de cancelamento de indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade, de 13.05.2022 (16:12:59), protocolo 202205.1316.02144776-TA-760, acompanhado do comunicado do sistema mensageiro do Tribunal de Justiça do Paraná, enviado em 23.06.2022 (06:08) e dos despachos (mov.127.1 e 130.1), referente processo nº 00500437720208160014 da 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR., averba-se o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da Av.42. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos a receber: 315,00 VRCext (R\$77,49). Funrejus a receber: R\$19,37. ISS a receber: R\$1,55. Fundep a receber: R\$3,88. Funarpen: R\$5,95. Selo: F690V.jfqPC.vZHsl-JG7ZK.TyeVr. Londrina, 06 de julho de 2022. Dou fé. Ercilio Ercilio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.45/5.729 - Prenot. 438.825, em 17/08/2022. **PENHORA**. Conforme Mensageiro de 17/08/2022 (06:28) acompanho do Termo de Penhora emitido em 16/08/2022 (ref. mov. 18.1) pela 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, ação de execução fiscal nº. 0030922-92.2022.8.16.0014, em que é exequente o Município de Londrina e executado ANA CARLOTA DE ALMEIDA, CPF nº.003.685.129-91, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 16/08/2022: **R\$148.538,27** (cento e quarenta e oito mil e quinhentos e trinta e oito reais e vinte e sete centavos). Depositário fiel: não informado. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos a receber: 1.293,00

Continua no verso

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



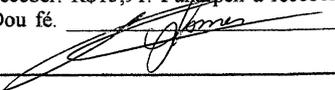
Valide aqui este documento

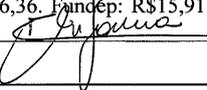
MATRICULA

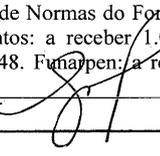
5.729

FICHA

27 VERSO

VRCext (R\$318,23). Funrejus a receber: R\$297,98. ISS a receber: R\$6,36. Fundep a receber: R\$15,91. Funarpen a receber: R\$5,95. Selo: F690V.CbqPE.brTa2-cXLNR.ms72k. Londrina, 26 de agosto de 2022. Dou fé. 
Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (mvg)

R.46/5.729 - Prenot. 450.987, em 31/03/2023. **PENHORA**. Conforme Termo de Penhora emitido em 30/11/2022 pela 2ª Vara Cível de Londrina/PR, ação de execução de título extrajudicial (prestação de serviços) nº. 0027222-11.2022.8.16.0014 (ref. mov. 80.1), em que é exequente é **VALDECIR TRINDADE SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA** - CNPJ: 27.565.108/0001-88 e executado **ANA CARLOTA DE ALMEIDA AARÃO CARNEIRO** - CPF nº.003.685.129-91, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 30/11/2022: **R\$722.823,71** (setecentos e vinte e dois mil e oitocentos e vinte e três reais e setenta e um centavos). Depositário fiel: ANA CARLOTA DE ALMEIDA AARÃO CARNEIRO. Funrejus nº 54315788-7 (14000000008948916-6) pago em 09/02/2023 no valor de R\$1.445,65. Emolumentos: 1.293,60 VRCext (R\$318,23). ISS: R\$6,36. Fundep: R\$15,91. Funarpen: R\$8,00. Selo: SFR12.H5FLV.MCIGt-34dMY.F690q. Londrina, 19 de abril de 2023. Dou fé.  Pedro Henrique Castro Estigarribia - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.47/5.729 - Prenot. 459.910, em 15/09/2023. **PENHORA**. Conforme termo de penhora (mov. 46.1), datado de 18/08/2023, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 0049117-96.2020.8.16.0014, do Juízo da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, em que é exequente o **Município de Londrina-PR** (CNPJ nº 75.771.477/0001-70) e executado **ANA CARLOTA DE ALMEIDA AARÃO CARNEIRO** (RG: 6343538 SSP/PR e CPF/CNPJ: 003.685.129-91), efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 18/08/2023: **R\$40.606,93** (quarenta mil e seiscentos e seis reais e noventa e três centavos). Depositário fiel: Caso não seja informado o depositário, a guarda do bem penhorado se dará nos termos da Parte Especial, Livro II, Título II, Capítulo IV, Seção III, do CPC e arts.107 e 108 do Provimento 282/2018 (Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça - Foro Judicial). Conforme artigo 555 do Código de Normas do Foro Extrajudicial, as custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: a receber 1.095,60 VRCext (R\$269,52). Funrejus: a receber R\$81,21. ISS: a receber R\$5,39. Fundep: a receber R\$13,48. Funarpen: a receber R\$8,00. Selo: SFR12.45NTv.MCIQo-3HpM4.F690q. Londrina, 21 de setembro de 2023. Dou fé.  João Pedro Ferreira

Continua na ficha 28

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJD>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: **08.376-6** e o código de verificação do documento: **SEV6GJ**
Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

CNM 083766.2.0005729-33

1º SERVIÇO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

FICHA
28
MATRICULA
5.729

de Souza - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.48/5.729 - Prenot. 468.140, em 15/02/2024. **PENHORA.** Conforme termo de penhora (mov.25.1), datado de 23.07.2019, acompanhado do despacho (mov.100.1), datado de 07.02.2024, e da certidão (mov.102.1), datada de 15.02.2024, referente processo de Execução Fiscal nº 0056774-31.2016.8.16.0014 da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, em que é **exequente Município de Londrina**, CNPJ nº 75.771.477/0001-70, e **executada Ana Carlota Almeida Aarão Carneiro**, CPF nº 003.685.129-91, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 15.02.2024: R\$29.215,15. Depositário fiel: Depositário público. As custas e o valor do Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos a receber: 715,50 VRCext (R\$198,19). Funrejus a receber: R\$58,43. ISS a receber: R\$3,96. Fundep a receber: R\$9,91. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFR12.65y7v.MeIJw-zWZMO.F690q. Londrina, 16 de fevereiro de 2024. Dou fé. *Márcia de Lima Rodrigues Naves* Márcia de Lima Rodrigues Naves - Escrevente Operacional. Ercilio Lucas Neto - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.49/5.729 - Prenot. 470.252, em 21/03/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 21/03/2024 (14:53:06) protocolo nº. 202403.2114.03231355-IA-950, referente ao processo nº. 00827334320128160014, da 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina/PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ANA CARLOTA DE ALMEIDA**, CPF nº 003.685.129-91. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos: A receber 630,00 VRCext (R\$174,51). Funrejus: A receber R\$43,63. ISS: A receber R\$3,49. Fundep: A receber R\$8,73. Funarpen: A receber R\$8,00. Selo: SFR12.p5WFv.s8IyN-HPKM7.F690q. Londrina, 25 de março de 2024. Dou fé. *Márcia de Lima Rodrigues Naves* Márcia de Lima Rodrigues Naves - Escrevente Operacional. Mariana Benossi Gonçalves - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

SEQUE →

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJ>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta <https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6 e o código de verificação do documento: SEV6GJ
Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

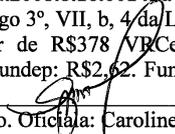
MATRICULA

5.729

FICHA

28 VERSO

CNM 083766.2.0005729-33

Av.50/5.729 - Prenot. 475.313, em 18/06/2024. **CANCELAMENTO DE PENHORA.** Conforme Termo de Levantamento de Penhora (mov. 102.1), emitido em 01/02/2024 pela 1ª Vara de Execuções Fiscais da Cidade e Comarca de Londrina/PR, referente a ação de Execução Fiscal, autos nº. **0031098-62.2008.8.16.0014**, averba-se para constar o **CANCELAMENTO DA PENHORA** objeto do **R.26**. Funrejus isento conforme artigo 3º, VII, b, 4 da Lei Estadual nº. 12.216/1998. Referente ao registro da penhora, foram pagas as custas registras no valor de R\$378,00 VR Cext (R\$104,71). ISS: R\$2,09. Fundep: R\$5,24. Emolumentos: 189,00 VR Cext (R\$52,35). ISS: R\$1,05. Fundep: R\$2,62. Funarpen: R\$8,00. Selo: SFRI2.r5kLv.mCjX7-e6jed. F690q. Londrina, 25 de junho de 2024. Dou fé.  Gabriela Meira Caunetto - Escrevente de Registro Pleno. Ercilio Lucas Neto - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

**1º REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA-PR**

A presente certidão, referente à matrícula nº 5.729, do Registro Geral deste Ofício, foi emitida de forma automática, sem necessidade de intervenção humana, com aplicação de recursos digitais que garantem sua autenticidade e validade em todo o território nacional, nos termos do § 1º do Art. 19 da Lei 6.015/73. Este documento conta com assinatura digital, QR Code, marca d'água, hash de validação e carimbo de tempo, assegurando a integridade e rastreabilidade da informação. Dou fé. R\$ 45,19 Selo: R\$ 10,00. Funrejus: R\$ 11,32. ISS: R\$0,93. Fundep: R\$ 2,25.

Londrina, 13 de janeiro de 2025.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
MP 2.200-2/2001



FUNARPEN

SELO DE FISCALIZAÇÃO SFRI2.F5bav.MNjjj - yIUeP.F690q

Consulte este selo em: <https://selo.funarpen.com.br>

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/56VGG-QM7SG-R35PX-AXPJD>