

JUÍZO DE DIREITO DA COMARCA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA-PR
FORO REGIONAL DE CAMBÉ-PR.
Av. Roberto Conceição, n.º 532 - fone/fax (43) 3254-5580
CEP 86.192-550 - CAMBÉ-PR

Aos doze dias do mês de maio do ano de 2024,
nesta Comarca de Cambé, Estado do Paraná, em cumprimento ao mandado
do (a) MM. (a) Juiz (a) de Direito do (a) 2ª Vara de Fazenda Pública,
expedido nos Autos n.º 11695-29.2018.8.16.0056;
Ação de Execução Fiscal;
Exequente: Município de Cambé;
Executado: Espólio de Elias Manoel das Neves;

Dirigi-me até o endereço constante do mandado e onde mais
se fez necessário e, aí sendo, após as formalidades legais, REALIZEI A
AVALIAÇÃO E PENHORA, do (s) seguinte (s) bem (s), a saber:
Lote n.º 21 (vinte e um), da quadra 43 (quarenta e três), com
300,00 metros, localizada na Av. Marcelino Gonzales, 654,
matrícula do Registro de imóveis n.º 7541, estando o terreno
com uma residência em alvenaria de aproximadamente 80,00
m² reboco externo e Interno, forro de madeira, telha de eternite,
com pintura bastante gasta em estado ruim de conservação,
avalio o terreno em R\$ 120.000,00 e a construção em R\$
60.000,00 (sessenta mil).

O bem acima descrito foi avaliado, perfazendo R\$ 180.000,00 (cento e
oitenta mil reais).

Realizada a penhora, depusitei o(s) bem(ns) acima em mãos
e poder do Sr.(a) Sônia Pereira da Silva, depositário particular
deste Juízo, que aceitou, devidamente advertido(a) das responsabilidades
inerentes ao referido encargo e prometeu não abrir mão do(s) bem(ns),
sem ordem expressa do (a) MM. Juiz (a) do feito e sob as penalidades da
Lei.

Do que para constar lavrei o presente auto que, lido e achado
conforme será devidamente assinado por este oficial de Justiça e pelo
depositário(a).

Fabio Depieri
FABIO DEPIERI
Oficial de Justiça

Sônia Pereira da Silva
Depositário(a).